



Ajuntament de Porreres

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11. REGULADORA DE LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1. Fonament legal i naturalesa

Aquest Ajuntament en ús de la facultat que li concedeix l'article 133.2 de la Constitució Espanyola, i en exercici de la potestat reglamentària que li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LEBRL), i d'acord amb el disposat en els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre. Reguladora de les Hisendes Locals (LRHL), i conformement a l'article 20 d'aquesta, modificat per la Llei 25/1988, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, estableix les taxes per utilització privativa i aprofitament especial del domini públic local que s'especifiquen en el quadre de tarifes contingudes en l'article 6^e d'aquesta ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquestes taxes la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local consistent en:

- 1) Instal·lació de llocs de venda els dies assenyalats per a mercat.
- 2) Instal·lació de parades, barraques, casetes de venda i espectacles a les fires.
- 3) Ocupació del subsòl, el sòl i la volada.
- 4) Obertura de cales o rases i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres.
- 5) Instal·lació de quioscos.
- 6) Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, bastides, puntals, cavallets i altres instal·lacions anàlogues.
- 7) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- 8) Reserva de domini públic pel trànsit de vehicles rodats relacionats amb obres o qualsevol altre anàleg.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària (LGT) que gaudeixen, utilitzin o aprofitin el domini públic local objecte de les taxes previstes en aquesta ordenança.

Article 4. Responsables

- 1) Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 38.1 i 39 de la LGT.
- 2) Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de quebres, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb la mesura que estableix l'article 40 de la LGT.

Article 5. Beneficis fiscals



Ajuntament de Porreres

D'acord amb l'establert en l'article 9 de la LRHL, no es podran reconèixer altres exempcions, reduccions o bonificacions que les expressament previstes en les normes amb rang de llei, les derivades de l'aplicació de tractats internacionals, i les que es puguin establir en aquesta ordenança fiscal en els supòsits expressament previst per la llei.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes següents:

- 1) Instal·lació de llocs de venda els dies assenyalats per a mercat:

Concepte	Tarifa
Per cada lloc de venda	1 € /metre lineal (pagament semestral)
Metres Lineals	Preu/ Semestre (euros)
1	24
2	48
3	72
4	96
5	120
6	144
7	168
8	192
9	216
10	240
11	264
12	288
13	316
14	340
15	364
16	388
17	412
18	436
19	460
20	484
21	508

- 2) Ocupació de terrenys de domini públic amb casetes o llocs per a la venda o exposició amb fins comercials o industrials, tómbols, rifes, ventes ràpides, aparells voladors, cotxes de xoc, espectacles, corcs o llocs de venda de qualsevol classe de productes:

- A les fires municipals:
 - o Per cada metre lineal: 5 €/metres lineals/dia.
 - o A partir del 4rt dia consecutiu: 3 €/metres lineals/dia.



Ajuntament de Porreres

- Atraccions: 45 €/dia, a partir del 4rt dia 40 €/dia.
- Cotxes de xoc: 55 €/dia, a partir del 4rt dia 50€/dia.

- Al firó municipal:
 - Per cada metre lineal: 2 €/metres lineals/dia.
 - Atraccions i cotxes de xoc: 30 €/dia.

- A les festes patronals o populars:
 - Per cada metre lineal: 5 €/metres lineals/dia.
 - Casetes que incorporin taules s'afegeix: 5 €/taula/dia.
 - Casetes que incorporin cadires s'afegeix: 1 €/cadira/dia.
 - A partir del 4rt dia consecutiu: 3 €/metres lineals/dia.
 - Atraccions: 45 €/dia, a partir del 4rt dia 40 €/dia.
 - Cotxes de xoc: 55 €/dia, a partir del 4rt dia 50 €/dia.

- 3) Ocupació del subsòl, el sòl i la volada:
 - Empreses explotadores de serveis de subministrament que afecten a la generalitat o a una part important del veïnat:
 - 1,5 % dels ingressos bruts procedents de la facturació anual obtinguda en el municipi (art. 24 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

- 4) Obertura de cales o rases i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres:
 - Per cada m² o fracció: 200 pts / 1,20 € al dia.

- 5) Instal·lació de quioscos:
 - Quioscos dedicats a la venda de premsa, llibres, expenedoria, expenedoria de tabac, etc..
 - Fins a 5 m²: 1.500 pts /9,02 € al mes.
 - Per cada m² d'excés: 300 pts / 1,80 € al mes.

 - Quioscos dedicats a la venda de bitllets dels cecs:
 - Fins a 5 m²: 1.000 pts /6,01 € al mes.
 - Per cada m² d'excés: 200 pts / 1,20 € al mes.

 - Quioscos dedicats a la venda de gelats, refrescs, massa fregida i altres articles propis de temporada:
 - Fins a 5 m²: 850 pts / 4,81 € al mes.
 - Per cada m² d'excés: 170 pts / 1,02 € al mes.

 - Quioscos dedicats a la venda d'altres no inclosos en els epígrafs anteriors:



Ajuntament de Porreres

- ,Fins a 5 m²: 1.200 pts / 7,21 € al mes.
- Per cada m² d'excés: 240 pts / 1,44 € al mes.

6) Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, bastides, puntals, cavallets i altres instal·lacions anàlogues:

- Per cada m² o fracció: 0,30 € al dia.

7) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, mercaderies i altres elements i estructures auxiliars amb finalitat lucrativa:

ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ		
	Plaça de la Vila, Av. Bisbe Campins i Plaça Església	Resta del Municipi
Taula (unitat)	40 €/any	25 €/any
Cadira (unitat)	10 €/any	6 €/any
Ombrel·les o para-sols	10 €/any	5 €/any
Expositors de mercaderies	D'un a tres metres quadrats: 15 €	D'un a tres metres quadrats: 7 €
	Més de tres metres quadrats: 30 €	Més de tres metres quadrats: 15 €
Dies festius s'incrementarà en 0,15 €/m ² per dia natural el mobiliari urbà afegit		
	Plaça de la Vila, Av. Bisbe Campins i Plaça Església	Resta del Municipi
Elements auxiliars: làmpades, papereres, jardineres, cossiols, publicitat, estufes, ...	10 € any	6 € any
Estructures auxiliars: plataformes, paravents, tendals...	3 € per metre lineal	1,5 € per metre lineal

8) Reserva de domini públic pel trànsit de vehicles rodats relacionats amb obres o qualsevol altre anàleg.

- Tancament carrer 1 hora: 0,10 € per m².
- Tancament carrer 2 hores: 0,15 € per m².
- Tancament carrer 3 hores: 0,20 € per m².
- Tancament carrer 4 hores: 0,25 € per m².
- Tancament carrer 5 hores: 0,30 € per m².
- Tancament carrer 6 hores: 0,35 € per m².
- Tancament carrer 7 hores: 0,40 € per m².
- Tancament carrer 8 hores: 0,45 € per m².

Article 7. Meritament



Ajuntament de Porreres

- 1) Les taxes es meriten en el moment de sol·licitar l'ús privatiu o l'aprofitament especial.
- 2) Quan es produeixi l'ús privatiu o l'aprofitament especial sense sol·licitar la llicència o autorització, les taxes es meritaren en el moment d'inici de l'aprofitament.

Article 8. Gestió

- 1) Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitament regulats a aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la corresponent llicència o autorització emplenant el formulari corresponent, aportar la documentació requerida en cada cas, formular declaració en la que consti la superfície d'aprofitament, la durada prevista i els elements que s'instal·laran i fer l'ingrés de l'import corresponent. En casos excepcionals i, prèvia autorització de la batllia o regidoria delegada, es podrà pagar en efectiu.
- 2) Els serveis tècnics de l'Ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats, concedint-se les autoritzacions en cas de no trobar diferències amb les peticions de les llicències. Si es detectessin diferències es notificaran les mateixes als interessats i s'emetraran, en el seu cas, les liquidacions complementàries que es procedeixin, concedint-se les autoritzacions una vegada subsanades les diferències pels interessats i, en el seu cas, realitzats els ingressos complementaris que procedeixin.
- 3) No es consentirà en cap cas l'ocupació de la via pública fins que s'hagi abonat i obtingut pels interessats la llicència corresponent.
- 4) Els terrenys ocupats s'hauran de deixar en les mateixes condicions de neteja i salubritat en les que es varen trobar. En cas contrari, es duran a terme les mesures sancionadores i correctives legalment aplicables.
- 5) Les autoritzacions tindran caràcter general i no podran ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties correspongui abonar als interessats.
- 6) Article 9. Infraccions i sancions
 - 1) Les persones a què es refereix l'article 3r, sense distinció de sexe ni condició, estan obligades a l'exacta observança de les presents Ordenances. També obliguen, en allò que l'afecta, l'Ajuntament de Porreres, sense que aquest pugui dispensar individualment de llur observança.
 - 2) Constitueix infracció d'aquestes Ordenances tota acció o omissió que contravingui o deixi sense compliment qualsevol de llurs disposicions.
 - 3) Les denúncies per contravençió al que s'ha preceptuat seran formulades a través de comunicats de serveis o d'ofici davant l'alcaldia per la Policia Local o altre personal depenent de l'Ajuntament al qual correspongui o per qualsevol veí al qual es causi perjudici o que, mogut per l'interès públic, presenti la corresponent denúncia per escrit. Aquesta denúncia s'ha de dirigir al Batle i s'hi ha d'expressar les causes, el nom i llinatges i el domicili del denunciants, amb les conseqüències per a aquest si de les investigacions que es practiquin, en resulta falsa la denúncia.
 - 4) Quan la infracció denunciada o advertida es trobi expressament penada per la llei o per ordenances específiques aprovades per l'Ajuntament, s'aplicarà el que estableix el precepte que regula el cas.
 - 5) Les infraccions al que estableixen les presents Ordenances, llevat del que disposa el paràgraf



Ajuntament de Porreres

anterior, es castigaran amb multa variable dins els límits específics que assenyalada la legislació local aplicable a aquesta matèria.

- 6) Són d'aplicació a les presents Ordenances els terminis de prescripció que assenyalada el codi penal per a les faltes.
- 7) A més de la imposició de multes i altres sancions descrites en aquestes Ordenances, en cas d'infracció es poden decretar segons correspongui, les següents mesures addicionals:
 - a) La suspensió de treballs d'execució d'obra, instal·lació o activitat que es realitzin sense llicència.
 - b) Ordenar a l'infractor que, en el termini que s'assenyali, introdueixi a les obres, les instal·lacions, serveis, etc., les rectificacions que calguin per ajustar-los a les condicions de la llicència, les disposicions de les Ordenances o altra normativa legal d'aplicació.
 - c) Disposar la reparació, la reposició o la demolició de les obres i instal·lacions realitzades per part de l'Ajuntament, directament o indirectament, a càrrec, en tot cas, de l'infractor.
 - d) Impedir els usos indeguts per als quals no s'hagi obtingut llicència d'ocupació o que no s'ajustin a les seves condicions i a les disposicions de les Ordenances i altres normes legals d'aplicació.
 - e) A intervenir i retirar tot objecte dipositat a la via pública sense la deguda autorització, o quan excedeixi els límits d'aquesta, o no es segueixin les ordres i indicacions donades pels Agents de Policia Local amb l'exercici de les seves funcions.
- 8) En cas d'incompliment de les ordres a què es refereixen els apartats anteriors, i sense perjudici de l'adopció de mesures per a llur execució subsidiària, poden imposar-se multes coercitives reiterables per lapsus de temps suficients per al compliment del que s'ha ordenat.
- 9) Quan no hi hagi un procedent sancionador específic per a la matèria de què es tracti s'observarà el que disposi la Llei 30/92 de 26 de Novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i dels Procediments Administratius Comú, en tot cas regiran els principis bàsics als quals s'ha de sotmetre l'exercici de la potestat sancionadora de l'Administració establertes en el títol IX d'aquesta Llei.
- 10) Si no es fa efectiu el pagament de les multes en el termini assenyalat per a la seva exacció es procedirà per via de constreyniment.
- 11) Els interessats podran interposar contra les multes que imposa l'Alcaldia els recursos que autoritza la legislació vigent.
- 12) Quadre d'infraccions i sancions:
 1. No tenir el cartell municipal de llicència d'obra en un lloc visible a l'obra i amb les dades llegibles: 60.
 2. Realitzar ocupació o obra a la via pública sense permís municipal (per dia): 60.
 3. Per cada mes em que s'excedeixi en la reposició del paviment a l'estat original després del termini fixat per l'autoritat o agent una vegada finalitzada l'ocupació: 60.
 4. Obres mal tancades, mal senyalitzades i acumulacions de materials al carrer en contradicció amb la present ordenança, o indicacions dels Agents de l'Autoritat: Per



Ajuntament de Porreres

cada dia 100.

5. Qualsevol altre que contravingui aquesta ordenança no recollida expressament al presents quadre d'infraccions: 60.

Disposició Addicional

En cas d'ocupació de la via pública per obertura de sèquies i qualsevol remoció del paviment o voravies en la via pública, en garantia de què per part de l'interessat es procedeixi a la perfecta reparació d'aquells, per poder tramitar la sol·licitud haurà d'acreditar el fet d'haver constituït la corresponent fiança per un import equivalent al pressupost de les obres amb un mínim de 300 euros.

La garantia es dipositarà en la Tresoreria de la Corporació i serà retornada 6 mesos després de finalitzades les obres.

En cas que efectuada la reposició del paviment pel concessionari de la llicència, si els serveis municipals consideren que, prèvia les comprovacions pertinents, les obres no s'han realitzat d'acord amb les exigències tècniques corresponents, l'Ajuntament podrà procedir a la demolició i nova construcció de les obres defectuoses, sent obligat el concessionari de la llicència a satisfer les despeses que es produeixin per la demolició i posterior construcció o reposició, així com a la incautació per part de la Corporació de la fiança degudament constituïda.

Disposició transitòria primera.

Se suprimeix per a l'any 2021 el cobrament de la Taxa d'ocupació del domini públic amb taules i cadires, mercaderies i altres elements i estructures auxiliars amb finalitat lucrativa previst als articles 2.7 i 6.7 d'aquesta ordenança fiscal, mentre es mantinguin en vigor les restriccions sanitàries provocades per la Covid-19.

Disposició Final

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, començarà a aplicar-se a partir del dia 1r de gener de 2008, i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

PUBLICACIÓ BOIB 148	11/12/2001
MODIFICACIÓ BOIB 184	11/12/2007
MODIFICACIÓ BOIB 19	05/02/2009
MODIFICACIÓ BOIB 64	30/04/2009
MODIFICACIÓ BOIB 191	22/12/2011
MODIFICACIÓ BOIB 135	13/09/2012
MODIFICACIÓ BOIB 111	08/09/2013
MODIFICACIÓ BOIB 12	24/01/2015
MODIFICACIÓ BOIB 157	23/12/2017
MODIFICACIÓ BOIB 122	11/7/2020
MODIFICACIÓ BOIB 95	17 07/2021