



DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE ESPECIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR RESTAURANT DEL PARC DE N'HEREVETA

Porreres, 28/5/2018

D'una part, Sra. Francisca Mora Veny, Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Porreres, amb CIF P07004300C.

D'una altra part, Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny amb DNI 78214622-V amb domicili al Carrer Sant Roc, núm 8, 07260 Porreres

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte especial per a l' explotació del servei de bar restaurant del Parc de n'Hereveta vista l'adjudicació aprovada per resolució de 28/05/2018

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 26/2/2018 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives per a l'adjudicació del servei per procediment obert, atenent l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte administratiu especial per a l' explotació del servei de bar restaurant en el Parc de n'Hereveta.

SEGON. Amb data 28/05/2018, l'Alcaldia va adjudicar el servei per a l' explotació del bar restaurant del Parc de n'Hereveta, conforme a la resolució que transcrita literalment diu el següent:

«Vist que mitjançant Resolució d'Alcaldia de data 26/2/2018 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives per a l'adjudicació del servei per procediment obert, atenent l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte administratiu especial per a l' explotació del servei de bar restaurant en el Parc de n'Hereveta.

Es va publicar l'edecte d'exposició pública en el BOIB núm. 26 de 27/2/2018 i a la seu electrònica de l'Ajuntament. Dins el termini de presentació d'instàncies, s'ha presentat l'oferta de la Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny amb DNI 78214622 V.

El 26/3/2018 es va fer la primera mesa de contractació i el 5/4/2018 es va emetre informe tècnic de valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor. El 19/4/2018 es va fer la segona mesa de contractació i es va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de la Sra. Vidal.

El 19/04/2018 es va requerir al candidat perquè presentés la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits a l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Amb data 22/05/2018, la Sra. Vidal va constituir garantia definitiva per import de 5.712,00€ i va presentar els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta i de conformitat amb l'establert en l'article 150 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, RESOLC

x



PRIMER. Adjudicar a la Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny el contracte especial per a l'exploració del servei de bar restaurant del Parc de n'Hereveta per un termini de sis anys prorrogables dos més. El cànon ofert és el següent: els dos primers anys 7.200,00€ i 1.512,00€ d'IVA; els anys posteriors (del 3^r al 6^è) 20.000,00€ i 5.712,00€ d'IVA. El preu total del contracte (suma dels 6 anys) és de 27.200,00€ i 5.712,00€ d'IVA

SEGON. Notificar, en els termes previstos en l'article 151.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, a la Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny, adjudicatària del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte.

TERCER. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que es disposa en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.»

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual de serveis, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents CLÀUSULES

PRIMERA. Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny es compromet a la realització de l'exploració de servei del bar restaurant del Parc de n'Hereveta, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient i la documentació tècnica presentada, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El cànon ofert és el següent: els dos primers anys 7.200,00€ i 1.512,00€ d'IVA; els anys posteriors (del 3^r al 6^è) 20.000,00€ i 5.712,00€ d'IVA. El preu total del contracte (suma dels 6 anys) és de 27.200,00€ i 5.712,00€ d'IVA. La duració del contracte és de sis anys prorrogables dos més.

TERCERA. La Sra. Apol·lònia Maria Vidal Veny presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, para quan no es trobi en ell establert als preceptes del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, en tot el que no s'oposi al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

La batlessa, Francisca Mora Veny

L'adjudicatària, Apol·lònia Vidal Veny

