



ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

Sòl Rústic Comú

Sòl Urbà i Urbanitzable

Sòl Urbà

Sòl Urbanitzable

SRC-RG. Règim General

SRC-RGb. Règim General B

SRC-AIav. Àrea d'Interès Agrari Extensiva de Vinya

SRC-ATH. Àrea de Transició d'Harmonització

SRC-ATc. Àrea de Transició de Creixement

SRC-RGF. Règim General Forestal

Sistemes Generals en sòl rústic

Sistema General (SG)

ÀREES SOSTRETES DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ

Sòl Rústic Protegit

SRP-ANEI. Àrea Natural d'Interès Especial

SRP-RGb. Règim General B

SRP-AANP-AL. Alzinars

SRP-AANP-UL. Ullastrars

SRP-AANP-PE. Penya-segats

SRP-AANP-CI. Cims de muntanya

SRP-F. Forestal

SRP-APT. Àrea de Protecció Territorial

Àrees de Prevenció de Riscos

Unitats d'Integració Paisatgística (UIP) i Àmbits de Planejament Coherent Supramunicipal (APCS)

UIP 9

UIP 7

UIP 6

UIP 2

APCS 8

APCS 5

APCS 4

APCS 9

Limit entorn UIP

Migjorn

Llevant

Xorrijo, Massís de Randa, part sud de les Serres de Llevant i Puig de Bonany

Pla

Migjorn

Llevant

Xorrijo - Massís de Randa

CATÀLEG DE PATRIMONI

Elements catalogats

Jaciments arqueològics

Restes d'elements catalogats (camins, siquies i parets)

Ruta del Barroc

XARXA VIÀRIA

Xarxa Primària

Xarxa Secundària

Xarxa de Camins

XARXA NATURA 2000

LIC (Lloc d'Importància Comunitària)

LLEI D'ESPACIS NATURALS

Limit ANEI

DETERMINACIONS PLA HIDROLÒGIC

Restriccions absolutes 10 m.

Restriccions màximes 250 m.

Restriccions moderades 1000 m

Pous d'abastament

ALTRES DELIMITACIONS

Edificacions en sòl rústic

Torrents

Zona de policia de torrents

Pedreres

Àrees de Reconversió Territorial

MARGEN

ZONA DE POLICIA 100 METRES

ZONA DE SERVIDUMBRE 5 METRES

DOMINI PÚBLIC HIDROLÒGIC (D.P.H.)

CAUCE

AGUAS BAJAS

NÁXIMA CUBIERTA ORDINARIA

RIBERA

MARGEN

ZONA DE POLICIA 100 METRES

ZONA DE SERVIDUMBRE 5 METRES

AJUNTAMENT DE PORRERES

MODIFICACIÓ I ADAPTACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

Concepte:

ORDENACIÓ DEL SÒL RÚSTIC

En representació de l'equip redactor:

GAAT

GABINET D'ANÀLISI AMBIENTAL TERRITORIAL

www.gaat.es

Aina Soler Crespi

Arquitecta

Plànol núm.: **SR-12**

Escala 1:5.000

Juliol 2021