

ADDENDA



PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL SECTOR 1 'SA CREU'

EMPLAZAMIENTO: Porreres, Mallorca

INDICE

ANEXO II: DESCRIPCIÓN DE LAS UNIDADES RESULTANTES

ANEXO II DESCRIPCIÓN DE LAS UNIDADES RESULTANTES

01.- PARCELA 01.A

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 2.038'37

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 31,66

Lindero derecho con parcela 02.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero izquierdo con APT carreteras MA-5030 (m): 46,55

Lindero de fondo con parcela catastral 119 propiedad de Apolonia Julià Mayol (m): 56,48

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 4,673 %

02.- PARCELA 02.A

a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.010'62

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 21,89

Lindero derecho con parcela 03.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero izquierdo con parcela 01.A propiedad del Ajuntament de Porreres (m): 46,71

Lindero de fondo con parcela catastral 119 propiedad de Apolonia Julià Mayol y con parcela catastral 120 propiedad de José Melià Picornell (m): 21,89

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,316 %



03.- PARCELA 03.A

a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.027'75

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 21,80

Lindero derecho con parcela 04.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero izquierdo con parcela 02.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero de fondo con parcela catastral 120 propiedad de José Melià Picornell (m): 21,80

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,356 %

04.- PARCELA 04.A

a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.027'75

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 21,72

Lindero derecho con parcela 05.A propiedad de Vibrats Mora Rosello S.L.(m): 46,71

Lindero izquierdo con parcela 03.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero de fondo con parcela catastral 120 propiedad de José Melià Picornell (m): 21,72

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,356 %

05.- PARCELA 05.A

a).- Propiedad: Vibrats Mora y Rosselló S.L.

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.027'75

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 21,75

Lindero derecho con parcela EQ-C A propiedad de Vibrats Mora Rosello S.L. (m): 46,71

Lindero izquierdo con parcela 04.A propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 46,71

Lindero de fondo con parcela catastral 120 propiedad de José Melià Picornell y con parcela catastral 121 propiedad de Gabriel Barceló Bernasar (m): 21,75

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,356 %



06.- PARCELA EQ-C

a).- Propiedad: Vibrats Mora y Rosselló S.L.

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 706'44

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 15,01

Lindero derecho con parcela EQ-S propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 46,71

Lindero izquierdo con parcela 05.A propiedad de Vibrats Mora Rosello S.L. (m): 46,79

Lindero de fondo con parcela catastral 121 propiedad de Gabriel Barceló Bernasar (m): 15,01

c).- Uso: Comercial (C)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,619 %

07.- PARCELA EQ-S

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 705'39

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 8,54

Lindero derecho con calle denominada vial interior B (m): 43,13

Lindero izquierdo con parcela EQ-C propiedad de Vibrats Mora Rosello S.L. (m): 46,71

Lindero de fondo con parcela catastral 121 propiedad de Gabriel Barceló Bernasar (m): 17,89

c).- Uso: Equipamiento social (EQ-S)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 0 %

08.- PARCELA 01.B

a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 868'32

Lindero con calle denominada vial interior A (m): 30,93

Lindero derecho con APT carreteras MA-5030 (m): 56,32

Lindero izquierdo con parcela 02.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50

Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 5

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,990 %

09.- PARCELA 02.B

a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:



Superficie de la parcela (m2): 868'32
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 17,37
 Lindero derecho con parcela 01.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 03.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 17,37

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,990 %

10.- PARCELA 03.B

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 868'32
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 17,37
 Lindero derecho con parcela 02.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 04.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 17,37

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,990 %

11.- PARCELA 04.B

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 854'59
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 17,35
 Lindero derecho con parcela 03.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 05.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50,39
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 y con parcela 08.B propiedad de Catalina Bover Sitjar (m): 17,35

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,959 %

12.- PARCELA 05.B

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:



Superficie de la parcela (m2): 854'59
 Lindero con calle denominada vial interior 11/05188/17
 Lindero derecho con parcela 04.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50,39
 Lindero izquierdo con parcela 06.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 52,50
 Lindero de fondo con parcela 08.B propiedad de Catalina Bover Sitjar (m): 16,87

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,959 %

13.- PARCELA 06.B

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 868'32
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 16,24
 Lindero derecho con parcela 05.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 52,50
 Lindero izquierdo con parcela 07.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 54,43
 Lindero de fondo con parcela 08.B propiedad de Catalina Bover Sitjar (m): 16,24

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,990 %

14.- PARCELA 07.B

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 868'32
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 15,17
 Lindero derecho con parcela 06.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 54,43
 Lindero izquierdo con calle denominada vial interior B (m): 52,31
 Lindero de fondo con parcela 08.B propiedad de Catalina Bover

Sitjar (m): 12,59

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 1,990 %

15.- PARCELA 08.B

- a).- Propiedad: Catalina Bover Sitjar
- b).- Descripción:



Superficie de la parcela (m2): 956'80
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 19,14
 Lindero derecho con parcelas 04.B, 05.B, 06.B y 07.B propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 09.B propiedad de Catalina Bover Sitjar y Maria Feliu Mesquida (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 19,15

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,193 %

16.- PARCELA 09.B

- a).- Propiedad: Catalina Bover Sitjar (38%) Maria Feliu Mesquida (62%)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 956'80
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 19,14
 Lindero derecho con parcela 08.B propiedad de Catalina Bover Sitjar (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 10.B propiedad de Maria Feliu Mesquida (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 19,14

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,193 %

17.- PARCELA 10.B

- a).- Propiedad: Maria Feliu Mesquida
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 956'80
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 19,12
 Lindero derecho con parcela 09.B propiedad de Catalina Bover Sitjar y Maria Feliu Mesquida (m): 50
 Lindero izquierdo con parcela 11.B propiedad de Maria Vanrell Nicolau, Gabriel Estelrich Arce, Miquel Angel Llinas Valls y Esteve Moll Rigo (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-4 (m): 19,12

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,193 %

18.- PARCELA 11.B

- a).- Propiedad: María Vanrell, Gabriel Estelrich, Miquel Llinàs y Esteve Moll
- b).- Descripción:



Superficie de la parcela (m2): 956'80
 Lindero con calle denominada vial interior A (m): 29,06
 Lindero derecho con parcela 10.B propiedad de Maria Feliu Mesquida (m): 50
 Lindero izquierdo con aparcamiento público A (m): 50
 Lindero de fondo con zona verde ELP-1 (m): 29,06

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,193 %

19.- PARCELA 01.C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894'15
 Lindero con calle denominada vial interior B y vial interior C (m): 6,20 y 26,18
 Lindero derecho con parcela 02.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,20
 Lindero izquierdo con zona verde ELP-1 (m): 18,60
 Lindero de fondo con parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Llites Mora y Toni Llites Mora (m): 24,70

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

20.- PARCELA 02.C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 20,20
 Lindero derecho con parcela 03.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero izquierdo con parcela 01.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero de fondo con parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Llites Mora y Toni Llites Mora (m): 20,20

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

21.- PARCELA 03.C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 20,14
 Lindero derecho con parcela 04.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero izquierdo con parcela 02.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44



Lindero de fondo con parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Lliteres Mora y Toni Lliteras Mora (m): 20,14

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

22.- PARCELA 04.C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 20,08
 Lindero derecho con parcela 05.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero izquierdo con parcela 03.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero de fondo con parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Lliteres Mora y Toni Lliteras Mora (m): 20,08

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

23.- PARCELA 05.C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 20,47
 Lindero derecho con parcela 06.C propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 38,70
 Lindero izquierdo con parcela 04.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 44,44
 Lindero de fondo con parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Lliteres Mora y Toni Lliteras Mora (m): 20,47

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

24.- PARCELA 06.C

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 23,27
 Lindero derecho con parcela 07.C propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 38,70
 Lindero izquierdo con parcela 05.C propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 38,70
 Lindero de fondo con parcela catastral 010 propiedad de Gabriel Binimales Tomas y Francisca Bonnin Lladonet (m): 23,27



- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

25.- PARCELA 07.C

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 894,15
 Lindero con calle denominada vial interior B (m): 24,20
 Lindero derecho con calle denominada vial interior B, con parcela catastral 153 propiedad de Maria Ripoll Garau y con parcela catastral 151 propiedad de Gabriel Binimales Tomas y Francisca Bonnin Lladonet (m): 40,34
 Lindero izquierdo con parcela 06.C propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 38,70
 Lindero de fondo con parcela catastral 010 propiedad de Gabriel Binimales Tomas y Francisca Bonnin Lladonet (m): 20,78

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,049 %

26.- PARCELA 01.D

- a).- Propiedad: Vibrats Mora y Roselló S.L. (55%) Antonia Cerdà Mora (45%)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.041'39
 Lindero con calle denominada vial interior C (m): 20,03
 Lindero derecho con zona verde ELP-1 (m): 49,71
 Lindero izquierdo con parcela 02.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero de fondo con parcela EQ.E propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 20,03

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,387 %

27.- PARCELA 02.D

- a).- Propiedad: Antonia Cerdà Mora
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.041'39
 Lindero con calle denominada vial interior C (m): 19,99
 Lindero derecho con parcela 01.D propiedad de Vibrats Mora y Roselló S.L y Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero izquierdo con parcela 03.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero de fondo con parcela 05.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 19,99



- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,387 %

28.- PARCELA 03.D

- a).- Propiedad: Antonia Cerdá Mora
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.041'39
 Lindero con calle denominada vial interior C (m): 19,92
 Lindero derecho con parcela 02.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero izquierdo con parcela 04.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero de fondo con parcela 05.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 19,92

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,387 %

29.- PARCELA 04.D

- a).- Propiedad: Antonia Cerdá Mora
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.041'39
 Lindero con calle denominada vial interior C (m): 16,25
 Lindero derecho con parcela 03.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero izquierdo con calle denominada vial interior E (m): 48,56
 Lindero de fondo con parcela 05.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 19,76

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 2,387 %

30.- PARCELA 05.D

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1961'82
 Lindero con calle denominada vial interior E (m): 34,15
 Lindero derecho con parcela 02.D, 03.D y 04.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 59,70
 Lindero izquierdo con aparcamiento público B (m): 62,72
 Lindero de fondo con parcela EQ.E propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 31,17

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 4,497 %



31.- PARCELA EQ-E

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 1.412,47
 Lindero con aparcamiento público B y parcela 05.D propiedad de Antonia Cerdà Mora (m): 32,35 y 31,17, respectivamente.
 Lindero derecho con parcela 01.D propiedad de Vibrats Mora y Roselló S.L y Antonia Cerdà Mora (m): 23,41
 Lindero izquierdo con vial peatonal interior (m): 24,91
 Lindero de fondo con vial peatonal interior (m): 40,92

- c).- Uso: Equipamiento deportivo (EQ-E)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 0 %

32.- PARCELA 01.E

- a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 6.483'88
 Lindero con calle denominada vial interior E (m): 106,66
 Lindero derecho con parcela catastral 167 propiedad de Magdalena Julià Beltran y con parcela catastral 342 propiedad de Rafael Roselló Soler y otros (m): 76,38
 Lindero izquierdo con parcela catastral 149 propiedad de Cristobal Mora Mulet (m): 41,39
 Lindero de fondo con parcela catastral 341 propiedad de Rafael Roselló Soler y con parcela catastral 340 propiedad del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 116,26

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 14,864 %

33.- PARCELA 01.F

- a).- Propiedad: Vibrats Mora y Roselló S.L.
- b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 4.568'17
 Lindero con calle denominada vial interior E (m): 88,16
 Lindero derecho con calle denominada vial interior C (m): 75,35
 Lindero izquierdo con zona verde ELP-3 (m): 30,55
 Lindero de fondo con parcela catastral 149 propiedad de Cristobal Mora Mulet (m): 96,70

- c).- Uso: Industrial (ID)
- d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 10,472 %

34.- PARCELA 01.G



a).- Propiedad: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI)

b).- Descripción:

Superficie de la parcela (m2): 3.463'70
 Lindero con calle denominada vial interior D (m): 44,15
 Lindero derecho con zona verde ELP-2 (m): 56,75
 Lindero izquierdo con calle denominada vial interior C (m): 71,82
 Lindero de fondo con parcela catastral 121 propiedad de Gabriel Barceló Bernasar (m): 60,28

c).- Uso: Industrial (ID)

d).- Observaciones: Le corresponde una cuota de liquidación de 7,940 %

ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

01.- ELP-1

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie (m2): 1.560'08
 Lindero con calle denominada vial interior C (m): 67,53
 Lindero derecho con parcela 01.C propiedad de Ajuntament de Porreres y parcela catastral 356 propiedad de Sebastià Lliteras Mora y Toni Lliteras Mora (m): 18,55 y 59,67
 Lindero izquierdo con parcela 01.D propiedad de Vibrats Mora y Roselló S.L y Antonia Cerdà Mora (m): 49,71
 Lindero de fondo con vial peatonal interior y con parcela EQ.E propiedad de Ajuntament de Porreres (m): 6,29

c).- Uso: Espacio libre público

02.- ELP-2

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie (m2): 2.930'00
 Lindero con calle denominada vial interior D (m): 72,43
 Lindero derecho con Acequia de Banyeres (m): 29,70
 Lindero izquierdo con parcela 01.G propiedad de Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 56,75
 Lindero de fondo con parcela catastral 121 propiedad de Gabriel Barceló Bernasar (m): 70,76

c).- Uso: Espacio libre público

03.- ELP-3

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres



b).- Descripción:

Superficie (m2): 335'00

Lindero con calle denominada vial interior D (m): 16,89

Lindero derecho con parcela 01.F propiedad de Cristobal Mora Mulet S.L. (m): 30,55

Lindero izquierdo con Acequia de Banyeres (m): 16,56

Lindero de fondo con parcela catastral 149 propiedad de Cristobal Mora Mulet (m): 25,31

c).- Uso: Espacio libre público

04.- ELP-4

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie (m2): 2.517'83

Lindero con APT carreteras MA-5030

Lindero izquierdo con parcelas 01.B, 02.B, 03.B y 04.B propiedad de Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (m): 72,49

Lindero de fondo con aparcamiento público A y parcelas 08.B propiedad de Catalina Bover Sitjar, 09.B propiedad de Catalina Bover Sitjar y Maria Feliu Mesquida, 10.B propiedad de Maria Feliu Mesquida y 11.B propiedad de María Vanrell, Gabriel Estelrich, Miquel Llinàs y Esteve Moll (m): 100,54

c).- Uso: Espacio libre público

VIALES Y APARCAMIENTOS DE CESIÓN PÚBLICA

Superficie viales y aparcamientos de cesión pública y gratuita (m2): 16.735'68

01.- APARCAMIENTO PÚBLICO A

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie (m2): 876'32

c).- Uso: Aparcamiento público

02.- APARCAMIENTO PÚBLICO B

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

Superficie (m2): 2.295'88

c).- Uso: Aparcamiento público



03.- VIAL A

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:
Superficie (m2): 2.460'78
- c).- Uso: Vial público

04.- VIAL B

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:
Superficie (m2): 3.750'69
- c).- Uso: Vial público

04.- VIAL C

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:
Superficie (m2): 3.292'86
- c).- Uso: Vial público

05.- VIAL D

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:
Superficie (m2): 1.802'62
- c).- Uso: Vial público

06.- VIAL E

- a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres
- b).- Descripción:



Superficie (m2): 2.030'57

c).- Uso: Vial público

07.- VIAL PEATONAL

a).- Propiedad: Ajuntament de Porreres

b).- Descripción:

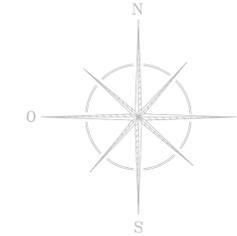
Superficie (m2): 225'96

c).- Uso: Vial público

Porreres a 28 de junio de 2017

Jaume Mora Niell

ARQUITECTO



ZONIFICACIÓN	
	INDUSTRIAL CONTINUA
	INDUSTRIAL AISLADA
	EQUIPAMIENTO COMERCIAL

UNIDADES RESULTANTES LUCRATIVAS		
NÚMERO DE PARCELA	SUPERFICIE (m ²)	ADJUDICATARIO
01A	2038'37	AJUNTAMENT DE PORRERES
02A	1010'62	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
03A	1027'75	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
04A	1027'75	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
05A	1027'75	VIBRATS MORA ROSELLO S.L.
EQ-C	706'44	VIBRATS MORA ROSELLO S.L.
01B	868'32	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
02B	868'32	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
03B	868'32	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
04B	854'59	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
05B	854'59	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
06B	868'32	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
07B	868'32	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
08B	956'80	CATALINA BOVER SITJAR
09B	956'80	CATALINA BOVER SITJAR (38%) MARIA FELIU MESQUIDA (62%)
10B	956'80	MARIA FELIU MESQUIDA
11B	956'80	MARIA VANRELL NICOLAU (25%) GABRIEL ESTELRICH ARCE (25%) MIQUEL ANGEL LLINAS VALLS (25%) ESTEVE MOLL RIGO (25%)
01C	894'15	AJUNTAMENT DE PORRERES
02C	894'15	AJUNTAMENT DE PORRERES
03C	894'15	AJUNTAMENT DE PORRERES
04C	894'15	AJUNTAMENT DE PORRERES
05C	894'15	AJUNTAMENT DE PORRERES
06C	894'15	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
07C	894'15	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
01D	1041'39	VIBRATS MORA ROSELLO S.L. (55%) ANTONIA CERDA MORA (45%)
02D	1041'39	ANTONIA CERDA MORA
03D	1041'39	ANTONIA CERDA MORA
04D	1041'39	ANTONIA CERDA MORA
05D	1961'82	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
01E	6483'88	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL
01F	4568'17	VIBRATS MORA ROSELLO S.L.
01G	3463'76	INSTITUT D'INNOVACIO EMPRESRIAL

UNIDADES RESULTANTES NO LUCRATIVAS		
NÚMERO DE PARCELA	SUPERFICIE (m ²)	ADJUDICATARIO
ELP1	1560'08	AJUNTAMENT DE PORRERES
ELP2	2930'00	AJUNTAMENT DE PORRERES
ELP3	335'00	AJUNTAMENT DE PORRERES
ELP4	2517'83	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL A	2460'78	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL B	3750'69	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL C	3292'86	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL D	1802'62	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL E	2030'57	AJUNTAMENT DE PORRERES
VIAL PEATONAL	225'96	AJUNTAMENT DE PORRERES
EQ-S	705'39	AJUNTAMENT DE PORRERES
EQ-E	1412'47	AJUNTAMENT DE PORRERES
APARCAMIENTO PÚBLICO A	876'32	AJUNTAMENT DE PORRERES
APARCAMIENTO PÚBLICO B	2295'88	AJUNTAMENT DE PORRERES



Rev.	Fecha	Detalles / Modificado por	Firmado
PCI	28.06.17	Emitido para visado / MA	JM



+34 658 928 152
 info@mora-arquitectura.com
 www.mora-arquitectura.com

Av. Ferreries, 24 - Bajos | Av. Joan March Ordinas, 81 | Av. Bate Campes, 20
 07638 Calaceite de Sa Jorja | 3^a P^a, 07004 | Pòdols de Mallorca
 07650 Porreres

No escalar este dibujo.
 Los arquitectos deben ser informados de todas las discrepancias en las medidas.
 El contratista debe comprobar todas las medidas en el lugar.
 © Este dibujo contiene copyright

El arquitecto: *JM* El promotor:
 Junta de compensació polígon industrial sector I 'Sa Creu'

Título del proyecto:
PROYECTO DE REPARCELACIÓN POLÍGONO 'SA CREU'
 Emplazamiento:
PORRERES Polígono 'Sa Creu'
 Título del plano:
UNIDADES RESULTANTES

Número del plano: **1511(10)002** Revisión: **PCI**