



AJUNTAMENT DE PORRERES

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE PORRERES 2019



DOCUMENT 3. FITXES INDIVIDUALITZADES

1. INDEX. Llistat dels béns indexat
2. Fitxes Individualitzades

AC- Arquitectura Civil. AC-001 – AC-078

DOCUMENT 3.1 – AC



Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



ÍNDEX

CODI	DENOMINACIÓ	GRAU DE PROTECCIÓ	ENTORN DE PROTECCIÓ	DIRECCIÓ
AC-001	Ajuntament	B	BP001	Plaça de la vila,17
AC-002	Museu i fons artístic	B	BP011	Agustí font, 23
AC-003	Quarter Vell Auditori municipal (antic cinema	A	-	d'en Veiet, 17
AC-004	Can Boterí)	C	BP004	de l'Almoina, 67
AC-005	-	C	-	d'En Bestard, 16
AC-006	-	C	-	d'En Bestard, 18
AC-007	-	C	-	d'En Bestard, 20
AC-008	-	C	-	d'En Bestard,23
AC-009	Quarter Nou	C	-	Pare Francesc Molina
AC-010	Can Moi	C	BP011	Hospital,4
AC-011	La Caixa	C	BP011	Hospital,5
AC-012	Casa Bel.la	B	BP011	Hospital,9
AC-013	Can Sales	C	BP011	Hospital,16
AC-014	-	B	BP006	Rectoria 2
AC-015	-	C	-	Rectoria 4
AC-016	-	C	-	Rectoria 7
AC-017	-	C	-	Rectoria 10
AC-018	-	C	-	Pou Florit 1
AC-019	Cas Montuirer	C	BP004	Pou Florit 3
AC-020	Can Verdera	C	BP004	Pou Florit 5
AC-021	-	C	-	Pou Florit 6
AC-022	-	C	-	Pou Florit 7
AC-023	Possada de Son Jordi Can Bennasser	B	-	Pou Florit 9
AC-024	-	C	-	Pou Florit 10
AC-025	Cas Ferrer Mollet	C	-	Pou Florit 13-15
AC-026	Posada de Son Obra	B	-	Pou Florit 26
AC-027	-	C	-	Pou Florit 37
AC-028	-	B	-	Pou Florit 39
AC-029	-	C	-	Pou Florit 45
AC-030	Cas Notari	B	-	Pou Florit 52
AC-031	Can Nadal Pau	C	-	Pou Florit 56/Rector Llompart
AC-032	-	C	-	Pou Florit 57
AC-033	-	C	-	Pou Florit 61
AC-034	Can Ramonell	B	-	Pou Florit 62
AC-035	-	C	BP005	Pou Florit 65
AC-036	-	C	BP005	Pou Florit 69
AC-037	-	C	-	Pou Florit 76
AC-038	-	C	BP005	Pou Florit 77



AC-039	Cals Frares	C	-	Pou Florit 102
AC-040	Can Llorita	B	BP005	Pou Florit 106
AC-041	Ca sa Viuda	B	-	Veiet 1
AC-042	Can Ferrando	B	-	Veiet 19
AC-043	-	B	-	Veiet 20
AC-044	Can Moli d'Aigo	C	-	Veiet 29
AC-045	Can Frigola	C	-	Veiet 31
AC-046	-	C	-	Veiet 33
AC-047	-	C	-	Veiet 43
AC-048	-	C	-	Veiet 81
AC-049	-	C	-	Veiet 83
AC-050	-	B	-	Veiet 85
AC-051	-	B	-	Veiet 99
AC-052	Cals Frarins	B	-	Mago 4
AC-053	-	C	-	de'n Sala 3
AC-054	Cas Mestre Roig	C	BP003	de'n Sala 19
AC-055	-	B	BP013	Sala 29
AC-056	-	C	-	Sala 34
AC-057	-	C	-	Sala 37
AC-058	-	C	-	sala 62-64
AC-059	Cas Capella Vila	C	-	sala 70
AC-060	Fusteria Can Mut	B	BP003	Sta Catalina Thomas 2
AC-061	-	C	BP003	Sta Catalina Thomas 6
AC-062	Ca Mado Maria Renya	C	-	Tort, 9
AC-063	-	C	.-	Tort 17-19
AC-064	-	B	-	Tort 18-20
AC-065	-	C	-	Tort 21
AC-066	-	C	-	Tort 32
AC-067	-	C	-	Tort 38-40
AC-068	-	C	-	Nou 3
AC-069	-	C	-	Nou 7
AC-070	Can Joan Xim	C	-	Nou 14
AC-071	Antic Hospici	B	-	Nou 16-18-20-22
AC-072	-	B	-	Nou 24
AC-073	Ca ses Boniques	B	-	Nou 30-32-36
AC-074	-	C	-	Nou 38
AC-075	Posada de Son Nebot	C	-	Nou 43
AC-076	-	C	-	Nou 52
AC-077	-	C	-	Sala i Verd 5
AC-078	-	C	-	Sala i Verd 9



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Entre mitgeres		
ÚS ACTUAL	Equipament públic. Ajuntament		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Neoclàssic		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Plaça de la Vila, 17
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501925 Y: 4374136
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043101ED0724S0001AE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, Equipament
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres pel seu costat esquerra i cantonera al dret, estructurada en tres plantes i una torreta al terrat.

Façana principal

La façana és de pedra en la primera planta i estucada als pisos superiors deixant a la vista les llivanyes de les cantoneres i faixes horitzontals i verticals. A la part inferior hi ha un sòcol de peces de pedra.

Can Sitjar és una de les cases de la vila que foren reformades dins del segle XIX, presenta a la primera planta arcs amb dovelles a salta cavall i targes decorades amb relleus ornamentals.

Al segon pis, té una única balconada a l'eix central coronada per un frontó i finestres balconeres en ambdós costats amb guardapols. La rectangularitat ve marcada per faixes de pedra verticals que pugen des del terra fins a la coberta.

El tercer pis presenta finestres balconeres simples seguint l'eix de simetria dels pisos inferiors.

Façana lateral (placeta d'En Lluc)

Repeteix el mateix tipus de paredat que la façana principal. A la planta baixa s'hi observen tres finestres tancades amb persiana de fusta. A la primera planta i simètricament s'hi troben tres finestres balconeres (la central amb guardapols). Al darrer pis s'obrin tres finestres.

Façana posterior (carrer del Call)

S'hi troba l'antiga portassa.

Estructures i coberta

Estructura de bigues de fusta i marès i pedra a les cantoneres.

Teulada de doble vessant sobre bigues i teula àrab i a la part central terrat amb una torreta a la que s'hi accedeix per una escala exterior des del terrat. Tancat de balustrada.



DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
-------------	--	------	--------

Estructura interna

La planta baixa està organitzada en vestíbul on s'hi observen quatre grans columnes estriades que donen pas a una escala imperial de dos carrers a partir del primer replà. A cada banda del vestíbul s'hi troben distintes cambres que s'usen com a oficines. Al pis superior s'hi repeteix l'estructura de la planta baixa hi ha un distribuïdor i a l'esquerra s'hi troba la Sala. La tercera planta està distribuït en oficines.

Elements singulars

Escut de la vila situat al frontó del balcó principal del segon pis.

L'escut mostra un fasser sobre un turó flanquejat per dos passerells. Envoltat de filigrana. Sembla que abans estava situat a la casa Bel·la.

Altre escut és el que actualment està situat sobre les columnes i que antigament es trobava sobre el portal de les escales de l'antiga casa consistorial i que porta la data 1671.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Des de l'any 1671 la Casa de la Vila va estar situada a la Plaça a la casa que actualment ocupa el Bar Toni. A partir del 1939 ocupa l'actual emplaçament.

La posada dels Monjos o Can Sitjar, actual seu de l'Ajuntament, presenta la petjada de l'academicisme. Sembla influïda l'obra que realitza Sureda a la casa veïna de la casa pairal dels Sitjar a Ciutat. No en sabem la data exacta en què s'edificà, però és segur que l'any 1878 ja estava construïda. Aquesta informació ve donada als plànols d'alineació del carrer del Call realitzats per Joaquim Pavía, en els quals s'assenyala que aquesta era una casa nova, (AGCM, VI-131/19, s. f.).

Cap als anys vint del segle passat, les necessitats d'espai de la casa Consistorial conduïren a que s'iniciassin les gestions per tal d'adquirir una nova seu. Es considerà que l'emplaçament idoni era Plaça, motiu pel qual l'any 1928 s'intentà adquirir Can Sitjar, (AMPo, Lligall 419, s. f.) Al llibre d'Actes de l'Ajuntament, a la sessió extraordinària del 24 de desembre de 1929, hi consta que el 19 d'octubre del mateix any s'havien entrevistat amb Lluís Sitjar i Pau Cavaller, marit de Carme Sitjar, per tractar de comprar la casa, però a causa de discrepàncies entre els venedors, no s'efectuà la compra, (AMPo, Lligall 51, Llibre d'Actes des de l'1 de juny de 1928 fins al 4 de maig de 1931, f. 26-26v).

Finalment, el consistori adquirí Can Sitjar l'any 1939 del qual en va mantenir la façana original i es reformà l'interior per a adaptar-lo a les noves necessitats funcionals.

CRONOLOGIA: segona meitat del segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP001 PLAÇA MAJOR-AV.BISBE CAMPINS-PLACETA DE'N LLUC

BIBLIOGRAFIA:

AGCM, VI-131/19, s. f.

AMPo, Lligall 419, s. f.

AMPo, Lligall 51, Llibre d'Actes des de l'1 de juny de 1928 fins al 4 de maig de 1931, f. 26-26v.

AJUNTAMENT DE PORRERES, Festes de Sant Roc, Porreres, 1989.

MUNAR OLIVER, Gaspar, Història de Porreres, vol. II, 1979.



DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Bo
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	El 1989 es feren millores al pati (AJUNTAMENT DE PORRERES, 1989). El 2003 es feren reformes per un valor de 19.560€. Les obres havien de servir per a adaptar-se a les noves necessitats burocràtiques, a més de millorar els sistemes informàtics i llevar les barreres arquitectòniques. L'obra fou subvencionada per la Direcció General de l'Habitatge del Govern Balear i pel Consell de Mallorca. (<i>Saig</i>, núm. 33, 2003). El 2004 s'emprengué la reforma del capell, de la planta baixa i primer pis. El mestre d'obres encarregat de les reformes: Gabriel Cerdà Piña, <i>Celos</i> (<i>Saig</i>, núm.35, 2003).

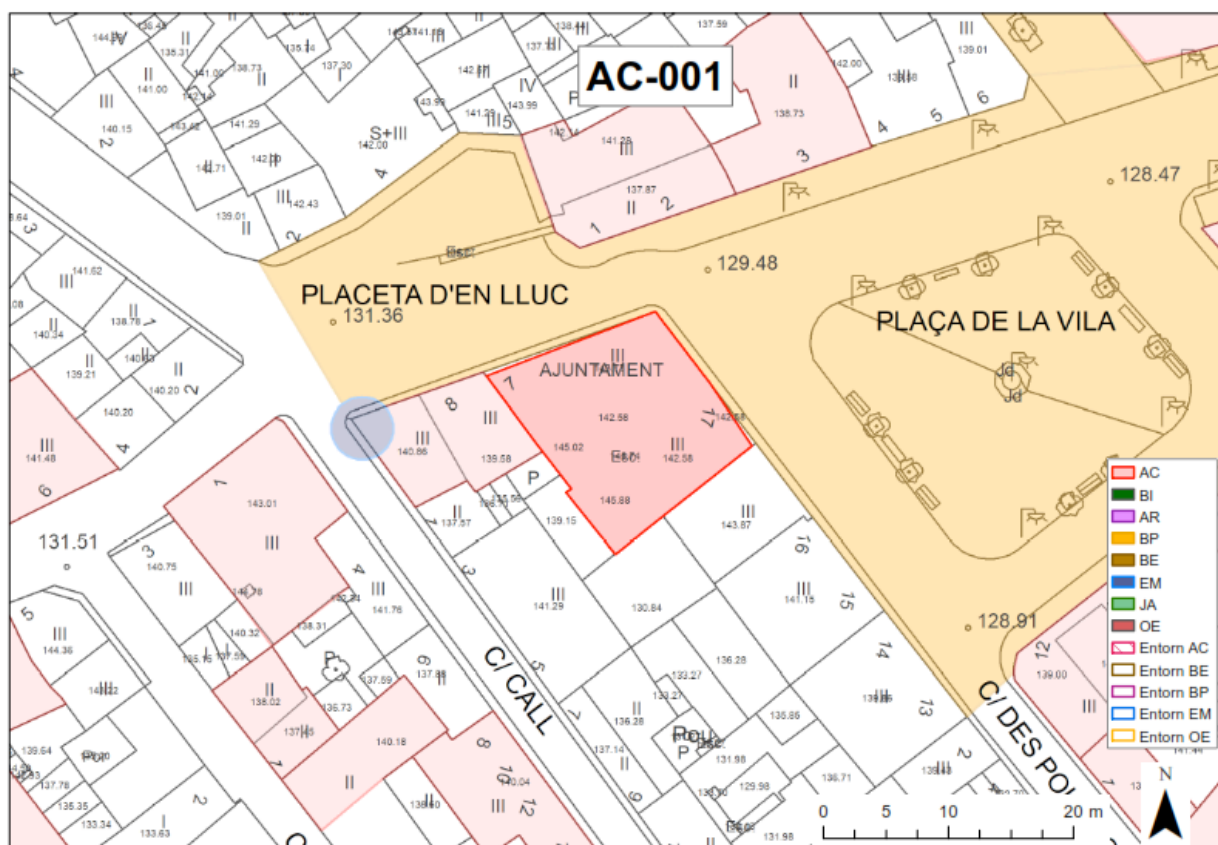
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	En són elements a protegir íntegrament: La volumetria, la façana principal i lateral. El vestíbul, incloent les columnes, l'escala i les portes dels despatxos laterals. Al primer pis la Sala i les portes de les sales laterals.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es permetran modificacions a la resta d'espais sempre i quan siguin necessaris per la seva adaptació a la funcionalitat del edifici. Per la resta d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP-001
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



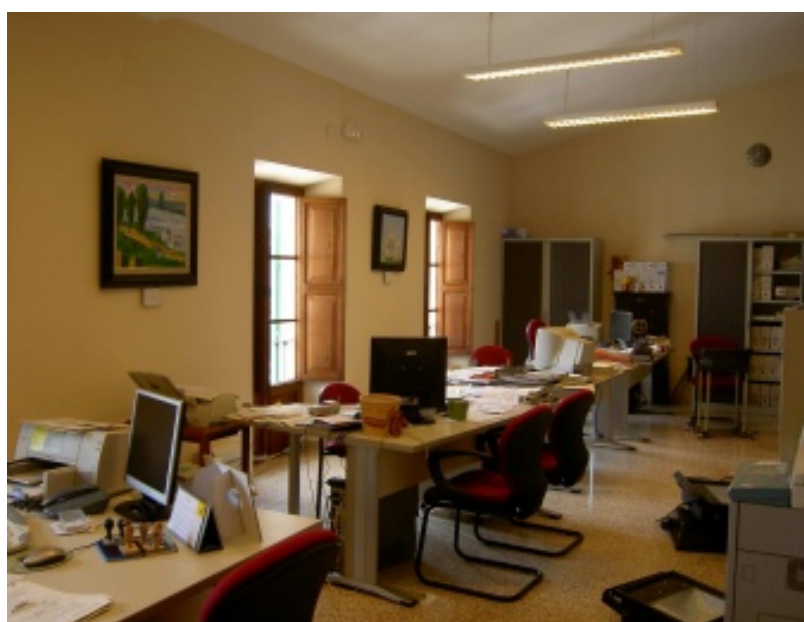
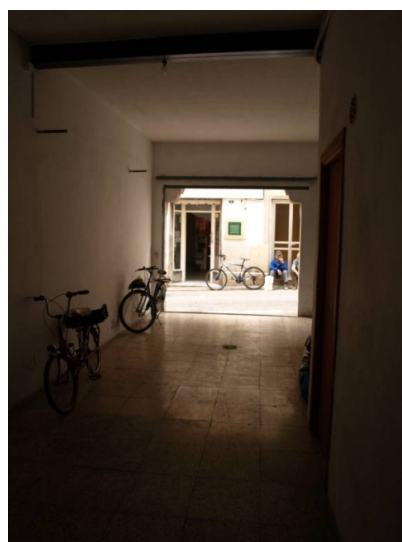
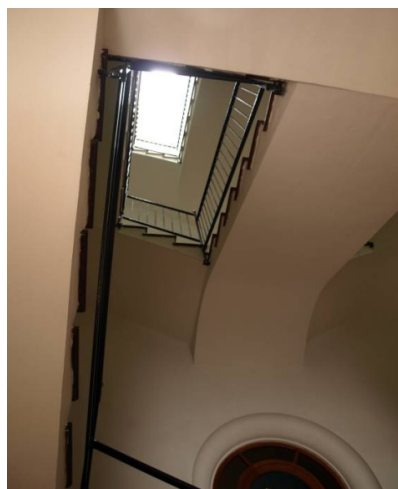


DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
-------------	--	------	--------





DENOMINACIÓ	Ajuntament – La Sala (Posada dels Monjos o Can Sitjar)	CODI	AC-001
-------------	--	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Entre mitgeres		
ÚS ACTUAL	Equipament públic		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	C. Agustí Font, 23
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501972 Y: 4374255
REFERÈNCIA CADASTRAL	2044912ED0724S
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, Equipament Cultural
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres de tres plantes.

Façana

Façana estucada en blanc amb sòcol a la part inferior. S'han deixat el marès vista de les obertures, cantoneres i faixes de separació entre plantes. A la planta inferior presenta dos accessos amb portal de llinda i alternant amb dues finestres. Vora el portal principal es pot observar l'antic ingrés en arc de mig punt. S'hi ha col·locat una placa on es llegeix: Museu i fons artístic de Porreres. Al primer pis s'hi troben quatre finestres balconeres al mateix eix de simetria que el pis inferior. A la planta superior presenta quatre finestres.

Estructures i coberta

Marès i paredat en verd i bigues de fusta. Coberta a doble vessant sobre bigues de fusta i teula àrab amb volada motllurada.

Estructura interior

L'escala ocupa l'espai central de l'estructura, el que fa que l'edifici es distribueix en tres sales a cada planta, excepte a la planta baixa que la part esquerra està ocupada per l'espai de rebuda dels visitants i magatzems.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

El museu fou iniciativa de Joan Mesquida i Anna Ferrando, els quals l'agost de 1982 feren donació de divuit peces i uns mesos més tard, augmentaven la seva aportació amb divuit peces més. Anualment i durant les festes de Sant Roc, es va rebent obres donades pels artistes, galeries i particulars. Malgrat això, no fou fins el 1985 quan es creà una comissió assessora i l'any posterior quedava inaugurat oficialment el Museu. El Museu fou inaugurat el 14 d'agost de 1986 en un primer moment s'instal·là a la seu de l'Ajuntament.



DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
-------------	-----------------------	------	--------

Donada l'envergadura de la col·lecció es feu palesa la necessitat de trobar un nou emplaçament que permetés l'exposició de més peces. El 10 d'agost del 2002 es va inaugurar la nova seu a l'antic edifici de l'Hospital.

L'edifici de l'Hospital fou donat pel prevere Agustí Font en favor de l'Ajuntament i del rector de Porreres perquè servís d'hospital i de convent per a les Germanes de la Caritat que n'havien de tenir cura.

Per a fer front a les despeses del nou hospital, la parròquia va aportar cinquanta lliures i es traspassà la manda pia deixada per Francesc Oms en favor dels pobres de Porreres a la Junta Municipal. (MUNAR, 1979, 245)

Avui dia l'edifici de l'Hospital està destinat a museu i s'hi troba allotjat el fons artístic de l'Ajuntament.

El 1992 es va editar un catàleg en col·laboració amb Sa Nostra.

Aquest conjunt representa una de les més completes col·leccions d'art contemporani de prestigiosos autors nacionals i estrangers que poden contemplar-se a Mallorca, ressaltant Cándido Ballester, Dionís Bennàssar, Jim Bird, Remigia Caubet, Coll Bardolet, Dalí, Macedowski, Pilar Montaner de Sureda, Pere Pujol, Riera Ferrari i Tarrassó, entre molts d'altres.

CRONOLOGIA: Casa reformada el segle XIX amb intervencions del segle XX i XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP011 CARRER I PLACETA DE L'HOSPITAL

BIBLIOGRAFIA:

AJUNTAMENT DE PORRERES, Museu i fons artístic de l'Ajuntament de Porreres, Porreres, 1992.

AJUNTAMENT DE PORRERES, Festes de Sant Roc, Porreres, 1994.

BAUÇÀ GARAU, Bernat, Porreres. Noves fites polítiques i culturals. 1970-1975, Porreres, 1999.

MUNAR OLIVER, Gaspar, Història de Porreres, vol. II, Palma de Mallorca, 1979.



DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
-------------	-----------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	L'edifici no presenta riscos a curt termini. Quant a nivell expositiu, no resulta adequat el sistema d'il·luminació i hi ha un notable grau d'humitat ambiental que fa perillar les peces del museu, és necessària, per tant, un control de temperatura i humitat.
INTERVENCIIONS	El 1994 s'aprovà l'expedient de contractació de les obres de reforma i adaptació de l'Hospital, l'obra fou realitzada pel mestre d'obres Gabriel Cerdà Piña per un import de 5.990.000 pessetes, (AJUNTAMENT DE PORRERES, 1994, s. f.). El 2002 es finalitzà la rehabilitació conduent a transformar l'edifici en museu. L'obra fou subvencionada pel Consell Insular de Mallorca, la Conselleria de Turisme del Govern Balear i l'Ajuntament de Porreres.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	La seva façana i l'escala,
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Adequació de l'interior de manera que en permeti la seva funció de museu i les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP-011
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

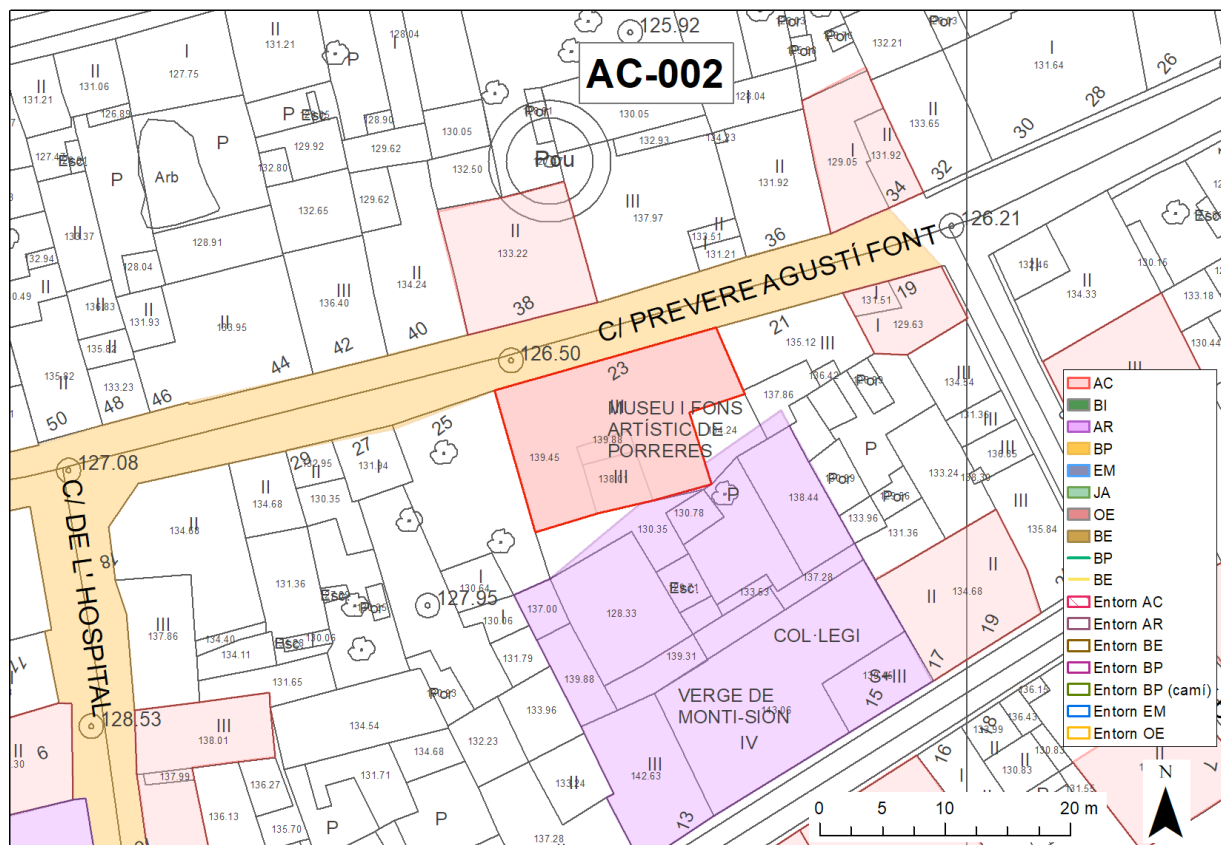


Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
-------------	-----------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
-------------	-----------------------	------	--------





DENOMINACIÓ	Museu i fons artístic	CODI	AC-002
-------------	-----------------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA			
ÚS ACTUAL	Equipament públic. Correos		
AUTORIA	Part antiga: Mestres d'obres locals Part moderna: Enric Juncosa		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 17
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502071 Y: 4374089
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142401ED0724S
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, Equipament Cultural i Sanitari
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Edifici antic

Façana principal (carrer d'En Veiet)

La façana principal està estructurada en dues plantes. A la part inferior i al centre s'hi troba el portal principal d'arc de mig punt ressaltat amb dovelles de marès i carcanyols, sobre el qual s'obri una finestra amb ampit motllurat.

A la planta inferior hi trobam al costat dret dues finestres balconeres tancades de persiana. A la part esquerra hi trobam una finestra realitzada en època recent. En aquest punt, es veu la marca d'una antiga finestra en esplandit. A l'extrem esquerre s'hi troba un finestró en esplandit.

A la segona planta hi trobam una sèrie de sis finestres (quatre d'elles amb ampit motllurat) tancades per persianes i una sèptima que està a un nivell inferior.

Per últim, a la part més alta del costat esquerra s'hi troba un finestró en esplandit i un altre amb forma d'ull de bou.

Façana lateral (carrer de Fra Juníper Serra)

Només presenta una gran finestra situada a un nivell molt baix tancada de persiana de fusta sobre la qual hi ha una rajola de numeració de carrer. Corresponia a una de les entrades del celler antic.

Façana lateral (carrer d'En Sitjar)

Presenta un accés tancat amb porta de fusta sobre la que hi ha una petita finestra i una finestra de majors dimensions al seu costat esquerre.



DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------

Estructures i cobertes

El paredat està realitzat en verd, amb cantoneres i brancals de marès. La coberta a doble vessant sobre bigues i teula àrab, presenta una volada motllurada.

Estructura interior

El primer aiguavés està cobert amb bigues de fusta al tram central, les cambres laterals amb volta d'aresta. A l'esquerra, lloc ocupat per l'oficina de correus, el sòtil és de volta d'aresta de menor alçada i que devia correspondre al cellers. En aquest mateix espai s'observa l'escala de pujada antiga, actualment modificada. El segon aiguavés està separat per un arc carpanell sustentat sobre columnes. La cambra de la dreta amb coberta de volta de marès.

Elements singulars

Les cobertes de volta de la planta baixa, l'arc i l'escala antiga. Destaquen l'accés principal i les finestres d'ampit motllurat. Les voltes de l'interior. La rajola de numeració de carrer antiga.

Estructures i cobertes

Estructures de paredat en verd, amb cantoneres de marès. Cobertes de volta d'aresta i bigues. Teulada a doble vessant de teula àrab sobre bigues.

Edifici Modern

Façana (carrer Mago)

Façana distribuïda en dues plantes dividides per una faixa horitzontal de separació. A la planta baixa hi trobam tres finestres tancades amb persiana de fusta. A la planta baixa quatre finestres balconeres tancades amb persiana.

Façana (carrer Fra Juníper Serra)

Al xamfrà s'hi troba l'accés al centre de salut.

Façana del carrer d'En Sitjar

Al xamfrà a la planta baixa s'observa portal d'arc de mig punt i al pis superior finestra balconera tancada amb persiana. A la façana del carrer Fra Juníper Serra s'observen dues portasses i una finestra. Al pis superior una finestra i terrat.

Estructures i cobertes

Parets de blocs i coberta de teula àrab sobre bigues de fusta.

Estructura interna

Al xamfrà del carrer de Fra Juníper Serra s'hi troba l'escala d'accés al pis superior que fins fa poc havia ocupat la biblioteca.



DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

Part antiga: Segle XVII amb intervencions del segle XX i XXI

Part moderna: 1937 amb intervencions posteriors al segle XX i XXI

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

La Almudaina de 5 d'abril de 1888.

AMPo, Llibre d'Actes des del 27 de gener de 1934 fins a final de 1936.

AMPo, Lligall 217 doc. 8, s. f.

AJUNTAMENT DE PORRERES, Festes de Sant Roc, Porreres, 1987.

AJUNTAMENT DE PORRERES, Festes de Sant Roc, Porreres, 1989.

BARCELÓ CRESPI, Maria, "Petits detalls urbans" a Llum d'Oli, núm. 74, Porreres, 2000, 16

Saig, núm. 29, 2002

Saig, núm. 31, 2003

Saig, núm. 29, 2003

Saig, núm. 74, 2006

MUNAR OLIVER, Gaspar, Història de Porreres, vol. II, Palma de Mallorca, 1979.



DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	Aquest edifici, un dels més importants que té en propietat l'Ajuntament de Porreres, ha patit múltiples reformes per adaptar-lo a les noves funcions, el que en fa perillar l'estructura original de posada de la vila. Ja l'any 1935 es perdé l'antic celler per a edificar la part posterior.
INTERVENCIIONS	Com s'ha dit, el 1935 s'esbucà l'antic celler i s'hi construí l'edifici que havia de servir per albergar a la Guàrdia Civil i la pescateria. Als anys 70 i 80 s'hi realitzaren millores, com és l'adequació dels espais als nous usos. El 1986 es feren obres de millora al Centre de Serveis de la Tercera edat, per valor de 7.022.871 pessetes. El mestre d'obres fou Gabriel Cerdà Pinya (AJUNTAMENT DE PORRERES, 1987, s. f.). El 1988 es realitzava la contractació per a l'obra de la Sala Polivalent de Cultura per a la Joventut, per un import de 4.175.486 pessetes, fou contractat el mestre d'obres Gabriel Cerdà Pinya (AJUNTAMENT DE PORRERES, 1989, s. f.) El 2002 es realitzaren millores al centre sanitari amb l'ajut de la Conselleria de Sanitat i Consum del Govern Balear amb un cost de 20.000.000 pessetes, s'hi feren nous despatxos i s'instal·là la climatització. (Saig, núm. 29, 2002). El 2003 amb l'ajut del Consell de Mallorca, s'arreglà el pis damunt la sala polivalent. (Saig, núm. 31, 2003). Amb un pressupost de 60.000€. (Saig, núm. 29, 2003). El 2004 quedà finalitzada la reforma del centre polivalent per als joves. També s'hi instal·là un ascensor i la Biblioteca Municipal. (Saig, núm. 74, 2006). El mestre d'obres en les darreres reformes ha estat Gabriel Cerdà Piña, Celos

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	A
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	L'escala i les estructures i els espais de la primera i segona crugia de l'antiga posada dels Pagos. La façana de l'edifici modern.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	Retirar de la façana alguns elements que en fan perdre la seva bellesa com és el rètol de Correus i el cablejat telefònic. Recuperar l'antiga escala i espais.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

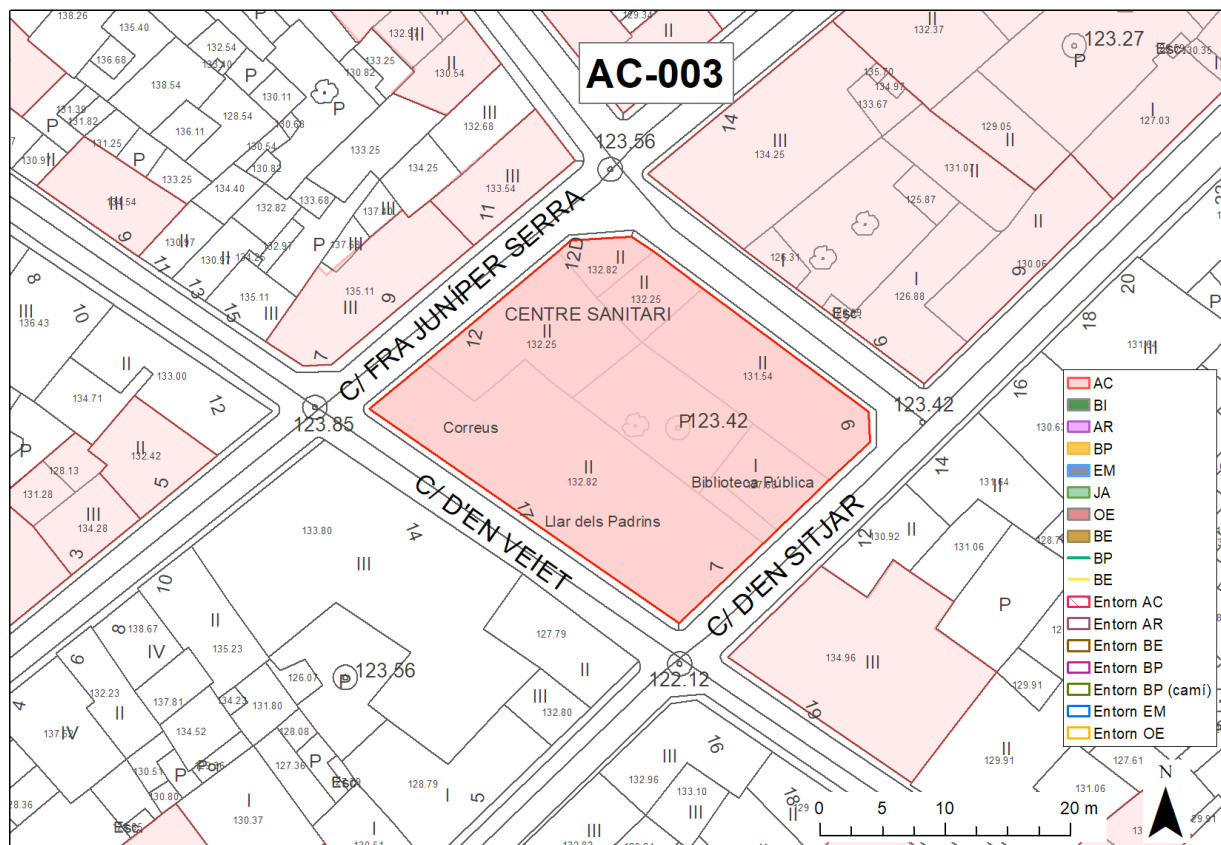


Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------





DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------





DENOMINACIÓ	Quarter Vell	CODI	AC-003
-------------	--------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Auditori municipal (antic cinema Can Boterí)	CODI	AC-004
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Auditori		
ÚS ACTUAL	Equipament públic. Auditori municipal		
AUTORIA	Arquitecte de la reforma actual: Cosme Garcias Garcias		
ESTIL O CORRENT	Contemporani		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de l'Almoina, 67 – Carrer d'en Cerdà
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501895 Y: 4373933
REFERÈNCIA CADASTRAL	2041227ED0724S0001QE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, Equipament
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Edifici entre mitgeres de dues plantes amb façana a dos carrers. Façana principal al carrer d'En Cerdà i façana lateral al carrer de l'Almoina.

Façana principal

Estructurada en dos cossos. El costat dret que dona accés a l'edifici, està avançat respecte l'esquerra. Al nivell inferior presenta una porxada suportada per columnes, al superior un mur cortina de vidre poligonal. El costat dret el mur és llis i només mostra un gran finestral a la planta superior.

Façana lateral

Correspon a l'antiga portassa que s'ha deixat oberta. Presenta una consecució de quatre arcs carpanells molt rebaixats. El primer tancat de reixa amb una petita volada amb teula àrab i l'últim que dona accés a l'edifici de vidriera que forma part de la façana interior.

Interior

El vestíbul està organitzat en un espai semicircular on s'allotja una gran escala central que puja al primer pis. Al voltant del semicercle un corredor permet l'entrada a distintes dependències de la planta baixa així com al pati de butaques.

El pati de butaques té 240 seients a platea i 150 a l'amfiteatre. L'escenari té una amplitud de 14 x 14 m i 12 m d'alçada. Al pis superior s'hi troben diverses aules de l'Escola de Música i la sala d'assaig de la Filharmònica de Porreres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

L'Auditori ocupa l'espai de l'edifici de l'antic Principal Cinema, tradicionalment conegut com Can Boterí. Durant anys fou usat com auditori amb un contracte de lloguer.



DENOMINACIÓ	Auditori municipal (antic cinema Can Boterí)	CODI	AC-004
-------------	--	------	--------

L'any 2003 l'Ajuntament adquirí l'Auditori per un valor de 480.809€ i es creà la Fundació de l'Auditori de Porreres (FAMP), gestionada pel Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Porreres. (*Saig*, núm. 33, 2003).

Les obres de l'auditori tingueren un cost de 1.486.000 € i foren finançades pel Govern de les Illes Balears amb 480.000 € i pel Consell de Mallorca amb 848.000€. L'Ajuntament n'aportà 158.000€. (*Saig*, núm. 75, abril de 2007, 2).

El 2004 s'adjudicà la primera fase de reformes de l'Auditori a l'empresa JUTOBA SA, que consistí en tomar la part de la portassa i iniciar l'excavació per a construir l'aparcament de 40 places i fer l'estructura de l'edifici que serà del Patronat de l'Escola de Música i entitats musicals del poble. El cost és de 540.0000€ i fou subvencionat pel Fons Europeu. (*Saig*, núm. 54, 2004).

Les obres quedaren paralitzades dins el 2006 i es decidí rescindir el contracte amb l'empresa adjudicatària. (*Saig*, núm. 68, 2006). S'adjudicaren de nou les obres i l'empresa que se'n feu càrrec fou BINIDOR. (*Saig*, núm. 69, 2006).

El 9 d'agost de 2008 l'Auditori fou inaugurat.

CRONOLOGIA: Anys 40 del segle XX. Reformat l'any 2008.

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP004 ENTORN URBÀ DE L'ALMOINA

BIBLIOGRAFIA:

Saig, núm. 33, 2003.

Saig, núm. 54, 2004.

Saig, núm. 68, 2006.

Saig, núm. 69, 2006.

Saig, núm. 75, abril de 2007.



DENOMINACIÓ	Auditori municipal (antic cinema Can Boterí)	CODI	AC-004
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Com s'ha indicat, a partir entre el 2004 i el 2006 es realitzà la reforma integral de l'edifici de l'antic cinema Can Boterí. El sòtil del pati de butaques fou restaurat per a adaptar-lo a les noves normes de seguretat. S'eliminaren les barreres arquitectòniques i es construïren 3 camerinos. Es construí un edifici que serveix com a centre de formació musical i que serveix per a donar cabuda al Patronat de l'Escola de Música, la Filharmònica Porrerenca, la Coral de Porreres, Aires de Monti-sion, Estol Porrerenc i Grup Foganya. (<i>Saig</i>, núm. 81, 2008).

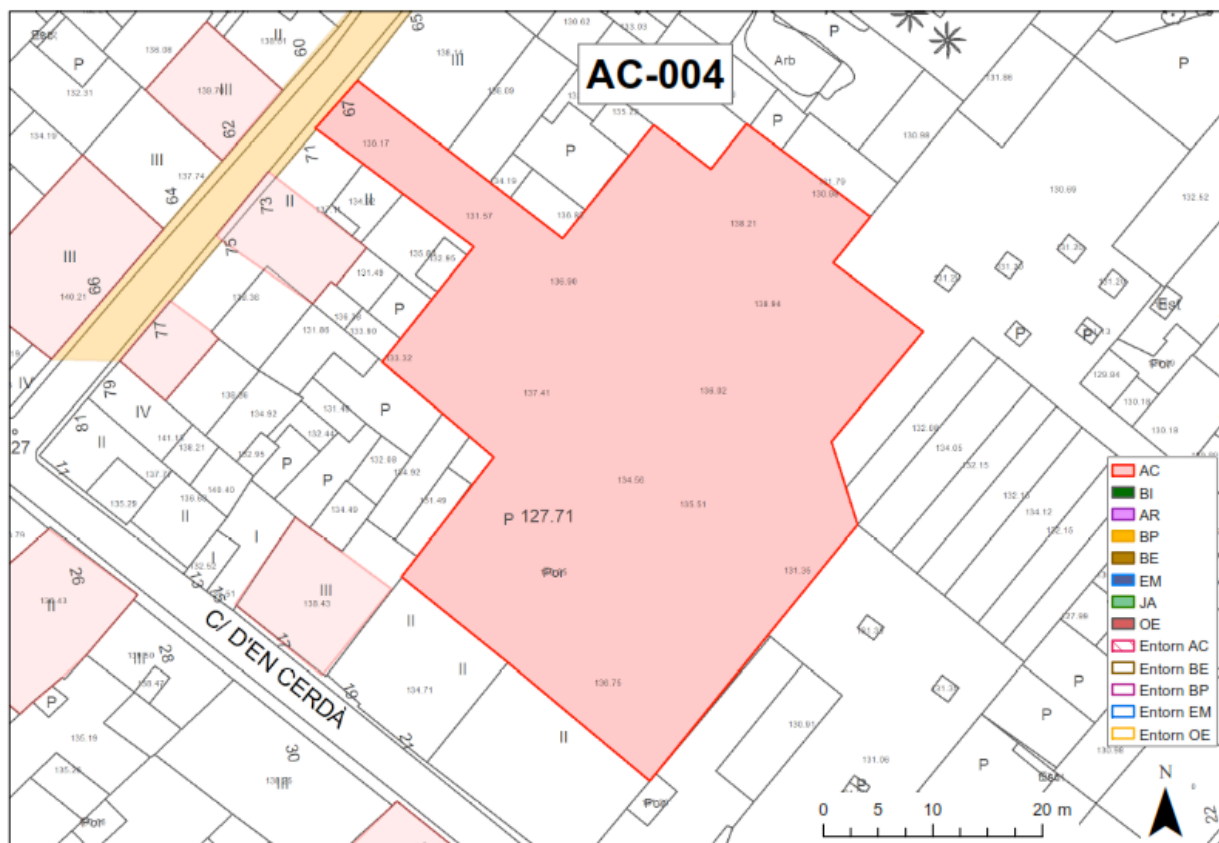
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	-
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa relacionada BP-004
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Auditori municipal (antic cinema Can Boterí)	CODI	AC-004
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



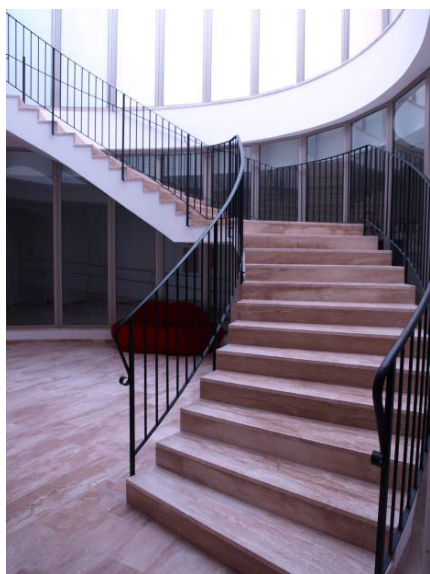
DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres
CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Auditori municipal (antic cinema Can Boterí)	CODI	AC-004
-------------	--	------	--------





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-005
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	c/ d'En Bestard, 16
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502469 Y: 4373826
REFERÈNCIA CADASTRAL	2540807ED0724S0001GE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Zona intensiva I
ENTORN	Urbà.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

La casa està situada entre mitgeres i alineada al carrer. Té la coberta a doble vessant de teula àrab sobre ràfec motllurat. La casa té dues altures. Morfològicament segueix el mateix model propi de finals del segle XIX.

Els murs són de paret en verd i totes les obertures allindanades. La casa té en planta baixa, a l'esquerra la portassa, al centre el portal d'accés i a la dreta una finestra. En planta primera tres finestres alineades a les obertures de planta baixa.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-005
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Bo
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	No consten

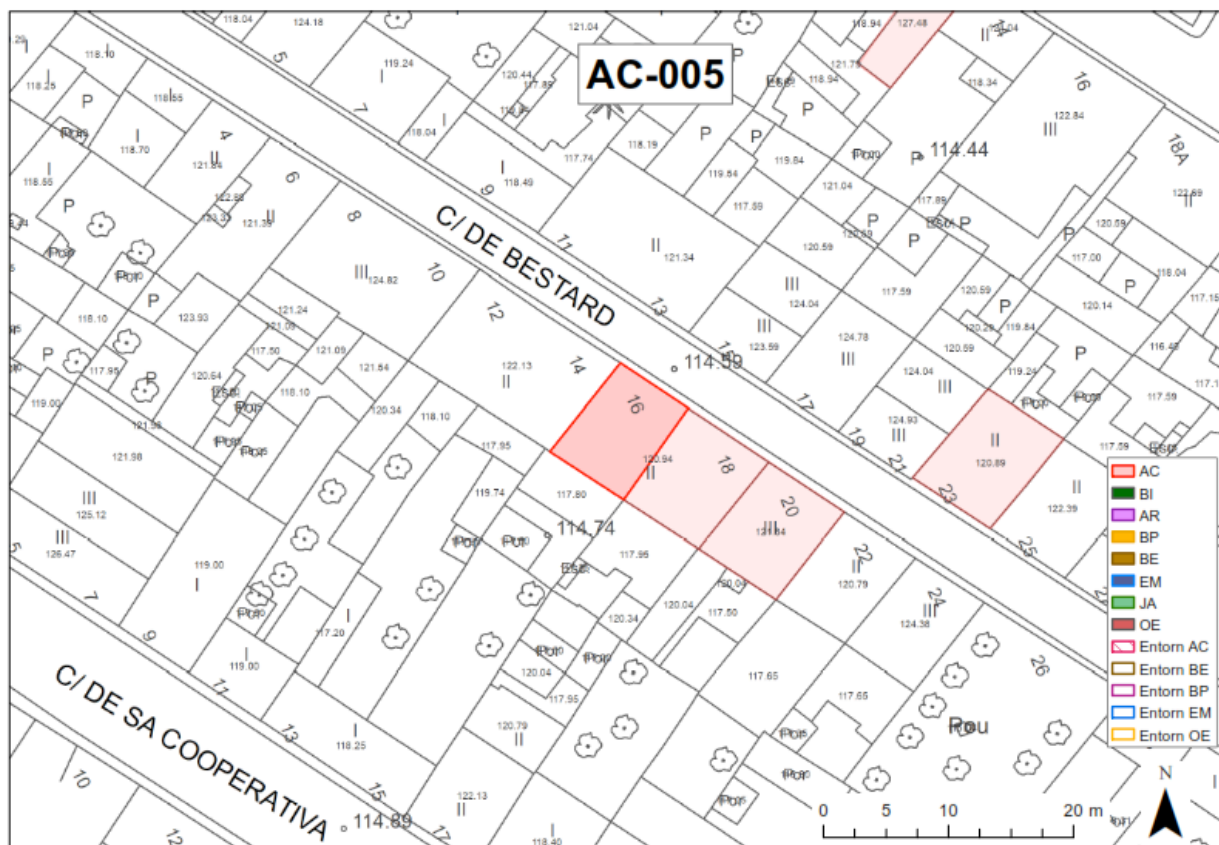
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana incloent totes les obertures, el tractament dels paraments i la coberta.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública. Per la resta d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-005
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-006
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	c/ d'En Bestard, 18
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502475 Y: 4373822
REFERÈNCIA CADASTRAL	2540808ED0724S0001QE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Zona intensiva I
ENTORN	Urbà.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

La casa està situada entre mitgeres i alineada al carrer. Té la coberta a doble vessant de teula àrab sobre ràfec motllurat. La casa té dues altures. Morfològicament segueix el mateix model propi de finals del segle XIX.

Els murs són de paret en verd i totes les obertures allindanades. La casa té en planta baixa, a l'esquerra la portassa, al centre el portal d'accés i a la dreta una finestra. En planta primera tres finestres alineades a les obertures de planta baixa.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-006
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Bo
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	No consten

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana incloent totes les obertures, el tractament dels paraments i la coberta.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública. Per la resa d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

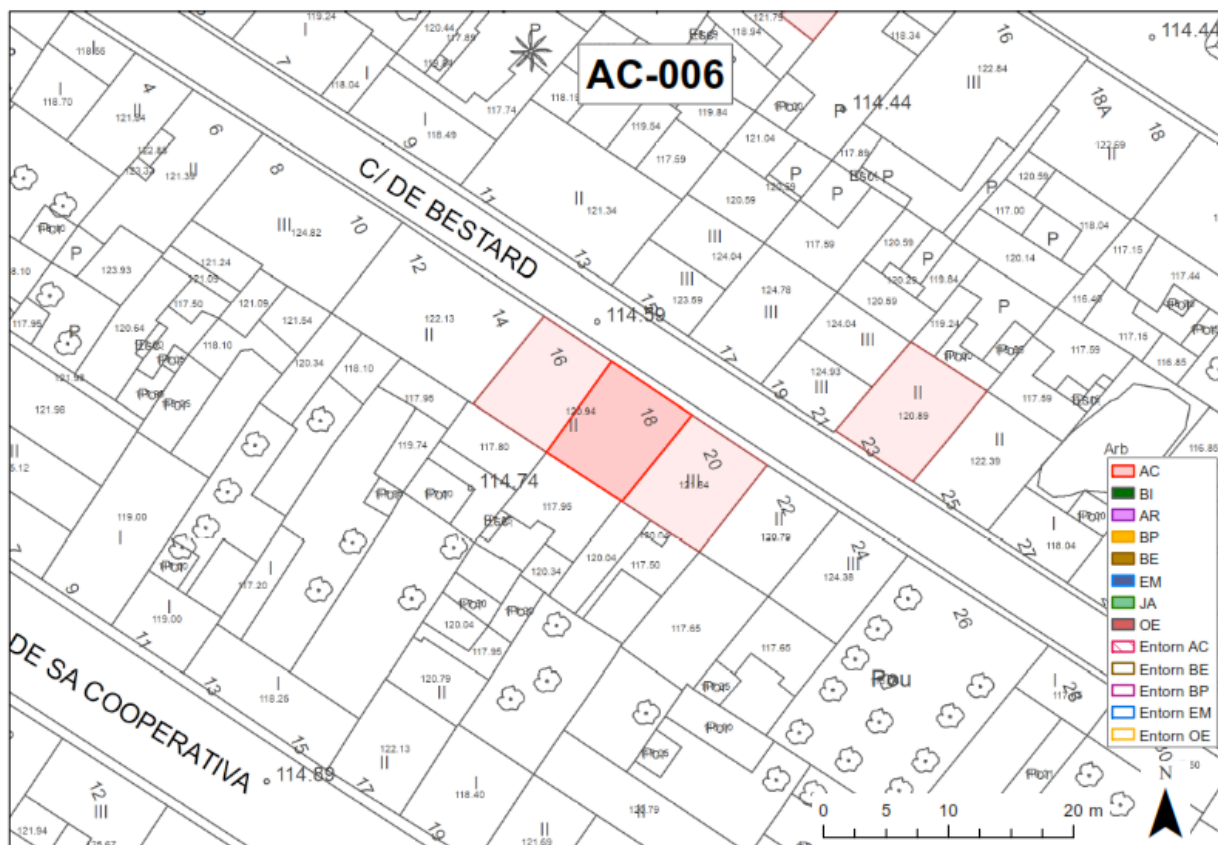


DENOMINACIÓ

CODI

AC-006

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-007
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	c/ d'En Bestard, 20
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502480 Y: 4373818
REFERÈNCIA CADASTRAL	2540809ED0724S0001PE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Zona intensiva I
ENTORN	Urbà.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

La casa està situada entre mitgeres i alineada al carrer. Té la coberta a doble vessant de teula àrab sobre ràfec motllurat. La casa té dues altures. Morfològicament segueix el mateix model propi de finals del segle XIX.

La casa en planta baixa té el portal al centre i una finestra a cada costa. La de l'esquerra fou oberta en posterioritat. En planta primera té dues finestres alineades amb el portal d'accés i la finestra de la dreta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-007
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Bo
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	No consten

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana incloent totes les obertures, el tractament dels paraments i la coberta.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública. Per la resa d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

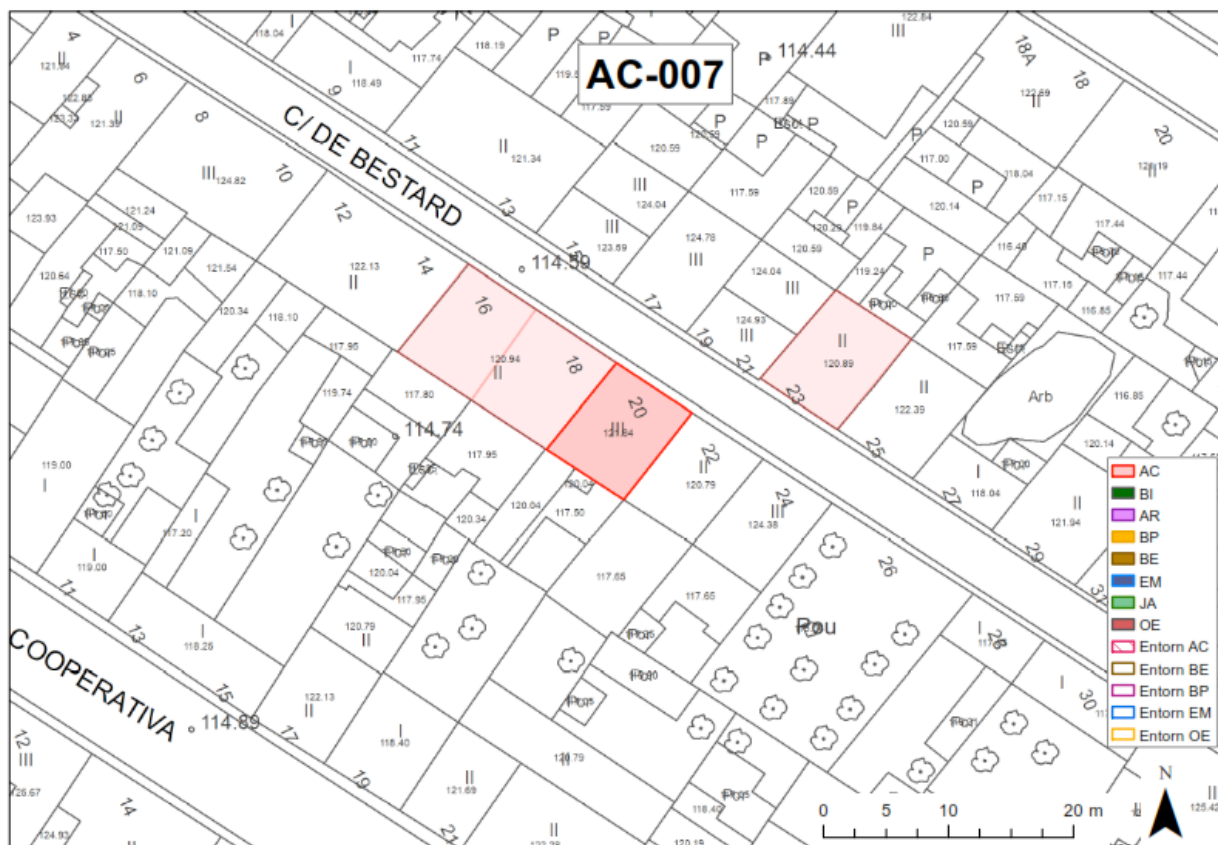


DENOMINACIÓ

CODI

AC-007

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-008
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	c/ d'En Bestard, 23
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502497 Y: 4373822
REFERÈNCIA CADASTRAL	2540620ED0724S0001QE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Zona intensiva I
ENTORN	Urbà.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

La casa està situada entre mitgeres i alineada al carrer. Té la coberta a doble vessant de teula àrab sobre ràfec motllurat. La casa té dues altures. Morfològicament segueix el mateix model propi de finals del segle XIX.

La casa número 23 segueix exactament el mateix model de la casa número 20: planta baixa amb portal d'accés i finestra a la dreta i planta primera amb dues finestres alineades amb els vans de planta baixa.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-008
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Bo
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	No consten

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana incloent totes les obertures, el tractament dels paraments i la coberta.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública. Per la resa d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

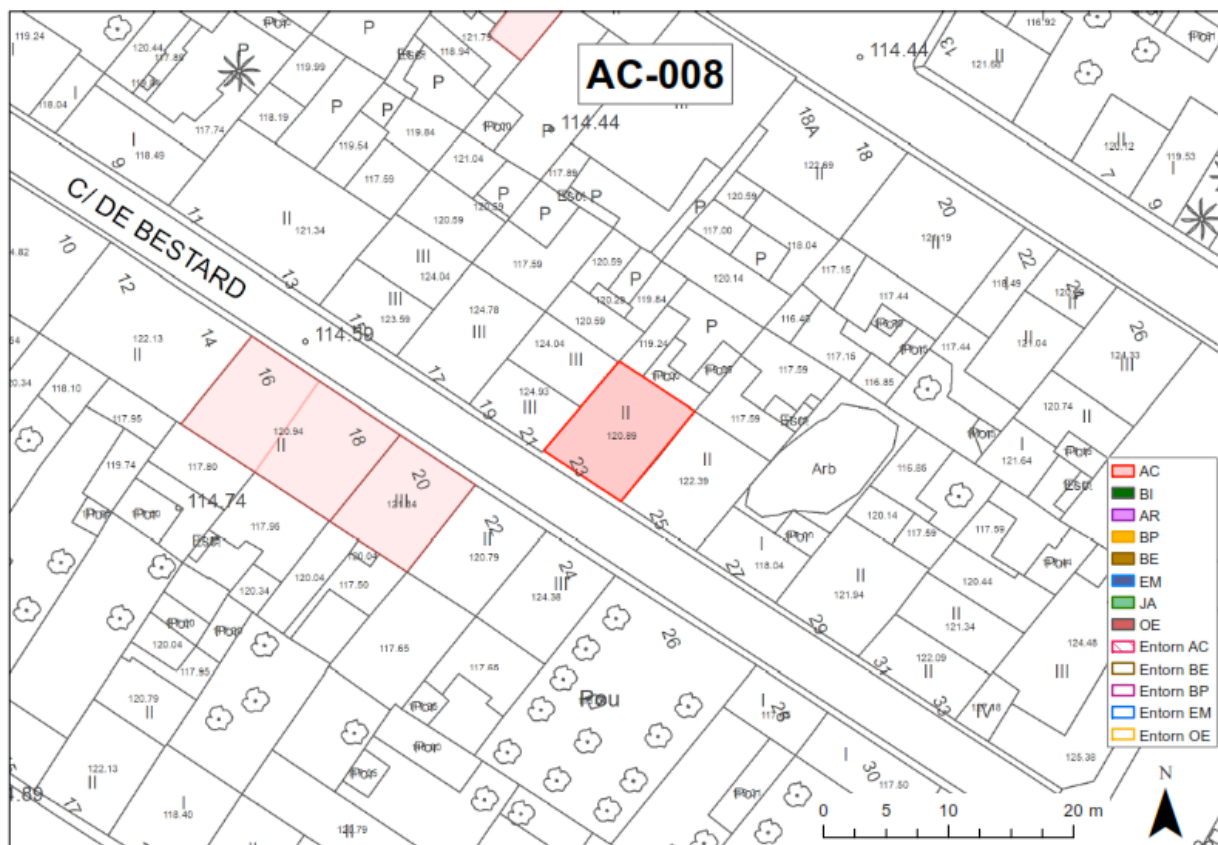


DENOMINACIÓ

CODI

AC-008

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Quarter nou	CODI	AC-009
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA			
ÚS ACTUAL	Equipament públic. Local jove		
AUTORIA	Arquitecte de la reforma actual: Cosme Garcias Garcias		
ESTIL O CORRENT			

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pare Francesc Molina
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502400 Y: 4373634
REFERÈNCIA CADASTRAL	2438902ED0723N
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, Equipament cultural
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

SUPERFÍCIE: 16.410 m

Edifici aïllat d'estil regionalista en forma d'u d'una planta a la nau central i dues als laterals.

Façana

La nau central forma l'accés que dona a un pati interior. A ambdós costats de la portassa hi ha dues finestres cegades. Les naus laterals són de dues altures i mostren tres finestres per planta tancades per persiana de fusta.

Façana lateral dreta

Aquesta façana mira cap al pati de l'Escola Nova. Organitzada en dues altures presenta tres finestres a cada nivell.

Façana lateral esquerra

En el moment d'entrega del present catàleg s'han començat les obres de la guarderia infantil que quedarà adossada a aquesta façana.

Estructures i cobertes

Murs de totxos i cobertes a quatre vessants de teula àrab sobre bigues de fusta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La Guàrdia Civil ocupava el local de l'Antic Quarter des del segle XIX. L'Ajuntament, el 1964 va cedir uns terrenys al molí d'En Jordi, on es feu la nova caserna. (GEM, s. v. Porreres, vol. XIII, 1991, 354).

En el plenari celebrat el 25 de setembre de 1968, el consistori sol·licitava a l'Institut Nacional de l'Habitatge la construcció d'un quarter nou. Dos anys després el 4 de juny de 1970, l'Ajuntament aprovava l'aportació de 198.500 pessetes sobre un pressupost total de 2.012.848 per emprendre la construcció, (BAUÇA, 1999, 103).



DENOMINACIÓ	Quarter nou	CODI	AC-009
-------------	-------------	------	--------

El 1989 fou tancada i posteriorment, fou adaptada per a ésser usada com a local per als joves des del 2006.

Valors mediambientals

Els pins que hi ha al davant són considerats una arbreda singular, (MORELL & PICORNELL, 2009, 257).

CRONOLOGIA: 1965

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

BAUÇÀ GARAU, Bernat, *Porreres. Noves fites polítiques i culturals. 1970-1975*, Porreres, 1999.

DOLÇ I DOLÇ, Miquel (Direcció), *Gran Enciclopèdia de Mallorca*, Palma de Mallorca, 1991.

MORELL VILLALONGA, Magdalena i PICORNELL MANRESA, Rafel, "Catàleg d'arbres singulars de Porreres" a *Actes de les II Jornades d'Estudis Locals (2008)*, Porreres, 2009, 249-259.

Saig, núm. 71, setembre de 2006

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Posat que és una obra nova no presenta riscos.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	El 2006 es començaren les obres per a adaptar-lo com a lloc d'entreteniment i desenvolupament d'activitats per a joves. L'obra comptà amb el suport del Pla d'Obres i Serveis del Consell de Mallorca. (<i>Saig</i> , núm. 71, setembre de 2006).

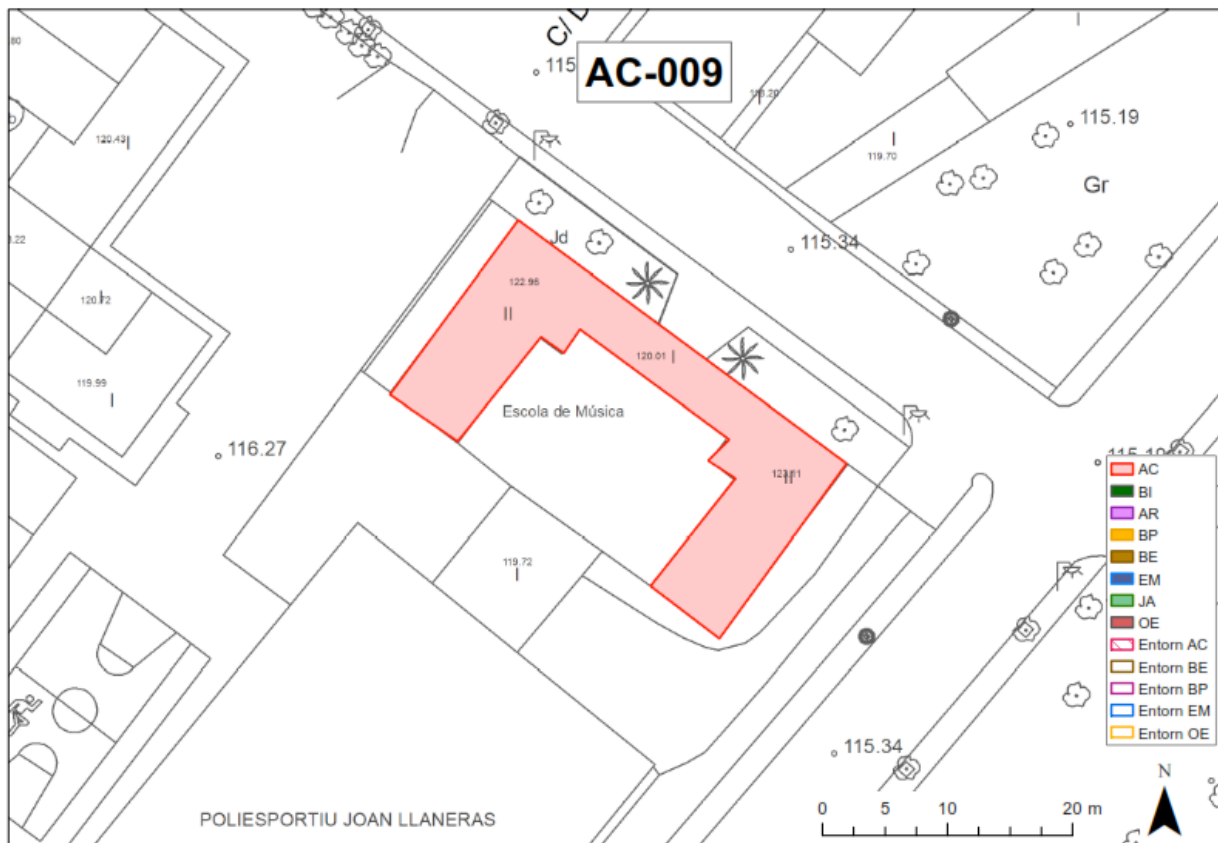
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	La seva façana així com la seva volumetria
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Quarter nou	CODI	AC-009
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Quarter nou	CODI	AC-009
-------------	-------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Moi	CODI	AC-010
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestre d'obres: Gabriel Cerdà Piña		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura racionalista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de l'Hospital, 4
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501956 Y: 4374182
REFERÈNCIA CADASTRAL	2044711ED0724S0001AE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres de tres pisos i porxo superior amb coberta de teula àrab sobre el porxo.

A la planta baixa està protegida per un sòcol. A la dreta hi ha l'ingrés de llinda i, a l'esquerra la portassa amb guardacantons. Al primer pis hi ha un balcó tancat amb vidriera amb tres finestres a la part frontal, sobre el que hi ha una balustrada que serveix de balconada per les finestres del tercer pis. Al terrat hi ha un porxo suportat per una columna central.

La façana s'ha treballat amb faixes horitzontals.

S'emmarca dins del corrent racionalista.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Aquesta casa aconseguí el guardó de la millor façana el 1958.



DENOMINACIÓ	Can Moi	CODI	AC-010
-------------	---------	------	--------

CRONOLOGIA: 1958

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP011 CARRER I PLACETA DE L'HOSPITAL

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 210.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	-

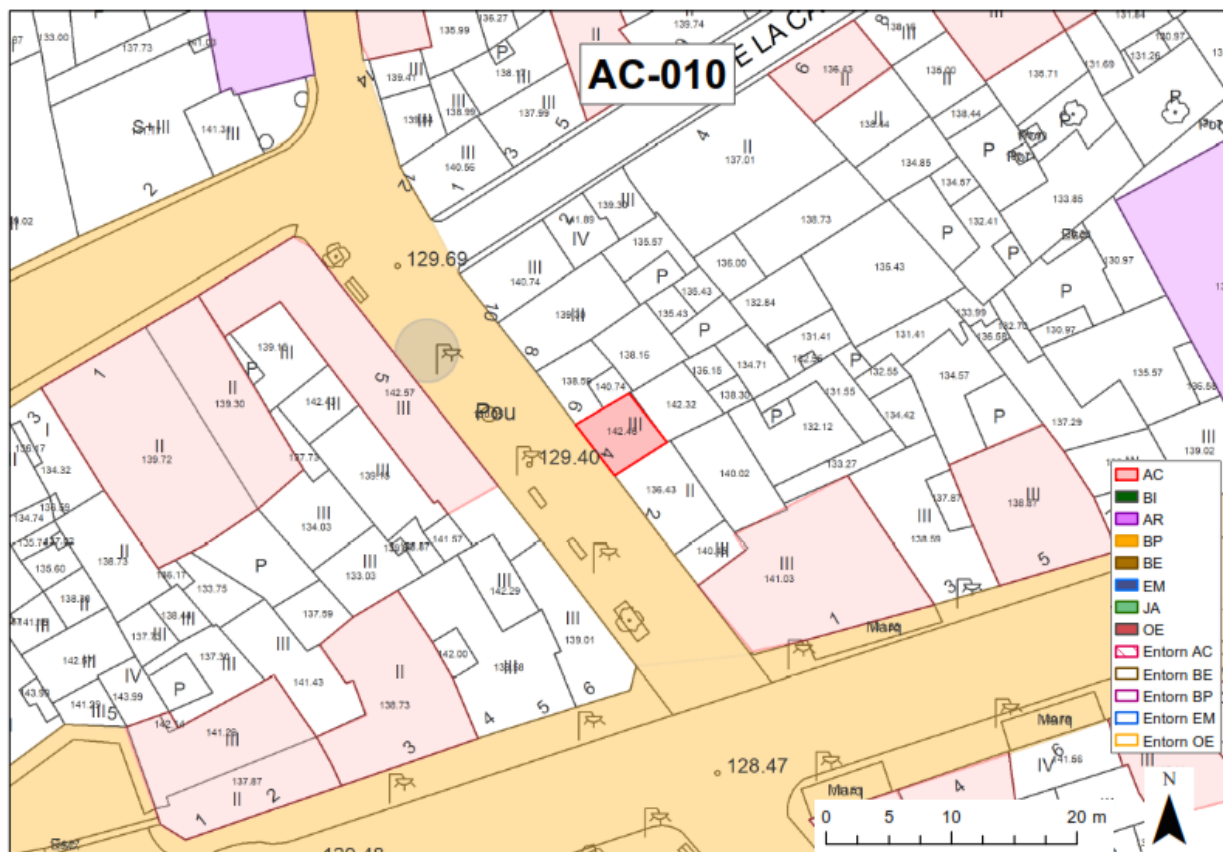
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Queda protegida íntegrament la seva façana
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP011
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Can Moi	CODI	AC-010
-------------	---------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	La Caixa	CODI	AC-011
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge plurifamiliar		
ÚS ACTUAL	Habitatge urbà. Comercial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Regionalista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de l'Hospital, 5
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501935 Y: 4374188
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043301ED0724S
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa d'estil regionalista de caràcter senyorívol alineat entre mitgeres a un costat i fent cantó per la part dreta.

En planta baixa s'observa un portal de mig punt amb dovelles de marès. A banda i banda hi ha dues finestres. La planta baixa està protegida per un sòcol de pedra. A la primera planta hi ha un balcó de grans dimensions amb tres finestres que corresponen als tres vans centrals de la planta baixa. Sobre la finestra central hi ha un escut ornamental. A cada extrem hi ha una finestra geminada d'estil renaixentista. A la tercera planta hi ha els porxos, amb cinc finestres geminades (amb una pilastra central cadascuna). La façana lateral segueix la mateixa estructura de la principal i presenta a la planta baixa dues finestres, al primer pis dues finestres geminades com les de la façana principal entre les quals hi ha un ull de bou ovalat i al tercer pis dues finestres geminades amb pilastra.

La coberta és de teula àrab que descansa sobre una volada de fusta que sobresurt de la façana.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

En el mateix solar anteriorment hi havia el celler de Can Puça. Quan es feu l'alineació del carrer de l'Hospital prop dels anys 50 es construí aquest edifici per a La Caixa.



DENOMINACIÓ	La Caixa	CODI	AC-011
-------------	----------	------	--------

CRONOLOGIA: 1950

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP011 CARRER I PLACETA DE L'HOSPITAL

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 191, 201.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	S'ha adequat el pis inferior a les necessitats com a oficina bancària.

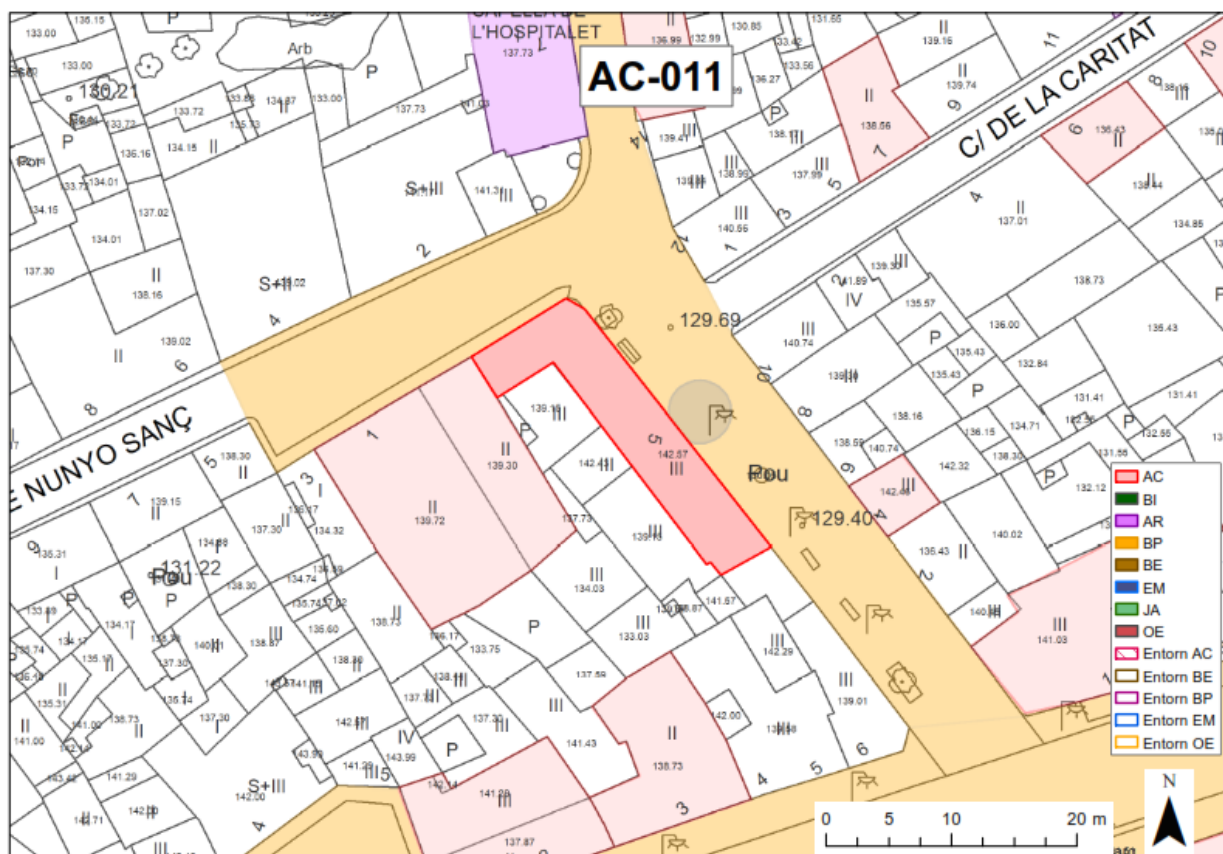
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana, volumetria i l'estructura de la primera crugia en el pis inferior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP011
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

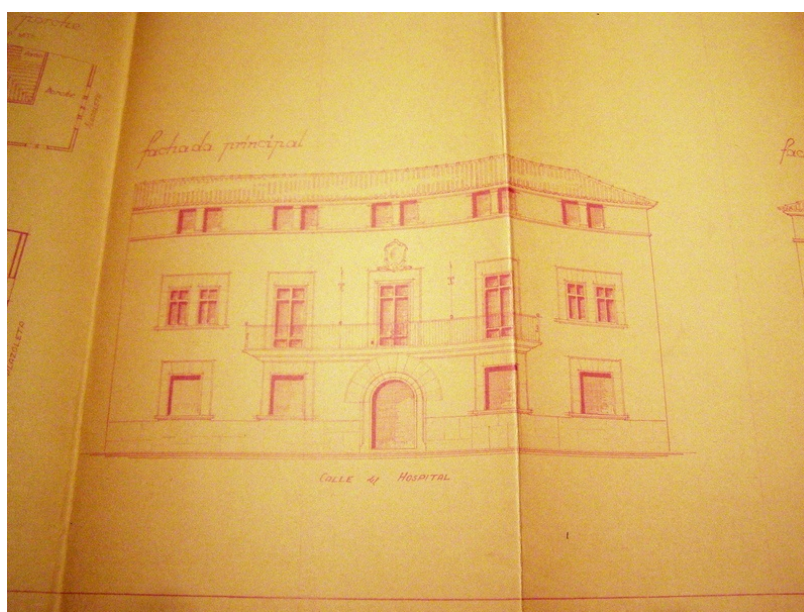


DENOMINACIÓ	La Caixa	CODI	AC-011
-------------	----------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	La Caixa	CODI	AC-011
-------------	----------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Casa Bel·la	CODI	AC-012
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Edifici públic. Cort		
ÚS ACTUAL	En desús		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Gòtic		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de l'Hospital, 9
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501924 Y: 4374228
REFERÈNCIA CADASTRAL	1944703ED0724S0001LE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa alineat entre mitgeres construït majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab de doble vessant cap a la façana sobre una cornisa.

En planta baixa s'observa un portal de llinda que es troba descentrat, té una cornisa motllurada amb retombs sobre la que hi ha una orla on suposadament hi havia l'escut de Porreres. A la seva dreta hi ha una finestra en esplandit tancada per un reixat de ferro. Al primer pis hi ha dos petits finestrans.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La primera seu de la Cort sembla que fou a l'anomenada casa Bel·la situada darrera l'Hospital. Està documentat que el 1341, per indicació del rei, es comprà una casa a Bernat Parera per a fer-hi la Cort i la carcelleria per valor de 45 lliures i també, que el mateix any la Procuració Reial pagà 2 lliures per a recobrir un tros de casa.

Les reduïdes dimensions d'aquesta, 88 metres segons consta als inventaris municipals, sembla que justificaria el costum dels jurats de reunir-se a l'Hospital en lloc de fer-ho a l'esmentada casa. En acta del 1671, es diu que els jurats es reuniren a l'Hospital que era "*el lloc acostumat algunes vegades tenir e celebrar aquell*". També, diuen els documents que en el mateix any s'hi reuniren en la causa contra Francina Dusai a la que ja hem fet referència al parlar de la plaça.

En aquest lloc també s'hi trobava el que es coneixia com a corral del rei, destinat a guardar-hi el bestiar que es trobava aperduat i que podia ésser recuperat pel seu amo mitjançant el pagament de la corralada i el valor dels danys que els animals haguessin fet a casa d'altre. Aquells que no eren reclamats, finalment es subhastaven. A l'Arxiu Municipal de Porreres, fins a mitjan segle XX, es troben nombrosos documents relatius a subhasta d'animals trobats.

La façana d'aquesta casa segueix la tipologia tradicional de Porreres, amb finestres en esplandit. Es possible que quan s'amplià l'oratori de l'Hospital entre 1731 i 1742, fos enderrocada part de la casa per a donar majors dimensions al temple. El portal que està descentrat, té una cornisa motllurada amb retombs sobre la que hi ha una orla trilobul·lada. Segons tradició popular, en aquest lloc s'hi mostrava l'escut de la vila de Porreres que després fou traslladat a la nova casa de la vila. Després del trasllat de la Cort a la Plaça, la casa Bel·la fou destinada a escola de primeres lletres i dins el segle XX s'usà com a magatzem municipal. (LLULL, 2010, 54-55).



DENOMINACIÓ	Casa Bel·la	CODI	AC-012
-------------	-------------	------	--------

A l'inventari municipal de 1929 la casa fou valorada en 1.000 pessetes. (AMPo, lligall 476). L'any 1939 fou venuda per fer front a les despeses de la compra de Can Sitjar.

La casa Bel·la fou transformada en el cafè de Can Pau de sa Maimona després de la Guerra Civil. (DURAN, 1994, 117).

Expressió escrita

Feliu al seu llibre *Noticias históricas sobre el Santuario de Montesión de Porreras* en diu el següent:

"En la parte posterior de la iglesia-oratorio de este nombre, hay una casa propiedad del Municipio, aún hoy conocida con el nombre de La casa bel·la. Como después de la conquista de Mallorca los moros continuaron molestando á los pueblos de esta isla, y en particular los del litoral, en cada uno ó en muchos de ellos debióse de señalar una casa á la que en momentos dados pudiesen acudir sus vecinos y tomar las armas necesarias para defenderse de las invasiones sarracenas; por manera que estas casas no eran más que almacén de armas, para luchas ó guerras, y del latín bellum debió tomar la de Porreras el nombre de casa bel·la. En el año 1652 afligió á esta isla una peste formidable y por este motivo, según el cronista D. Joaquín María Bover copiando al P. Cervera, la villa de Porreras resolvió habilitar la casa bel·la para hospital, y no dejó de prestar buenos servicios cuando fué víctima de un contagio. Como hospital continuó también después y en ella eran trasladados los pobres enfermos que carecían de medios para atender á su curación, la cual corría desde entonces por cuenta del municipio". (FELIU, 1993, 225-226).

CRONOLOGIA: Segle XIV amb modificacions al segle XVII

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP011 CARRER I PLACETA DE L'HOSPITAL

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, lligall 476, Inventari municipal de 1929, s. f.

BARCELÓ CRESPI, Maria, "La Casa Bel·la" a *Llum d'Oli*, 36, Porreres, 1989, 2.

BARCELÓ CRESPI, Maria, "Petits detalls urbans" a *Llum d'Oli*, 79. Porreres, 2000, 24.

DURAN I JAUME, Damià, *L'enginy de l'oci. Estudi etnogràfic dels jocs, festes i altres diversions tradicionals de Porreres*, Porreres, 1994, 117.

FELIU, Juan, *Noticias históricas sobre el Santuario de Montesión de Porreras*, Palma, 1993, (Edició facsímil de l'original del 1894), 225-226.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 54-55.

MUNAR OLIVER, Gaspar i ROSSELLÓ VAQUER, Ramon, *Història de Porreres*, vol. I, Palma de Mallorca, 1977, 53-54

ROSELLÓ VAQUER. Ramon, *Noticiari de Porreres (segles XIII-XVI)*, Porreres, 2001, 17, 43.



DENOMINACIÓ	Casa Bel·la	CODI	AC-012
-------------	-------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Es troba en estat d'abandonament, fet que en fa perillar les estructures. Tant les cobertes com el paredat de la façana necessiten reparacions
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIÓ	Sembla que amb les obres de l'Hospital s'haurien duit a terme modificacions a l'ingrés.

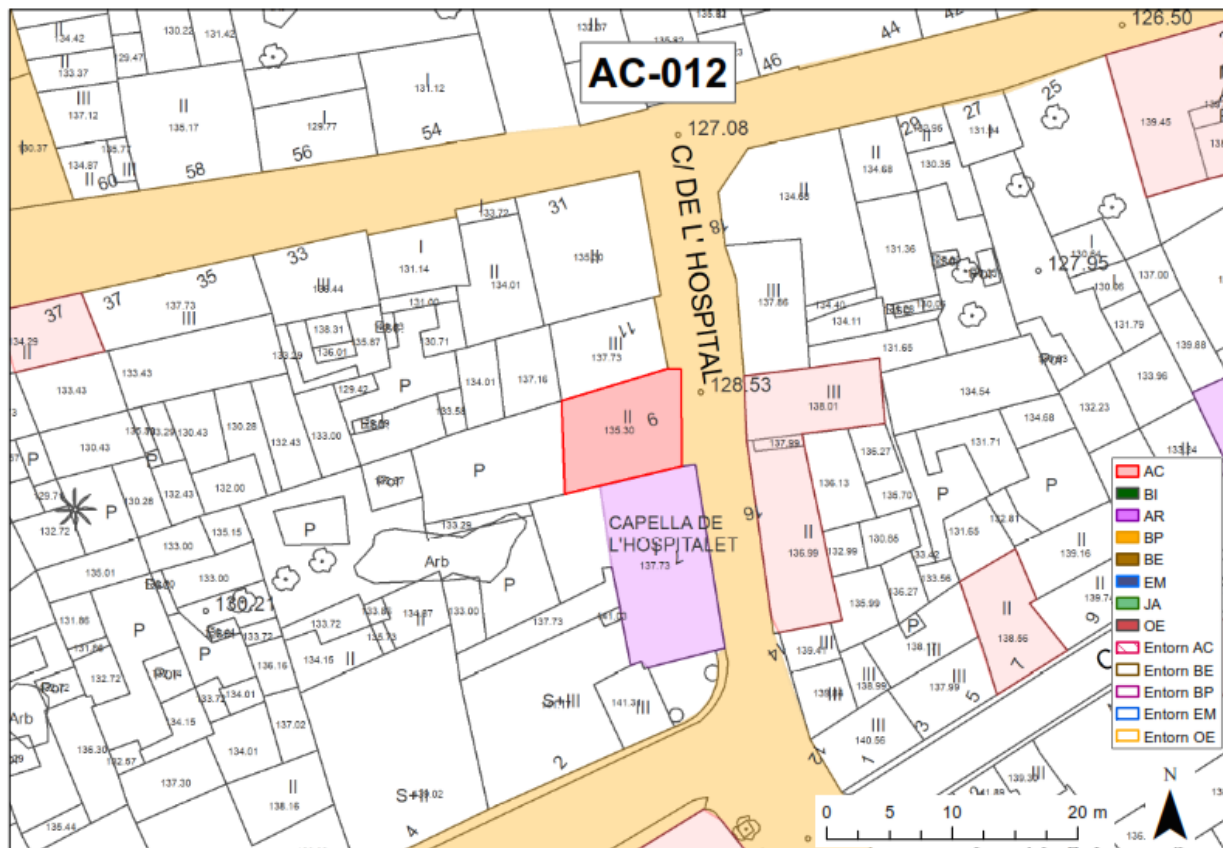
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la seva estructura i la façana.
INTERVENCIÓ PREFERENTS	Posat que és un dels edificis més emblemàtics de la vila es recomana la seva restauració.
INTERVENCIÓ ADMISSIBLES	Es permetrà l'adequació del seu interior per l'ús i les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP011
INTERVENCIÓ A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Casa Bel·la	CODI	AC-012
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Casa Bel·la	CODI	AC-012
-------------	-------------	------	--------





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Sales	CODI	AC-013
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de l'Hospital. 16
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501938 Y: 4374224
REFERÈNCIA CADASTRAL	2044910ED0724S0001PE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres a ambdós costats, de paredat en verd enlluït i coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana suportada per bigues de fusta. Les cantoneres són de marès.

En planta baixa presenta portal d'arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès. A la seva dreta hi ha un petit ornament fet de taulells ceràmics que representa el Beat Ramon Llull. A la seva dreta una finestra amb ampit de tipologia del segle XVIII. A l'esquerra hi ha una finestra amb ampit de caires serrats acanalada de tipologia del XVII. La planta baixa està protegida per un sòcol de pedra escalonat. A l'extrem hi ha un finestró en esplandit. Al primer pis hi ha dues finestres d'ampit també de caires serrats i a la seva esquerra una finestra balconera.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XVI amb intervencions del XVII, XVIII i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP011 CARRER I PLACETA DE L'HOSPITAL

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Can Sales	CODI	AC-013
-------------	-----------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En els darrers anys ha estat molt reformada

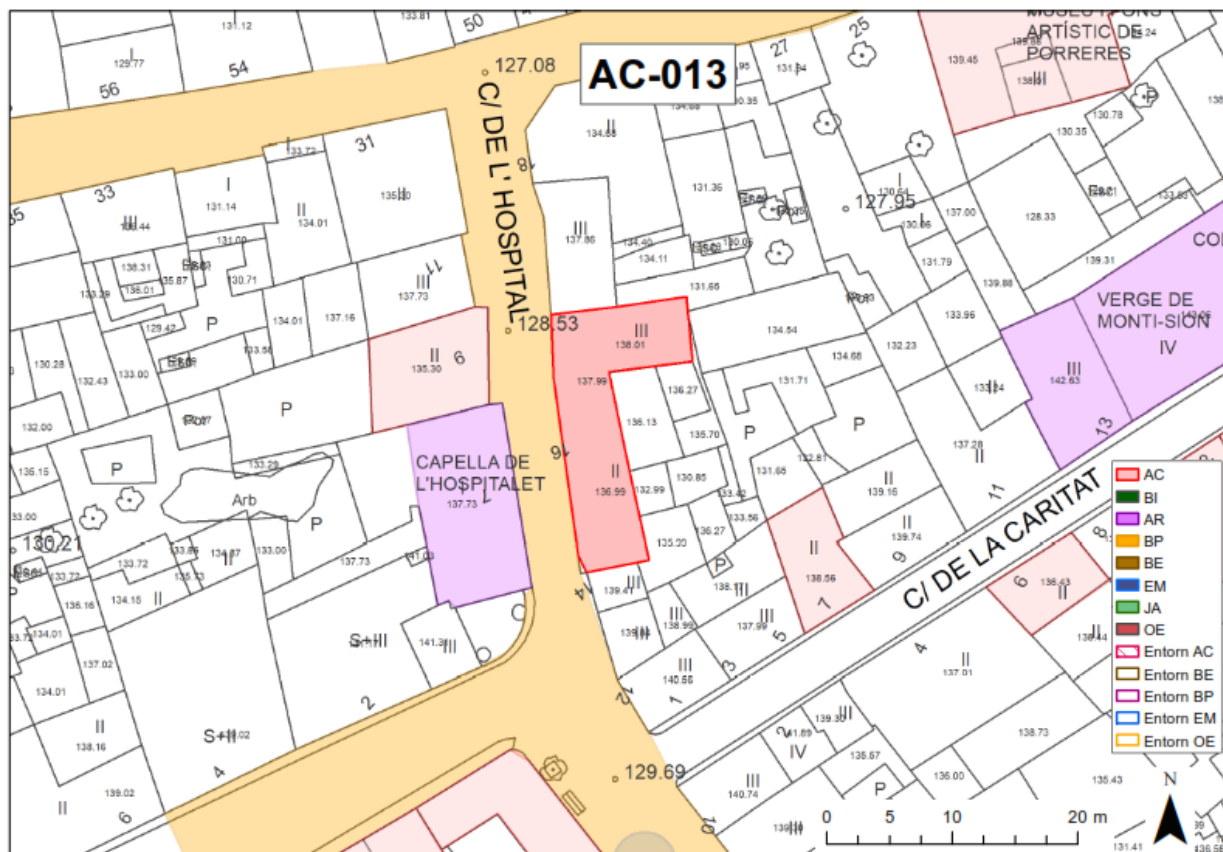
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix íntegrament l'estructura de la façana i la volumetria, així com l'estructura de les crugies en planta baixa.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Le possibles ampliacions seran en pb i pis i a la part posterior de l'edifici, no visibles desde la via pública. Per la resta d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP011
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa.



DENOMINACIÓ	Can Sales	CODI	AC-013
-------------	-----------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres
CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Can Sales	CODI	AC-013
-------------	-----------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-014
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial. Comercial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT			

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de la rectoria, 2
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502056 Y: 4374205
REFERÈNCIA CADASTRAL	2144912ED0724S0001BE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa alineada entre mitgeres per una banda i fent cantó per l'altra entre els carrers de la Rectoria i des Pont, construïda de paredat en verd i cantoneres de marès amb coberta de teula àrab sostinguda per bigues de fusta a doble vessant cap a la façana del carrer de la Rectoria

Presenta a la façana del carrer de la rectoria l'ingrés en arc de mig punt amb dovelles de marès, amb un llindar que serveix per salvar la diferència de nivell del terra. Al primer pis hi ha una finestra. A la façana lateral s'hi han obert en temps recents dues finestres de grans dimensions. Al primer pis conserva una finestra amb ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVII i a la seva dreta una altra finestra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XVIII amb intervencions posteriors

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP006 PLACETA DE L'ESGLÉSIA

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-014
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	L'obertura de les finestres de la façana lateral.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'accés d'arc de mig punt i la finestra amb ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP006
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa.

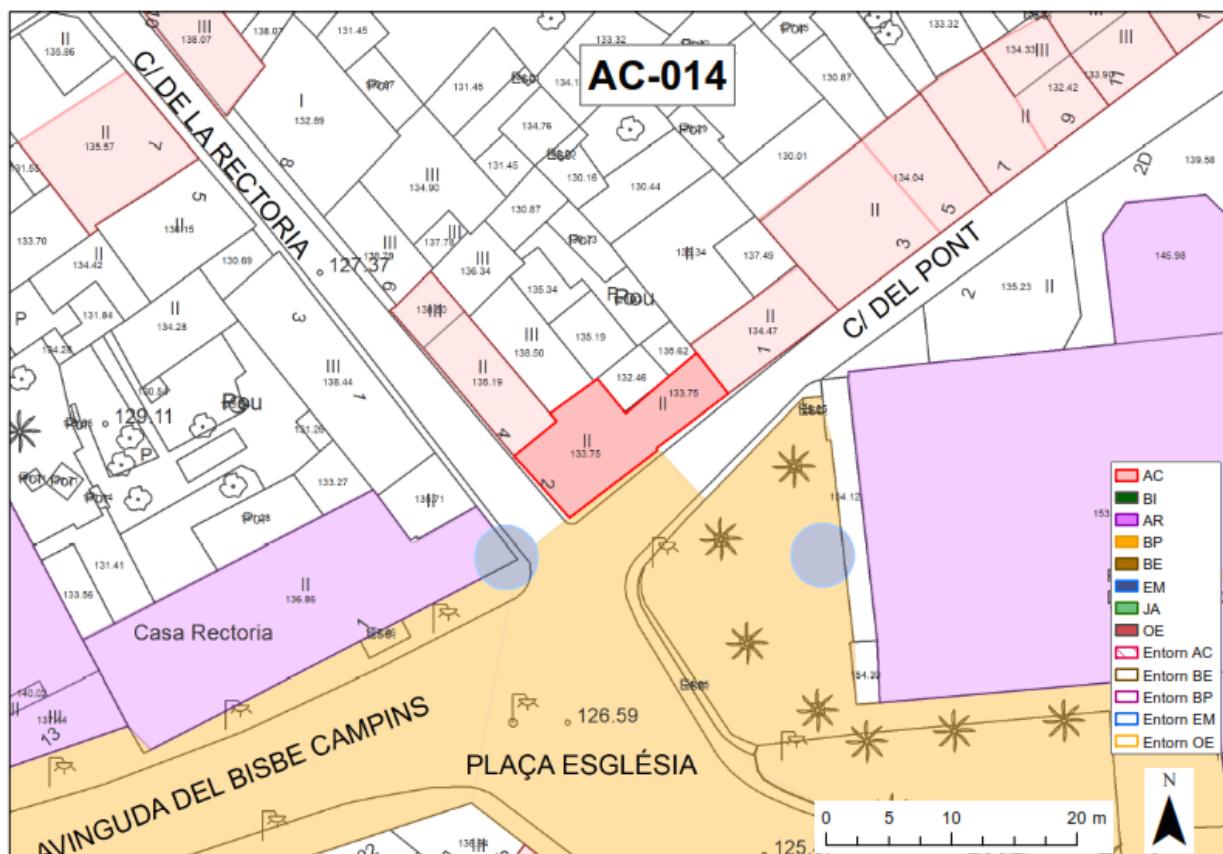


DENOMINACIÓ

CODI

AC-014

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-015
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de la Rectoria, 4
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502045 Y: 4374210
REFERÈNCIA CADASTRAL	2144913ED0724S0001YE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament en paredat en verd i llivanyes de marès. Coberta plana amb terrat.

Presenta en planta baixa la porta d'accés de llinda emmarcada en baix relleu amb dos escalons d'accés. Sota el primer es hi ha una finestra per orejar el celler. A sengles costats del portal hi ha finestres balconeres. A l'extrem esquerra hi ha la portassa amb arc d'ansa-paner que segons inscripció d'una de les dovelles fou construït el 1826 i que en èpoques posteriors s'hi reduí. Al primer pis s'obrin tres finestres balconeres que guarden simetria amb el pis inferior i sobre la portassa una finestra de menors dimensions. Totes les obertures estan emmarcades. Al terrat i sobre la portassa hi ha una petita construcció amb una finestra i coberta de teula àrab. El terrat està tancat de paret dividida a terços marcats per una pilastra en baix relleu.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Per la inscripció que hi ha a una de les dovelles sabem que es dugué a terme una modificació el 18 d'agost de 1826.

A l'Arxiu Municipal de Porreres es conserva la sol·licitud de reforma de dita casa del 2 de novembre de 1893:

"Miquel Cardell y Bonet, que le interesa obtener la aprobación del ayuntamiento al plano del frontis de la casa de la esposa del exponente, sita en la calle de la Rectoría núm 4, a cuyo efecto presenta dos ejemplares de dicho plano, uno de los cuales se servirá devolver al exponente con la nota de su aprobación, si es del agrado de esta corporación". (AMPo, Lligall 01, s. f.)



DENOMINACIÓ		CODI	AC-015
-------------	--	------	--------

CRONOLOGIA: S.XV amb modificacions de 1826 i de 1893

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 165.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	El 1893 es feu la reforma que n'augmentà l'alçat i es va refer la façana.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria i façana i en especial la portassa.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles desde la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

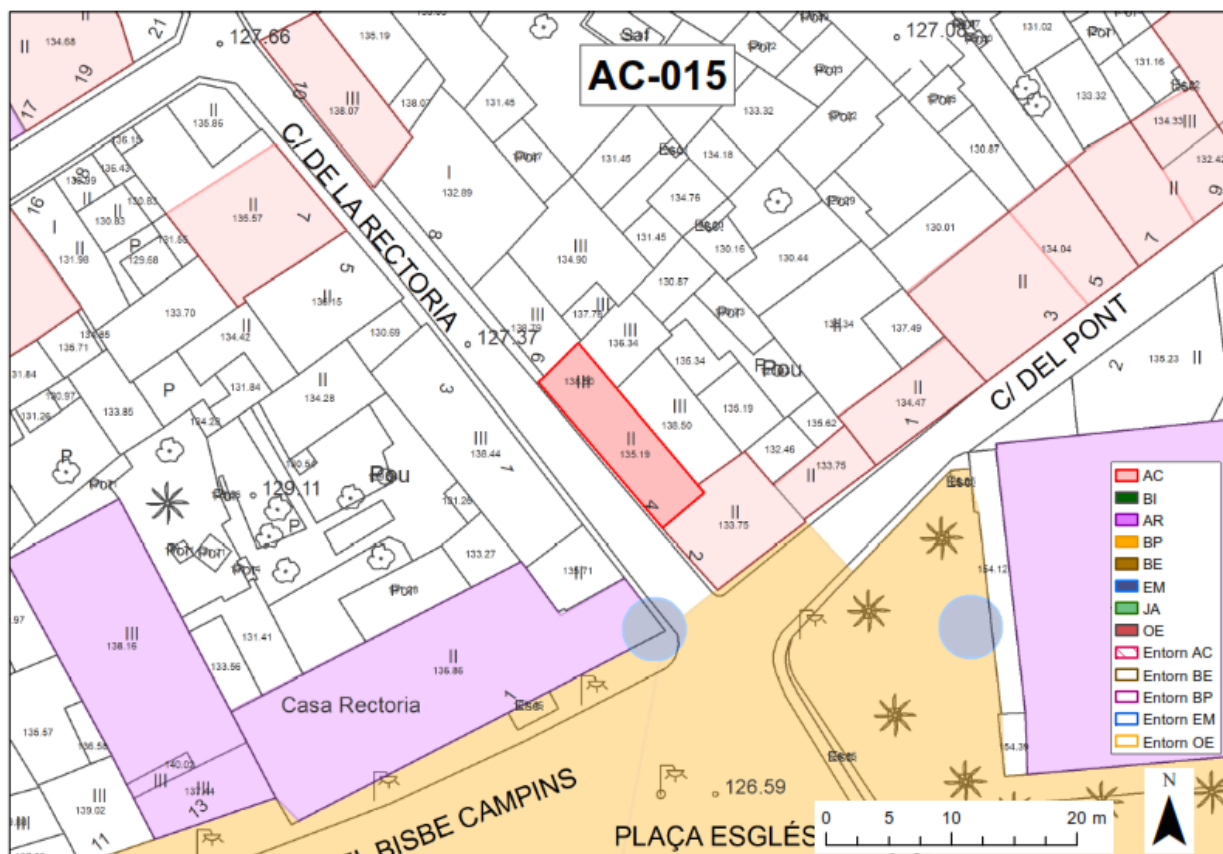


DENOMINACIÓ

CODI

AC-015

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA

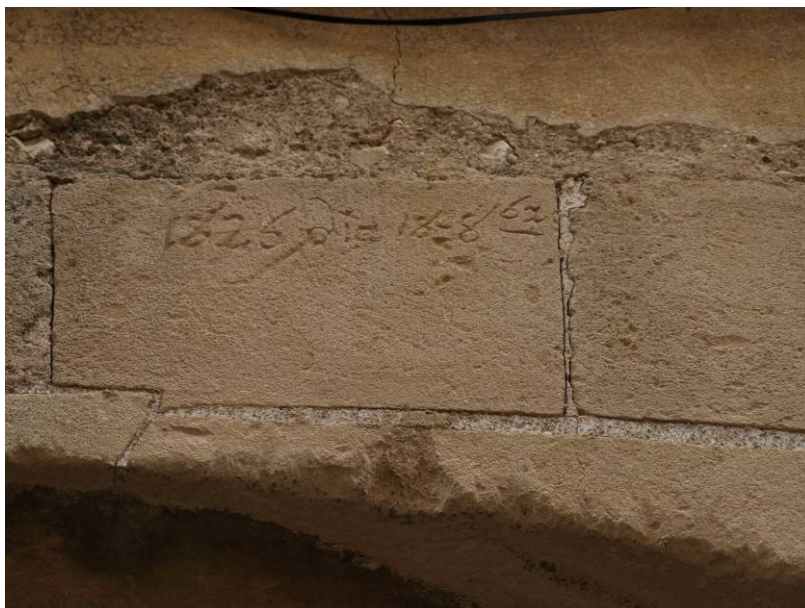




DENOMINACIÓ

CODI

AC-015





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-016
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de la rectoria, 7
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502016 Y: 4374227
REFERÈNCIA CADASTRAL	2044702ED0724S0001EE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres a ambdós costats construït de paredat en verd amb coberta de teulada a doble vessant cap a la façana sobre petita cornisa. La façana ha estat arrebossada en diverses etapes.

En planta baixa, allà on hi havia l'antic portal d'arc de mig punt s'hi ha obert en èpoques posteriors dues portes de llinda. A la dreta hi ha la portassa amb dovelles de marès en arc rebaixat. A l'esquerra hi ha una finestra de llinda. Sota la finestra hi ha un petit finestró que correspon al celler. Al pis superior s'obrin dues finestres amb ampit motllurat amb caires serrats i acanalats. Les finestres es troben emmarcades.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: s.XV amb intervencions del XVII, XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-016
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX es dugué a terme la divisió en dues propietats i l'obertura dels dos portals d'accés.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria i l'estructura de la planta alta de la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	El fet que s'hagi modificat l'ingrés en fa perdre la tipologia tradicional. S'haurà de recuperar-ne l'arc de mig punt.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es permetran tasques de recuperació de la planta baixa. Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

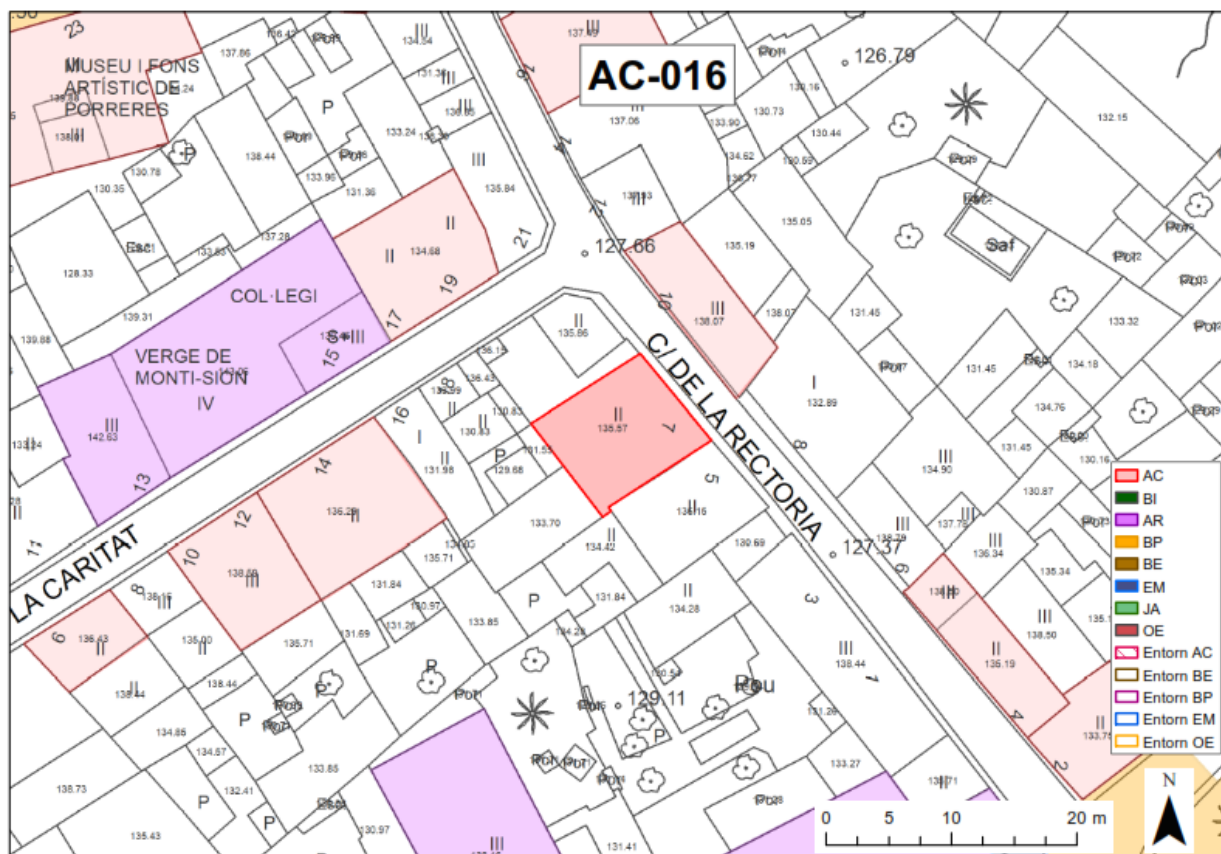


DENOMINACIÓ

CODI

AC-016

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-017
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer de la rectoria, 10
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502022 Y: 4374238
REFERÈNCIA CADASTRAL	2144904ED0724S0001ZE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres a ambdós costats construït majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres i llivanyes de marès. La façana està enlluïda.

En planta baixa s'observa un portal de llinda amb dovelles de marès. A la seva dreta una finestra balconera i a esquerra una altra finestra. A l'extrem dret hi ha una porta d'arc escarser. Al primer pis hi ha una finestra balconera centrada i a cada banda una finestra de menors dimensions. Al segon pis hi ha tres finestres que corresponen als vans del primer pis. La façana està enlluïda i s'hi marcaren dues línies d'imposta de separació entre cada un dels nivells.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

El lateral dret ens mostra les distintes etapes constructives de la casa. La primera reforma que s'hi degué dur a terme fou elevar l'alçat fins al primer pis. A finals del segle XIX o ben a principis del XX es degué dur a terme la segona reforma que la dotaria d'una nova planta.

CRONOLOGIA: segle XV amb intervencions del XVII, XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 156.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-017
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	A finals del XIX o principis del XX es dugué a terme la reforma de la façana i estructures.

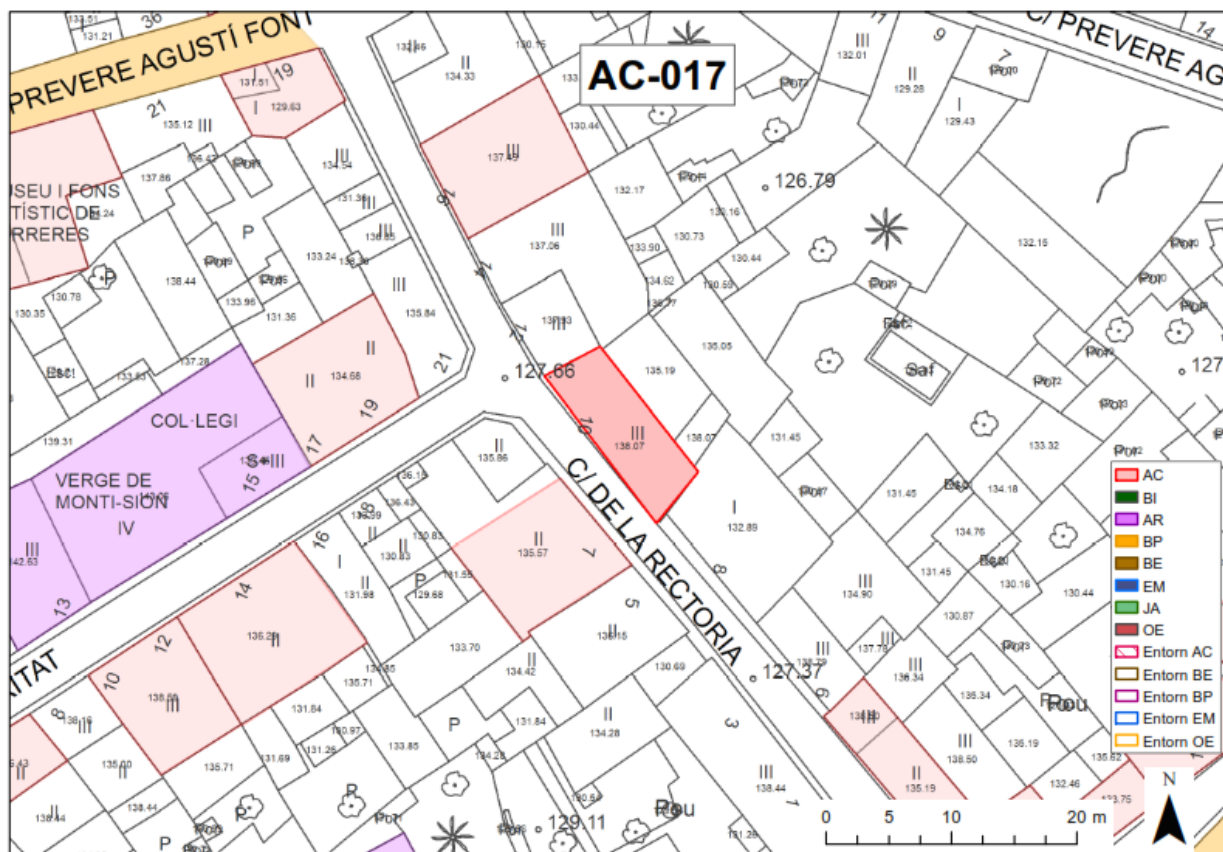
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'estructura, mantenint la volumetria exterior i façanes.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-017
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ

CODI

AC-017





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-018
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Estil secessionista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 1
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501966 Y: 4374107
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043705ED0724S0001WE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres amb coberta de terrat. La façana es troba enlluïda en la seva totalitat.

Els distints nivells estan separats per línies d'impota ressaltats sobre els que reposen les finestres i balcons. En planta baixa presenta centrat el portal d'ingrés i a sengles costats dues finestres balconeres. Al primer pis, centrat, un balcó d'estructura de ferro amb paladar motllurat. Els ferros del balcó son ornamentals d'estil secessionista i a ambdós costats s'obrin finestres balconeres. Al segon pis, corresponent als vans del pis inferior, hi ha tres finestres. Els vans segueixen simetria a tots els pisos. Totes elles tenen un marc ornamental i estant tancades de persiana de fusta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Principis segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-018
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana amb tots els seus elements.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

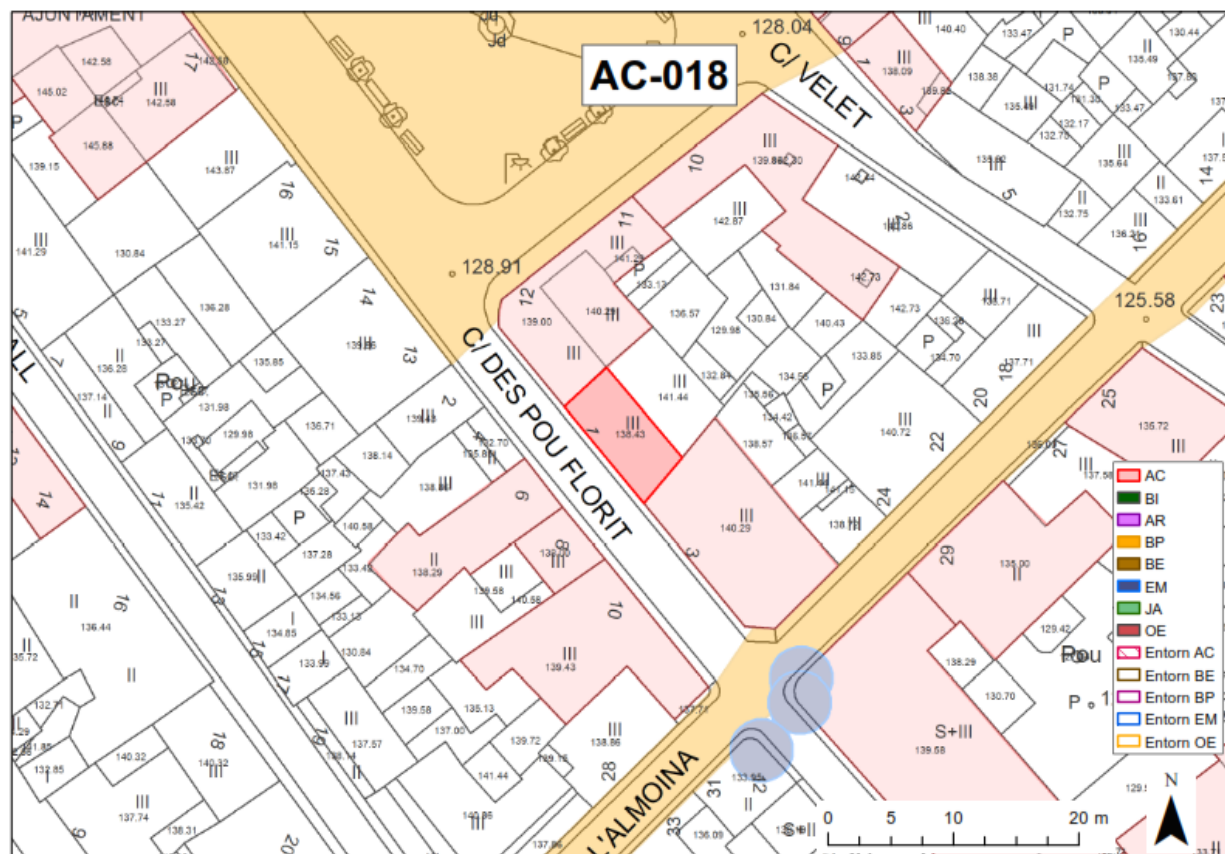


DENOMINACIÓ

CODI

AC-018

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cas Montuïrer	CODI	AC-019
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial-comercial		
AUTORIA	Atribuïda a Carles Garau		
ESTIL O CORRENT	Eclecticisme		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 3
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501976 Y: 4374099
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043704ED0724S0001HE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Edifici alineat entre mitgeres i fent cap de cantó amb xamfrà que constitueix la façana principal. Coberta de terrat.

La part inferior ha perdut tot l'aspecte ornamental que és determinant a la resta de l'edifici quan cap als anys vuitanta del segle XX es dugué a terme la reforma del local comercial. Així i tot, alguns elements ornamentals sobresurten part damunt dels

En el primer pis al xamfrà hi ha un balcó corregut i a les façanes laterals, hi ha tres finestres balconeres per banda. Coincidint amb els vans del pis inferior al segon s'obrin finestres, una d'elles tapiada i sense persiana. Les façanes es troben dividides per línies d'impota en baix relleu i als panys de paret també hi ha línies horitzontals esgrafiades. Totes les finestres es troben emmarcades amb marcs ornamentals de pedra artificial rosada amb garlandes florals. El conjunt es troba rematat per un terrat tancat per balustrada que reposa sobre permòdols que coincideixen amb unes pilastres ornamentals que separen en trams la balustrada. Al xamfrà hi ha un frontó trilobul·lat molt decoratiu i a sota s'hi indica la data de construcció (1928).

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: 1928

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES: BP004 ENTORN URBÀ DE L'ALMOINA

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Arquitectura i urbanisme de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 183.



DENOMINACIÓ	Cas Montuïrer	CODI	AC-019
-------------	---------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Cap els anys vuitanta del segle XX es va modificar la planta baixa.

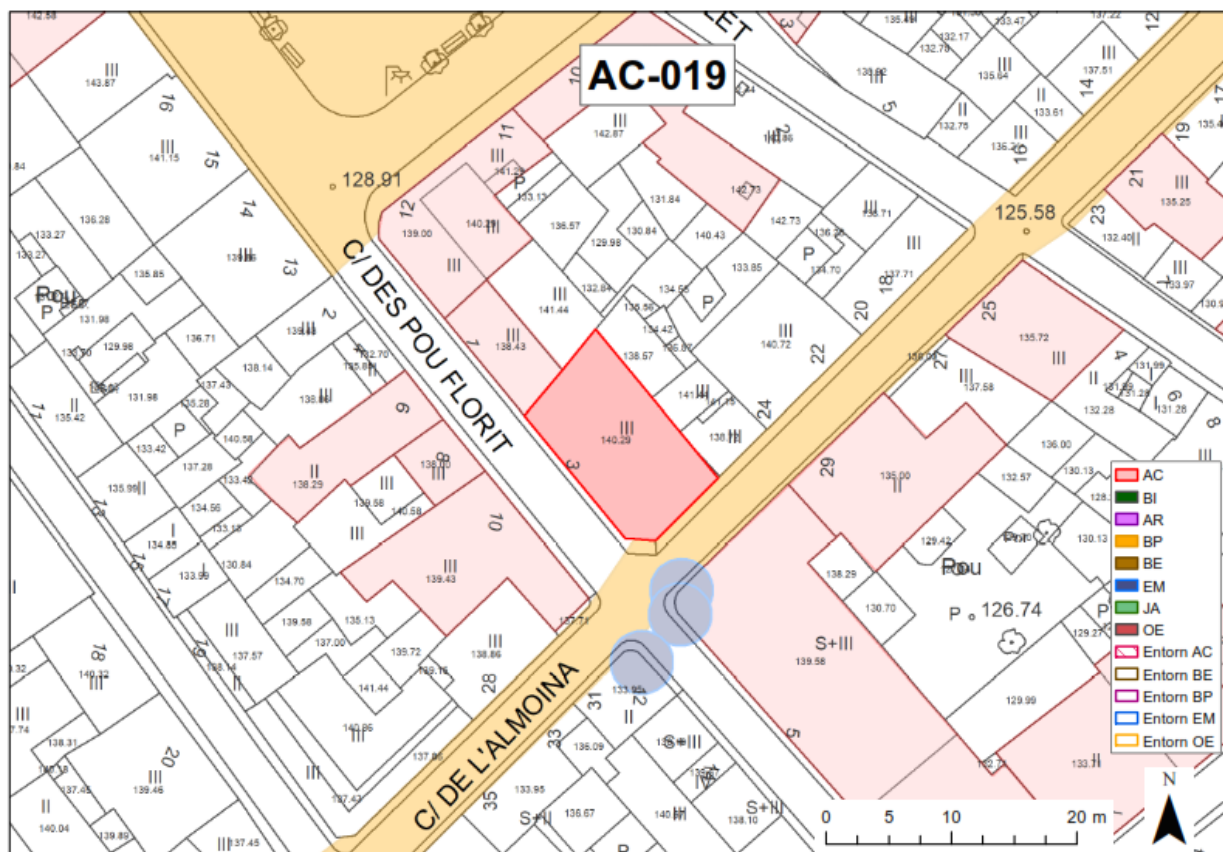
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Posat que el seu interior està profundament modificat es protegeix la volumetria, estructures i façanes.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	Recuperar la façana de la part inferior per que tenguin consonància amb els nivells superiors.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP004
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Cas Montuïrer	CODI	AC-019
-------------	---------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Verdera	CODI	AC-020
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional senyorial		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 5
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501994 Y: 4374079
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142305ED0724S0001LE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa cantonera per ambdós costats, amb façanes als carrers del Pou Florit, carrer de l'Almoina i carrer de Fra Juníper Serra construïda majoritàriament de paredat en verd, cantoneres i llivanyes de marès. La façana està enlluïda. Coberta de teula àrab a dues vessants sostinguda sobre bigues de fusta cap a la façana amb cornisa motllurada.

En planta baixa, la façana principal, presenta portal d'arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès. A la seva dreta dues finestres balconeres i a l'esquerra una altra. Totes elles estan emmarcades per faixes emblanquinades. Vora el portal a ran del terra un finestró que correspon al celler. Al primer pis, sobre el portal, sobresurt la balconada a la que s'ha col·locat un guardapols suportat sobre mènsules i a la que es pot llegir la data 1846. A la seva dreta hi ha dues finestres balconeres i a l'esquerra una altra emmarcades amb motllures. Al segon pis, els vans es redueixen a finestres més petites també emmarcades amb motllures. Totes les obertures guarden simetria als diferents nivells. La façana es troba dividida horitzontalment per tres línies d'impоста en baix relleu de marès. Els cantons es troben rebaixats en el terç inferior. Vora l'entrada hi ha una fermadora en forma de cap de serp. A la banda dreta annex a la façana hi ha un cos de menor alçada que serveix de magatzem. S'observa un antic portal d'arc de mig punt cegat al que se li ha obert un finestró. A la seva dreta una finestra i al primer pis simètricament s'hi obri una altra finestra.

La façana del carrer de l'Almoina, segueix la mateixa estructura que la principal a cada pis hi ha tres obertures i la central del primer pis és un balcó també amb guardapols sobre mènsules igual a la de la façana principal. Annex al cos principal hi ha un altre de menor alçat que condueix a la cotxeria sobre la que s'obrin dues finestres al primer pis.

A la façana del carrer de Fra Juníper Serra, hi ha un finestral que un temps servia per pujar el gra al sostre. Annex a aquesta façana hi ha un cos de dues planta, senes enlluir, que conserva tapiades una finestra amb pilastres poligonals i motllurades a la base amb ampit motllurat de caires serrats acanalada de tipologia del segle XVII i una porta de llinda també tapiada

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La façana porta la data 1846 que possiblement ens indica l'any en que s'emprengué la reforma que li donaria l'aspecte actual.



DENOMINACIÓ	Can Verdera	CODI	AC-020
-------------	-------------	------	--------

CRONOLOGIA: s.XVI amb una reforma del segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

EM003 RETOLACIÓ CALLE DEL CUARTEL

EM004 RETOLACIÓ CALLE FLORIDA

AC245 Carrer Almoína, 29

BP004 ENTORN URBÀ DE L'ALMOINA

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Arquitectura i urbanisme de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 155.

Llum d'Oli, 90, Porreres, 2002, 1.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	-

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeixen, íntegrament, l'estructura (incloses les dues crugies), volumetria i façanes. És un element, especialment protegit, la finestra del carrer Juníper Serra del segle XVII.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	Recuperar l'enlluït
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Le possibles ampliacions seran a la part posterior de l'edifici, no visibles des de la via pública. Per la resta d'intervencions serà d'aplicació les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP004
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa.

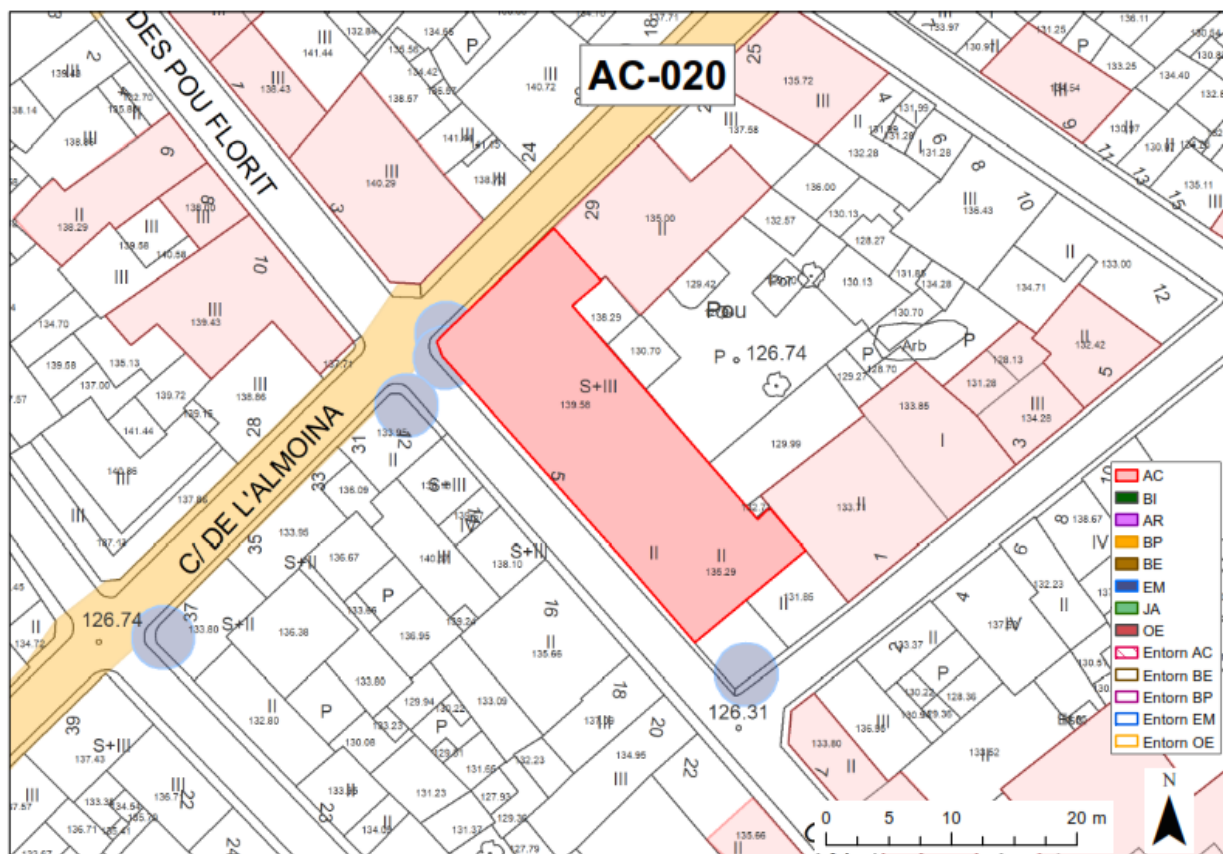


Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Can Verdera	CODI	AC-020
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Can Verdera	CODI	AC-020
-------------	-------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	-	CODI	AC-021
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	-		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou florit, 6
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501954 Y: 4374099
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043107ED0724S0001LE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

Presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès que fou modificat en llinda i llindar. Al primer pis hi ha una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XV amb intervencions del segle XVIII i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-021
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	Aquesta casa és el producte de l'escissió d'una casa de majors dimensions que probablement inclouria els números 4 i 8. Cap al XIX es degué modificar l'arc i es disminuï la llum. Finalment es transformà en portal de llinda.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana. Queden protegits l'arc i la finestra.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

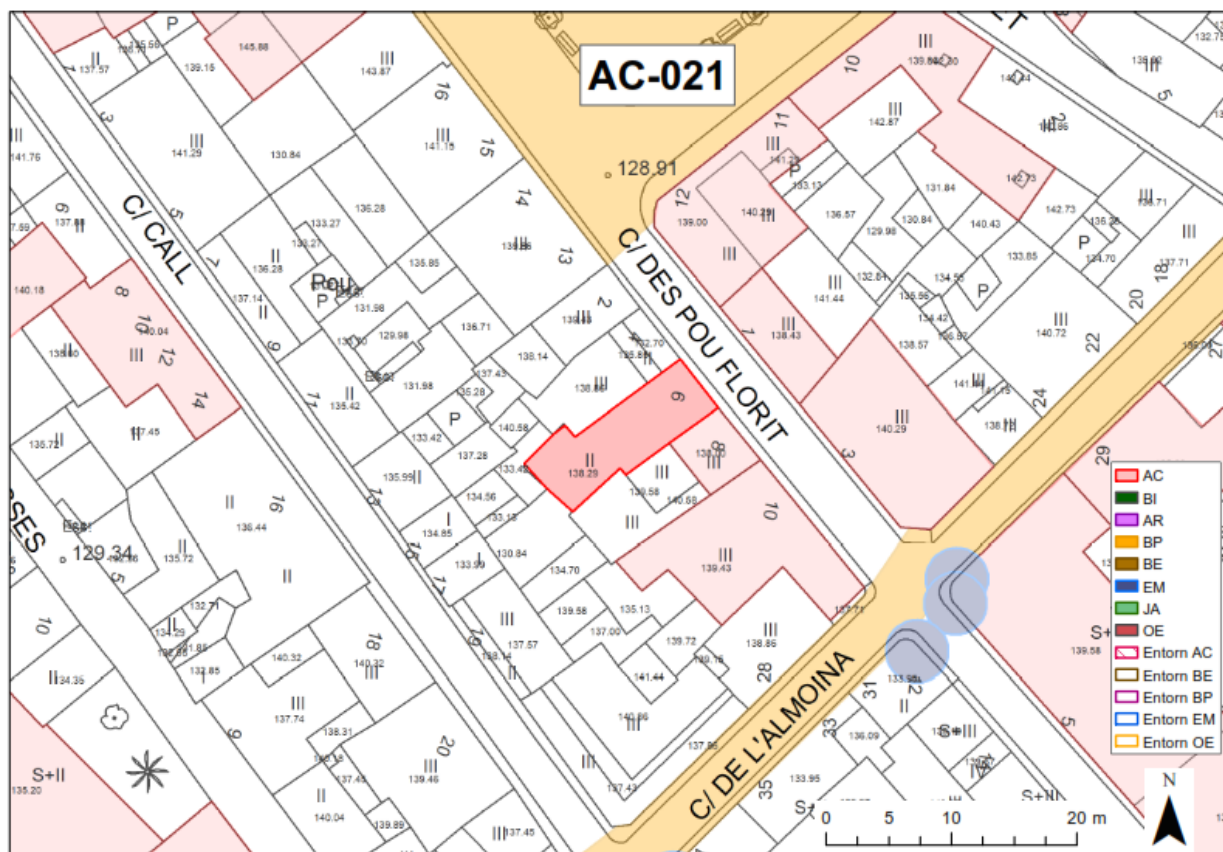


DENOMINACIÓ

CODI

AC-021

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	-	CODI	AC-022
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	-		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 7
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502014 Y: 4374051
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142204ED0724S0001YE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres a un costat i fent de cantó amb xamfrà en l'altre construït amb marès amb coberta de terrat.

La planta baixa presenta un sòcol de marmolina hidràulica, la façana del carrer del pou Florit, presenta centrat l'accés a la casa i a ambdós costats una finestra balconera, la de l'esquerra actualment cegada. El pis superior guarda simetria amb l'inferior amb finestres balconeres més baixes i la de l'esquerra també cegada. Al xamfrà hi ha una porta d'accés i al primer pis una finestra balconera. La façana està recorregut per faixes horitzontals i els vans estan emmarcats per faixes en baix relleu llises. Als cap de cantons hi ha línies d'imposta verticals que recorren les dues altures. La coberta plana es tanca amb balustrada dividida per trams separats per pilastres marcant els terços dels vans inferiors.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres es conserva la següent petició del 12 de juny de 1928:

"Francisco Mora Escarrer, que le interesa poder verificar obras de reforma en la casa propiedad de su esposa de la calle Florida, 7, ensanchar dos ventanas y reedificar la acera rebajando el nivel de la misma". (AMPo, Lligall 01, s. f.)

CRONOLOGIA: 1928

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-022
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de la façana
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

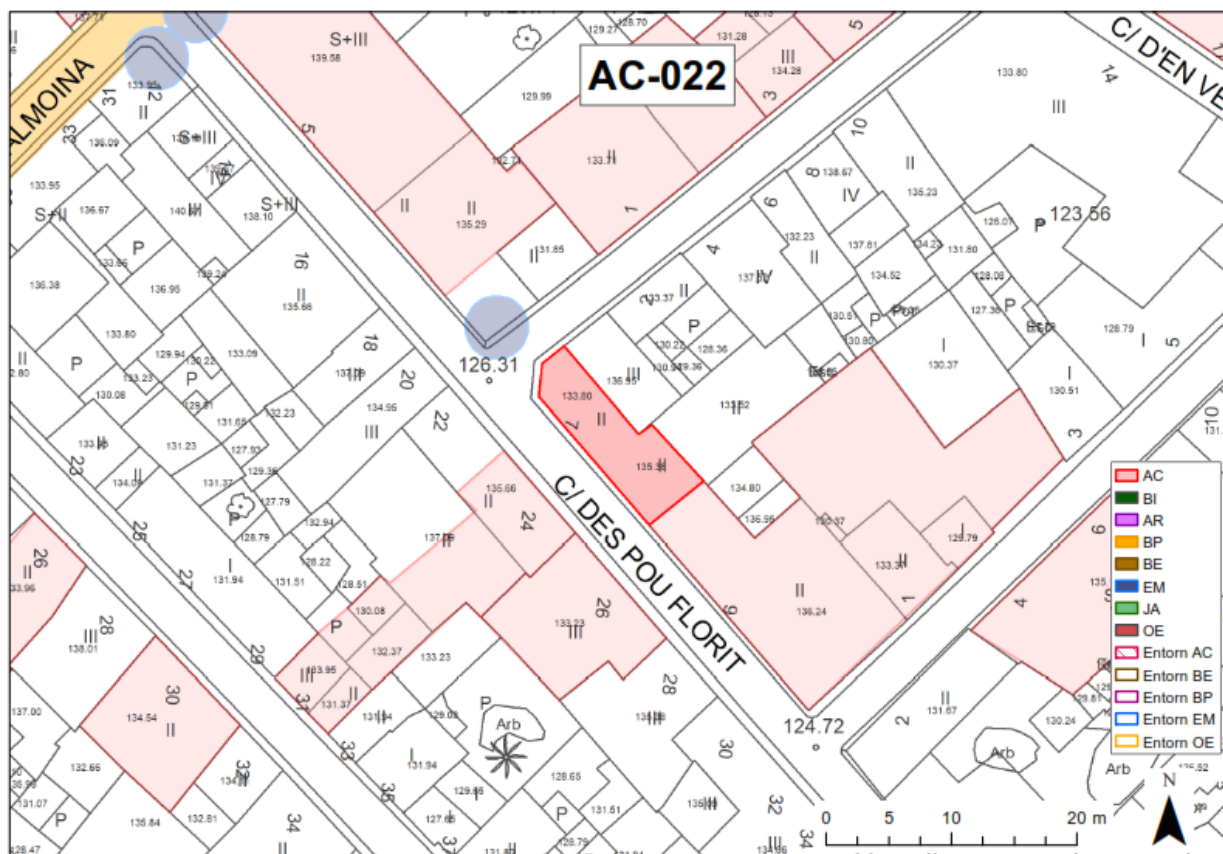


DENOMINACIÓ

CODI

AC-022

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Posada de Son Jordi – Can Bennàsser	CODI	AC-023
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Eclecticisme amb elements modernistes		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 9
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502033 Y: 4374045
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142203ED0724S0001BE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres per la part esquerra i fent cantó al dret al carrer de Fra Bonaventura Sitjar, construït majoritàriament de paredat en verd i marès amb teulada a doble vessant cap al frontis amb cornisa motllurada.

La façana principal presenta centrat el portal d'accés que és de llinda amb llindar i a cada banda dues finestres balconeres. Tota la part inferior està recorreguda per un sòcol de ciment arrebossat amb dues faixes a la part superior. Els vans es troben emmarcats, en la meitat superior, per una motllura corbada amb els cantons ressaltats i aplicació de ceràmica modernista. Al primer pis, sobre el portal d'accés s'obri una finestra balconera amb balcó i simètricament als vans inferiors a cada banda s'obrin dues finestres balconeres. Totes elles estan emmarcades de la mateixa forma que les inferiors. Les dues altures es troben dividides per una línia d'impota. Sota la cornisa, hi ha una línia d'impota sobre la que s'ha aplicat una faixa decorativa de ceràmica bicolor (blau i grana). El cantó està ressaltat per una línia d'impota vertical

La façana del carrer de Fra Bonaventura Sitjar, segueix el mateix model estructural i s'hi obrin dues finestres al primer pis.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres es conserva la següent petició del 1903:

"Francisco Mesquida Melià que es propietario de una casa situada con el número 9 de la calle Florida y habiéndose deteriorado la acera adosada a la fachada de la indicada casa desea proceder a la renovación de la misma." (AMPO, Lligall 01, s. f.)



DENOMINACIÓ	Posada de Son Jordi – Can Bennàsser	CODI	AC-023
-------------	-------------------------------------	------	--------

CRONOLOGIA: Segle XV amb reformes al XVII i 1903

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, doc. 11, s. f.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Arquitectura i urbanisme de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 171-172.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	-

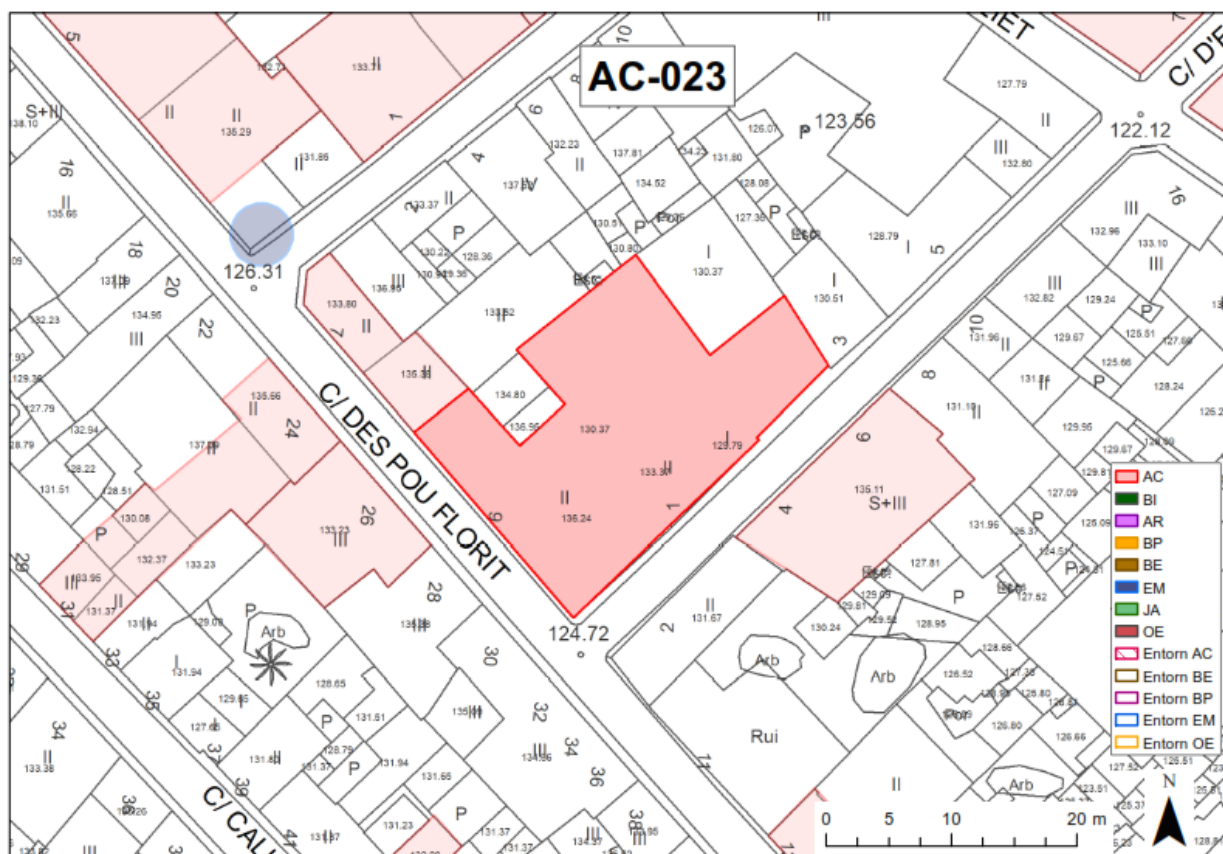
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeixen íntegrament les façanes, estructures i volumetria.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	La resta d'actuacions permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Posada de Son Jordi – Can Bennàsser	CODI	AC-023
-------------	-------------------------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Posada de Son Jordi – Can Bennàsser	CODI	AC-023
-------------	-------------------------------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-024
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 10
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501961 Y: 4374097
REFERÈNCIA CADASTRAL	2043108ED0724S0001TE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa tipus gola.

En planta baixa presenta un portal de llinda amb llinda i brancals de marès i llindar. A la seva esquerra una portassa en arc deprimit còncau. Al primer pis una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-024
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Dins el XIX es degué transformar el portal d'arc de mig punt en llinda. Probablement fou al segle XX quan s'obrí la portassa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana i volumetria. Es protegeix les finestres
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

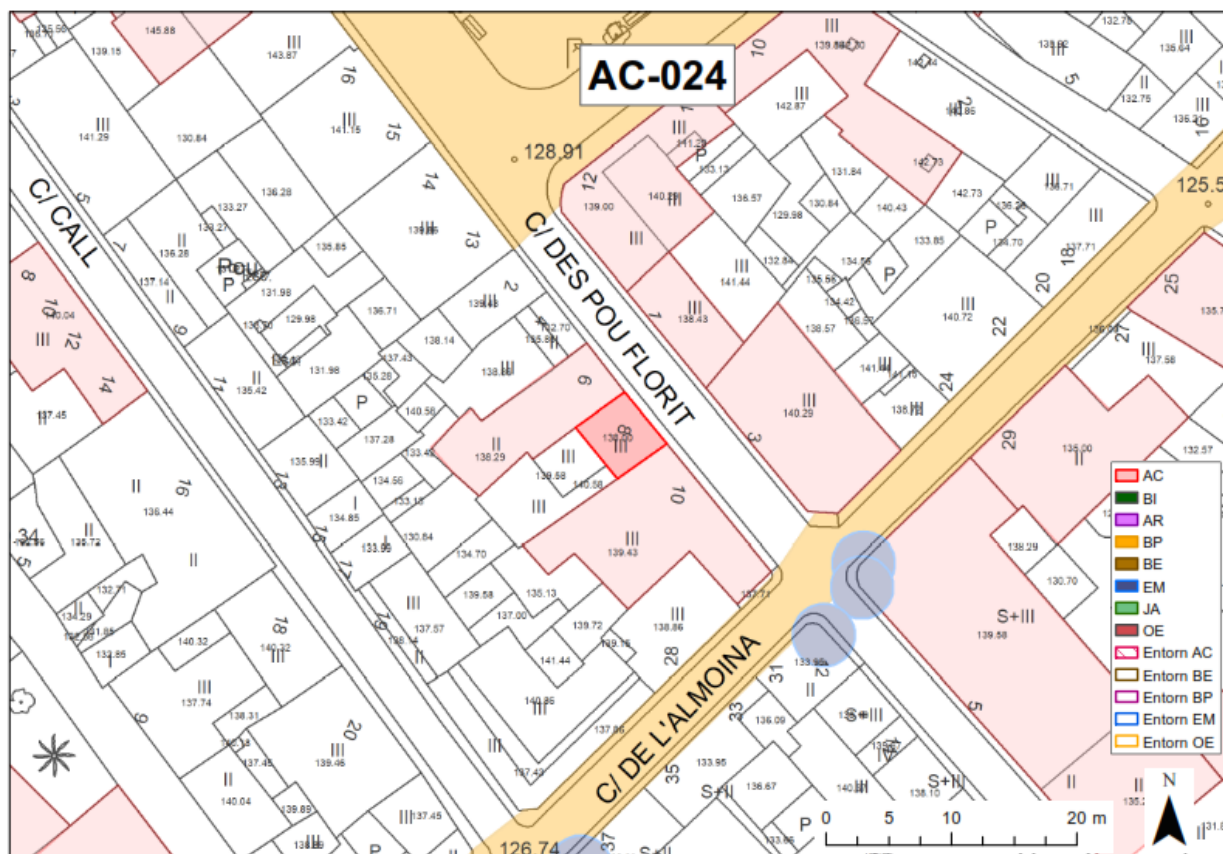


DENOMINACIÓ

CODI

AC-024

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cas Ferrer Mollet	CODI	AC-025
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 13-15
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502050 Y: 4374010
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142912ED0724S0001PE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès transformat en llinda i llindar. A la seva dreta una portassa i a l'esquerra una finestra. Al primer pis presenta una finestra amb ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVII. A l'esquerra una altra finestra de factura posterior.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Cas Ferrer Mollet	CODI	AC-025
-------------	-------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	En el segle XIX es degué dur a terme la transformació del portal i l'obertura de la finestra de l'esquerra del primer pis. En el segle XX s'obrí la portassa.

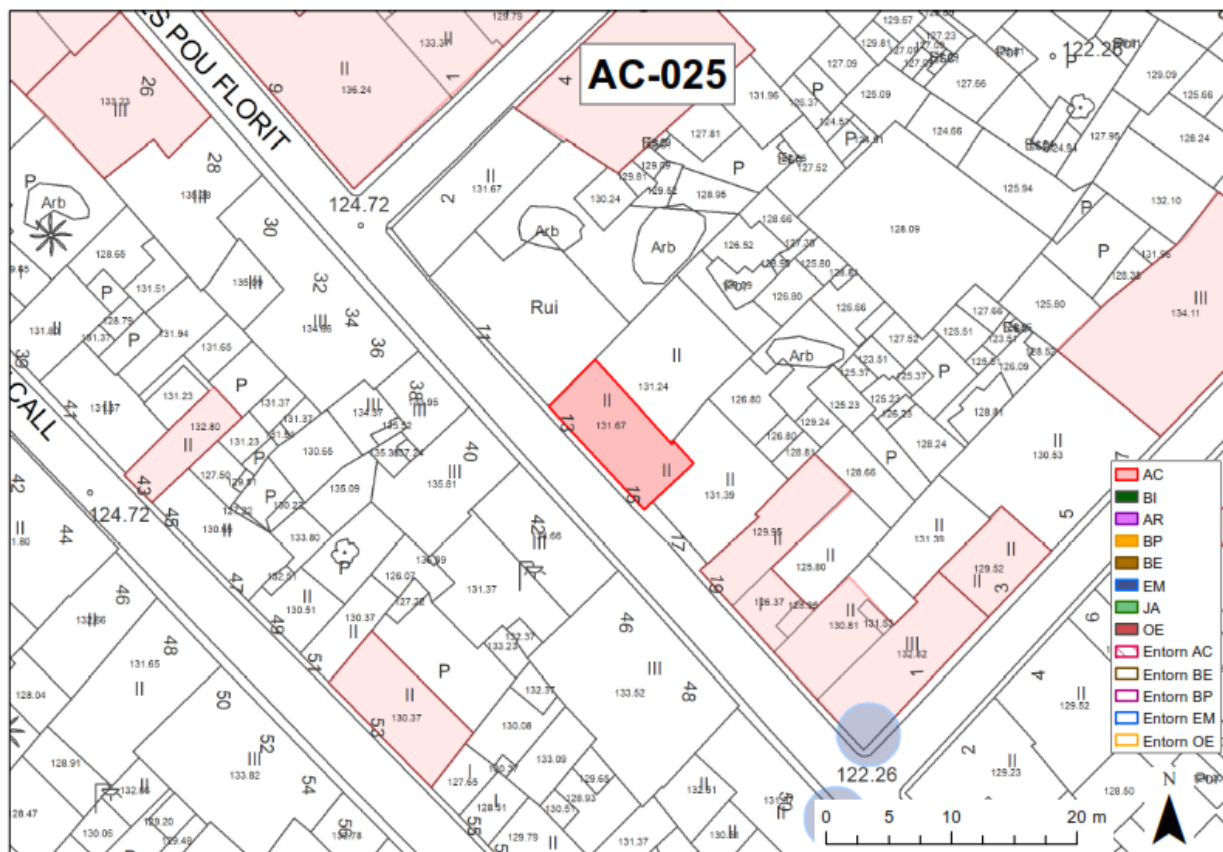
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de la volumetria i estructures de les dues crugies en planta baixa i façana. En concret, l'arc i la finestra amb ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Cas Ferrer Mollet	CODI	AC-025
-------------	-------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Posada de Son Obra	CODI	AC-026
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 26
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502010 Y: 4374037
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142108ED0724S0001GE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Habitatge familiar alineat entre mitgeres per ambdós costats, de paredat en verd la meitat inferior i marès la superior amb teulada de teula àrab a doble vessant amb cornisa, sostinguda per bigues de fusta cap a la façana.

En planta baixa presenta un portal de llinda que en èpoques remotes fou d'arc de mig punt que encara s'observa. A la seva dreta es conserva una fermadora de ferro. A la seva dreta s'obrin dues finestres i al pis superior s'obrin altres dues finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Posada de Son Obra	CODI	AC-026
-------------	--------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	El pis superior està en mal estat.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX s'hi obriren les finestres.

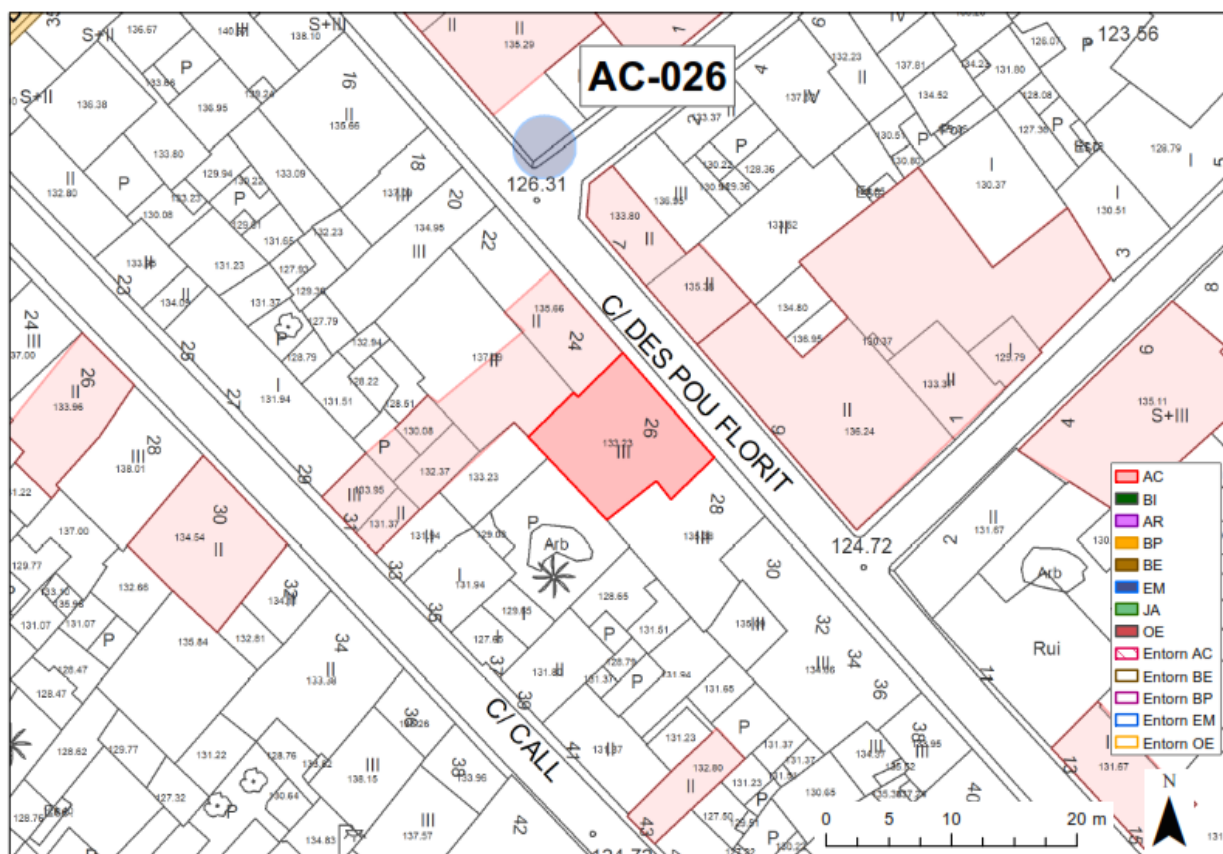
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Només es protegeix l'arc antic i la fermadora.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Posada de Son Obra	CODI	AC-026
-------------	--------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-027
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 37
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502128 Y: 4373935
REFERÈNCIA CADASTRAL	2241934ED0724S0001EE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa motllurada.

En planta baixa presenta un portal de llinda sobre la que hi ha un Sagrat Cor. Llindar de pedreny. A la seva dreta una portassa en arc d'ansa-paner i escopidors. A l'esquerra una finestra balconera. Al primer pis tres finestres balconeres que guarden simetria amb els vans del pis inferior. Tots els vans estan emmarcats per una faixa de marès. La façana està enlluïda, presenta sòcol i una línia d'impota entre els dos nivells i línies verticals a les cantoneres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-027
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Possiblement sobre una casa del segle XVII dins el segle XIX o principis del XX es duria a terme la modificació de la façana i estructures internes.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

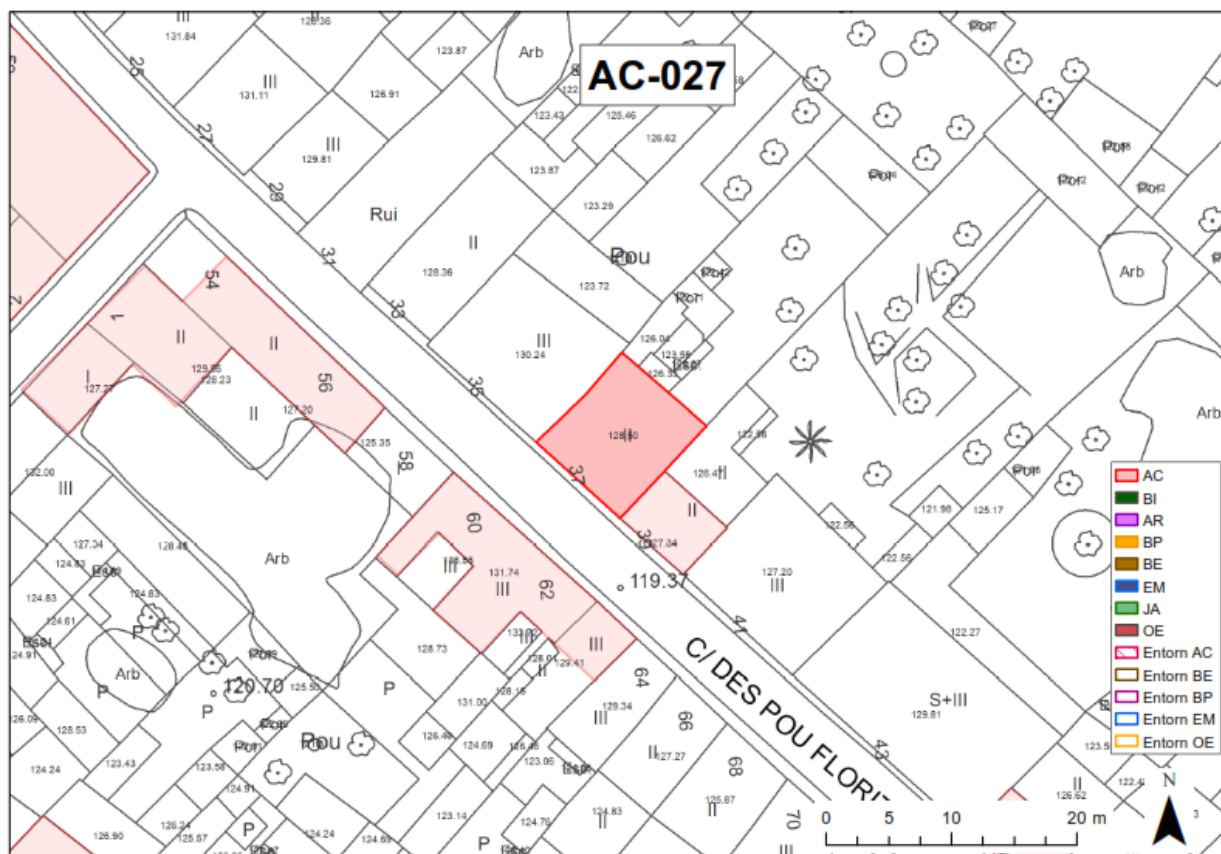


DENOMINACIÓ

CODI

AC-027

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-028
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Cotxeria		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 39
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502132 Y: 4373928
REFERÈNCIA CADASTRAL	2241933ED0724S0001JE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès transformat en llinda i, actualment, tapiat. A la seva dreta una portassa. Al primer pis una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-028
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Al segle XIX es degué transformar en llinda el portal i s'obrí la finestra superior. Al segle XX s'obrí la portassa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'arc de mig punt i la finestra amb ampit.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

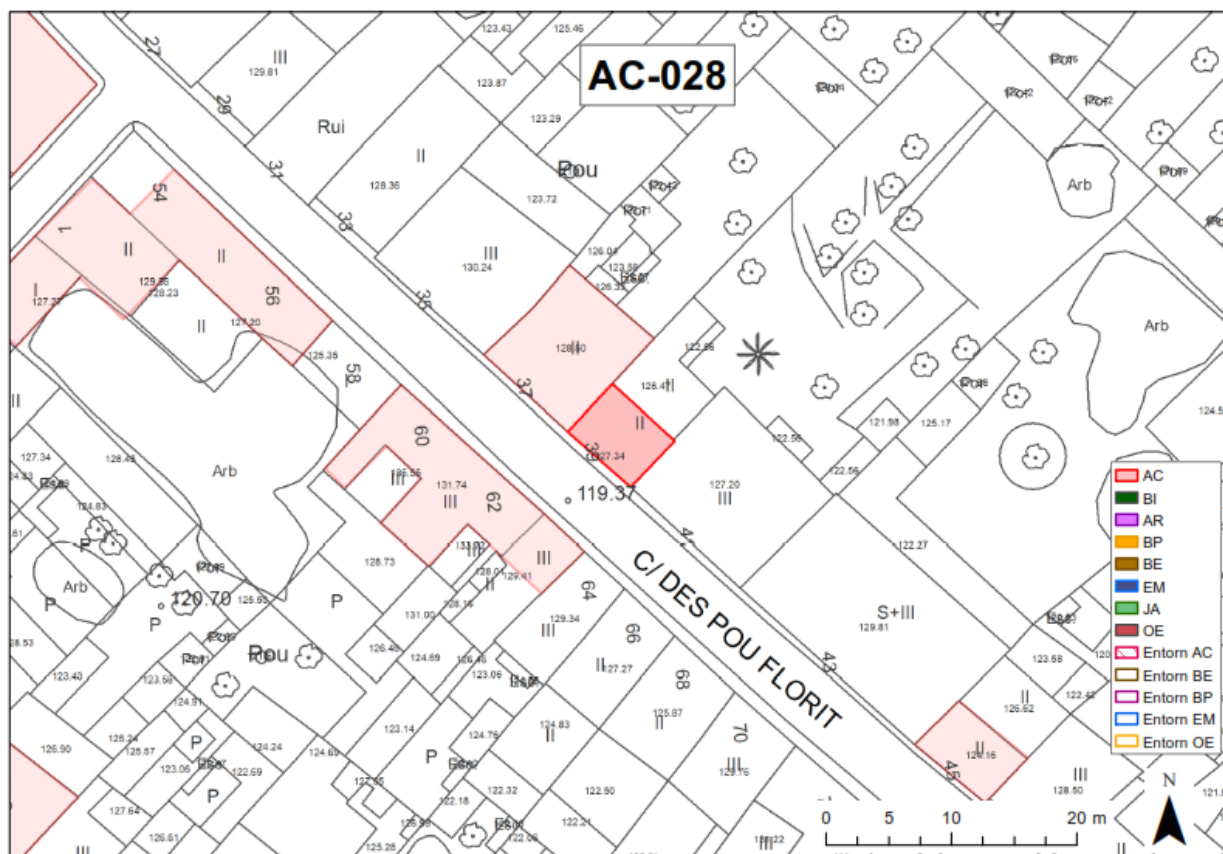


DENOMINACIÓ

CODI

AC-028

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-029
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 45
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502160 Y: 4373903
REFERÈNCIA CADASTRAL	2241930ED0724S0001DE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb coberta plana amb terrat tancat de balustrada.

Presenta un portal de llinda amb dovelles de marès i llindar de pedreny sobre el que hi ha un Sagrat Cor. A la seva dreta hi ha una portassa d'arc d'ansa paner amb dovelles de marès i brancals de pedreny. A l'esquerra hi ha un finestró que correspon al celler. Al primer pis hi ha dues finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ:

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-029
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XIX es degué modificar el portal, s'obrí la portassa i les finestres del pis superior. En el segle XX s'elevà l'alçat i es tancà la coberta amb terrat.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

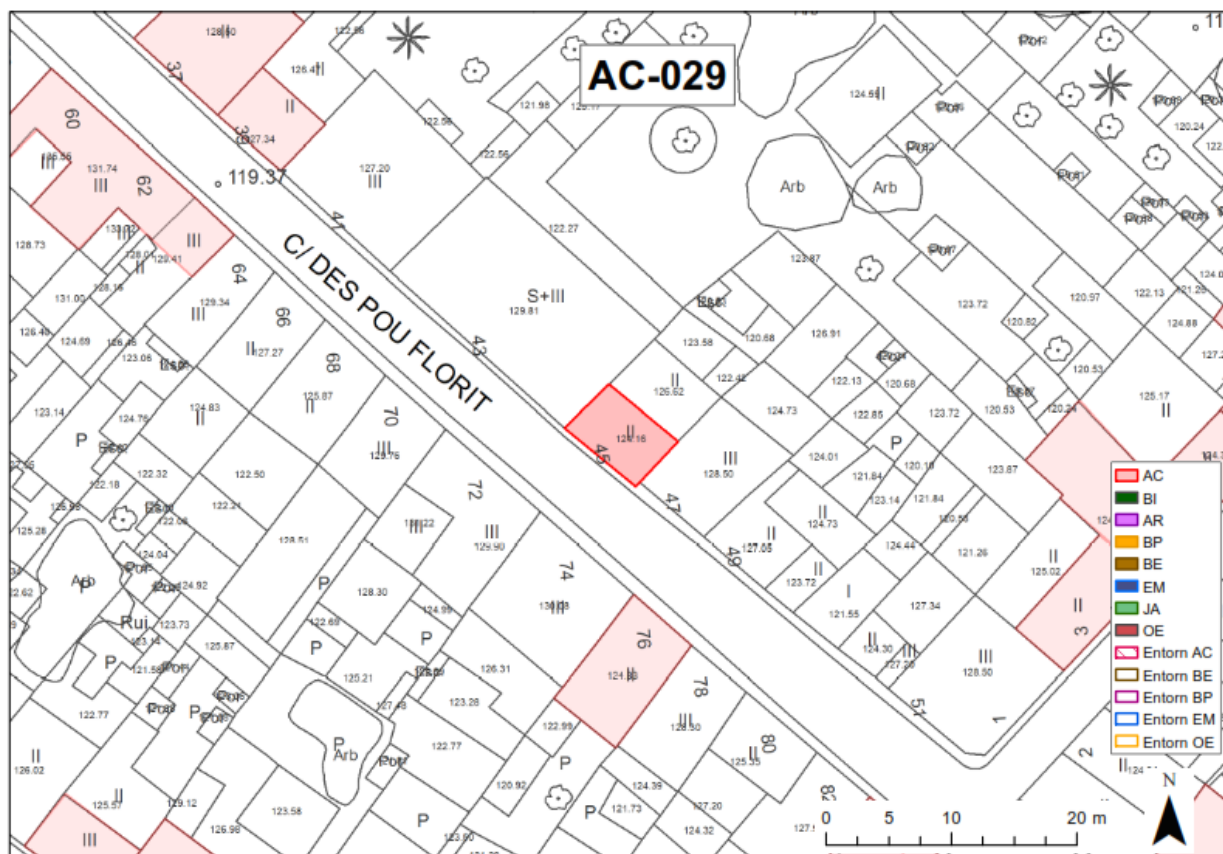


DENOMINACIÓ

CODI

AC-029

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA









1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cas Notari	CODI	AC-030
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residència per a gent gran		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional senyorial		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 52
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502073 Y: 4373957
REFERÈNCIA CADASTRAL	2141322ED0724S0001ZE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa cantonera per ambdós costats construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres de marès i coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana principal sostinguda sobre bigues de fusta. A la part dreta hi ha un porxo a quatre vessants de fusta amb cornisa de fusta.

La façana presenta en planta baixa un sòcol de pedra de factura recent. El portal d'ingrés d'arc de mig punt amb dovelles de marès, a la seva dreta dues finestres i a esquerra una finestra balconera. Al primer pis, de dreta a esquerra, dues finestres i tres finestres balconeres. Al segon pis, cinc finestres emmarcades per faixes en baix relleu. Una línia d'impota marca la separació entre el primer i segon pis. La façana del carrer Rector Llompart, conserva l'accés a la cotxeria i corral i tres finestrans en esplandit originals. Als pisos superiors s'han obert finestres noves. A la cantonera de la dreta s'observa un petit relleu floral.

A l'interior es conserva, en planta baixa, la coberta de volta de creueria de quatre trams, separats per arcs rebaixats sostinguts per columnes amb els capitells motllurats. Conserva el celler

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Fins fa pocs anys mantenia el molí de sang.

CRONOLOGIA: Segle XVII amb intervencions del segle XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 91, 93, 95.



DENOMINACIÓ	Cas Notari	CODI	AC-030
-------------	------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Entre l'any 2008 i 2009 es reformà íntegrament per habilitar-la com a residència de majors.

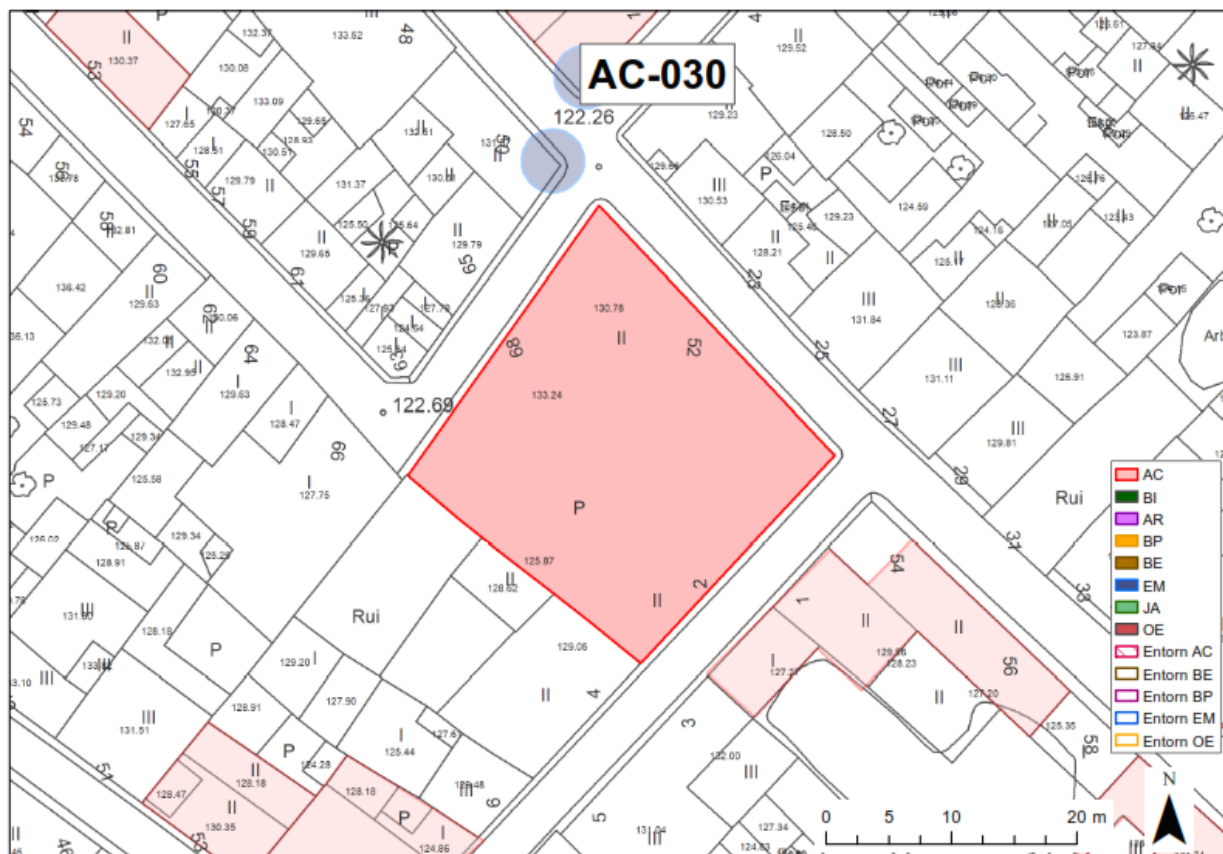
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Queda protegida la façana principal els elements originals de les laterals, la volumetria i estructura interna a la planta baixa i celler. Es protegeix íntegrament la coberta de volta de la planta baixa.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Cas Notari	CODI	AC-030
-------------	------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Cas Notari	CODI	AC-030
-------------	------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Nadal Pau	CODI	AC-031
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 56 Rector Llompart
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502094 Y: 4373942
REFERÈNCIA CADASTRAL	
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa alineada entre mitgeres pel costat esquerra i fent de cantó al costat dret. Construïda principalment de paredat en verd. Coberta de teula àrab a doble vessant sostinguda sobre bigues de fusta cap a la façana.

En planta baixa presenta un portal de mig punt amb dovelles de marès i llindar de pedra. A la seva dreta una finestra de llinda i brancals de marès sota la qual s'observa un finestró en esplandit. A dreta, una altra finestra sota la que també hi ha un finestró a nivell del terra. Al primer pis i centrada sobre la porta, una finestra de llinda amb marca conopial i ampit motllurat amb motius d'òvuls i de rosari del segle XVIII. A la seva dreta una finestra senzilla. Al costat esquerra hi ha la portassa amb arc d'ansa-paner.

Al carrer Rector Llompart, hi ha una petita façana que dona entrada al corral que actualment es troba separat de la primera propietat. L'ingrés de llinda mostra l'antiga portassa d'ansa-paner. Al primer pis s'hi obren en èpoques posteriors una finestra balconera i dues finestres a cada banda.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES: segle XV amb reforma del segle XVIII i intervencions del segle XIX

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Can Nadal Pau	CODI	AC-031
-------------	---------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	L'estat de ruïna actual en fa perillar l'estructura.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

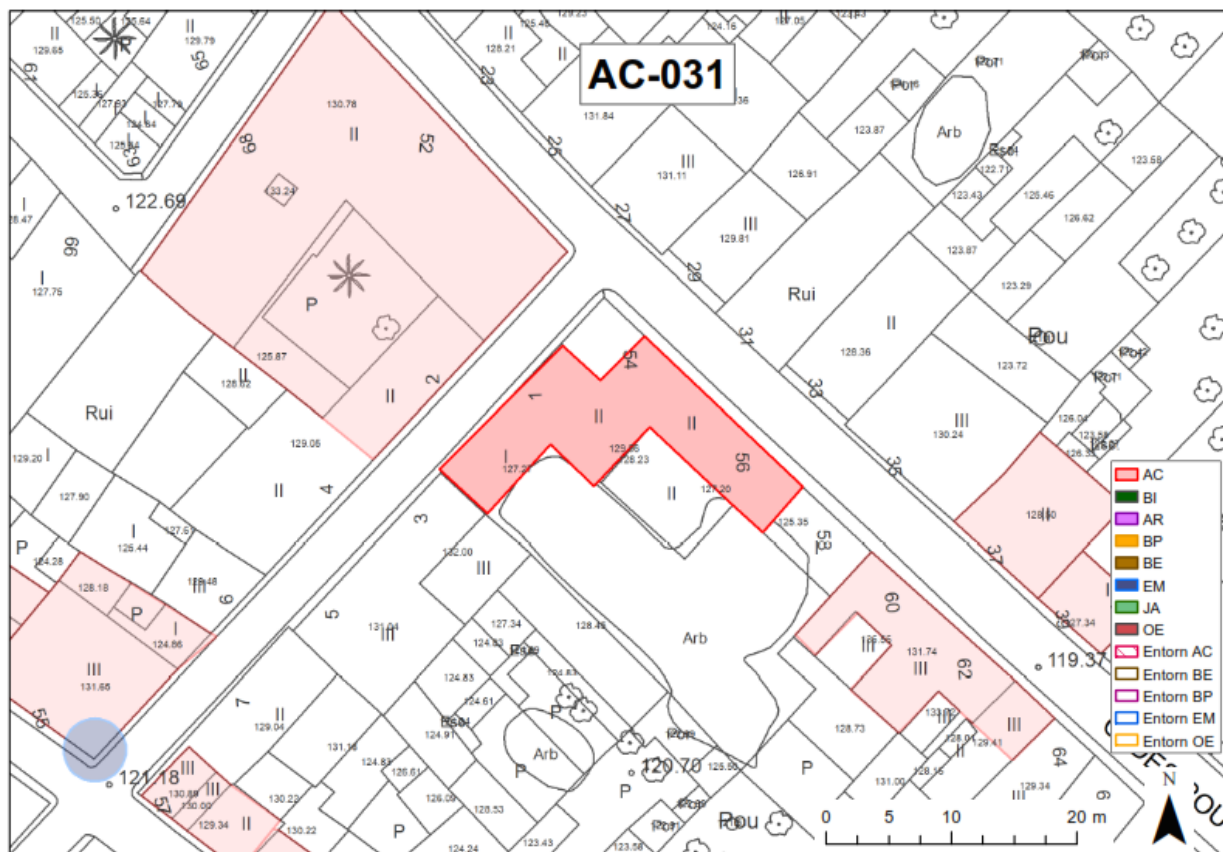
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé. Es permetrà l'habilitació del seu interior per l'ús com a vivenda, sempre que es respectin les dues crugies del pis inferior i els seus elements estructurals.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria i estructures. Quant a la façana es protegeixen l'arc d'ingrés, els finestrons i la finestra de marca conopial.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Can Nadal Pau	CODI	AC-031
-------------	---------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Can Nadal Pau	CODI	AC-031
-------------	---------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-032
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 57
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502208 Y: 4373868
REFERÈNCIA CADASTRAL	2440951ED0724S0001SE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II; Casc Antic
ENTORN	Casc antic de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb llivanyes i cantoneres de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta el portal amb arc escarser amb dovelles de marès i brancals i llindar de pedreny. A la seva dreta una portassa amb dovelles de marès i brancals de pedreny. A l'esquerra una finestra. Al primer pis tres finestres que s'uneixen amb els vans del pis inferior per faixes de llivanyes de marès.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-032
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Recentment ha estat rehabilitada.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

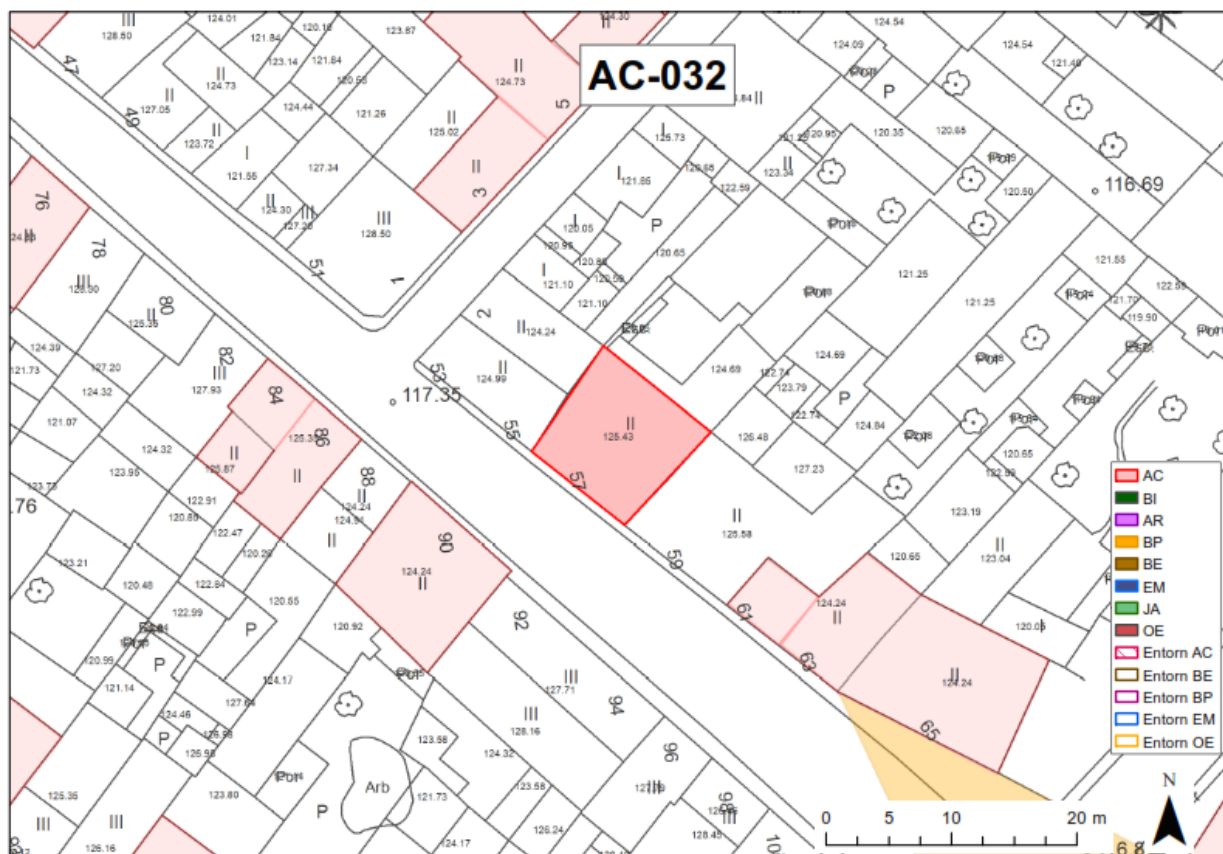


DENOMINACIÓ

CODI

AC-032

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-033
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 61
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502220 Y: 4373855
REFERÈNCIA CADASTRAL	2440949ED0724S0001ZE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II; Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

Presenta arc de mig punt amb dovelles de marès i llindar de pedreny. A la dreta hi ha una portassa amb arc d'ansa paner que fou rebaixada. Al primer pis hi ha dues finestres. Presenta enlluït en molt mal estat.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XVIII

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-033
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Actualment s'està reformant.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En època posterior a la construcció de la portassa fou rebaixat l'alçat. Actualment s'està reformant i s'ha refet la teulada.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es protegeix la façana, no obstant l'arc de la portassa es podrà reobrir, compatibles amb les actuacions permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

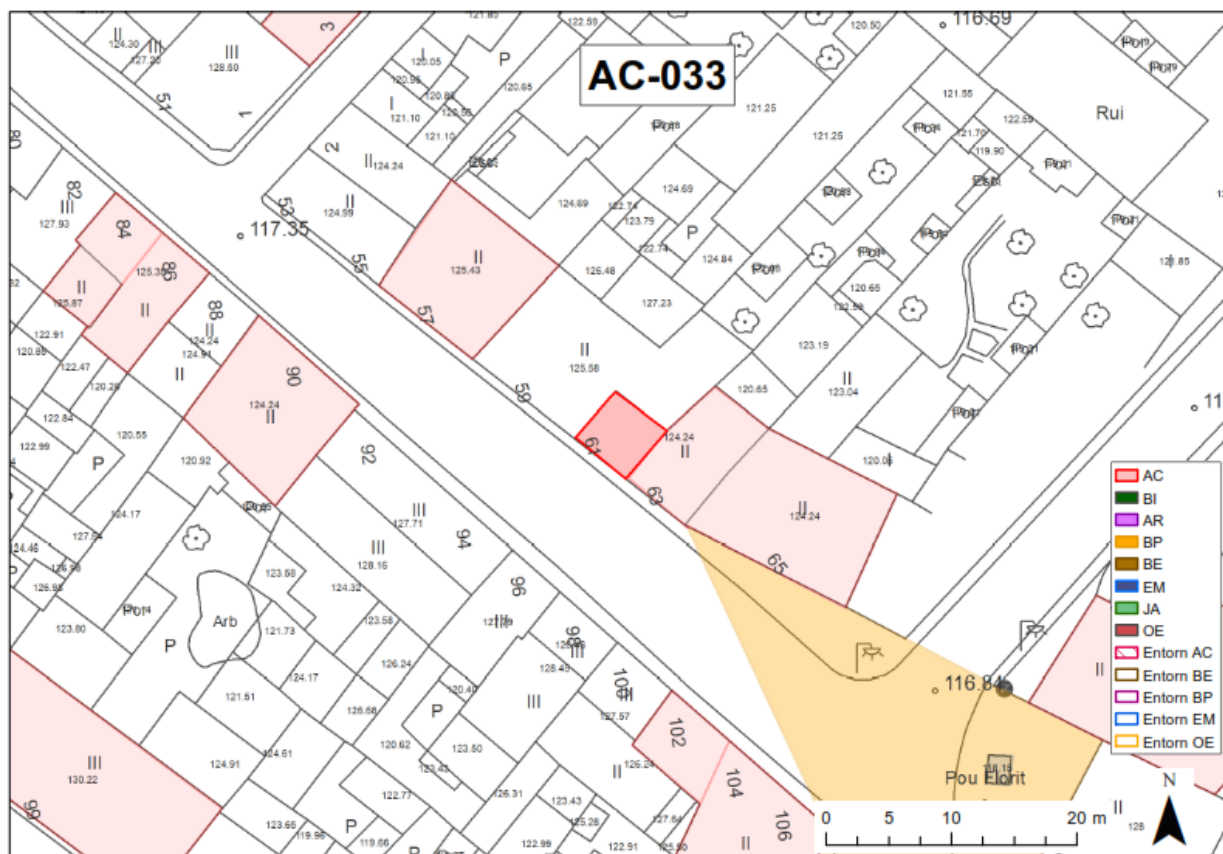


DENOMINACIÓ

CODI

AC-033

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Ramonell (Cal Metge Rosselló)	CODI	AC-034
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Atribuïda a Joan Sureda		
ESTIL O CORRENT	Neoclassic		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 62
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502119 Y: 4373924
REFERÈNCIA CADASTRAL	2240903ED0724S0001UE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres de tres plantes. Murs de paredat de marès i coberta plana amb terrat.

La façana d'estil neoclàssic presenta l'ingrés central amb una tarja de ventall, a ambdós costats hi ha dues finestres balconeres amb cartel·les decoratives rematades per un trencaaigües. La finestra de l'extrem dret ha estat reconvertida en accés per les plantes superiors. Al primer pis les finestres balconeres estan coronades per frontons triangulars que descansen sobre mènsules. Al tercer pis i en simetria amb els pisos inferiors hi ha cinc finestres. La cornisa presenta motllura de bitllets. La coberta es remata amb terrat al que destaquen a ambdós extrems sengles escultures de lleons aguantant amb una pota la bola del món.

L'interior presenta sòtils decoratius, i el conjunt és sumptuós. Destaca una escala imperial de dues vies i planta oval que dona accés als pisos superiors.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Miquel Rosselló Cervera, estudià a l'Institut de Palma i, posteriorment, medicina i cirurgia a la Universitat de Montpeller. Després de treballar a França i alguns anys a Mallorca, s'instal·là a Xile on exercí com a metge.

A *El Isleño* del 7 de setembre de 1860 fent referència a la casa del metge Rosselló, es publicà el següent:

"Por fin hemos tenido hoy la satisfacción de ver restituida al seno de su familia y de sus paisanos á nuestro apreciado amigo don Miguel Rosselló, quien habrá podido persuadirse de que su ausencia de más de seis años en nada había enfriado la general estimación á que le hicieron siempre acreedor sus virtudes y carácter afable (...).

De antemano el señor Rosselló ha hecho construir en esta villa un elegante edificio amueblándose con un lujo y suntuosidad que revelan á la simple vista exquisito gusto y la distinguida posición social de la persona para quien está destinado"

Durant els anys d'estada a Xile, Rosselló visqué a Valparaíso, una de les ciutats més cosmopolites d'aquell temps, a la que destacava una arquitectura neoclàssica deutora de l'arquitectura francesa més que de l'espanyola.



DENOMINACIÓ	Can Ramonell (Cal Metge Rosselló)	CODI	AC-034
-------------	-----------------------------------	------	--------

És evident que l'encàrrec el realitzà des de Xile així que sembla lògic que volgués contractar un bon arquitecte. En aquells moments, tot i que ens trobam amb confusió, a vegades, entre la figura de mestre d'obres i arquitecte, estaven treballant a Mallorca, Miquel Ferrà (mestre d'obres), Juan Sureda, el seu fill Joan Sureda i Josep Frontera. Per la factura de la casa em sembla que pot ser atribuïda a Juan Sureda, ja que presenta similituds amb Can Lladó de Palma. El tractament dels ferros de les balconades té unes similituds molt grans amb les de Can Lladó tot i que aquests presenten un escut decoratiu centrant la balconada que no apareix a Can Ramonell. (LLULL, 2010, 159-162).

CRONOLOGIA: 1860

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

El Isleño de 7 de setembre de 1860.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 159-162.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La conservació és bona tot i que el trànsit del carrer i que s'hi aparquen cotxes a diari fan que perillin els elements decoratius, degut a possibles cops i als efectes dels carburants.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	L'edifici en l'actualitat està dividit en dues vivendes diferenciades. La que ocupa el primer pis té l'accés pel que antigament era una de les finestres d'una de les habitacions de la planta baixa.

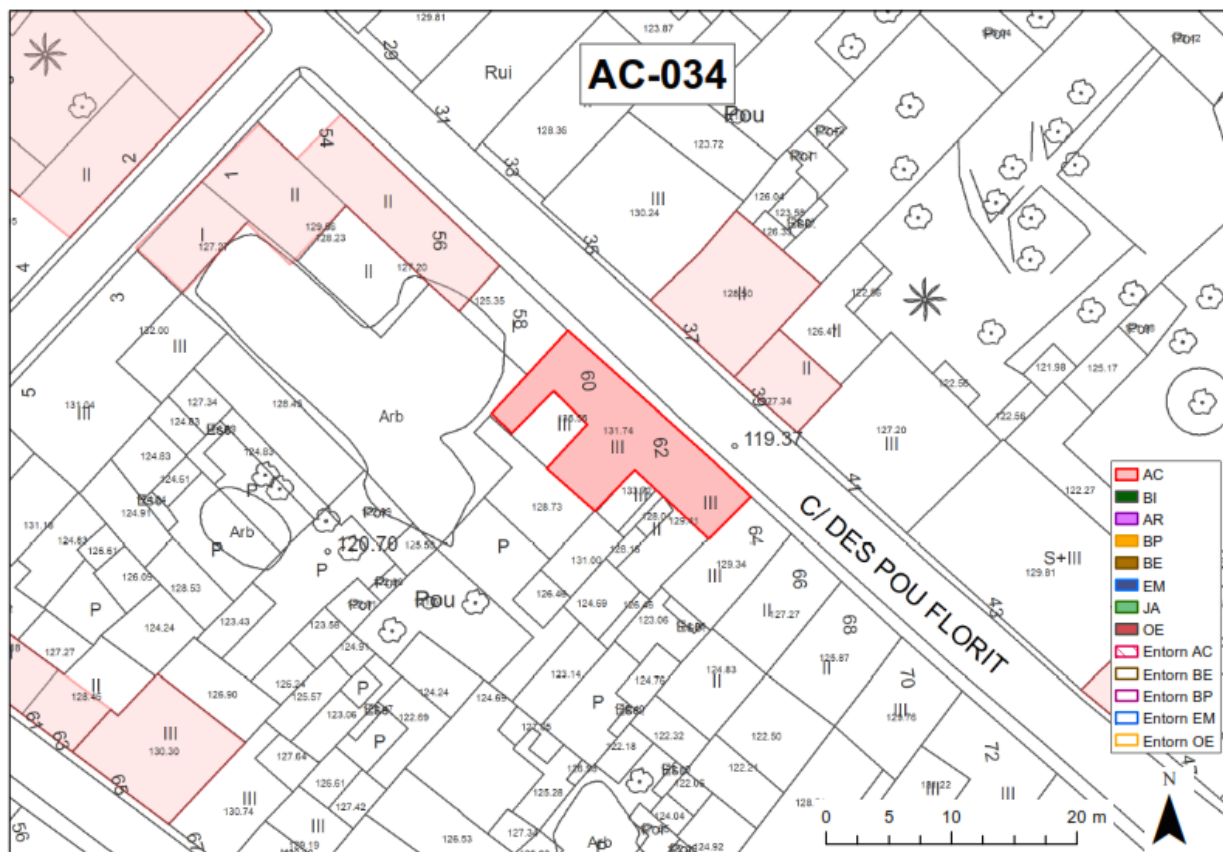
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Són elements de total protecció la seva volumetria, estructura de la primera planta, l'escala interior i la façana a la que únicament es podrà sotmetre a obres de manteniment.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	La neteja de la façana i la restauració dels ferros de les balconades.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es permetran les obres necessàries per condicionar la vivenda sempre que es respectin els elements protegits. Es recomana el manteniment de sòls hidràulics i sòtils; i la resta d'obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Can Ramonell (Cal Metge Rosselló)	CODI	AC-034
-------------	-----------------------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-035
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional amb finestra protoreneixentista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 65
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502232 Y: 4373850
REFERÈNCIA CADASTRAL	2440947ED0724S0001EE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres en un costat, construïda de paredat en verd i cantoneres de marès amb coberta a doble vessant de teula àrab sobre bigues de fusta cap a la façana.

En planta baixa presenta tres portals de llinda i a la dreta una portassa en arc deprimat còncav. Al primer pis a dreta hi ha una de les finestres més belles de Porreres, amb columnes i cornisa de retombs del segle XVII. A la seva dreta hi ha una finestra amb ampit motllurat de tipologia del segle XVIII. A l'extrem hi ha una petita finestra. Annex a la part dreta hi ha una estructura que correspon a un antic celler que fou destruït quan s'obrí el carrer de la vileta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres consta la següent petició del 1932:

"Bernardo Mora Escarrer Florida 65, abrir portal cochera, ensanchar ventana y construir una acera".
(AMPo, Lligall 443, s. f.)

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XVIII, XIX i XX.

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES: BP005 PLACETA DEL POU FLORIT

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 443, s. f.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 100.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-035
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana i es tendrà especial atenció a les finestres del pis superior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP005
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

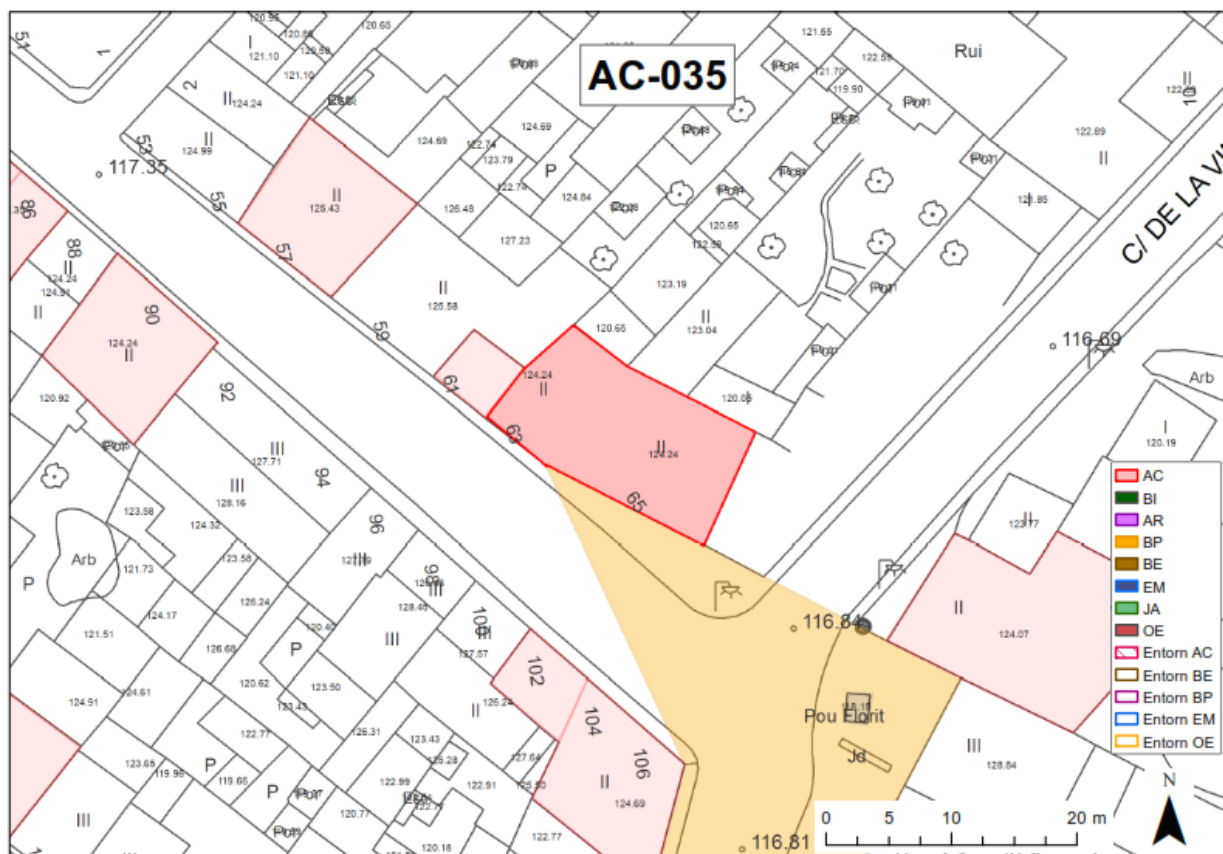


DENOMINACIÓ

CODI

AC-035

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-036
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 69
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502264 Y: 4373835
REFERÈNCIA CADASTRAL	2440909ED0724S0001XE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa fent cap de cantó construïda de paredat en verd, amb elements de marès amb coberta de teula àrab a doble vessant sobre bigues de fusta cap a la façana.

A la planta baixa s'observa un portal de llinda i a la seva esquerra un portal de llinda amb brancals de marès molt més baix i amb llindar de pedreny. Al seu costat hi ha un petit finestró en esplandit. Al primer pis s'observa una finestra balconera. S'hi han adossat dos bancs. La casa té continuació allà on comença el buc d'una construcció moderna.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

En obrir-se el carrer de la Vileta, es destruï part de la seva estructura. Posteriorment, amb la construcció d'un buc de formigó en perpendicular a la seva façana ha perdut la seva estètica inicial.

CRONOLOGIA: segle XV amb intervencions del XVII i XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BP005 PLACETA DEL POU FLORIT

BE059 POU FLORIT

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-036
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	S'han tapiat els portals i s'han adossat dos bancs en un estil poc adient quan es reformà la placeta.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana amb tots els seus elements.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	La placeta del Pou Florit té prou significació com per retornar-li l'aspecte original a aquesta façana, ja que en milloraria l'entorn.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP005
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

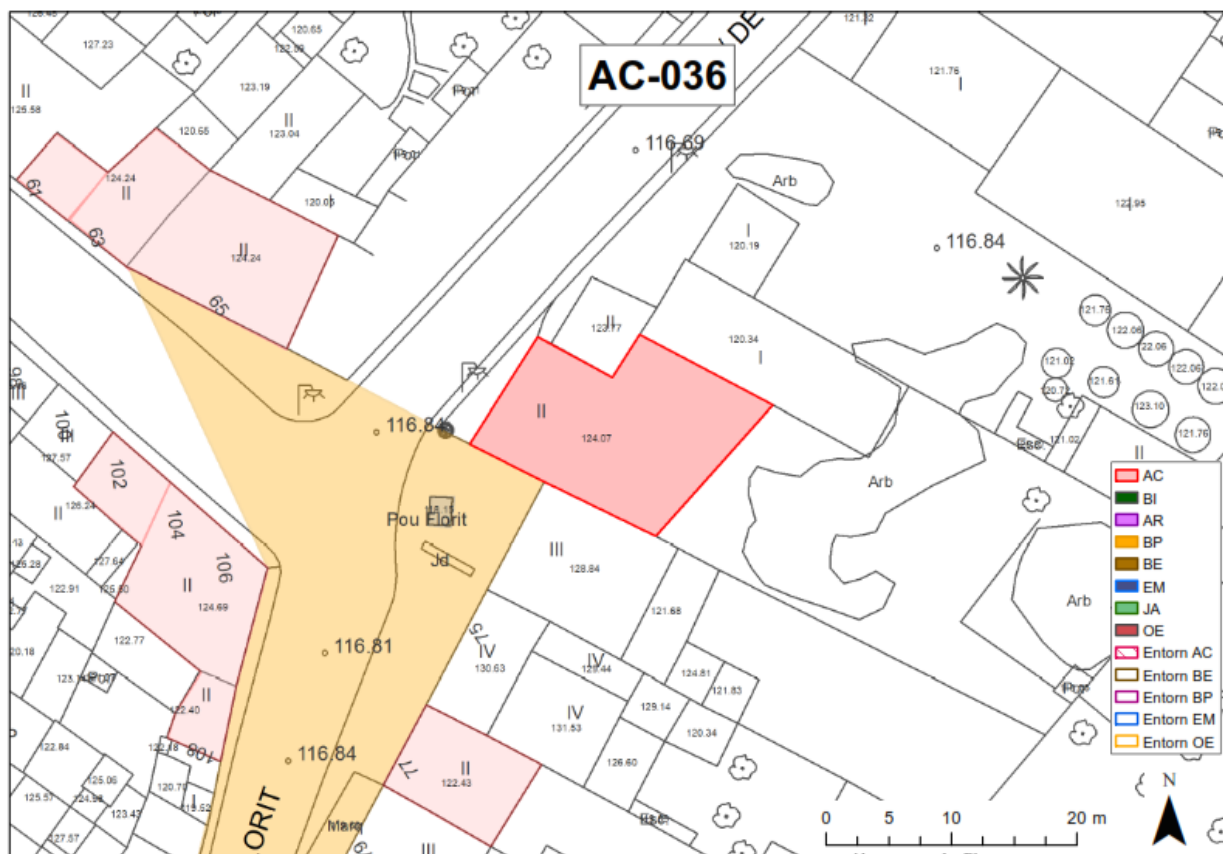


DENOMINACIÓ

CODI

AC-036

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



FOTOGRAFIA ANTERIOR A LA REFORMA DE LA PLACETA





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-037
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 76
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502160 Y: 4373884
REFERÈNCIA CADASTRAL	2240910ED0724S0001BE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un portal de llinda amb dovelles de marès i llindar de pedreny. A la dreta una finestra amb llinda i brancals de marès. Al primer pis, sobre el portal, una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII. A la seva dreta una finestra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-037
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XIX es degué dur a terme la transformació del portal. En època recent s'ha rehabilitat completament i s'ha arrebossat la façana.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



Ajuntament de Porreres

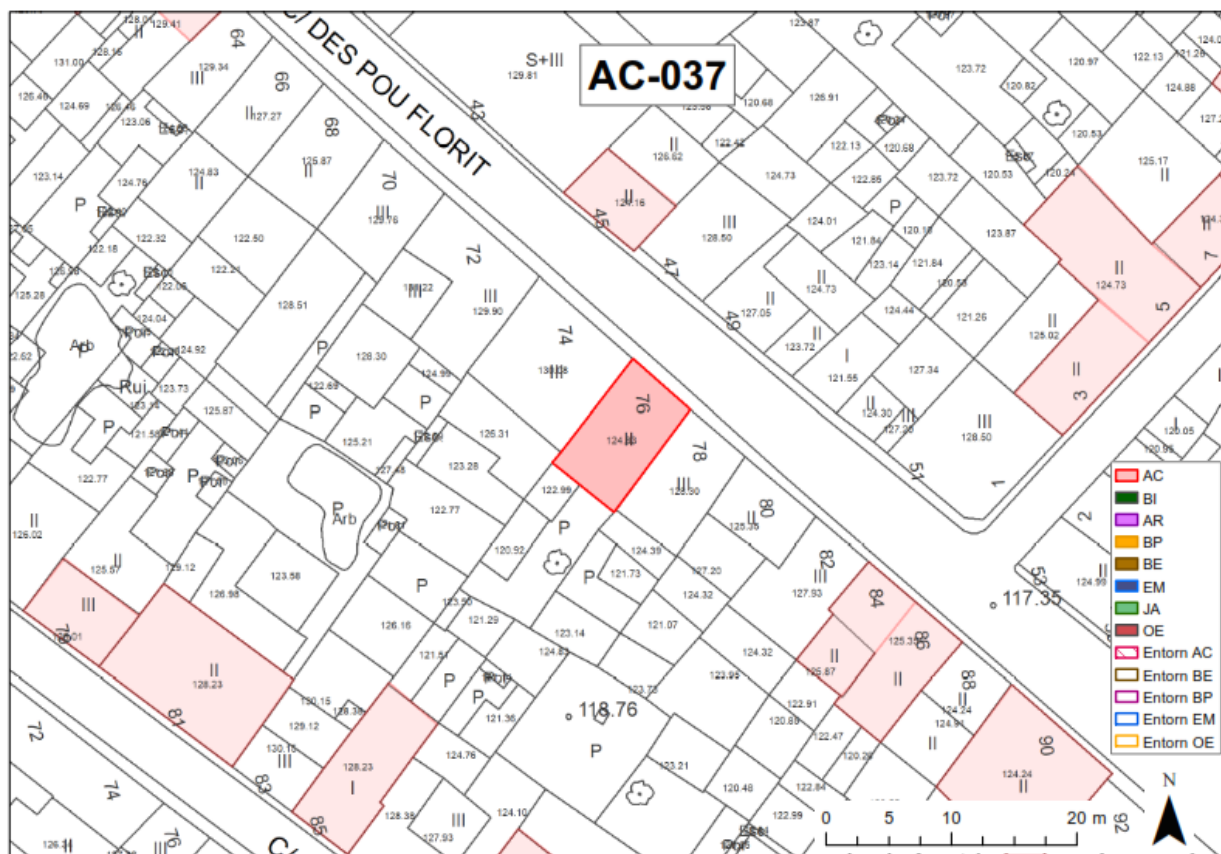
CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ

CODI

AC-037

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-038
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 77
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502252 Y: 4373808
REFERÈNCIA CADASTRAL	2440943ED0724S0001DE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda en paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap el frontis.

Presenta en planta baixa un portal en arc de mig punt amb dovelles desiguals de pedra. A la seva dreta conserva una pedra fermadora. A l'esquerra una portassa amb arc carpanell. Al pis superior hi ha dues petites finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Possiblement l'arc de l'ingrés és un dels més antics de la vila.

CRONOLOGIA: Segle XV amb intervencions del XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BP005 PLACETA DEL POU FLORIT

BIBLIOGRAFIA:

BARCELÓ CRESPI, Maria, "Petits detalls urbans" a *Llum d'Oli*, 74, Porreres, 2000, 16.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 18



DENOMINACIÓ		CODI	AC-038
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Es troba, en part, en estat d'abandonament.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX s'obrí la portassa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP005
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa.

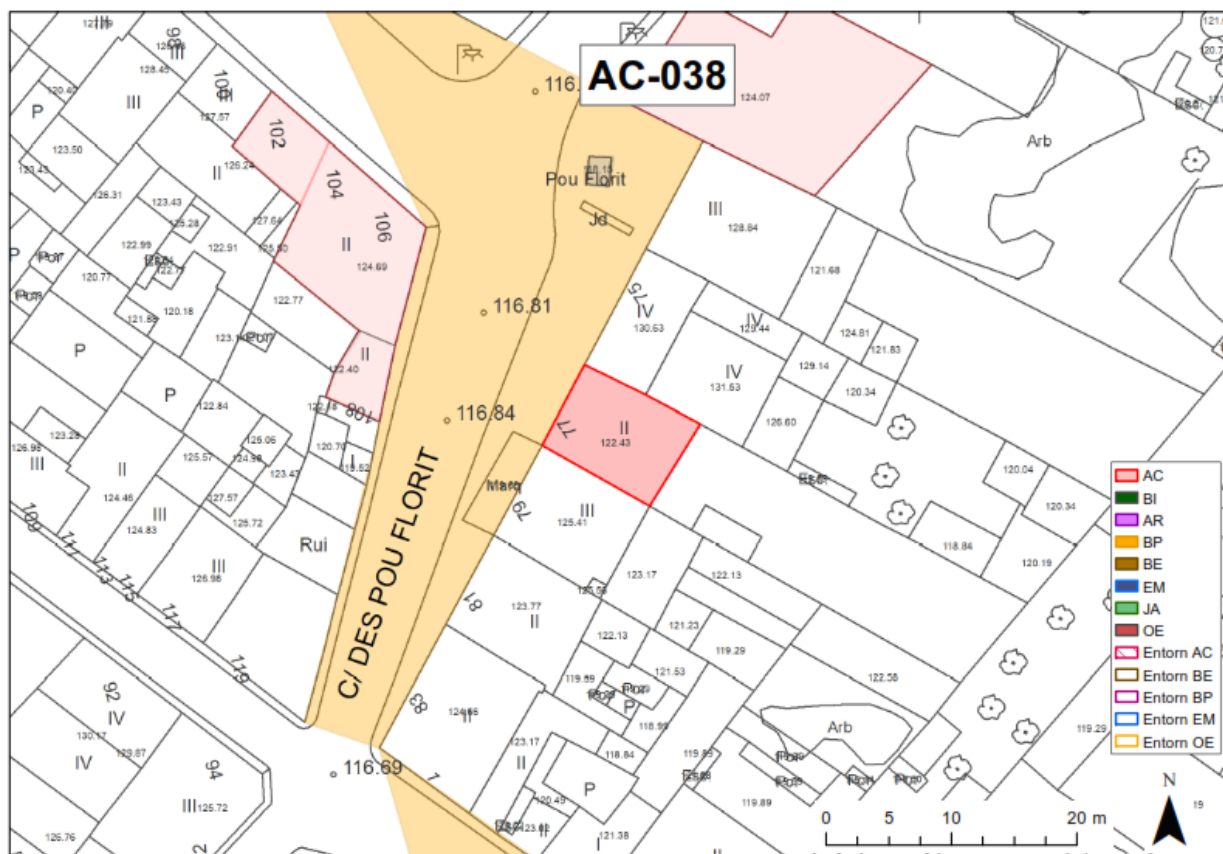


DENOMINACIÓ

CODI

AC-038

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Antiga posada dels Agustins – Cals Frares	CODI	AC-039
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 102
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502225 Y: 4373830
REFERÈNCIA CADASTRAL	2240922ED0724S0001OE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb llivanyes i cantoneres de marès. Coberta de teula àrab sobre bigues de fusta amb cornisa cap a la façana.

En planta baixa presenta un portal de llinda i dues finestres a ambdós costats. Sobre el portal central s'hi troba el blasó pertanyent a l'antiga posada dels Agustins. Al pis superior hi ha una finestra balconera central i dues finestres a cada banda.

El blasó presenta un capell amb borles sota el que hi ha un Sagrat Cor i una mitra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La posada dels Agustins estava situada al carrer del Pou Florit i a la façana encara s'hi conserva el blasó. Aquesta posada junt a la dels franciscans fou desamortitzada i subhastada el 1838.

CRONOLOGIA: 1860

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

BARCELÓ CRESPI, Maria i FERRÀ MARTORELL, Rafel, "Pels carrers de Porreres" a *Festes de Sant Roc*, Porreres, 1997.

BARCELÓ CRESPI, Maria, "Petits detalls urbans" a *Llum d'Oli*, 99, Porreres, 2004, 26.

Diario constitucional de 15 d'agost de 1838.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 107-108.



DENOMINACIÓ	Antiga posada dels Agustins – <i>Cals Frares</i>	CODI	AC-039
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	El cablejat elèctric pot fer malbé el blasó.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

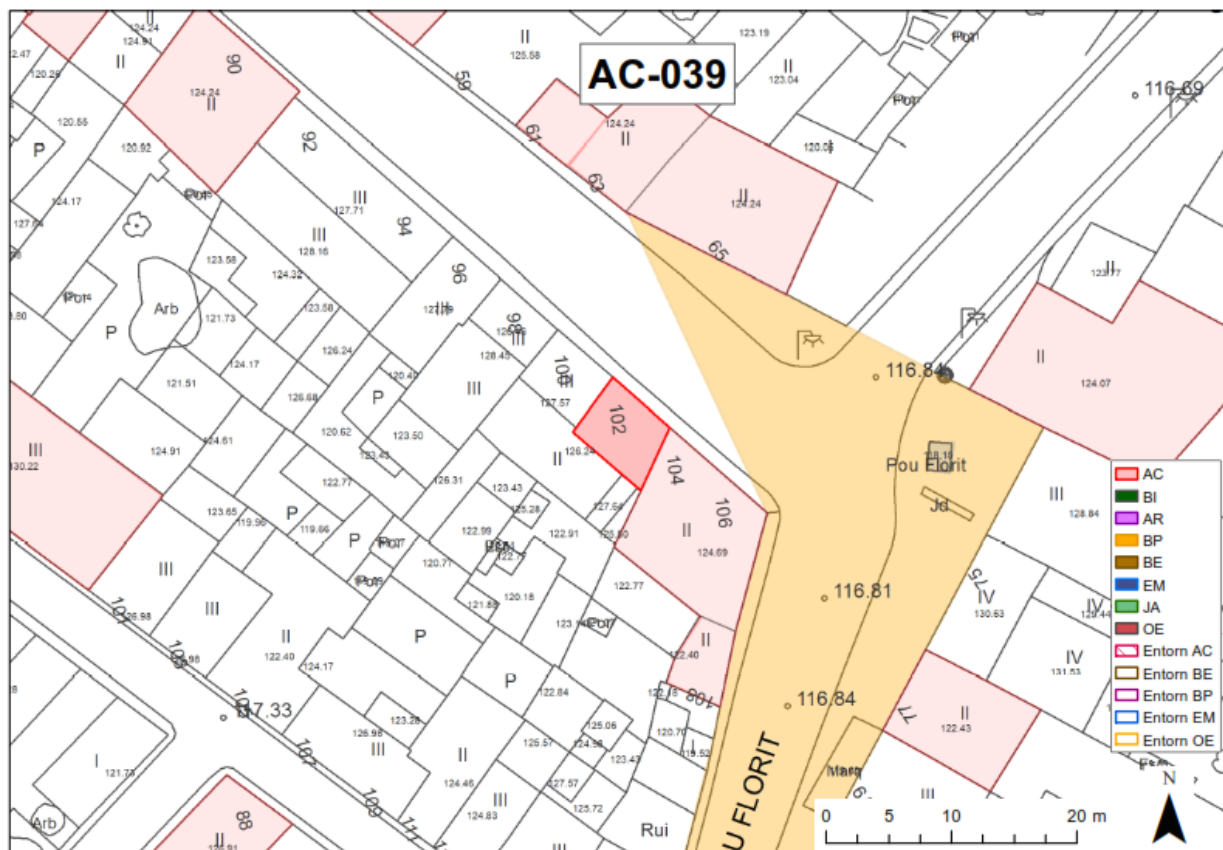
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix el blasó.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	La retirada del cablejat elèctric.
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Antiga posada dels Agustins – <i>Cals Frares</i>	CODI	AC-039
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Llorità	CODI	AC-040
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obra locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer del Pou Florit, 106
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502231 Y: 4373821
REFERÈNCIA CADASTRAL	2240923ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres per la banda dreta i fent cap de cantó per l'esquerra construïda majoritàriament de paredat en verd a la primera planta i de marès a la segona, amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana principal.

A la façana lateral conserva un antic portal de llinda amb llindar de fusta sobre la que hi ha una finestra en esplandit amb retxat de fusta. A la seva dreta hi ha una portassa amb arc carpanell rebaixat.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Aquesta casa fou totalment reformada al segle XX, però conservà l'antiga façana lateral a la que únicament s'hi veu una elevació en una planta realitzada en marès. La portassa s'obrí amb posterioritat. En són els elements més destacats el portal de llinda i la finestra en esplandit amb el retxat de fusta.

CRONOLOGIA: segle XVI amb intervencions del segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP005 PLACETA DEL POU FLORIT

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010,



DENOMINACIÓ	Can Llorità	CODI	AC-040
-------------	-------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La porta de fusta del lateral presenta un fort desgast i abandonament de funcions.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX es reformà l'habitatge i es donà un major alçat.

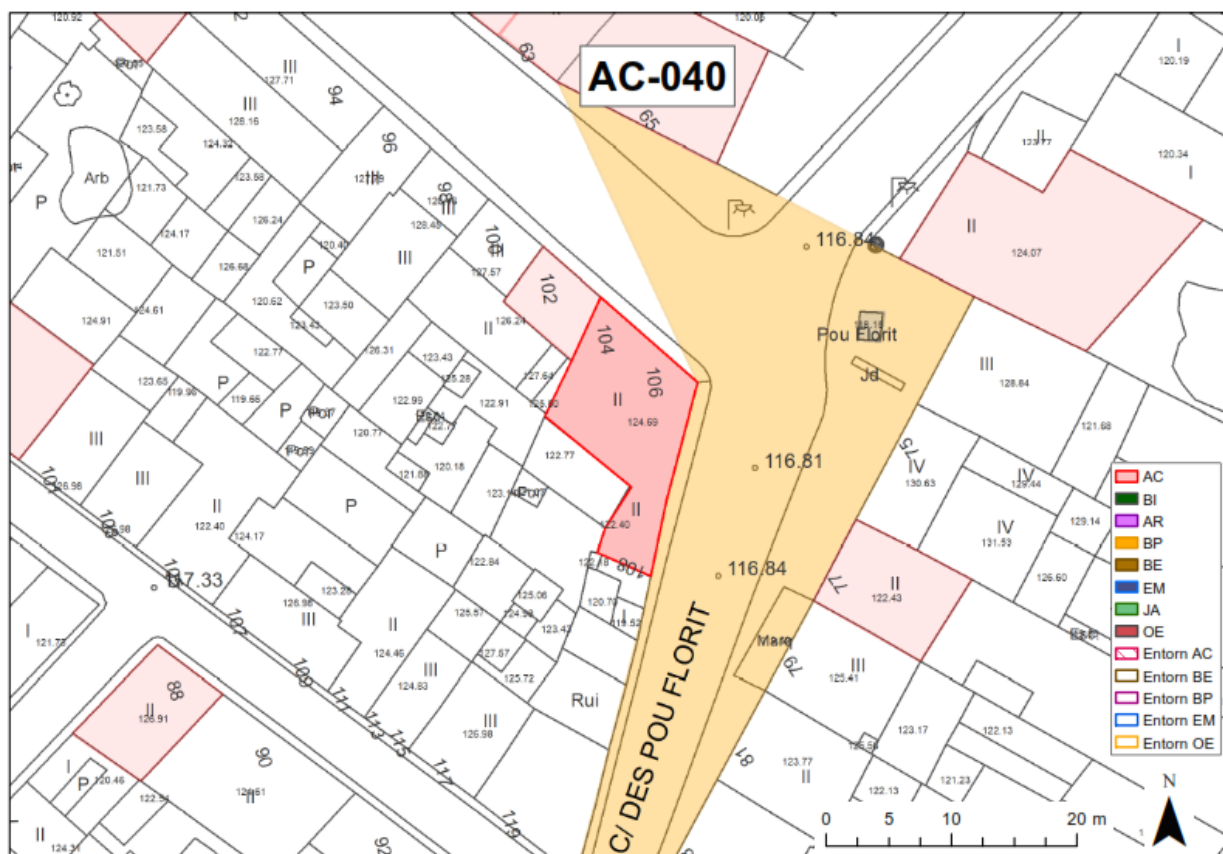
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix íntegrament la façana lateral.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Tasques de restauració a la façana lateral.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP005
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Can Llorità	CODI	AC-040
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Ca sa Viuda	CODI	AC-041
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Eclecticisme. Neobarròc.		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 1
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 501988 Y: 4374136
REFERÈNCIA CADASTRAL	2143210ED0724S0001GE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa estreta entre mitgeres construïda majoritàriament de marès amb coberta plana tancada per balustrada.

A la planta baixa presenta tres portes emmarcades amb baix relleus barroquitzants en blanc que destaquen sobre el fons de l'arrebossat rosaci. Al primer pis hi ha tres finestres balconeres també emmarcades amb baix relleus barroquitzants més simples que al pis inferior. El segon pis té finestres amb característiques similars a les inferiors. Totes tres plantes guarden simetria. Els distints nivells estan separats per línies d'impota horitzontals motllurades. A la part inferior de les línies d'impota hi ha garlandes florals esgrafiades en blanc. Entre els vans i caient hi ha garlandes que en el pis més alt arriben ocupen tot l'alçat i que van disminuint en els pisos inferiors.

El terrat es tanca amb balustrada en tres trams separada per pilastres ornamentals amb relleu escultòric. El conjunt es remata amb un frontó trilobul·lat on s'inscriu la data de construcció (1926).

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Aquest edifici s'emmarca dins dels corrents eclèctics que es donaren cap als anys trenta. Té una forta influència barroca.

CRONOLOGIA: 1926

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 182.



DENOMINACIÓ	Ca sa Viuda	CODI	AC-041
-------------	-------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini. Només algunes parts dels marcs de les portes i finestres mostra deteriorament.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

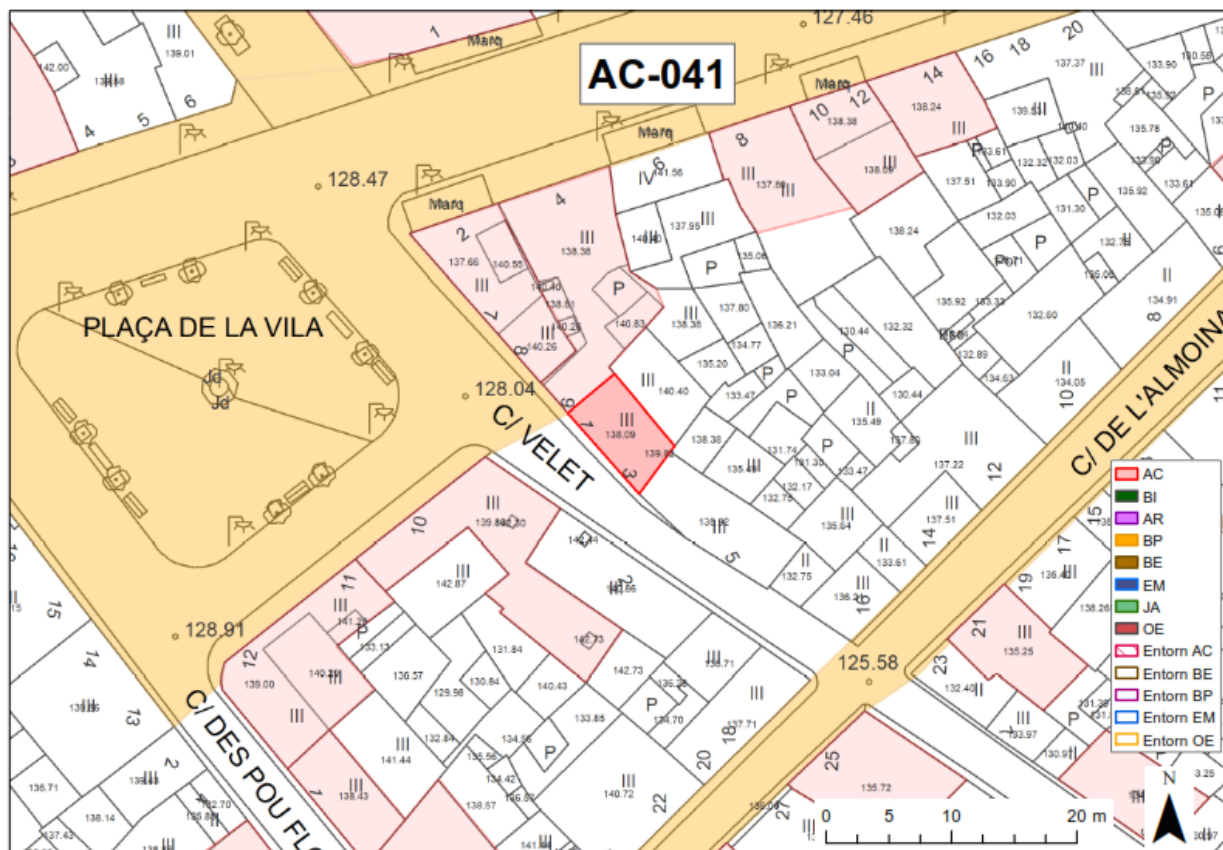
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'estructura, volumetria i la façana íntegrament.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Ca sa Viuda	CODI	AC-041
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Ca sa Viuda	CODI	AC-041
-------------	-------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Ferrando	CODI	AC-042
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Arquitecte: Enric Juncosa Iglesias Mestre d'obres: Andreu Barceló, <i>Ferrà</i>		
ESTIL O CORRENT	Eclecticisme amb elements tardomodernistes i <i>Art Decó</i>		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 19. Cantonada amb Carrer Sitjar
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502090 Y: 4374070
REFERÈNCIA CADASTRAL	2242317ED0724S0001ME
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres pel costat dret i fent cantó per l'esquerra, amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana del carrer d'en Veiet sostinguda sobre bigues de fusta amb voladís sostingut sobre mènsules ornamentals.

En planta baixa presenta un sòcol que recorre tota la façana dividit en dos trams, el primer de pedreny sobresurt i es situa per davall dels vans. Un segon nivell es situa fins al primer terç dels vans. L'ingrés centrat de llinda amb llindar de pedreny. A banda i banda s'obrin dues finestres balconeres emmarcades i tancades de persiana. Al primer pis alternen tres balcons amb dues finestres balconeres en simetria amb els pisos inferior i superior. Els balcons presenten ferros decoratius curvilinis i el paladar dels balcons estan ornamentats amb motius decoratius florals. Els cinc vans tenen un guardapols decoratiu sobre mènsules amb antefixes a la balconera central. Sota els guardapols s'ornamentà amb relleus amb motiu de diamants. Al tercer pis es redueix l'alçat i s'obrin finestres molt baixes. La façana fou decorada amb motius geomètrics i es dividiren les distintes plantes amb línies d'impоста. Conserva el celler anterior a la reforma.

A la façana lateral es conserva el paredat en verd amb llivanyes i cantoneres de marès. S'observen en planta baixa la portassa que condueix al corral i a la seva dreta dues finestres amb brancals de marès. Vora la portassa es conserva una anella de ferro fermadora. Al primer pis hi ha tres finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La família Ferrando habitava la mateixa casa des de principis del segle XIX, puix que en un document referent a uns altercats de l'any 1820, en que es diu que Pere Joan Ferrando, notari, fou acusat de d'intentar calar foc a la casa posada dels franciscans i rompre el blasó que lluia la façana, acusació de la qual en fou finalment absolt, s'hi diu que vivia en aquest indret.

La promotora de la reforma actual fou Anna Barceló Sastre, *Roig*, l'arquitecte escollit fou Enric Juncosa i Andreu Barceló, *Ferrà*, el mestre d'obres. (LLULL, 2010, 182).



DENOMINACIÓ	Can Ferrando	CODI	AC-042
-------------	--------------	------	--------

CRONOLOGIA: 1935 ca

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

ADM, 18/6/7.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 182-184.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeixen la volumetria i les façanes a les que únicament es podran dur a terme tasques de restauració.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

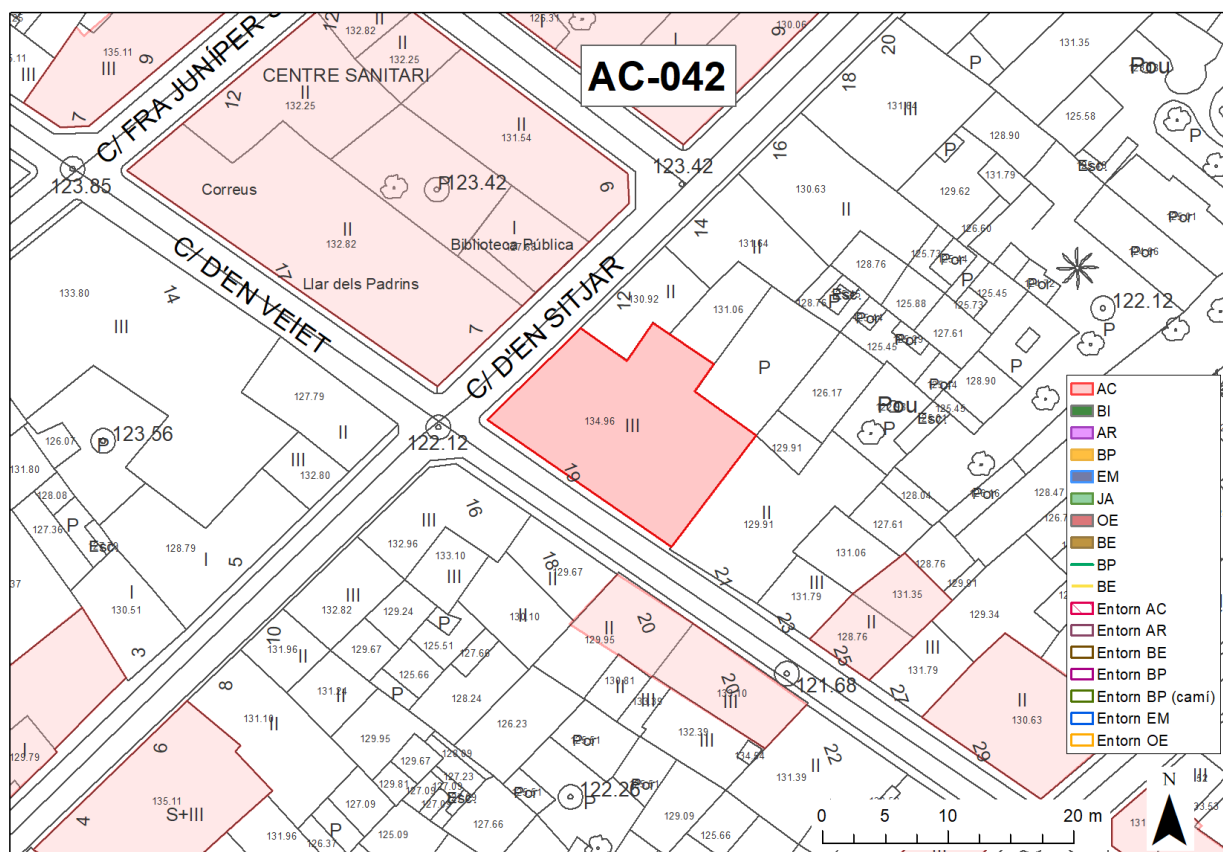


Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ	Can Ferrando	CODI	AC-042
-------------	--------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Can Ferrando	CODI	AC-042
-------------	--------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-043
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 20
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502094 Y: 4374051
REFERÈNCIA CADASTRAL	2142903ED0724S0001WE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: S.XVIII amb intervencions posteriors

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-043
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Només queda protegida la finestra amb ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



Ajuntament de Porreres

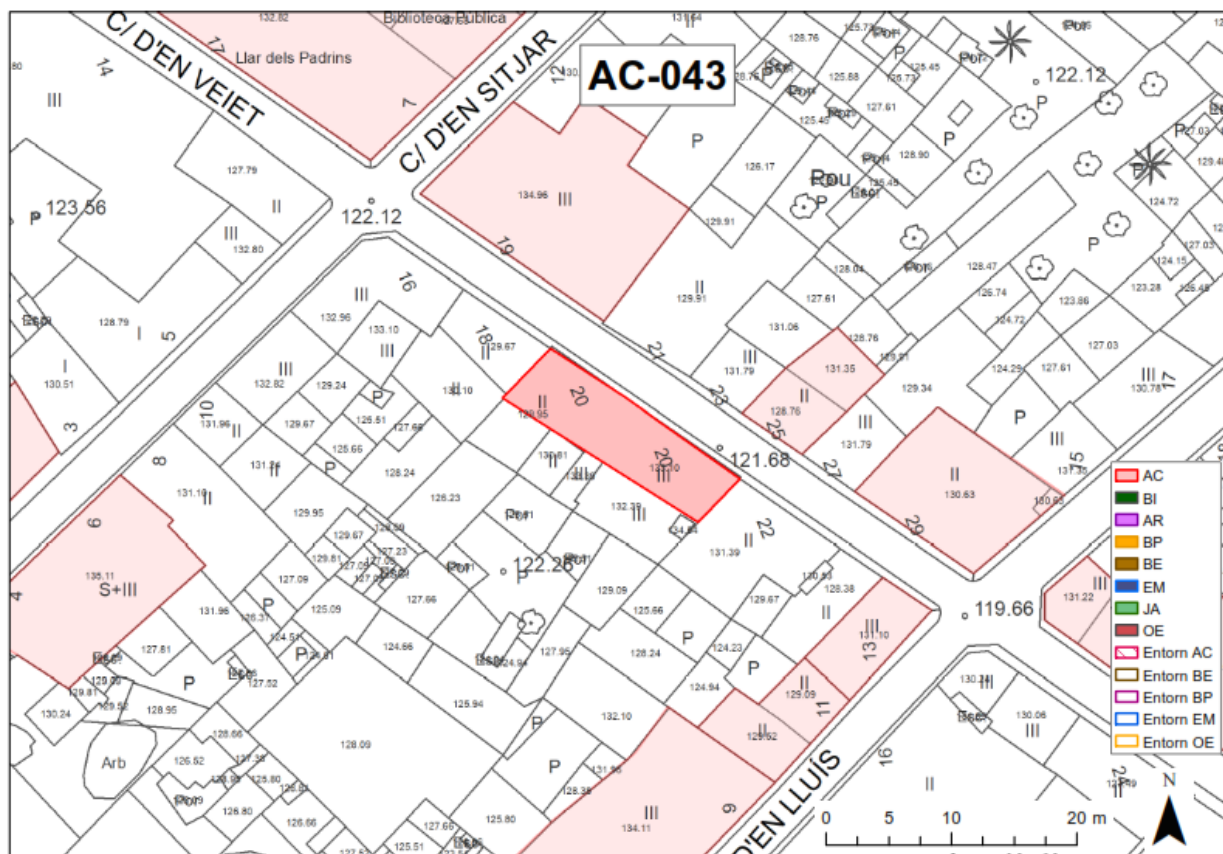
CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES

DENOMINACIÓ

CODI

AC-043

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Molí d'Aigo	CODI	AC-044
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 29. Cantonada amb carrer d'en Lluís.
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502121 Y: 4374047
REFERÈNCIA CADASTRAL	2242312ED0724S0001QE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres pel costat esquerra i fent cantó pel dret, construïda en paredat en verd amb llivanyes i cantoneres de marès amb coberta de teula àrab amb cornisa a doble vessant sostinguda sobre bigues de fusta cap a la façana principal. La façana fou arrebossada es conserva en mal estat en la zona inferior.

La façana principal (carrer d'en Veiet) presenta el portal de llinda amb llindar de pedreny a banda i banda presenta dues finestres. El portal les finestres i la cantonera han estat embellits amb dovelles ressaltades. En el pis superior i sobre el portal s'obri una finestra balconera i a banda i banda dues finestres emmarcades amb marès. La façana lateral, mostra una etapa constructiva anterior. En ella destaquen en planta baixa, a la dreta la portassa amb arc d'ansa-paner. A la seva esquerra hi ha un antic portal tapiat d'arc de mig punt que conserva la rajola de numeració. A la seva dreta hi ha un finestró en esplandit i una baule fermadora. A mig alçat i vora el cantó, hi ha una finestra cegada entre columnes anellades en el terç superior amb cornisa motllurada de retombs i ampit també motllurat. Al primer pis hi ha dues finestres cegades amb ampit motllurat de tipologia del segle XVII i vora la de l'esquerra hi ha una finestra de menors dimensions moderna. La coberta de l'extrem dret està coberta per una porxada amb dos arcs.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Aquesta casa modificada a principis de segle, fet que es desprèn de la tipologia de la façana principal, conserva a la façana esquerra elements del XVII. En qualsevol cas, desconeixem si la finestra de columnes pertany originalment a aquesta casa, posat que vora ella s'observa un canvi de color de l'arrebossat. El fet que aquesta casa pertanyés a una saga de mestres d'obres, obri la possibilitat que aquesta finestra hagués estat situada, amb anterioritat, en una altra casa de la vila.



DENOMINACIÓ	Can Molí d'Aigo	CODI	AC-044
-------------	-----------------	------	--------

CRONOLOGIA: Segle XVII amb intervencions a la façana del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 100.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Abandonament. El cablejat elèctric romp l'estètica de la façana lateral.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

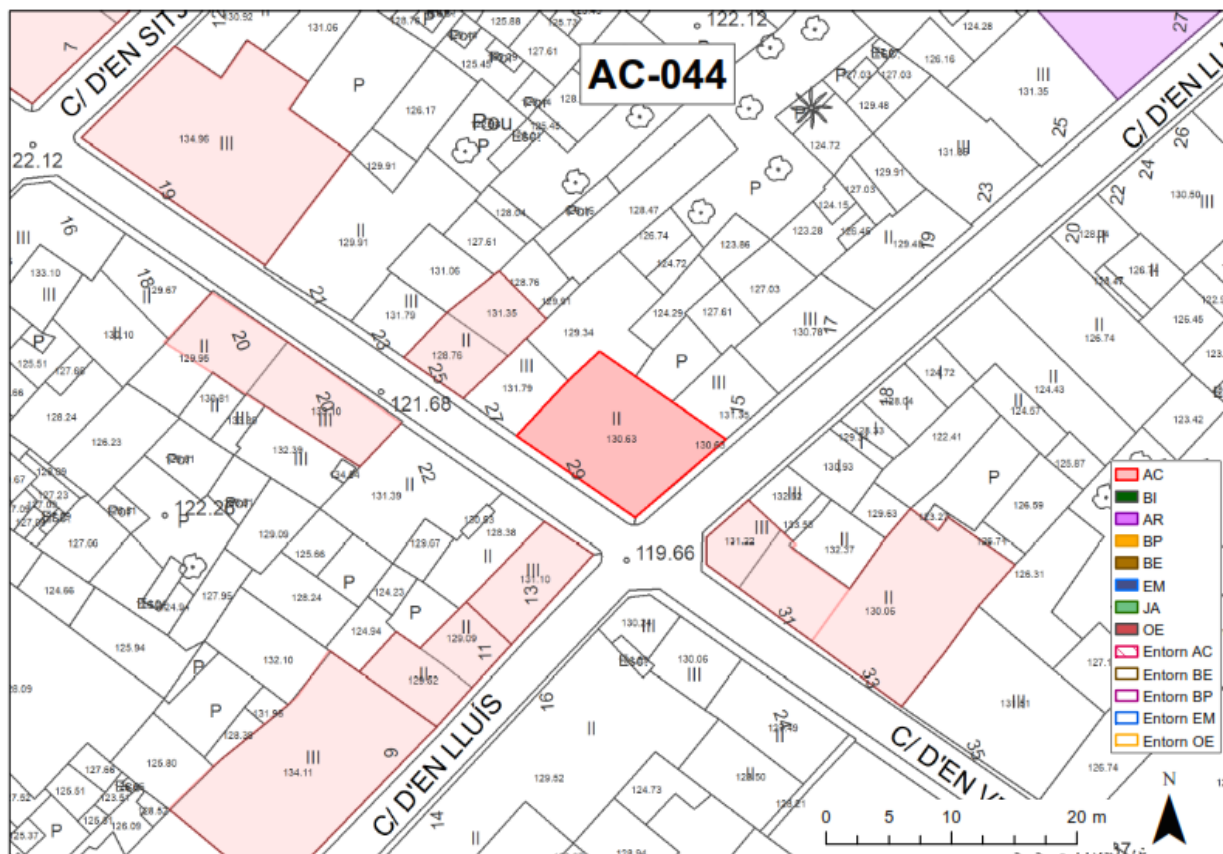
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria, estructures i façanes. Es conservaran les plaques amb numeració antigues.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	En concret a la façana lateral es permetrà la reobertura de les finestres i portals cegats. Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Can Molí d'Aigo	CODI	AC-044
-------------	-----------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Can Molí d'Aigo	CODI	AC-044
-------------	-----------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Frígola	CODI	AC-045
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestre d'obres: Gabriel Cerdà Mesquida, Celos		
ESTIL O CORRENT	Tardomodernista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 31. Cantonada amb carrer d'en Lluís.
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502133 Y: 4374036
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342953ED0724S0001WE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres fent cantó amb xamfrà pel costat esquerra amb el carrer d'en Lluís, construïda majoritàriament de marès i amb façana arrebossada. Coberta plana. Cellar.

Les façanes es distribueixen a partir del xamfrà. Totes elles estan recorregudes per un sòcol de protecció. En planta baixa presenta un portal d'arc escarser, amb llindar de granit hidràulic de color vermellós, als cantons hi ha dos guardacantons. El marc està destacat en baix relleu retallat amb dibuix als cantons superiors. Sobre l'arc es situa un balcó amb ferros sostingut sobre mènsules ornamentals. La finestra també en arc escarser. Sota el balcó hi ha una sanefa ornamental en baix relleu de motius florals molt simplificats. Al segon pis s'obri una finestra. A la façana del carrer d'en Lluís s'observa en planta baixa una finestra d'arc escarser, al primer pis i simètricament una finestra de llinda i sobre aquesta, al tercer pis, una finestra de menors dimensions. La façana del carrer d'en Veiet presenta una finestra balconera amb arc escarser i un portal d'ingrés, possiblement d'època posterior. Al primer pis s'observen dues finestres. Els distints nivells es divideixen per línies d'imposta en baix relleu.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Sembla que podria atribuir a Carles Garau, però no ens consta documentalment. S'emmarca dins les tendències tardomodernistes.



DENOMINACIÓ	Can Frígola	CODI	AC-045
-------------	-------------	------	--------

CRONOLOGIA: segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 191.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

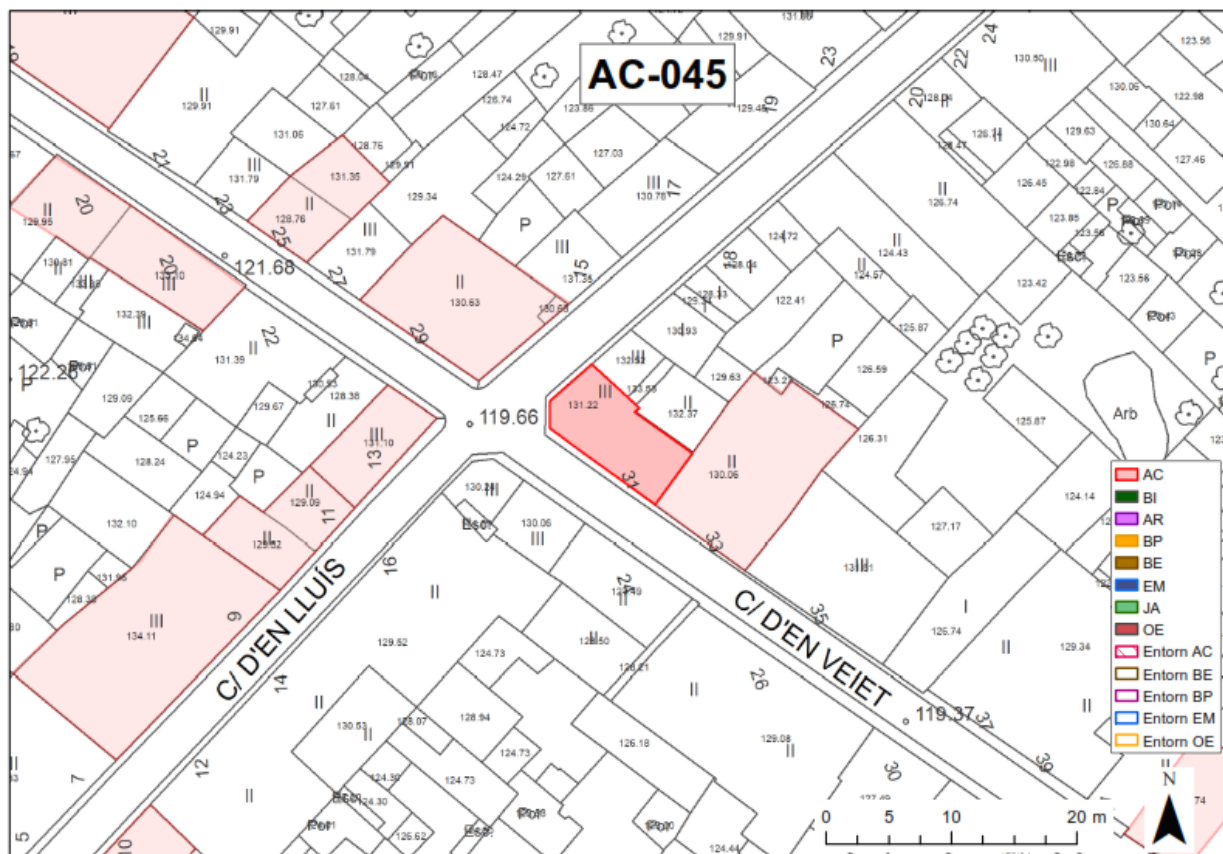
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es mantindrà la volumetria i estructures de la primera crugia i es protegeixen les façanes.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Can Frígola	CODI	AC-045
-------------	-------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Can Frígola	CODI	AC-045
-------------	-------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-046
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 33
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502144 Y: 4374033
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342962ED0724S0001PE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa motllurada.

Presenta en planta baixa dos portals amb arcs escarsers. Al primer pis s'obri una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVII. Un sòcol recorre la façana.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XVII amb intervencions del XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-046
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX es degueren transformar els portals de la planta baixa. Es tracta d'una escissió de la casa del número 31.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar l'alçada existent de la façana i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

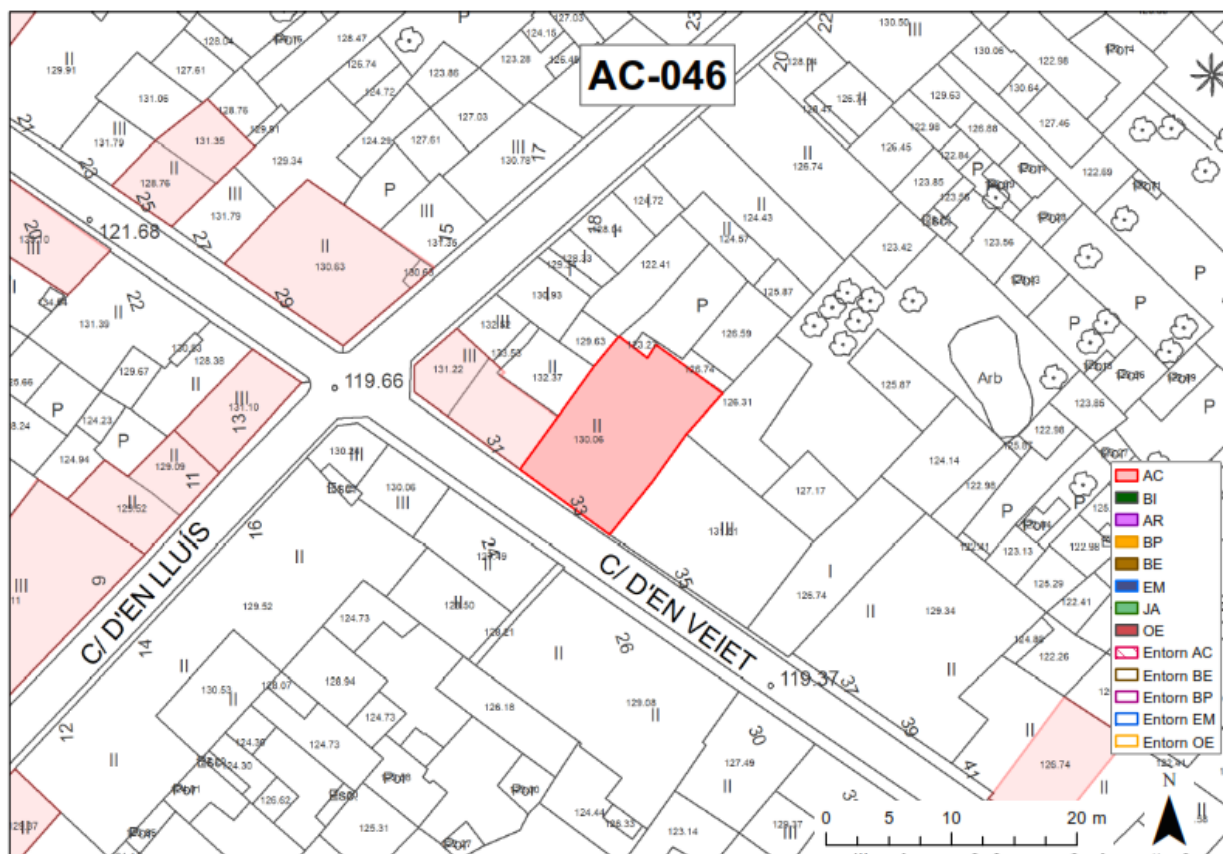


DENOMINACIÓ

CODI

AC-046

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-047
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 43
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502179 Y: 4374007
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342948ED0724S0001UE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa de tipologia tradicional entre mitgeres, construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres i llivanyes de marès. Coberta de teula àrab amb cornisa a doble vessant cap a la façana.

En planta baixa presenta un portal de llinda amb brancals de marès. A la dreta una portassa en arc deprimet còncau. Al primer pis dues finestres emmarcades en marès i, al segon pis, dues finestres de menors dimensions cegades seguint simetria amb els vans inferiors.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Finals segle XIX- principis del XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-047
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	El cablejat elèctric en fa malbé la façana.
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

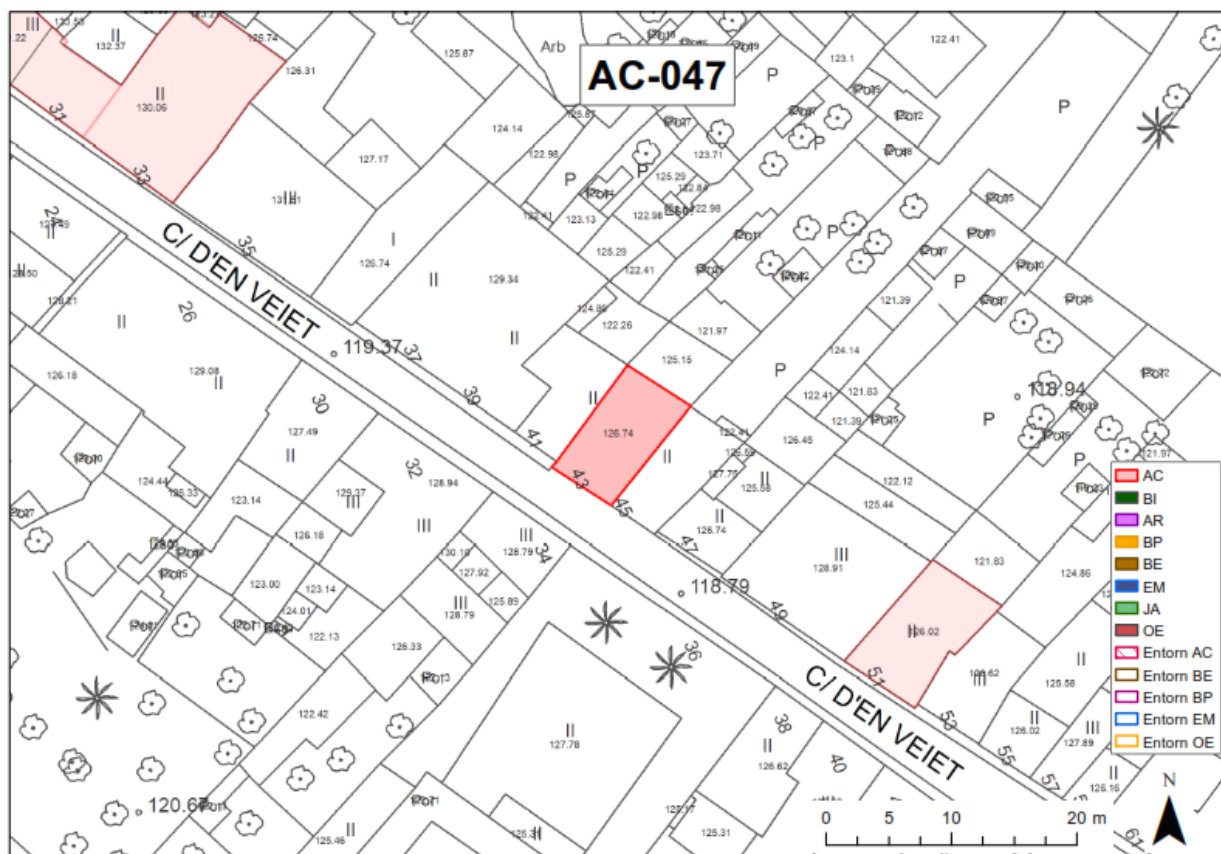


DENOMINACIÓ

CODI

AC-047

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-048
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA			
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 81
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502286 Y: 4373936
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441940ED0724S0001FE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un arc de mig punt amb dovelles de marès transformat en llinda. A la dreta una finestra. Al primer pis, altres dues finestres amb llinda i brancals de marès.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-048
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

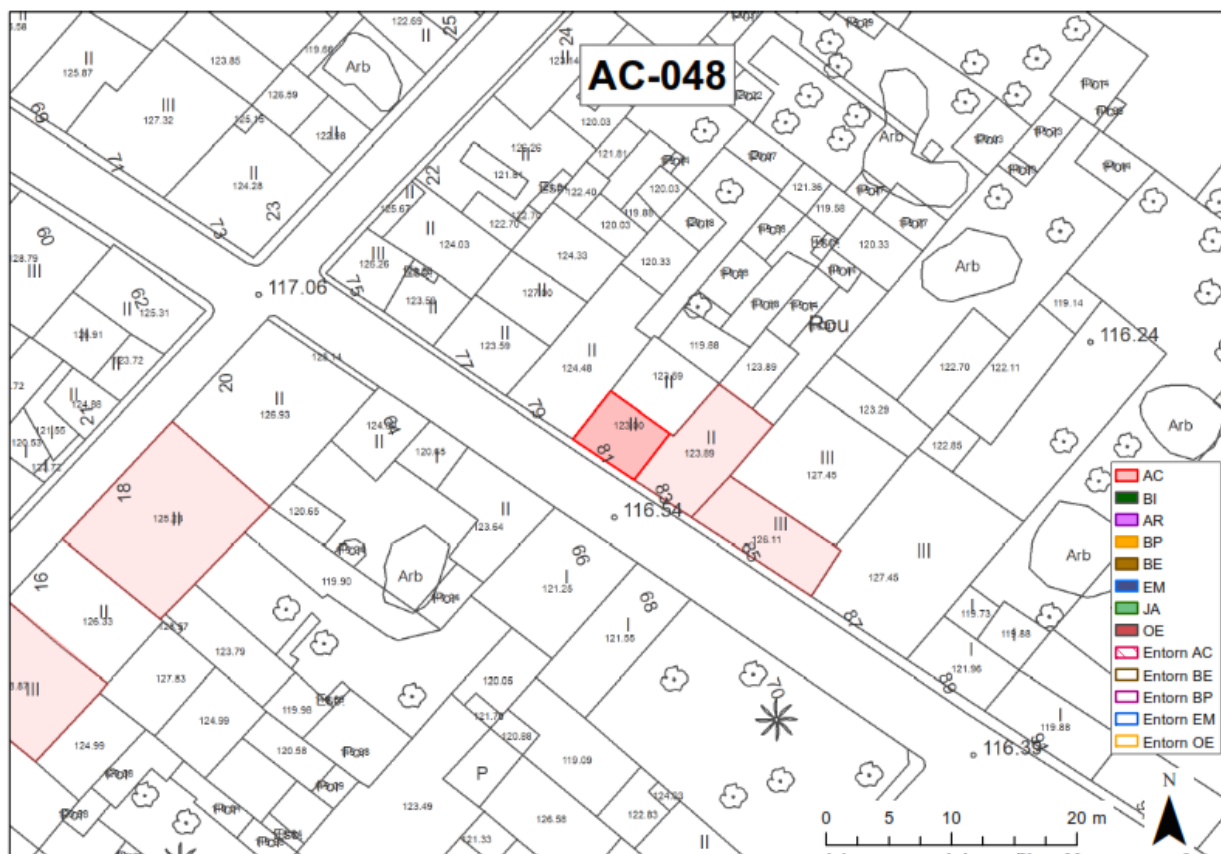


DENOMINACIÓ

CODI

AC-048

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-049
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 83
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502293 Y: 4373935
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441939ED0724S0001OE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès i llindar de pedreny. A l'esquerra una finestra. Al primer pis dues finestres amb llinda i brancals de marès.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-049
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XX es degué augmentar l'alçat de la casa i s'obriren les finestres del pis superior i s'eixamplà la del pis inferior.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana i, molt en concret, l'arc d'ingrés.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

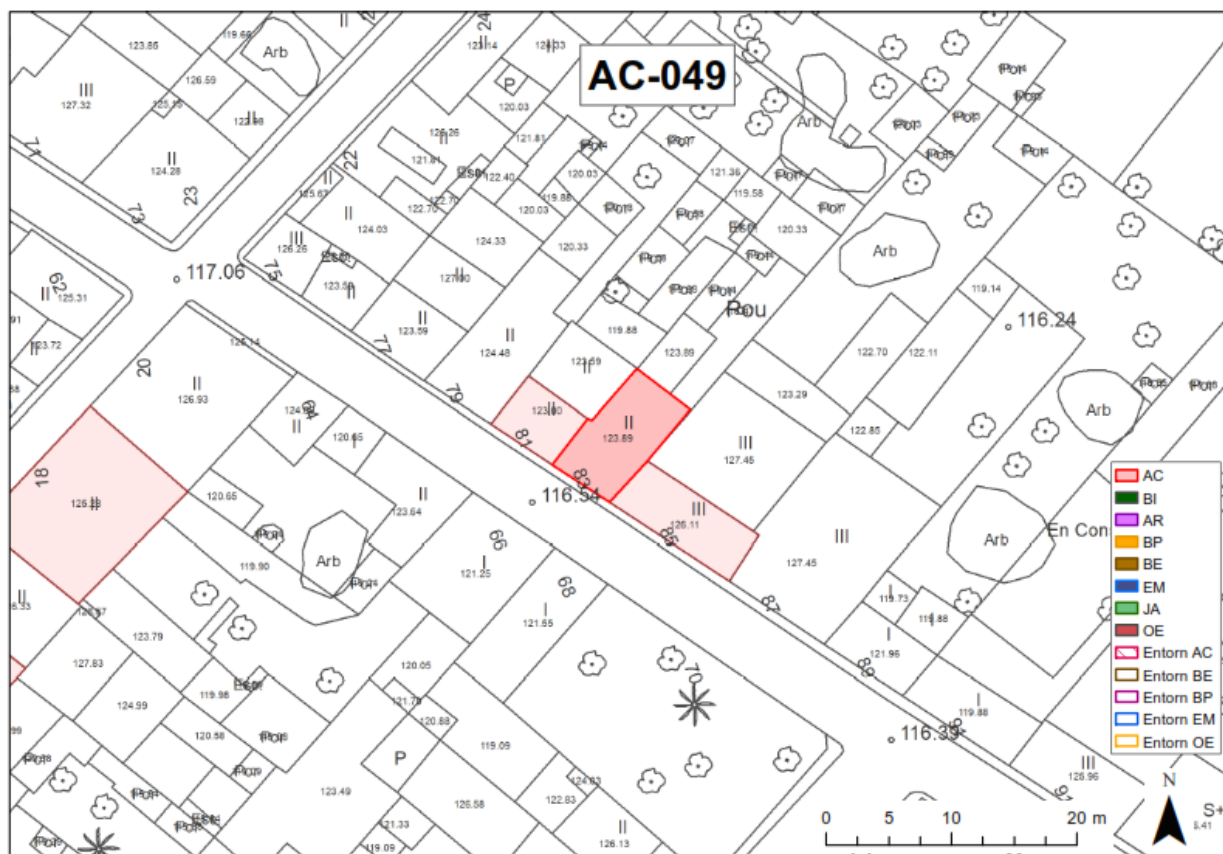


DENOMINACIÓ

CODI

AC-049

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-050
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 85
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502298 Y: 4373928
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441938ED0724S0001ME
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana.

En planta baixa presenta el portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès i carcanyol, que fou modificat en èpoques posteriors i es convertí en un portal de llinda. Llindar de pedreny. Vora la porta hi ha una baula fermadora. Conserva la rajola de numeració antiga. A la seva dreta recentment s'obrí una portassa. Al primer pis, presenta una finestra balconera i una finestra a banda i banda. Al segon pis hi ha dos finestrons amb portalons de fusta que correspondrien al graner.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVIII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-050
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Cap a finals del segle XIX es degué modificar el portal que antigament era d'arc de mig punt. En èpoques posteriors es modificà l'alçat i s'obriren noves finestres.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es conserva la volumetria i l'arc d'ingrés, amb la seva rajola de numeració i la fermadora de l'esquerra.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

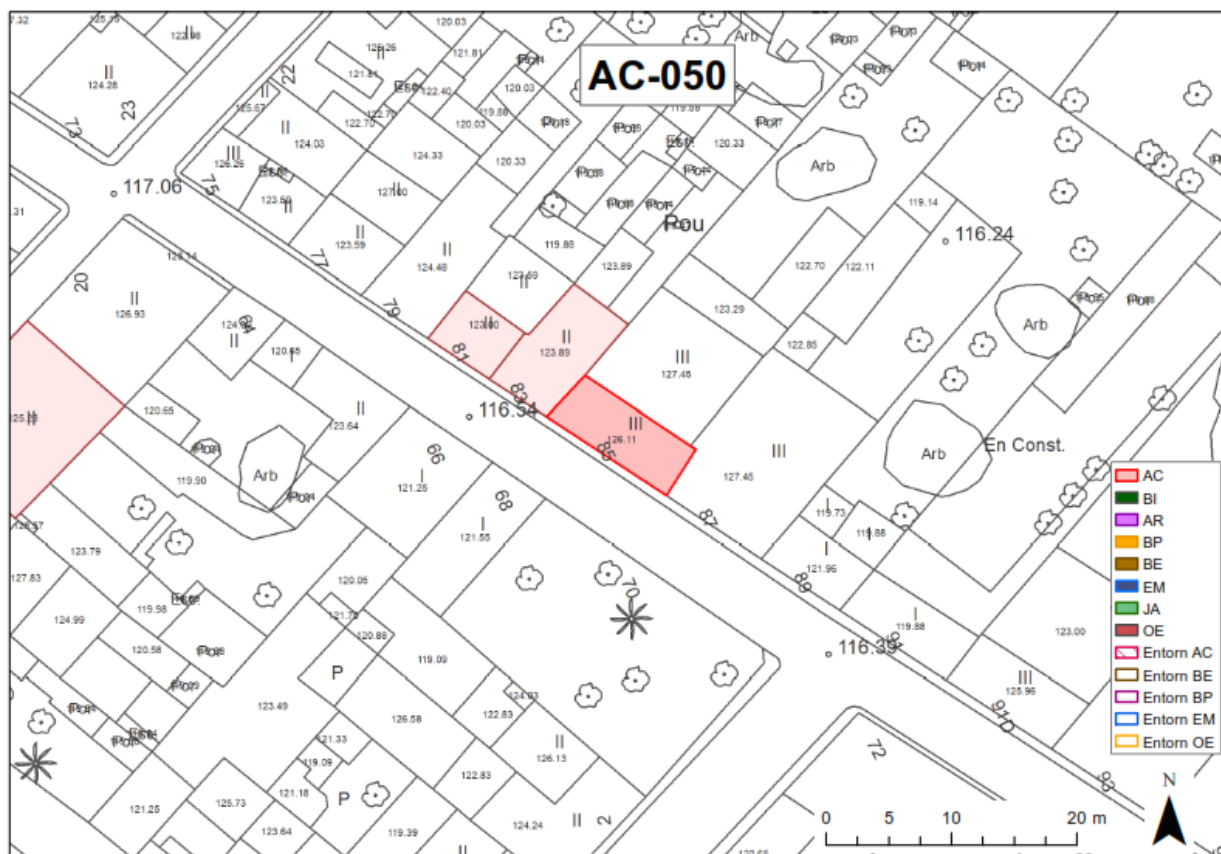


DENOMINACIÓ

CODI

AC-050

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-051
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Aparellador: Jaume Roig		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura regionalista		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Veiet, 99
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502371 Y: 4373885
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441931ED0724S0001YE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa aïllada per jardí construïda majoritàriament de marès amb coberta a doble vessant cap a la façana. Tancada de reixa separada per pilastres deixant un passadís frontal.

Presenta en planta baixa un sòcol decoratiu amb rosat amb marcs grisos a cada un dels panys de paret. Centrat presenta un portal d'arc de mig punt molt remarcant per una faixa color marès. A banda i banda s'obrin sengles finestres de considerable altura. Al primer pis, i seguint l'esquema del pis inferior, s'obri un portal de mig punt que dona accés a un terrat tancat amb balustrada decorativa suportat per pilastres que arriben al terra i que serveix de protecció del portal d'ingrés al pis inferior. A cada banda hi ha una finestra. A la dreta hi ha un cos annex de menor alçat amb coberta plana tancada per terrat amb balustrada i que serveix de cotxeria. En planta baixa presenta un arc deprimit còncav.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: 1941

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 202.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-051
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Queda protegida la volumetria, estructures i façanes.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

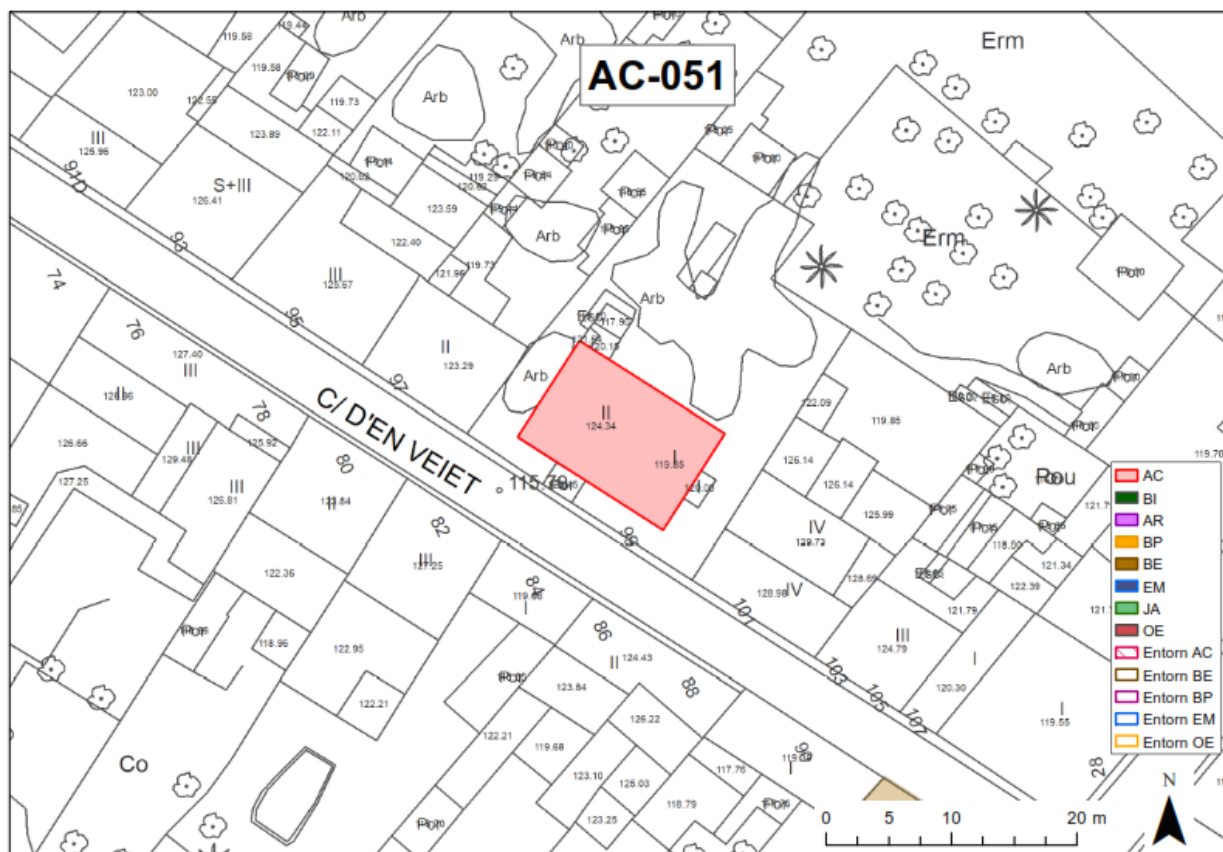


DENOMINACIÓ

CODI

AC-051

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cals Frarins	CODI	AC-052
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Mago, 4
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502053 Y: 4374121
REFERÈNCIA CADASTRAL	2143802ED0724S0001JE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès transformat en llinda i llindar de pedreny molt desgastat. Conserva la rajola de numeració i un Sagrat Cor metàl·lic. A la seva dreta una anella fermadora, un portal d'arc de mig punt tapiat. A l'esquerra una finestra. Al primer pis hi ha dues finestres i una finestra cegada entre elles. Al darrer pis altres dues finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Cals Frarins	CODI	AC-052
-------------	--------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	L'abandonament en pot fer perillar les estructures.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En el segle XIX es degué transformar el portal. En època superior es va augmentar l'alçat.

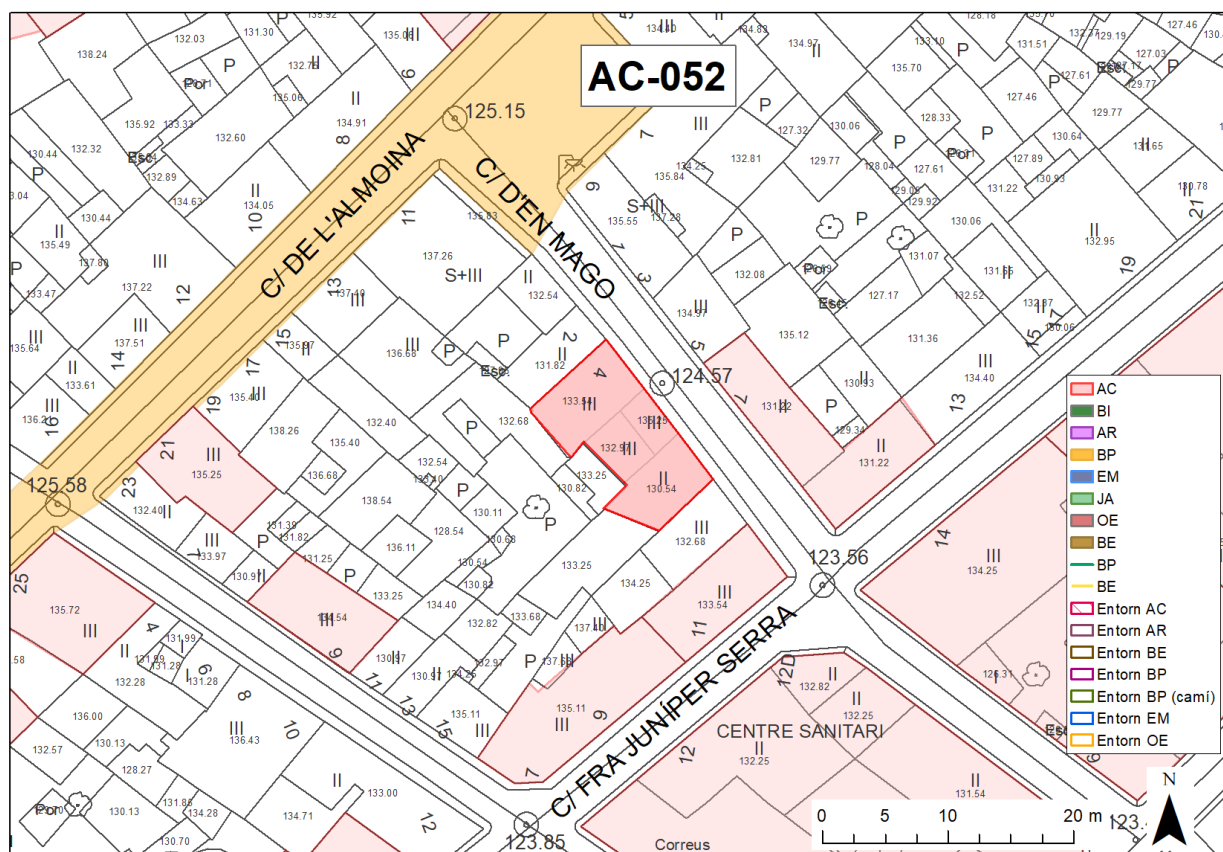
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'arc d'ingrés.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	Consolidació urgent per perill de l'esfondrament de l'estructura
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Cals Frarins	CODI	AC-052
-------------	--------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-053
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 3
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502144 Y: 4374153
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343902ED0724S0001TE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd en planta baixa i amb llivanyes de marès al primer pis i marès al segon pis amb coberta de teula àrab a doble vessant sobre bigues de fusta cap a la façana.

En planta baixa presenta un portal d'arc de mig punt modificat en èpoques posteriors en arc escarser amb llinar de pedreny. Conserva la rajola de numeració antiga. A la dreta a ras del terra s'obri un finestró per orejar el celler. A cada costat hi ha una finestra. El primer pis presenta centrada sobre el portal una finestra balconera i a cada banda una finestra. El tercer pis, d'època posterior fou aixecat en marès i presenta tres finestres la de l'esquerra de majors dimensions que estan obertes sense cap protecció.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb modificacions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-053
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Abanndonament
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La modificació del portal i obertura de les finestres del primer pis correspondria al segle XIX o molt a principis del XX. L'aixecament del segon pis correspondria, clarament, a una època posterior.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana únicament en planta baixa i primer pis.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	Consolidació
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

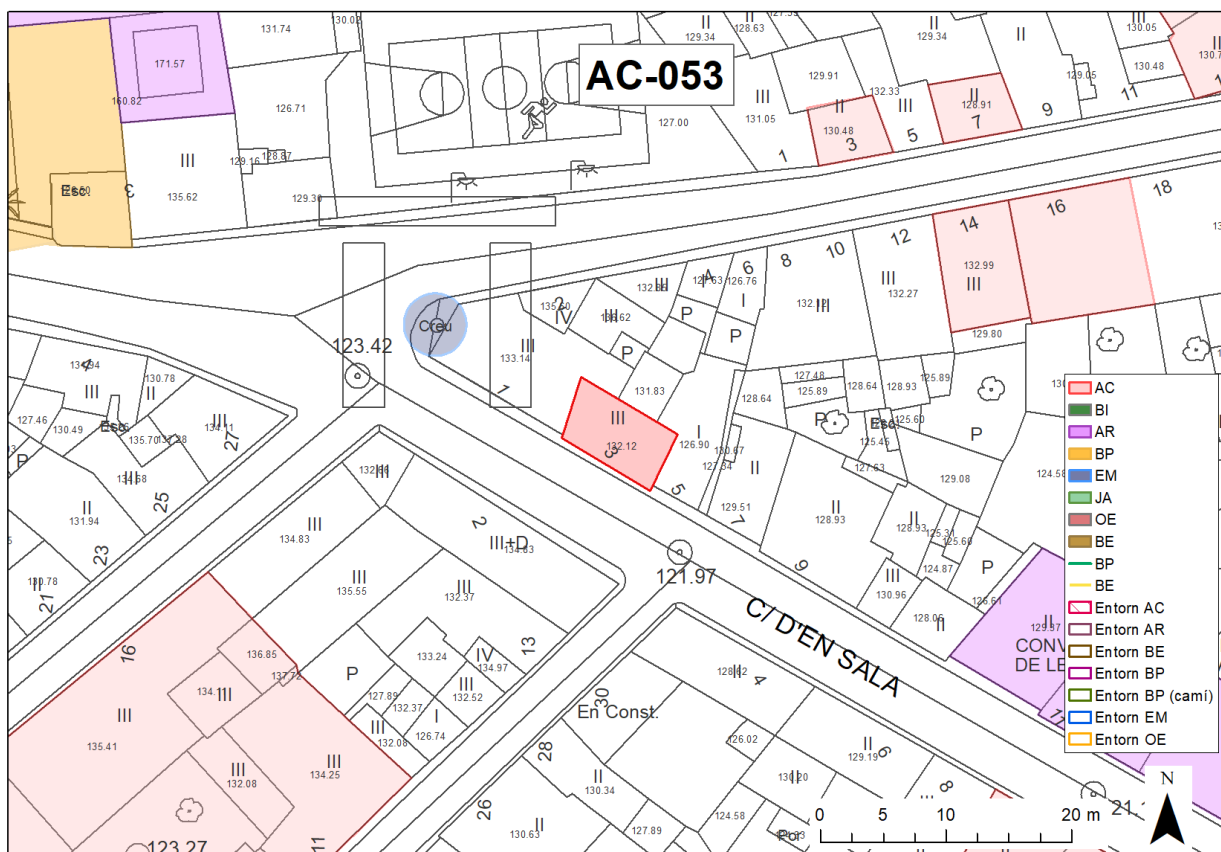


DENOMINACIÓ

CODI

AC-053

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cas Mestre Roig	CODI	AC-054
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial – Taller de restauració d'antiguitats a la plata baixa		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional de caràcter senyorial		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 19. Cantonada amb Carrer Tort
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502238 Y: 4374107
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542970ED0724S0001HE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres al costat dret i fent cantó al costat esquerra amb el carrer Tort, construïda majoritàriament en paredat en verd amb cantoneres de marès. Coberta de teula àrab a una vessant cap a la façana. La façana es troba enlluïda. Celler de volta d'aresta.

En planta baixa, un sòcol de ciment arrebossat recorre tota la façana. Presenta el portal d'arc escarser amb carcanyol, centrat i elevat per dos escalons. A banda i banda s'obrin tres finestres rectangulars amb marcs de marès. Al primer pis sobre el portal hi ha un balcó i a banda i banda, tres finestres balconeres. El segon pis que correspon al porxo, presenta les obertures de tarja de ventall, semblants a les que trobam a Sa Torre i Es Monjos, amb retxats en forma de ventall de fusta. Els tres pisos es troben separats per línies d'imposta. A la façana lateral s'hi obrí el portal d'accés al pis superior, de llinda. Hi ha a més tres finestres. Al primer pis, també presenta tres finestres. La segona crugia té un alçat menor. La façana posterior, correspon a la portassa i dona accés a la clastra. Presenta l'accés d'arc d'ansa-paner amb dovelles de marès i guarda cantons. A la seva esquerra hi ha dues finestres cegades. Al primer pis hi ha una finestra balconera sobre l'accés i a la seva esquerra una altra finestra també cegada.

A l'interior les crugies venen separades per un arc d'ansa-paner molt rebaixat. El terra és de rajola de pols combinada amb rajola vidriada similar a la que hi ha a la Rectoria. Conserva la cuina antiga i bugaderia. El pis superior modificat en el segle XX presenta rajola hidràulica i rajola vidriada més antiga a la capella.

La clastra de forma poligonal conserva els elements que servien per les bísties, menjadores i abeuradors. El sòl està cobert de lloses.

Relotge de sol

Orientat

Material: marès.

Tècnica: esgrafi

Data: 1846

ELEMENTS DESTACATS:



DENOMINACIÓ	Cas Mestre Roig	CODI	AC-054
-------------	-----------------	------	--------

NOTES HISTÒRIQUES:

Aquesta casa va pertànyer a Bàrbara Mora Verdera, *Moiana*, qui la deixà a la Parròquia. El rector Campins la va vendre, junt amb Son Castanyer i Mianes. El metge Gregori Barceló Sastre, *Roig*, la comprà a la Parròquia. Gregori Barceló n'emprengué la reforma. A l'Arxiu Municipal de Porreres es conserva la següent petició del 1906:

"Gregorio Barceló Sastre, medico cirujano, soltero, natural y vecino de esta villa, que desea renovar el enlucido de la fachada de la casa de su propiedad calle de Sala". (AMPo, Lligall 01, s. f.).

A partir d'aquest moment, es deixà d'usar la planta baixa que conserva les característiques antigues i s'habilità el primer pis com a vivenda.

CRONOLOGIA: segle XVIII amb modificacions del 1906

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES: BP003 PLACETA SANTA CATALINA THOMAS

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 96, 172.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Necessita algunes reformes però, en general, no presenta riscos a curt termini. En perillen les rajoles de pols que mostren desgast.
CAUSA DETERIORAMENT	-
INTERVENCIIONS	Una primera intervenció podria datar del 1846 ca, data en que s'hi instal·là el rellotge de sol. Possiblement en aquesta època s'hauria dut a terme la reforma que afectaria a la façana principal. Una segona intervenció seria del 1906 quan es redistribuí el primer pis.

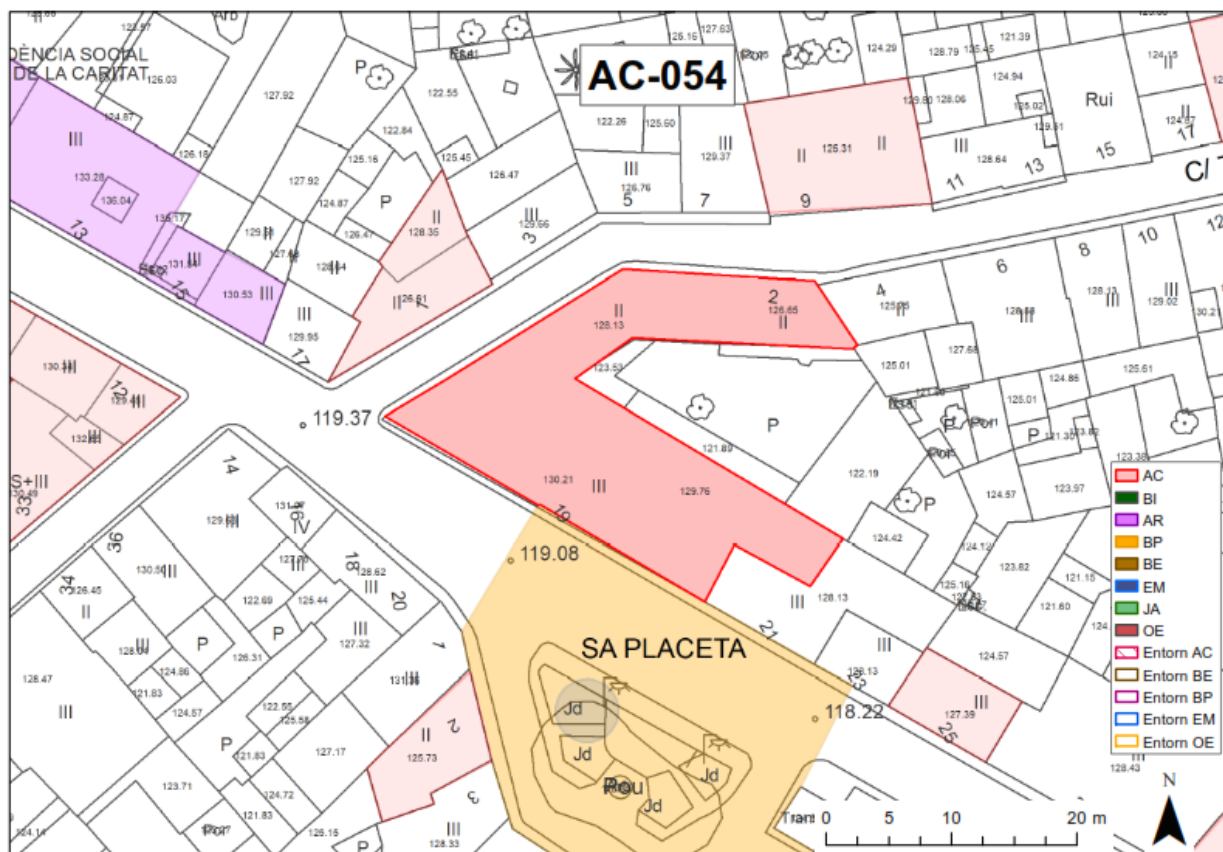
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Queden protegides les estructures, volumetria i façanes. La planta baixa mantindrà la distribució de les dues crugies i es protegeix el trespòl.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es permetrà l'habilitació d'infraestructures per l'ús residencial.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP003
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Cas Mestre Roig	CODI	AC-054
-------------	-----------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Cas Mestre Roig	CODI	AC-054
-------------	-----------------	------	--------





DENOMINACIÓ	Cas Mestre Roig	CODI	AC-054
-------------	-----------------	------	--------







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-055
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 29. Cantonada amb Carrer del Pou de la Dama
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502304 Y: 4374077
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542966ED0724S0001UE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres i fent cantó a la dreta amb el carrer del Pou de la Dama, construïda majoritàriament de paretat en verd, arrebossat a la part superior. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa motllurada.

Presenta en planta baixa portal en arc de mig punt que fou modificat en època posterior i convertit amb portal de llinda. Llindar de pedra. A la dreta hi ha una finestra balconera de les mateixes característiques que el portal i altres dues a l'esquerra. A la primera planta únicament hi ha dues finestres amb brancals de marès i ampit motllurat. A la façana lateral s'obri una finestra i un finestró en planta baixa i una finestra al primer pis. A continuació i annex a la façana posterior hi ha una portassa d'arc d'ansa-paner i coberta planta amb terrat. Aferrat al primer hi ha un segon cos reulat que servia de celler i que presenta un arc deprimit còncau i una finestra gran que devia servir per entrar el raïm. Entre l'arc d'accés i la finestra hi ha un antic arc de mig punt cegat. A l'interior l'espai està dividit per mitjà de quatre arcs carpanells sostinguts sobre pilastres amb capitells motllurats. La coberta és a doble vessant sobre bigues de fusta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres es troba la següent petició del 1904:

"Francisca Ana Barceló Servera, casa Sala, 29 cuya fachada desea modificar abriendo dos ventanas a la izquierda entrando de dicha casa". (AMPo, Lligall 01, s. f.).

CRONOLOGIA: segle XVII amb modificacions del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP013 CARRER DEL POU DE LA DAMA



DENOMINACIÓ		CODI	AC-055
-------------	--	------	--------

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 96.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La part posterior presenta un estat ruïnós.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Dins del segle XX es va refer la façana i es canvià la tipologia dels vans.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria del cos principal. Quant a la façana es protegeixen únicament les finestres amb ampit i l'arc d'accés. Es protegeix íntegrament l'estructura i façana del cos posterior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP013
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

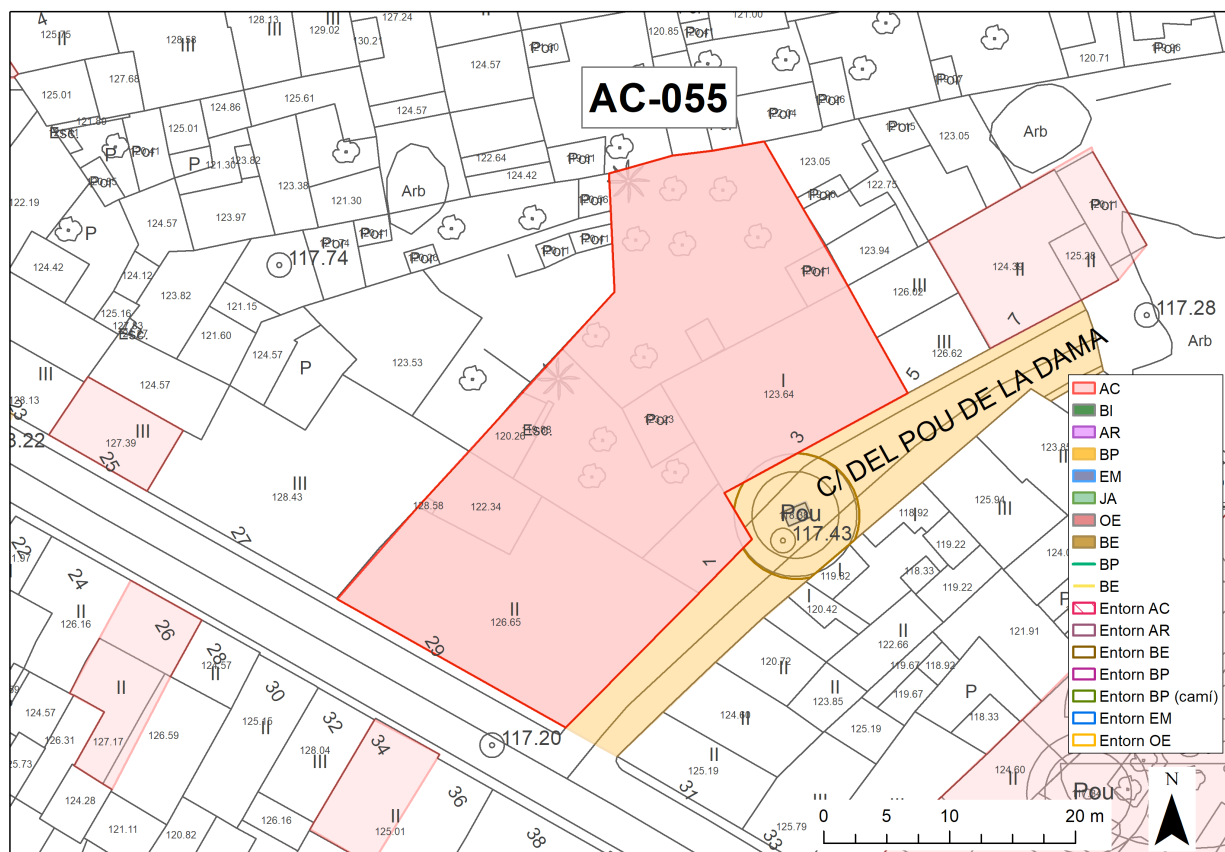


DENOMINACIÓ

CODI

AC-055

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ		CODI	AC-055
-------------	--	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-056
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 34
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502284 Y: 4374056
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342918ED0724S0001WE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres de petites dimensions, possiblement degut a una divisió. Construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa de tipus gola, sostinguda per bigues de fusta.

Presenta en planta baixa l'accés en arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès, amb rajola de numeració antiga. Al primer pis una única finestra de llinda amb brancals de marès i ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVIII que conserva els portalons de fusta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XVIII

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-056
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria i façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

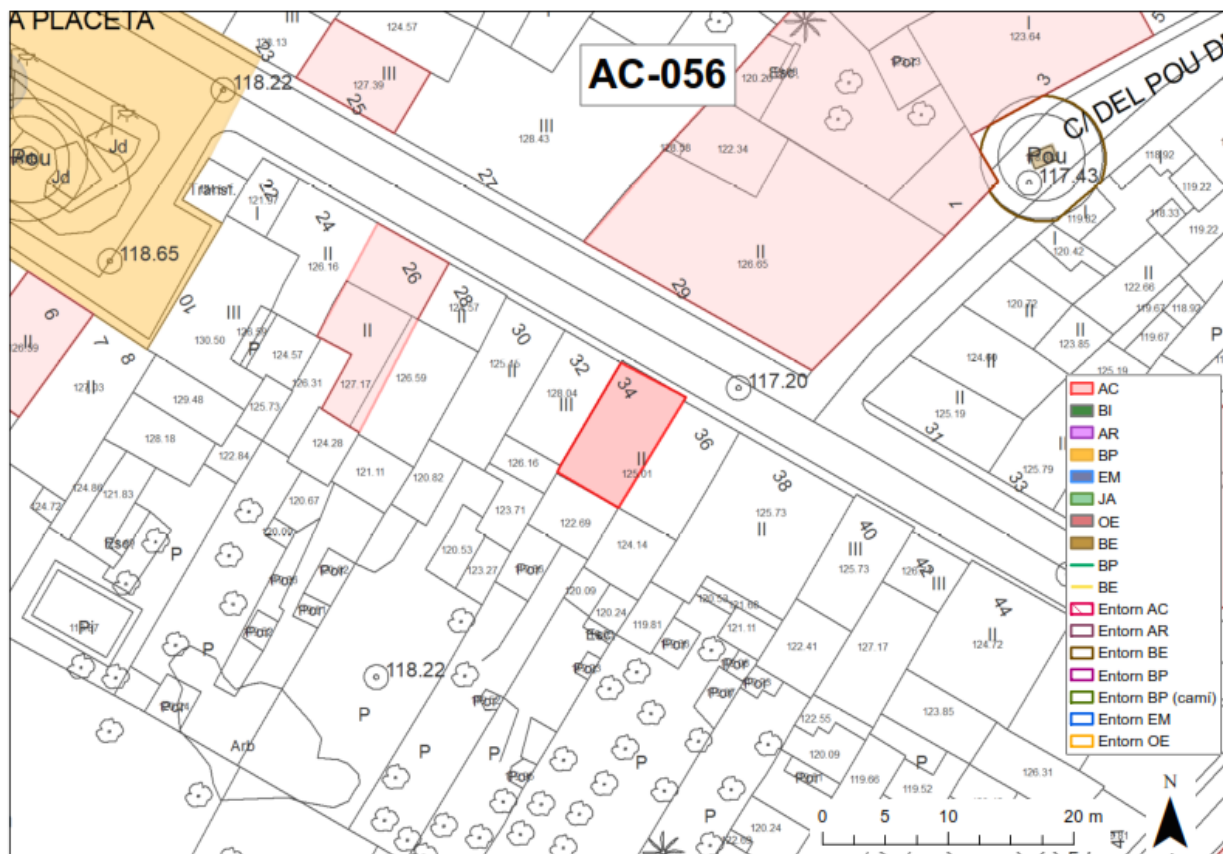


DENOMINACIÓ

CODI

AC-056

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-057
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Portasses		
ÚS ACTUAL	Portassa		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 37
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502342 Y: 4374042
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542959ED0724S0001JE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-II: Casc Antic
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Cotxeries pertanyents a la vivenda del número 37 del carrer d'en Sala, situades entre mitgeres i construïdes de paredat en verd i cantoneres de marès.

Presenta dues portasses, la de la dreta més antiga, d'ansa-paner molt rebaixada amb dovelles de marès i a l'extrem esquerra una altra portassa de factura més recent també d'arc d'ansa-paner amb guardacantons.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres es troba la següent petició del 1905:

"Pedro Antonio Obrador Bover, que a continuación de la fachada de su casa núm 37, de la calle Sala, desea construir una cochera". (AMPo, Lligall 01, s. f.)

El cos principal de la casa ha estat reformada recentment en estil regionalista.

CRONOLOGIA: Cap als anys cinquanta del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f.



DENOMINACIÓ		CODI	AC-057
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Dins la segona meitat del XX el cos principal de la casa ha estat totalment reformat.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix, únicament la façana de les portasses.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

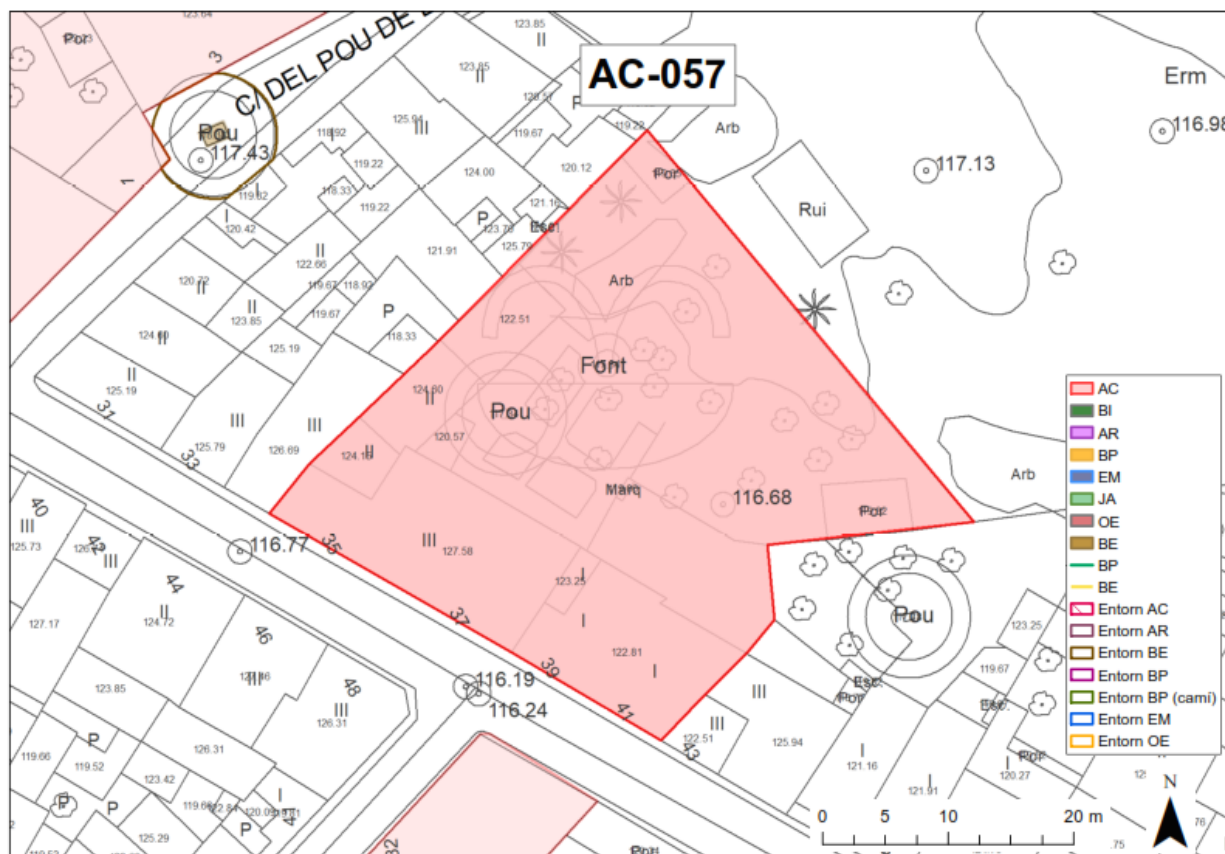


DENOMINACIÓ

CODI

AC-057

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-058
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 62-64
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502407 Y: 4373983
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441909ED0724S0001RE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana. Actualment es troba dividit en dos habitatges diferents, però antigament formava una unitat.

La façana presenta un portal d'arc de mig punt estret amb dovelles de marès a la part dreta. L'habitatge de l'esquerra presenta un portal de característiques similars a l'extrem esquerra. A la seva dreta hi ha una finestra amb brancals de marès. A l'extrem dret hi ha una portassa d'arc deprimit còncau. Al pis superior s'obri una finestra a l'habitatge corresponent al número 62 i dues al 64, un sobre la portassa i l'altre sobre la porta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-058
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La porta d'accés al número 62 precisa restauració.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La portassa d'accés a la cotxeria s'obrí en època posterior.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana quant a la tipologia del paredat i els arcs d'ingrés. Es permetran reformes que afectin a la resta d'elements i ampliacions a la part posterior de l'edifici.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

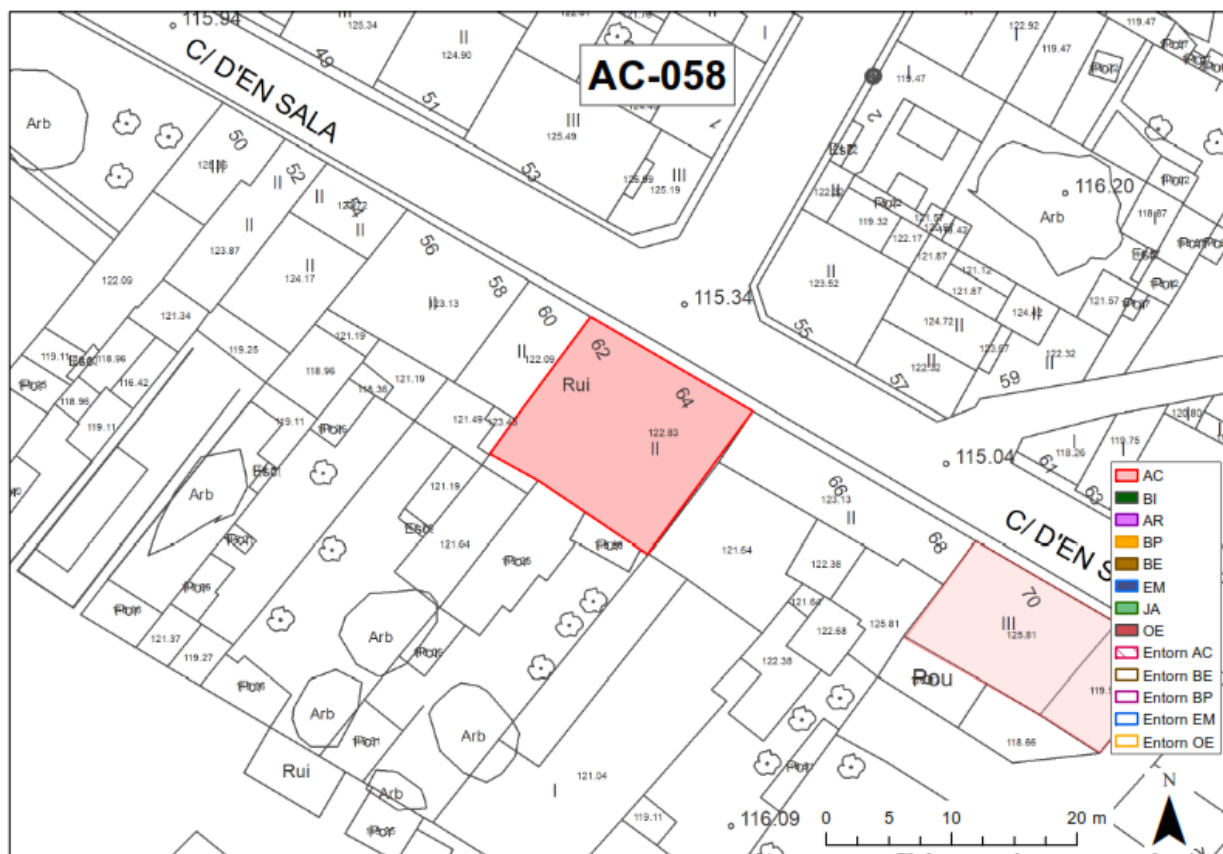


DENOMINACIÓ

CODI

AC-058

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ		CODI	AC-058
-------------	--	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Cas Capellà Vila	CODI	AC-059
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer d'en Sala, 70
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502441 Y: 4373966
REFERÈNCIA CADASTRAL	2441911ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa cap a la façana sobre bigues de fusta en el cos principal i d'una sola vessant cap al lateral a la cotxeria.

Presenta en planta baixa el portal d'arc deprimit còncav emmarcat de marès a dreta i a esquerra dos portals de llinda també emmarcat en marès. Al primer pis, centrada, hi ha una finestra balconera i a banda i banda una finestra. Al tercer pis sobrin tres finestres. Els tres pisos estan dividits per línies d'impota de marès motllurat. A l'esquerra un cos de menors dimensions fa de cotxeria. Presenta un arc d'ansa-paner amb dovelles de marès i sobre el que s'obri una finestra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

A l'Arxiu Municipal de Porreres es troben les següents peticions en referència a aquest edifici:

"Antonio Barceló Nabot, Sala, 70 abrir una puerta cochera". (AMPo, Lligall 01, s. f. amb data 28 de setembre de 1904)

"Antonio Barceló Nabot que es dueño de una casa y corral en la calle de Sala núm 70 y 72 de la carretera del estado de Palma a Puerto Colom, en la que le interesa verificar las obras que relación: dar mayor altura al frontis, construir varias ventanas y acera adosada a la misma, y como para ello necesita...". (AMPo, Lligall 01, s. f. amb data 5 de març de 1930. L'arquitecte designat fou José Alomar).

CRONOLOGIA: Darrera reforma pp S.XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:



DENOMINACIÓ	Cas Capellà Vila	CODI	AC-059
-------------	------------------	------	--------

BIBLIOGRAFIA:

AMPo, Lligall 01, s. f.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La intervenció actual ha fet perdre les característiques tradicionals del paredat en verd.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En els darrers anys s'ha duit a terme una reforma que ha afectat a la seva totalitat.

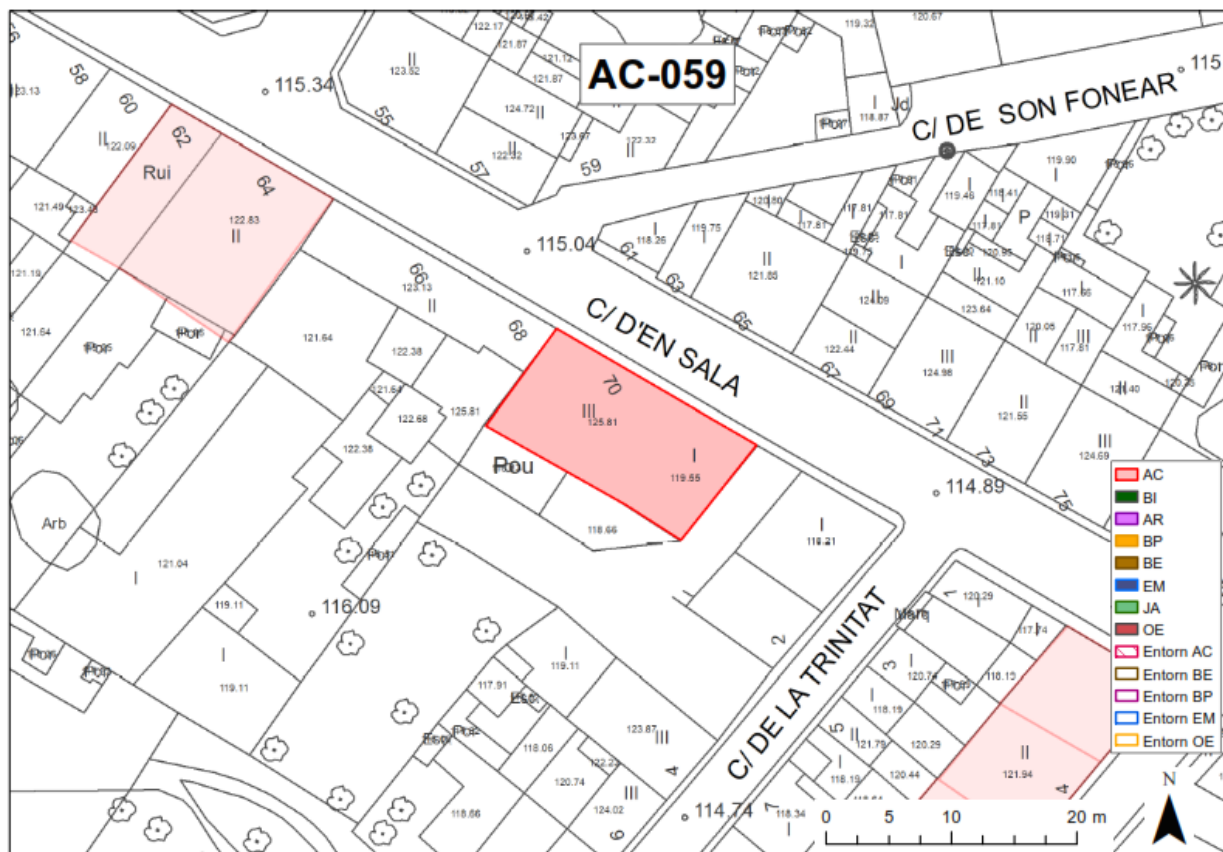
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix únicament la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Cas Capellà Vila	CODI	AC-059
-------------	------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Fusteria de Can Mut	CODI	AC-060
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Taller de fusteria		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Placeta de Santa Catalina Thomàs, 2
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502222 Y: 4374080
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342905ED0724S0001RE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa de petites dimensions entre mitgeres construïda de paredat en verd i coberta de teula àrab amb cornisa a doble vessant cap a la façana.

Presenta un portal de mig punt amb dovelles de marès i llindar de pedreny molt gastat. A la seva esquerra s'obri una finestra i sobre el portal al primer pis una altra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

En aquesta casa ha acollit en el darrer segle el taller de fusteria grossa dels Mut. El darrer mestre artesà que hi ha treballat és Montserrat Mates i Joan, fill i nét de fusters. Al seu exterior s'hi eixugaven màncs d'eines, escales de collir figues i altres peces artesanals. Molta gent de la vila coneix la plaça com la placeta d'en Mut. (PICORNELL, 2002, 20-21).

CRONOLOGIA: segle XVIII

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP003 PLACETA SANTA CATALINA THOMÀS

BIBLIOGRAFIA:

PICORNELL MANRESA, Rafel, "Montserrat Mates i Joan. Mestre artesà" a *Llum d'Oli*, núm. 98, Porreres, 2002, 20-21.



DENOMINACIÓ	Fusteria de Can Mut	CODI	AC-060
-------------	---------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIONS	El paredat del pis superior fou arrebossat.

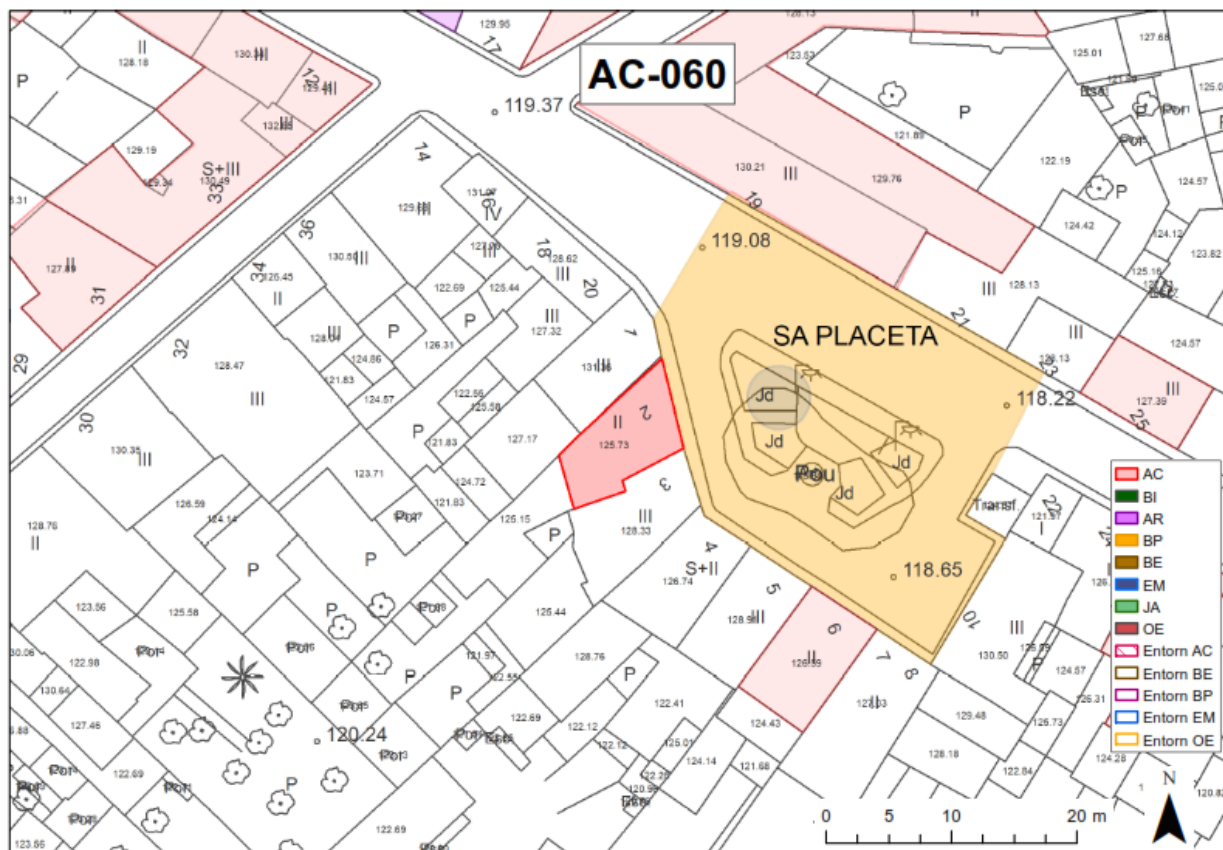
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeixen la volumetria, estructura i façana.
INTERVENCIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP003
INTERVENCIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa



DENOMINACIÓ	Fusteria de Can Mut	CODI	AC-060
-------------	---------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-061
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Placeta de Santa Catalina Thomàs,6
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502237 Y: 4374063
REFERÈNCIA CADASTRAL	2342908ED0724S0001IE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd amb cantoneres i llivanyes de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa cap a la façana.

Presenta, centrat, un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès que en època posterior es modificà i en arc escarser. A la seva dreta una finestra. Al primer pis hi ha tres finestres, de les quals, la central, es troba cegada.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BP003 PLACETA SANTA CATALINA THOMÀS

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-061
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	Presenta signes d'abandonament que en fan perillar l'estructura.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Aquesta casa de tipologia tradicional fins al segle XIX devia tenir una sola planta. Quan s'alçà, cap a finals del segle XIX, es degueren obrir les finestres superiors i es modificà la que hi havia a la dreta del portal, possiblement més petita i en esplandit.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	S'estableix protecció de façana, en especial pel que fa a l'arc d'ingrés.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	Fitxa BP003
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	Les descrites a la fitxa

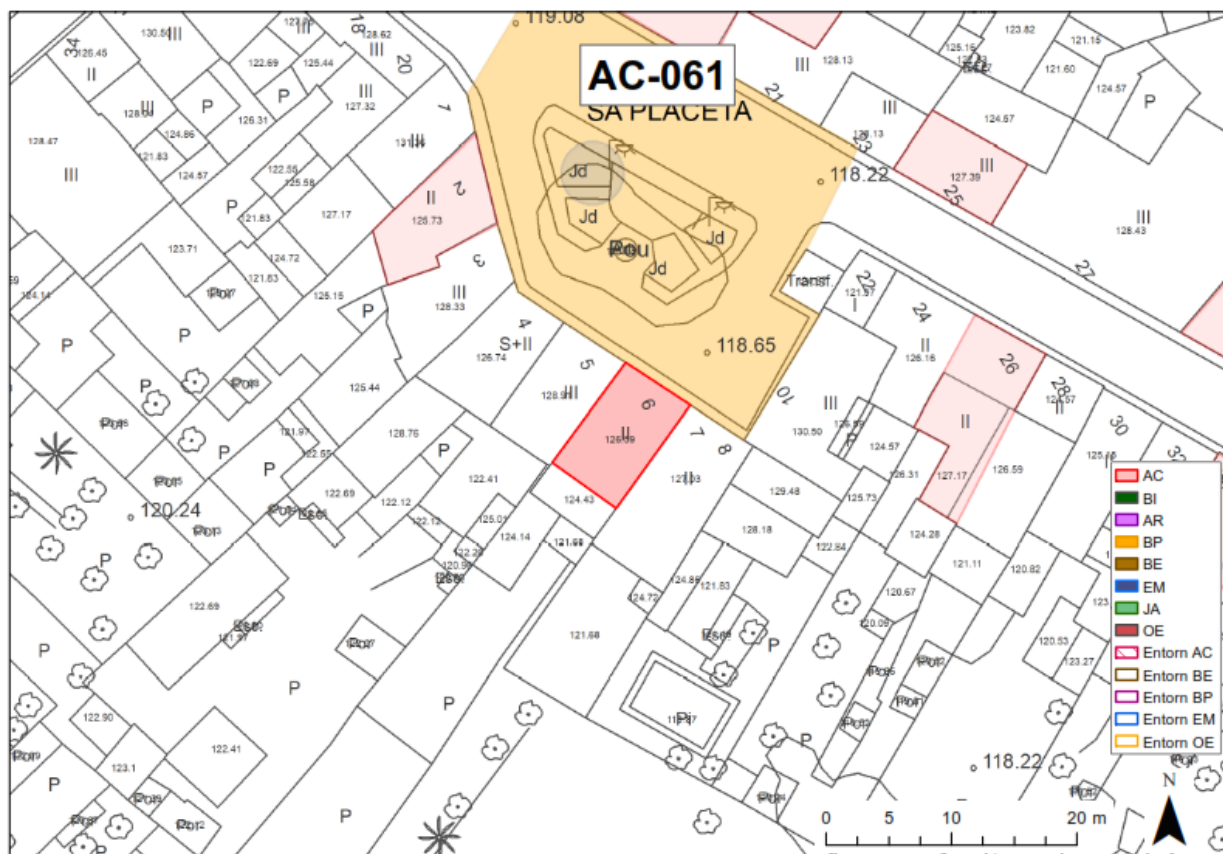


DENOMINACIÓ

CODI

AC-061

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Ca Madò Maria Renya	CODI	AC-062
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 9
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502255 Y: 4374128
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343937ED0724S0001OE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda amb paredat en verd i coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

Presenta el portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès modificat en arc escarser en època posterior, el llindar és de pedreny. Conserva la rajola de numeració antiga. A la seva dreta hi ha una finestra amb brancals de marès. A l'esquerra hi ha la portassa en arc d'ansa-paner amb dovelles de marès. Al pis superior s'obri un finestró sobre l'arc d'accés i una altra finestra a la seva dreta.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Al portal s'hi poden observar les endinsades que es realitzaren per permetre l'accés del carro. (BARCELÓ, 2003, 25).

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del segle XIX-XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Ca Madò Maria Renya	CODI	AC-062
-------------	---------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Cap a finals del segle XIX o molt a principis del XX es degué modificar l'arc d'accés per permetre l'entrada del carro, per poder augmentar l'ample es realitzaren unes endinsades a tall de roda. La portassa es degué obrir en època posterior.

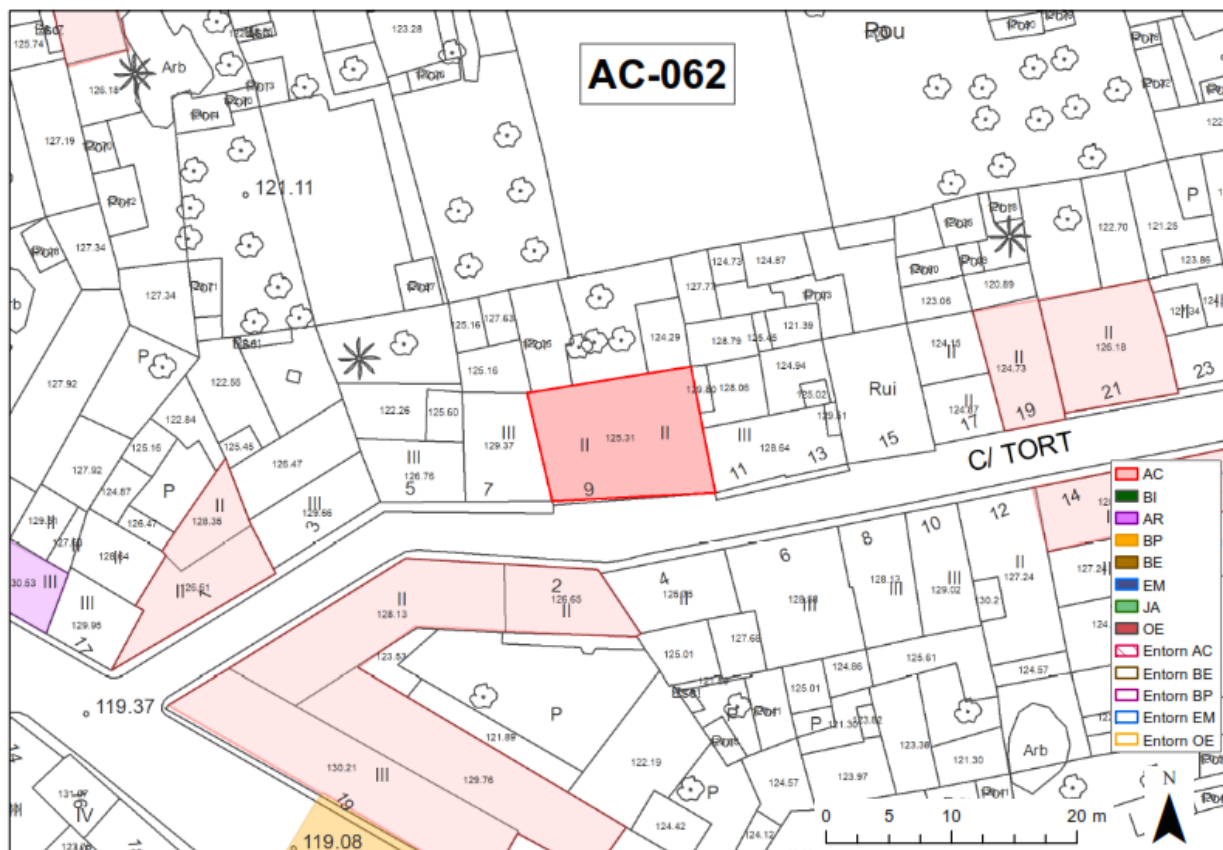
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana, en concret l'accés a l'habitatge.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Ca Madò Maria Renya	CODI	AC-062
-------------	---------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-063
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 17-19
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502286 Y: 4374134
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343932ED0724S0001PE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres de marès, en l'actualitat dividida en dos habitatges que corresponen als números 17 i 19. Coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana sostinguda sobre bigues de fusta amb cornisa.

En planta baixa s'observa l'antic portal d'arc de mig punt amb carcanyol que en l'actualitat ha estat modificat, obrint-se un portal d'arc escarser i un altre que en època posterior degué ser també en arc de mig punt i actualment és de llinda. Ambdós portals tenen llindar de pedreny. A la dreta s'obri una petita finestra que s'obri allà on antigament hi havia una portassa amb arc d'ansa-paner que en l'actualitat està condemnat. A l'esquerra hi ha una altra finestra estreta i alta. Al primer pis centrada amb l'antic portal de mig punt hi ha una finestra amb brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII. A la seva dreta hi ha una petita finestra i a l'extrem esquerra una altra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Segons s'observa en les estructures, la casa fou dividida cap al segle XIX.

CRONOLOGIA: segle XVIII amb intervencions del segle XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-063
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	L'obertura de la finestra allà on antigament hi havia la portassa.

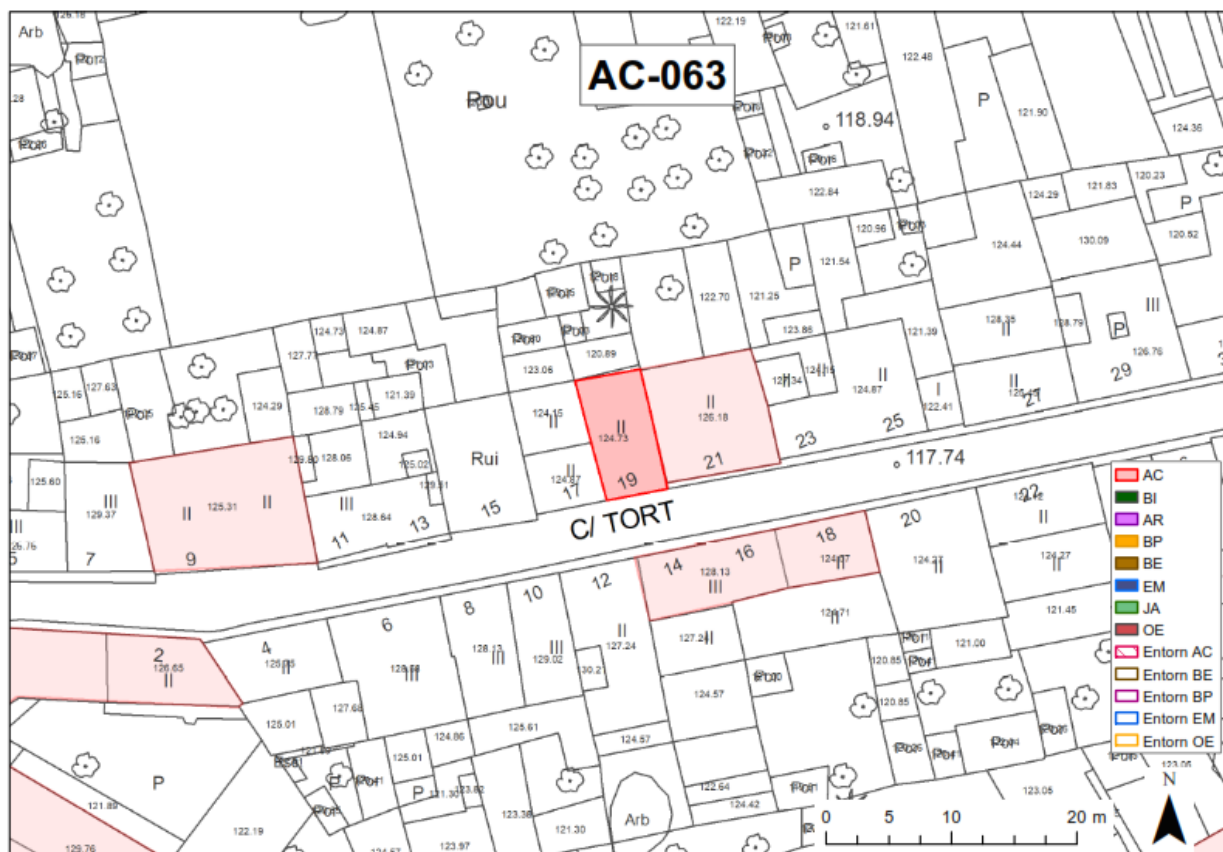
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana, no obstant, en cas de reunificació de les cases, es permetria retornar a la tipologia anterior de la divisió.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-063
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-064
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 18-20
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502297 Y: 4374124
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542975ED0724S0001GE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb llivanyes de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana. La casa es troba dividida en dues parts diferenciades.

En planta baixa i corresponent al número 18, s'observa un antic arc de mig punt amb dovelles de marès i carcanyol que fou modificat en arc escarser per donar major amplada a la portassa. Conserva la rajola de numeració antiga. A la seva dreta s'hi obrí una finestra amb brancals de marès. Al primer pis hi ha un finestró amb llinda i brancals de marès.

La part esquerra, corresponent al número 20, es troba arrebossada en ciment gris i una faixa en blanc que marca les línies d'imposta de separació entre pisos i part davall la teulada i emmarca el terç superior de les finestres i portals del pis inferior. En planta baixa, presenta un portal de llinda, a la seva dreta una finestra i a l'esquerra una portassa en arc deprimit còncav. Al pis superior sobre el portal hi ha una finestra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Pel tractament de la façana es pot comprovar com aquesta casa fou dividida a principis del segle XX.

CRONOLOGIA: segle XVIII amb intervencions del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-064
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La façana de l'esquerra mostra la tipologia tradicional de cases amb façana arrebossada de ciment que fou habitual cap a meitat del segle XX.

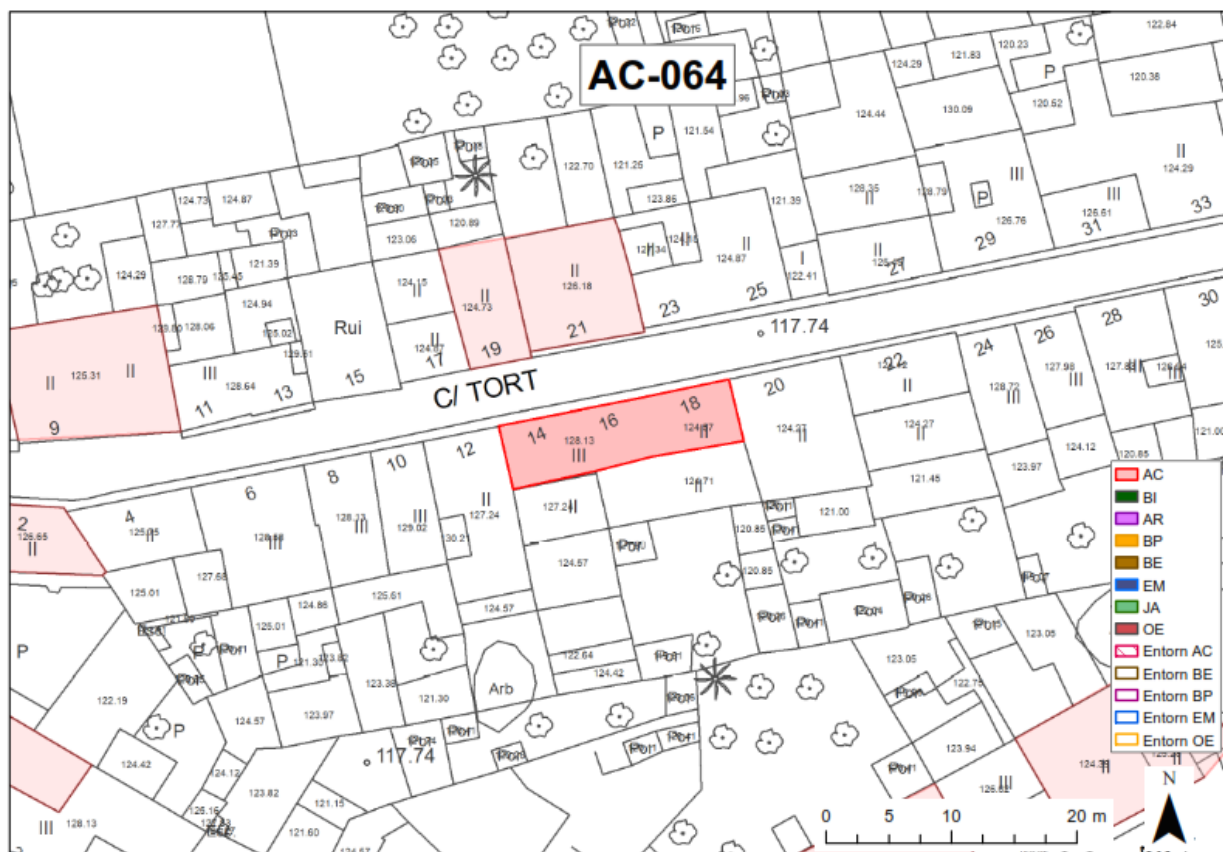
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'arc de mig punt de la part dreta de la façana i la rajola de numeració.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-064
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ		CODI	AC-064
-------------	--	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-065
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 21
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502293 Y: 4374136
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343931ED0724S0001QE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA-I I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd amb cantoneres i llivanyes de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa sostinguda per bigues de fusta.

Presenta en planta baixa un portal de llinda amb brancals i dovelles de marès i llindar de pedreny. A la seva dreta una portassa amb arc d'ansa-paner i, a l'esquerra, una finestra. Al primer pis centrada amb l'accés del pis inferior, hi ha una finestra balconera parcialment cegada i a la que s'ha obert una finestra. A banda i banda, hi ha sengles finestres.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

La tipologia de la casa és la que tradicionalment s'usà a finals del segle XIX i principis del XX en les zones de nova urbanització de Porreres.

CRONOLOGIA: Finals del segle XIX – Principis del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-065
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

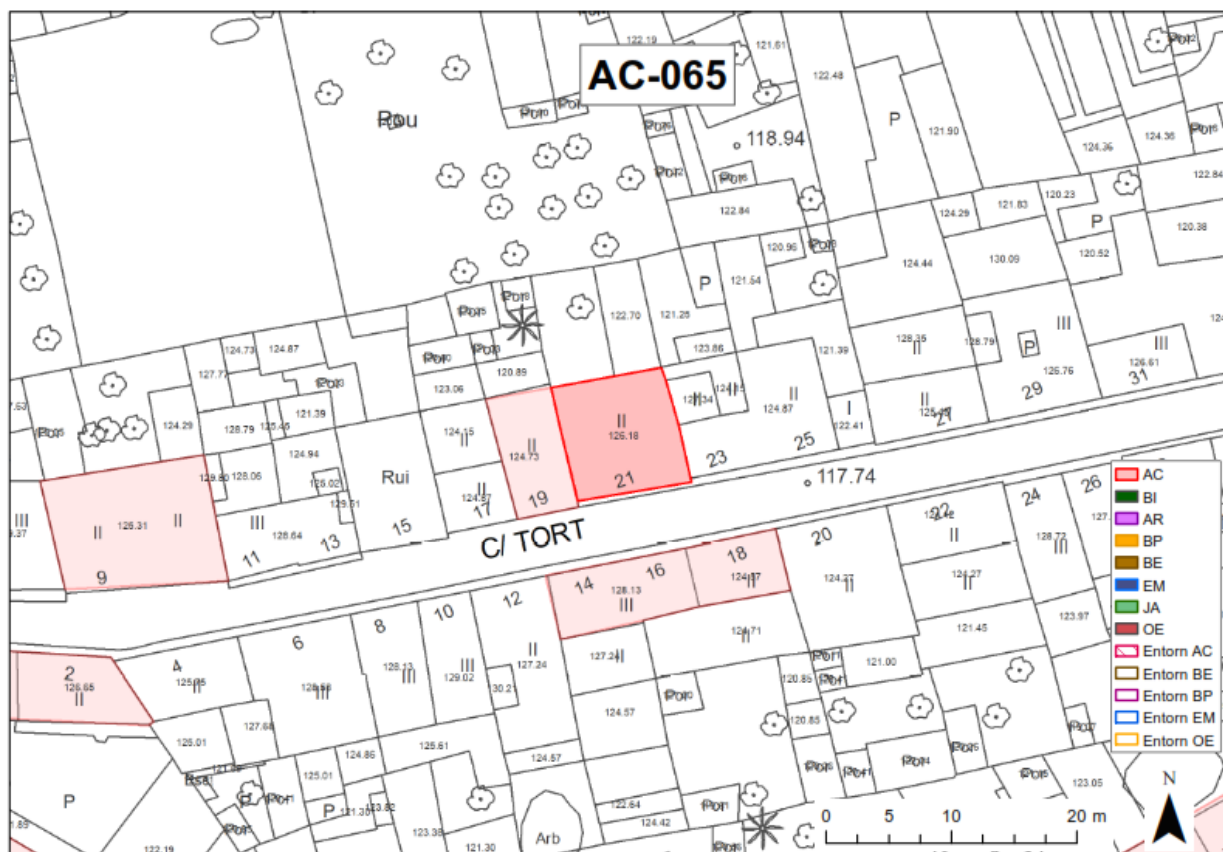
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria i façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-065
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-066
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 32
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502351 Y: 4374135
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542983ED0724S0001FE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres de marès als pisos superiors. Coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa s'observa un portal de llinda amb brancals i dovelles de marès. A la seva dreta hi ha una portassa amb arc deprimat còncau i a l'esquerra s'observa part de l'antic portal d'ingrés d'arc de mig punt amb dovelles de marès que es troba cegat. Al primer pis hi ha dues finestres amb brancals de marès i al segon pis altres dues.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Finals del segle XVIII – Principis del XIX amb intervencions de finals del XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Baix

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-066
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Pel que sembla pels elements arcaics de la façana, aquesta formava una unitat amb la casa de l'esquerra. La casa inicialment devia tenir planta baixa i pis al que a finals del XIX o principis del XX s'elevà l'alçat. Possiblement en primera instància només s'elevà un pis i més tard s'aixecà el segon.

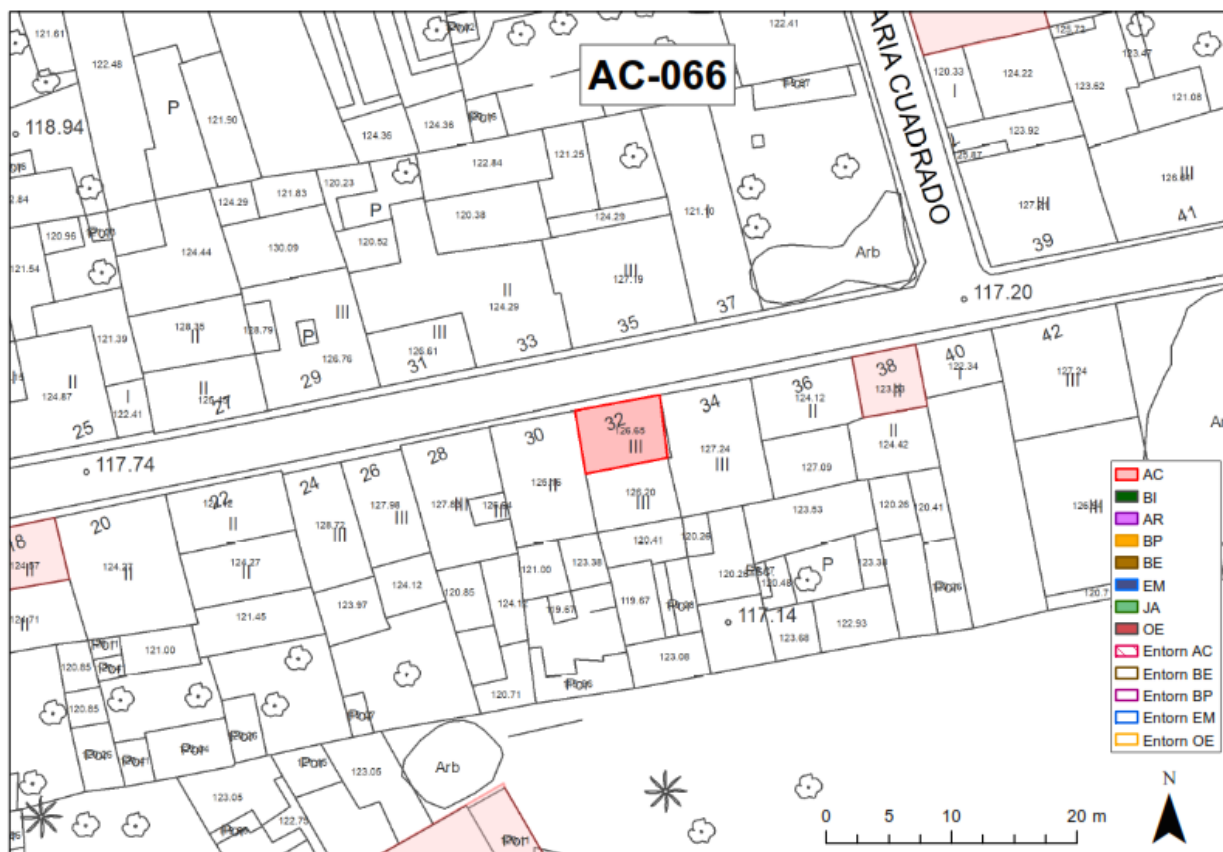
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana, concretament l'arc antic.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-066
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-067
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Tort, 38-40
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502372 Y: 4374139
REFERÈNCIA CADASTRAL	2542986ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa de petites dimensions construïda majoritàriament de paredat en verd amb cantoneres de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa cap a la façana.

Presenta en planta baixa, un portal de llinda i a l'esquerra una finestra de petites dimensions. Al primer pis hi ha una finestra amb llinda i brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del segle XVIII. A l'esquerra hi ha una portassa de construcció posterior feta de marès.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES: segle XVIII amb intervencions del XIX i XX

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-067
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La planta baixa degué ser modificada al segle XIX. La portassa es degué construir el XX.

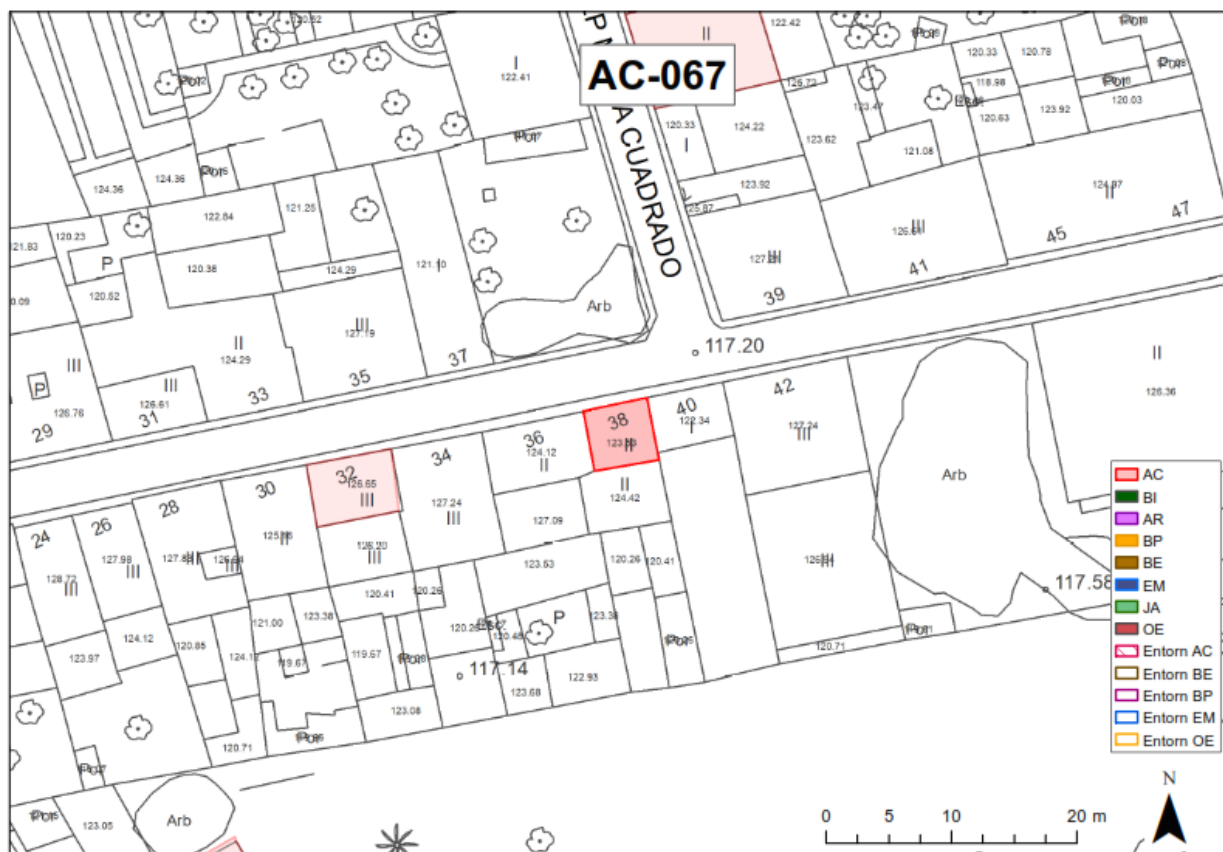
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix el costat dret de la façana i, molt especialment, la finestra del pis superior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions serán pel costat esquerra de la façana mentre que queda protegida la volumetria del costat dret, que en aquesta part, no serán visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-067
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-068
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 3
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502163 Y: 4374177
REFERÈNCIA CADASTRAL	2244112ED0724S0001EE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa cap a la façana.

Presenta en planta baixa un portal de llinda amb dos escalons de pedreny. A la seva dreta s'obri una finestra sota la que hi ha una petita finestra per orejar el celler. A l'extrem dret s'observa part de l'antic arc de mig punt que devia ser l'accés principal. Al pis superior tenim dues finestres, la de l'esquerra té un ampit motllurat de tipologia del segle XVIII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: selge XVIII amb intervencions de finals del XIX o principis del XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-068
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Per les estructures sembla que aquesta casa correspon a la meitat esquerra d'una casa més gran. Possiblement, era amb la de la seva dreta, una única casa.

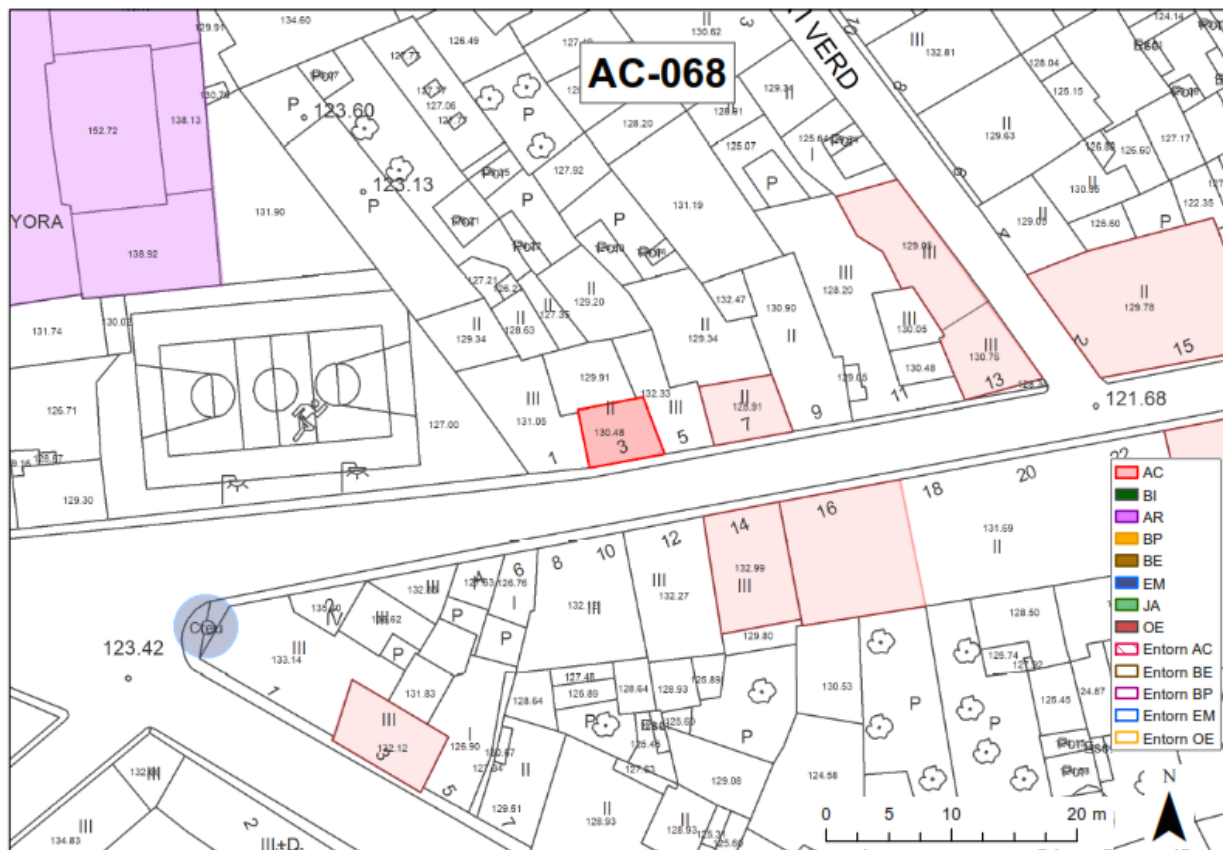
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana i, en concret, la finestra amb ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-068
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-069
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 7
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502173 Y: 4374179
REFERÈNCIA CADASTRAL	2244110ED0724S0001IE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant amb doble filada de teules imbricades cap a la façana.

Presenta en planta baixa un arc de mig punt amb dovelles de marès que en èpoques posteriors fou modificat en portal de llinda. Conserva la rajola amb numeració antiga. A la seva dreta s'observa un arc d'ansa paner cegat al que s'obrí una finestra de petites dimensions.

Al primer pis hi ha una finestra amb ampit motllurat de tipologia del segle XVII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Possiblement, neix de la divisió d'una casa de majors dimensions.

CRONOLOGIA: Finals del XVII i principis del XVIII

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-069
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	La utilització de materials inapropiats per la seva restauració.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	En èpoques recents s'ha arrebossat amb ciment la paret allà on antigament hi havia l'arc d'ingrés.

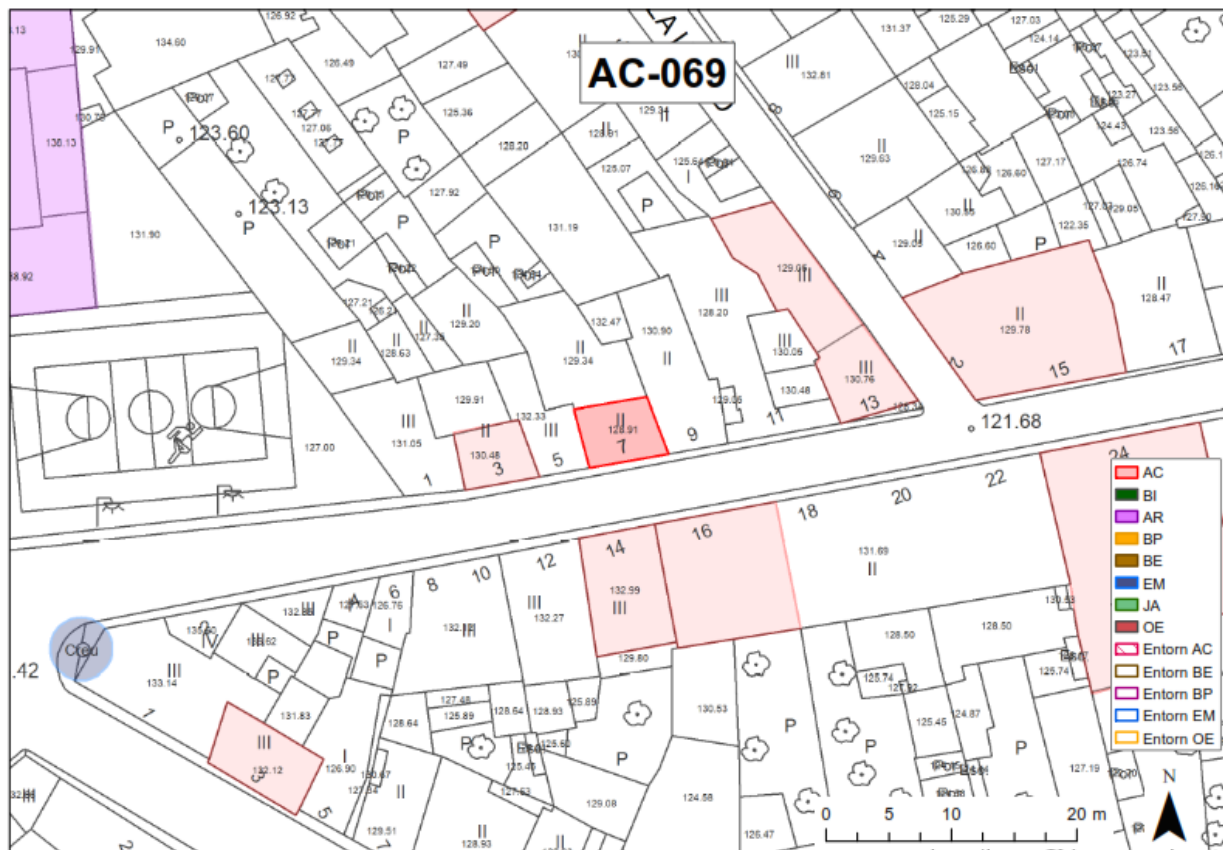
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana i, en concret, la finestra del pis superior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

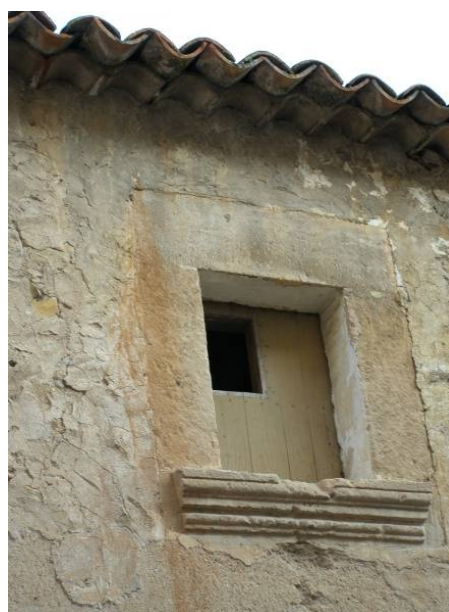


DENOMINACIÓ		CODI	AC-069
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Can Joan Xim	CODI	AC-070
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres: Josep Gornals, <i>Molí d'aigo</i>		
ESTIL O CORRENT	<i>Art Déco</i>		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 14
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502173 Y: 4374166
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343906ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda amb marès, amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un sòcol de ciment. A l'esquerra hi ha l'ingrés de porta de llinda amb marc motllurat al terç superior en baix relleu amb motius geomètrics sobre el que hi ha un trencaaigües motllurat amb retombs suportat per dues petites mènsules. A la seva dreta hi ha una finestra balconera que segueix un esquema similar. Al primer pis hi ha dues finestres balconeres emmarcades en el terç superior, amb baix relleus ornamentals. Al tercer pis es redueixen les dimensions dels vans i es simplifiquen els marcs. Els distints nivells estan separats per línies d'impota. La façana té un tractament de faixes de dos colors (rosat i gris) que li donen gran plasticitat. Als pisos superiors el ciment que recobreix la façana formant les faixes presenta un esgrafiat.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Segons fonts orals el comitent fou Antoni Riera de Son Porquer i el mestre d'obres fou Josep Gornals, *Molí d'aigo*.

CRONOLOGIA: Anys trenta del segle XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, "Aproximació a l'arquitectura de Porreres. (1850-1950) a *II Jornades d'Estudis Locals de Porreres*, Porreres, 2009, 161-175.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010, 192.



DENOMINACIÓ	Can Joan Xim	CODI	AC-070
-------------	--------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

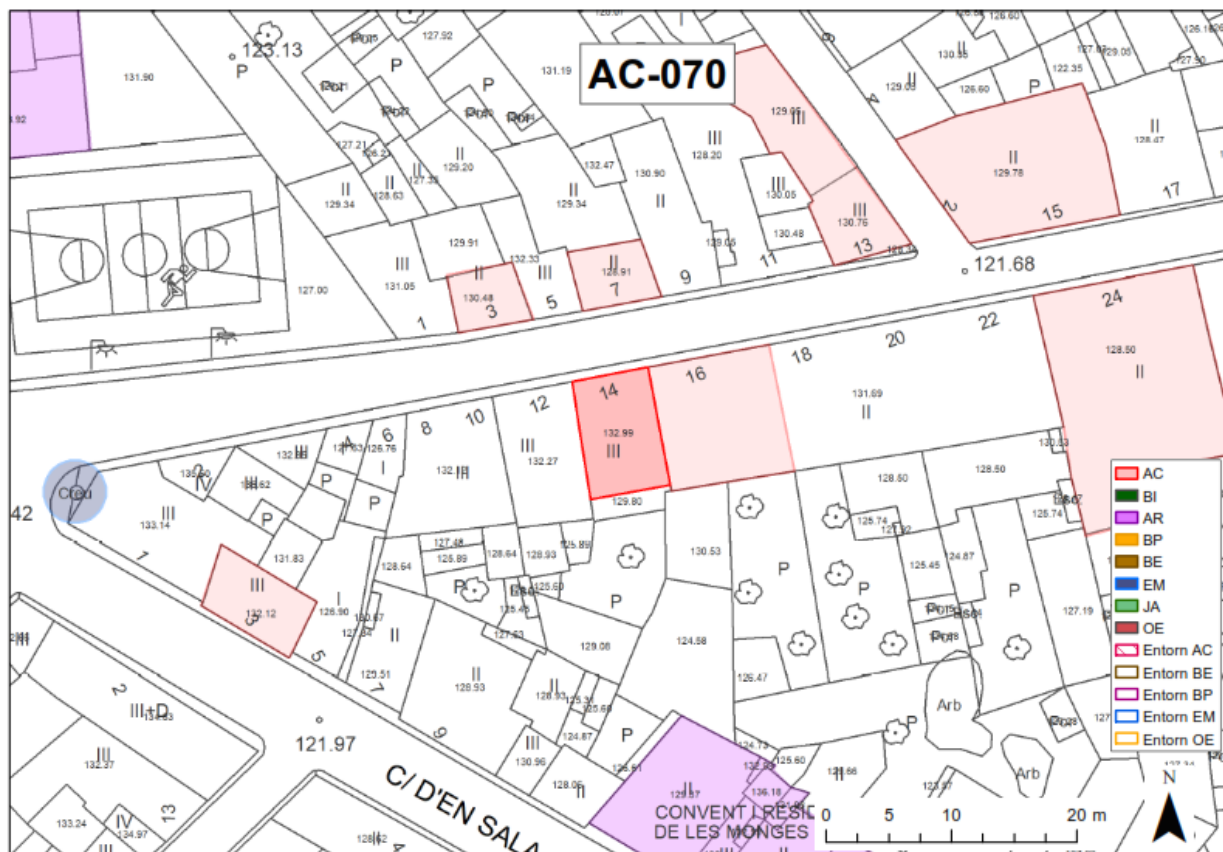
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix l'estructura, volumetria i façana amb tots els seus elements.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Can Joan Xim	CODI	AC-070
-------------	--------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Antic hospici	CODI	AC-071
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 16-18-20-22
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502181 Y: 4374167
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343907ED0724S0001RE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda, majoritàriament, de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa de gola.

En l'actualitat aquest edifici es troba dividit en tres propietats. La casa que correspon al número 16 presenta un portal de llinda amb llindar de pedreny. A dreta i esquerra s'obrin sengles finestres. Al primer pis s'obren altres tantes finestres, totes elles emmarcades en marès. La casa central correspon al cos principal de l'antiga casa. Es pot observar l'antic arc de mig punt amb carcanyol que servia d'ingrés que ha estat modificat en portal de llinda. A la seva esquerra s'ha obert una finestra i hi ha una portassa en arc d'ansa-paner amb dovelles de marès. Al pis superior hi ha una finestra en simetria amb l'ingrés i a la seva dreta una segona finestra. El darrer tram, presenta una porta de llinda emmarcada per una faixa de marès i ressaltada per un marc emblanquinat. A la seva dreta una altra porta de menors dimensions i a l'esquerra una finestra i una portassa d'arc rebaixat amb dovelles de marès i també ressaltat per una faixa emblanquinada. Al primer pis hi ha tres finestres amb amplit motllurat amb caires serrats de tipologia del segle XVII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

L'any 1819 havia estat un mal any a tota Mallorca, per cobrir les necessitats dels indigents, el rector de Porreres Rafel Esteva, va dirigir-se a l'Ajuntament i els exposà la idea d'erigir un hospici dins la vila per donar aliments als pobres. L'Hospici s'instal·là una casa del carrer Nou, que havia habilitat Damià Estelrich, prevere i propietat de Nicolau Siquier, el qual estava disposat a deixar-la per aquell fi. El dia 12 de gener ja es pogué utilitzar hi s'hi repartiren 600 racions.

Reunits a la capella del Roser, el rector, l'Ajuntament, capellans i seglars, es va determinar el règim del nou Hospici. L'Ajuntament i el rector serien els principals protectors i l'Hospici estaria governat per una junta formada per un capellà i quatre seglars. El dia 19 la junta quedà constituïda pels següents membres: Joan Verd, prevere, Joan Feliu, Damià Mora, Cristòfol Verdera i Jaume Sitjar. Una partida de dones s'oferiren voluntàriament per preparar les racions i repartir-les, així com cuidar de la neteja de la casa. El 20 d'abril el bisbe Pere González Vallejo visità Porreres i volgué conèixer el nou Hospici i en quedà molt satisfet.



DENOMINACIÓ	Antic hospici	CODI	AC-071
-------------	---------------	------	--------

El 1823 el bisbe donava la seva conformitat a la sol·licitud que feu la junta en que es demanava destinar les dues terceres parts dels bacinets de tots els sants i confraries de la Parròquia. A més s'obriren dues subscripcions. El bisbe donà, a més, llicència per, en cas de necessitat extrema, vendre la plata de la Parròquia, que no fos necessària pel culte diví.

La darrera junta de l'Hospici fou el 24 d'octubre de 1823 i el novembre per mor de la repressió dels absolutistes quedà desbancat l'Hospici i dissolta la seva junta. (MUNAR, 1979, 241-244).

El 1924 s'hi instal·là la impremta de Miquel Rosselló.

Expressió escrita

Feliu en fa referència al seu llibre *Noticias históricas sobre el Santuario de Montesion de Porreras* dient:

"Con otra casa de beneficencia, llamada el Hospicio, contó Porreras temporalmente. Un caritativo vecino de esta villa dejó, para determinado número de años, una hermosa casa de su propiedad para que en ella fueran atendidas las necesidades de los pobres. El Municipio aceptó el legado que con este objeto se le hizo, corrieron por su cueta los gastos anejos á tan cristianos servicios, y nombró un sacerdote que cuidase de la administración. Hacíanse colectas domiciliarias para aliviar los fondos comunes, y en tiempos calamitosos repartíanse raciones á los pobres, que á horas determinadas acudían á esta casa, y este era el único objeto á que se destinaba. Pero finió el termino señalado por el testador, y dejó de existir el establecimiento á que tan agradecida estaba la clase proletaria. No quedó borrado sin embargo, el nombre que por largos años señaló aquella casa, pues aún hoy con el de <<Hospicio>> es conocida, á pesar de haberse transferido su propiedad en diversos contratos de compra-venta. Es la señalada con el núm. 8 de la calle Nueva". (FELIU, 1993, 226-227).

CRONOLOGIA: Segle XVIII amb modificacions del XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Alt

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:

APPo, *Libro del Ospicio*, citat a MUNAR, 1979, 244.

FELIU, Juan, *Noticias históricas sobre el Santuario de Montesión de Porreras*, Palma, 1993, (Edició facsímil de l'original del 1894).

MUNAR OLIVER, Gaspar, *Història de Porreres*, vol. II, Porreres, 1979, 241-244, 313.

LLULL ESTARELLAS, Maria Antònia, *Urbanisme i arquitectura de Porreres. De la vila medieval a la contemporània*, Porreres, 2010,



DENOMINACIÓ	Antic hospici	CODI	AC-071
-------------	---------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	Segons sembla formava una unitat junt amb les cases 18, 20 i 22 però fou venuda en tres parts.

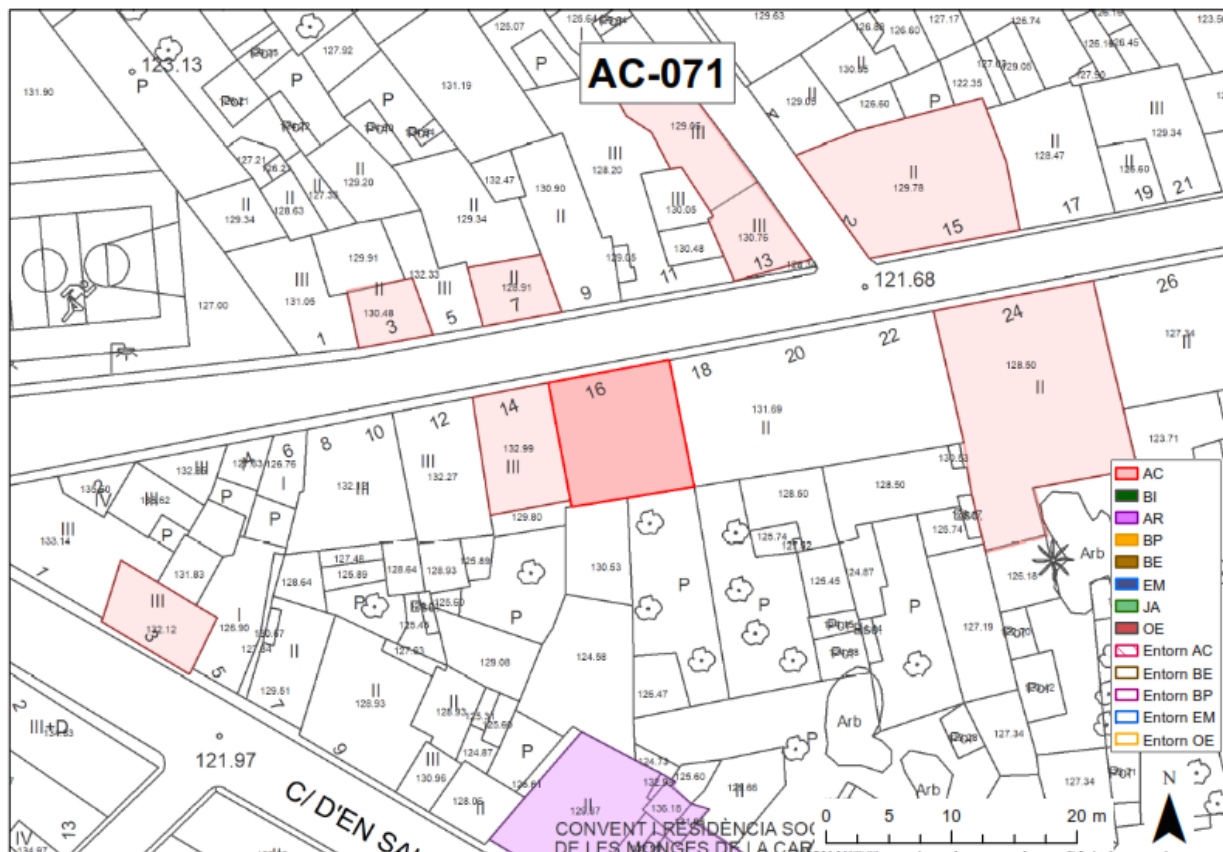
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria, estructures i façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Antic hospici	CODI	AC-071
-------------	---------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Antic hospici	CODI	AC-071
-------------	---------------	------	--------







1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-072
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional amb elements clasicistes		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou,24
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502214 Y: 4374170
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343910ED0724S0001RE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà,CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

En planta baixa presenta un portal de llinda. A banda i banda, hi ha una finestra i a l'extrem dret la portassa d'arc d'ansa-paner rebaixat. Al primer pis hi ha dues finestres, la de la dreta amb ampit motllurat de tipologia del segle XVIII i la de l'esquerra és en esplandit. La façana ha estat reformada recentment i s'hi ha col·locat un sòcol de pedra artificial i s'han emmarcat portes i finestres amb un baix relleu decoratiu.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb modificacions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-072
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La casa degué patir una reforma dins del segle XIX, moment en que es transformaria l'ingrés en portal de llinda. Ha estat recentment reformada.

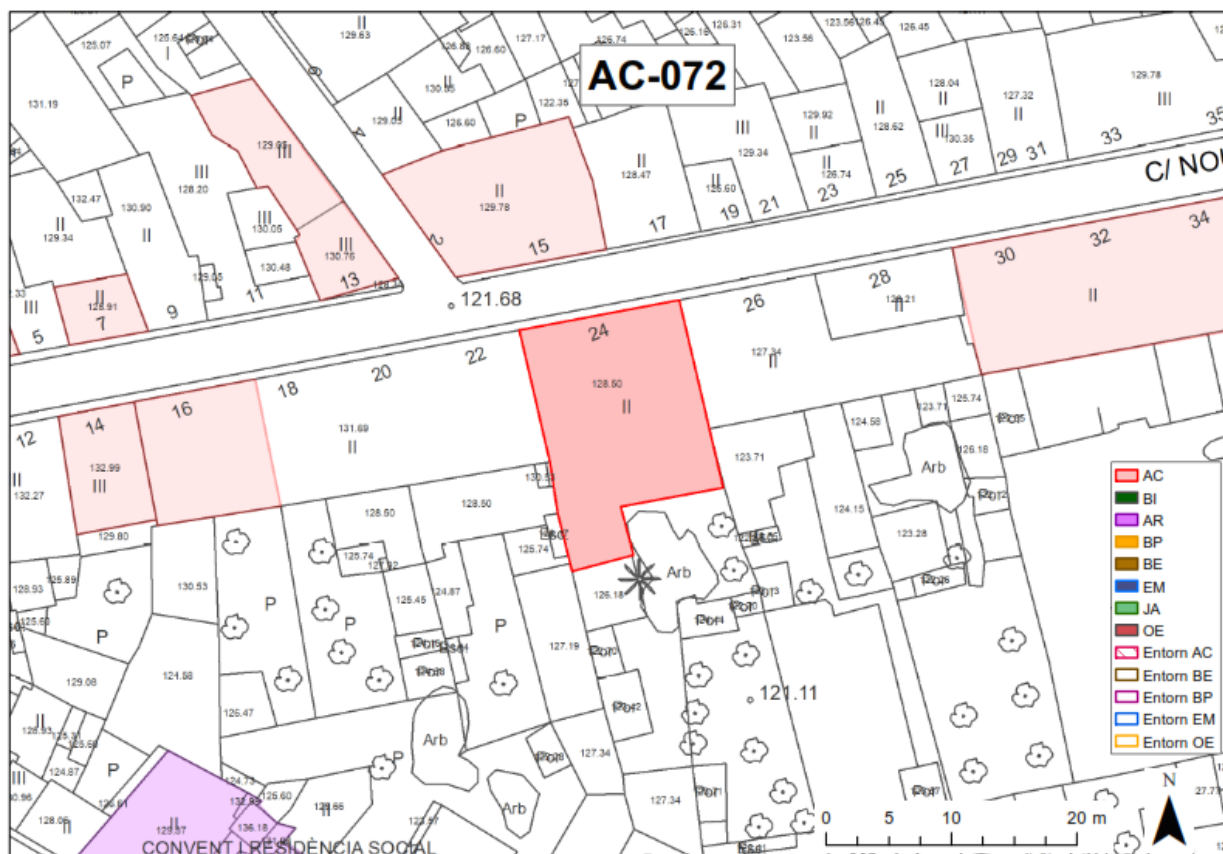
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la finestra d'ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-072
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Ca ses Boniques	CODI	AC-073
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 30-32-36
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502263 Y: 4374182
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343913ED0724S0001IE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa de grans dimensions entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb voladís de doble filada de teules imbricades. Façana enlluïda.

La casa es troba dividida en dues. La primera presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès i carcanyol. A la seva dreta s'obri un altre portal d'arc de mig punt i més a la dreta una portassa de llinda. A l'esquerra s'obri un portal de llinda i un finestró. En el primer pis s'obrin tres finestres coincidint sobre els portals i un finestró en simetria amb el de la planta baixa. La segona meitat presenta un arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès, a la seva dreta un portal de llinda i una finestra sota la qual hi ha a nivell del sòl un finestró que correspon al celler. A l'esquerra hi ha una finestra. Al primer pis s'obrin tres finestres. A l'extrem esquerra hi ha un cos de menor altura que corresponia a una cotxeria i que presenta una portassa d'arc d'ansa-paner. La façana està enlluïda i s'han emmarcat les finestres i portes. A més es separaren les dues cases amb una línia d'imposta vertical. A la part posterior conserva un gran corral i a la façana es conserva la canal feta de teula àrab. A l'interior les dues crugies estan separades per un arc d'ansa-paner rebaixat i sostingut per columnes motllurades.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVIII

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Ca ses Boniques	CODI	AC-073
-------------	-----------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	El grau d'abandonament en fa perillar l'estructura.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La casa mostra intervencions del segle XIX o principis del XX.

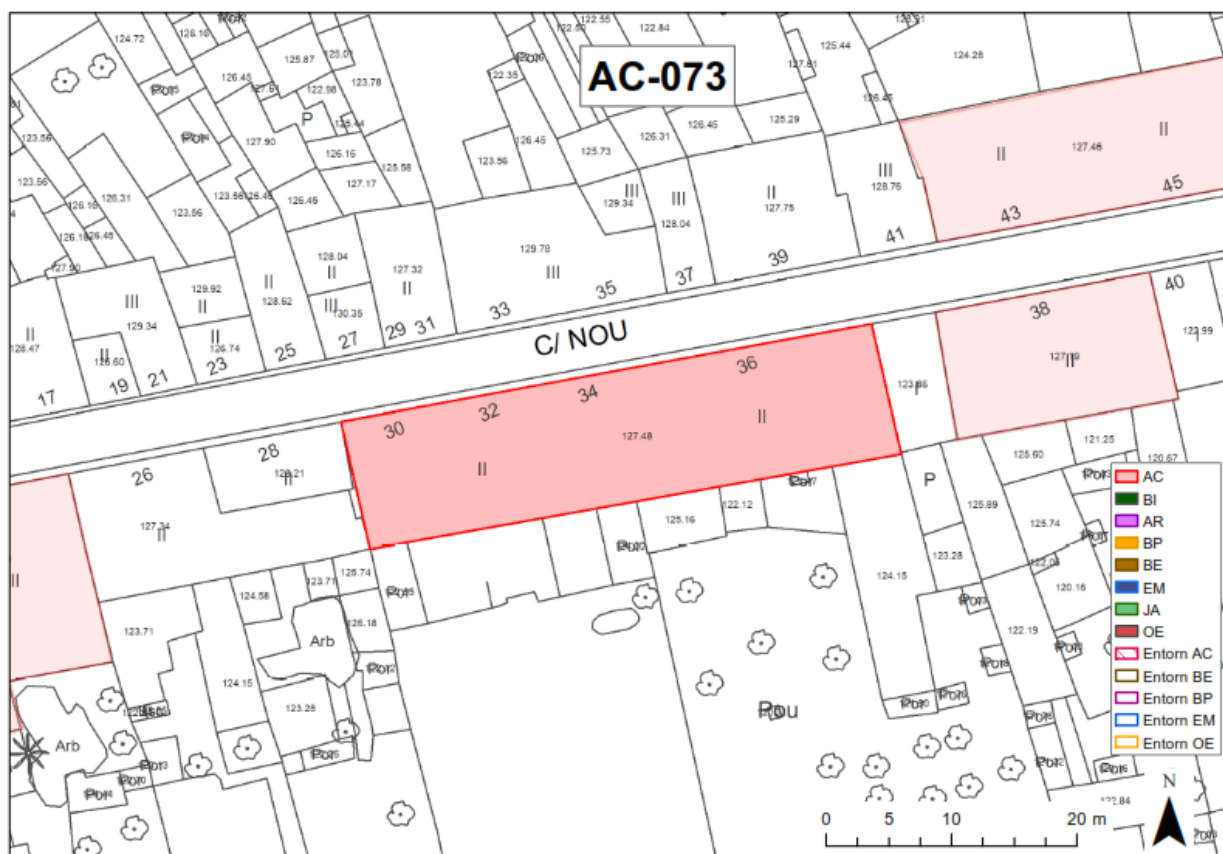
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	B
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la volumetria, estructura de les dues crugies en planta baixa i la façana en la seva totalitat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció"
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Ca ses Boniques	CODI	AC-073
-------------	-----------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Ca ses Boniques	CODI	AC-073
-------------	-----------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-074
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura Civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 38
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502298 Y: 4374189
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343914ED0724S0001JE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd a excepció de les intervencions contemporànies que són de blocs de ciment. Coberta de teula àrab a doble vessant amb cornisa tipus gola.

La façana ha estat altament intervinguda i es considera que manté la tipologia tradicional únicament a l'extrem esquerra. En ella s'hi observa un portal de llinda sobre el que llueix un Sagrat Cor. A la seva dreta hi ha un arc d'ansa paner que servia de portassa que té una finestra adossada a la seva dreta. Al primer pis hi ha tres finestres la central de brancals de marès té un ampit motllurat de tipologia del segle XVIII i la de l'esquerra també amb ampit motllurat però amb els caires serrats de tipologia del segle XVII. Annex al cos principal, a l'esquerra, hi ha un cos de menors dimensions que serveix de portassa.

LEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XVIII i XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-074
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	
CAUSA DETERIORAMENT	Les reformes agressives que ha patit.
INTERVENCIIONS	La casa ha estat intervinguda en distintes ocasions, la part dreta ha perdut tot el caràcter tradicional. Al costat esquerra s'ha augmentat l'alçat sense tenir en compte les tècniques tradicionals.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana en la seva part esquerra i, en concret, els elements originals com són el portal, la portassa i les dues finestres d'ampit motllurat del primer pis.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció". Les noves obertures hauran de respectar l'estètica i ritmes de la façana principal.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

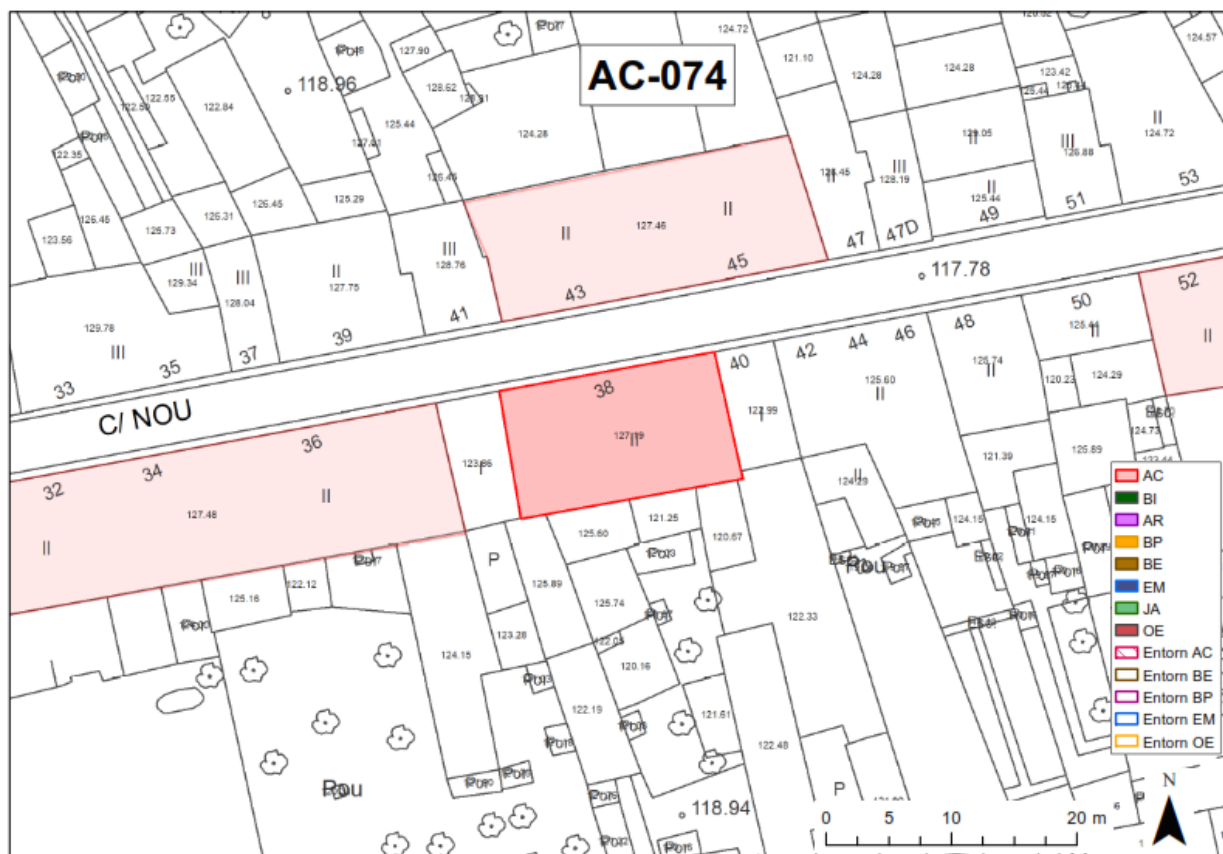


DENOMINACIÓ

CODI

AC-074

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ

CODI

AC-074





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ	Posada de Son Nebot	CODI	AC-075
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 43
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502300 Y: 4374205
REFERÈNCIA CADASTRAL	2344908ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb llivanyes de marès. Coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa motllurada.

En planta baixa presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès que fou modificat en portal de llinda. A la seva dreta hi ha dues finestres balconeres i a l'esquerra altres dues. Entre les dues de l'esquerra s'observa un antic portal tapiat. A l'extrem esquerra hi ha una portassa amb arc d'ansa paner amb dovelles de marès i a la dreta s'observa una finestra tapiada. Al primer pis i en simetria amb els vans del pis inferior, s'obrin cinc finestres balconeres. Totes elles emmarcades amb marès. Entre les dues de l'esquerra es veu una finestra tapiada. A l'extrem esquerra hi ha una finestra amb ampit motllurat de caires serrats de tipologia del segle XVII.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: segle XVII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ	Posada de Son Nebot	CODI	AC-075
-------------	---------------------	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	A finals del XIX o principis del XX es degueren dur a terme les reformes de la façana.

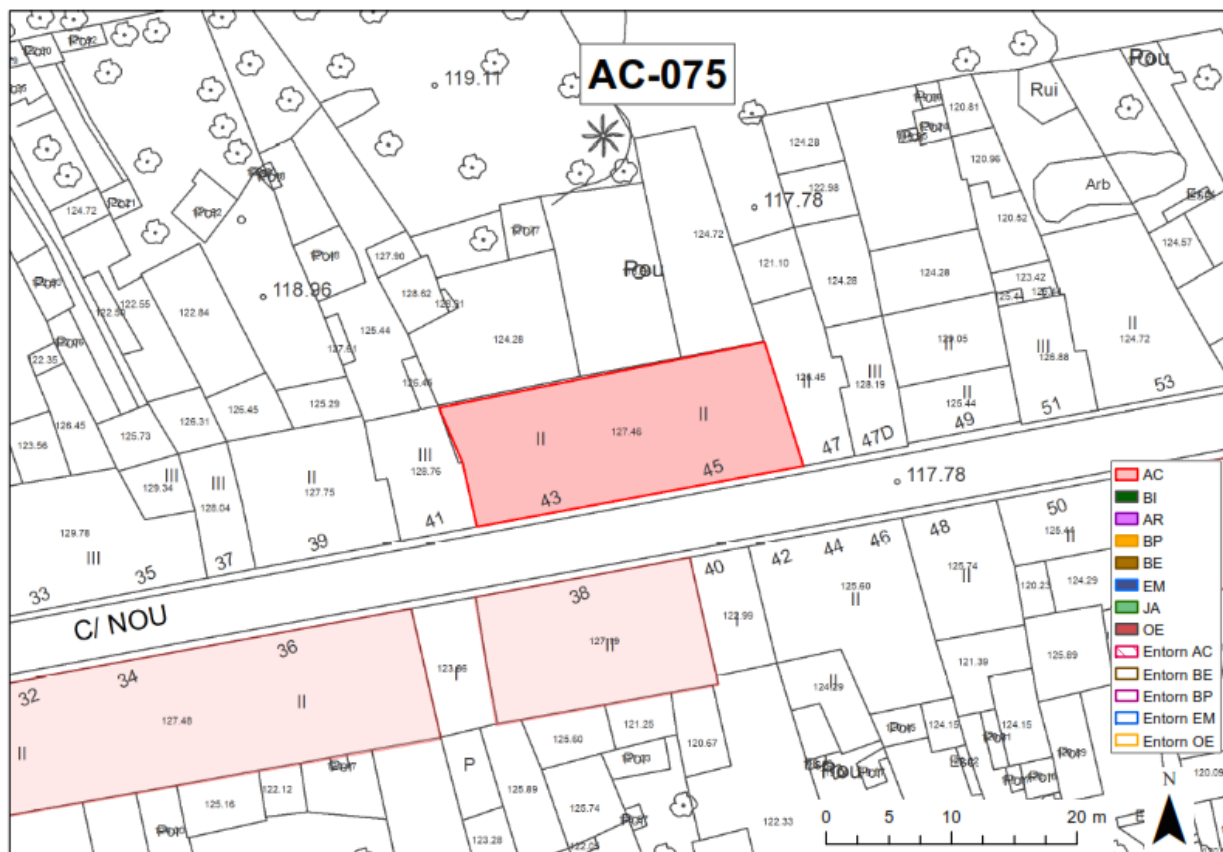
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana i, en concret, la finestra d'ampit motllurat.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ	Posada de Son Nebot	CODI	AC-075
-------------	---------------------	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ	Posada de Son Nebot	CODI	AC-075
-------------	---------------------	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-076
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Nou, 52
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502345 Y: 4374198
REFERÈNCIA CADASTRAL	2343920ED0724S0001ZE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, I: Intensiva
ENTORN	Nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa. Presenta un portal de llinda amb llindar de pedreny. A la seva dreta una finestra que es troba dins la llum del que fou l'antic portal d'ingrés que era en arc de mig punt. A l'esquerra hi ha una finestra emmarcada amb marès. Al primer pis hi ha una finestra amb ampit motllurat de tipologia del segle XVIII situat sobre l'antic arc de mig punt. A la seva esquerra s'obri una altra finestra.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

Pel que es desprèn de les estructures, aquesta casa devia formar una unitat amb la de la dreta, puix que l'antic arc de mig punt tenia la continuïtat a l'altre vivenda. Possiblement la casa número 54 també fou la mateixa propietat i correspondria a un antic cos annex. Per la façana lateral d'aquest, es veu com antigament només tenia un aiguavés i una sola planta.

CRONOLOGIA: segle XVIII amb intervencions del XIX i XX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-076
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana i en són elements principals l'arc i la finestra amb ampit.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

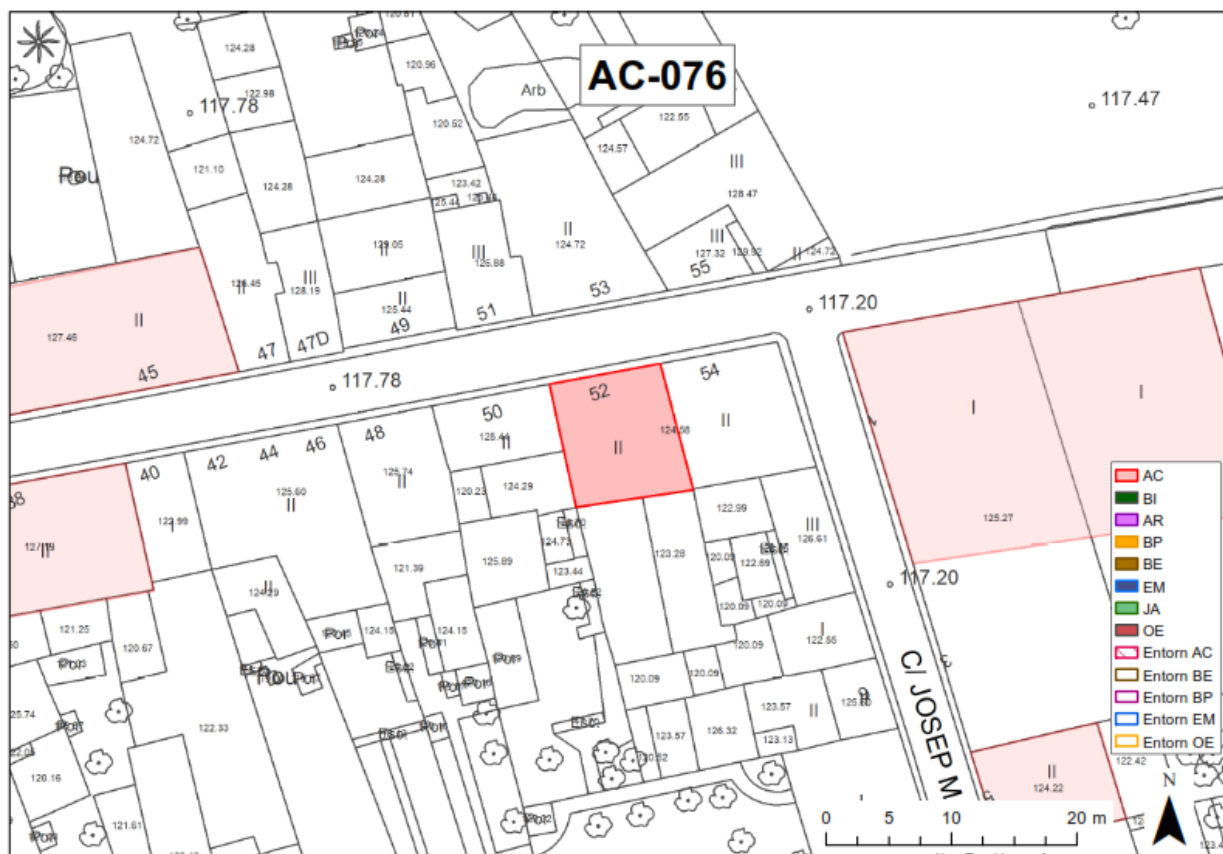


DENOMINACIÓ

CODI

AC-076

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





DENOMINACIÓ		CODI	AC-076
-------------	--	------	--------





1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-077
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Sala i Verd, 5
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502162 Y: 4374219
REFERÈNCIA CADASTRAL	2244105ED0724S0001DE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

Presenta, en planta baixa i situat a l'extrem dret, un arc de mig punt amb dovelles i carcanyol de marès amb dos escalons de pedreny. A l'esquerra hi ha una finestra amb brancals de marès i una portassa d'arc deprimit còncau. Al primer pis hi ha una finestra amb brancals de marès i ampit motllurat de tipologia del XVIII i sobre la portassa una altra finestra de les mateixes característiques.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA: Segle XVIII amb intervencions del XIX

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-077
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	No presenta riscos a curt termini
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La portassa pertany a un moment constructiu posterior, possiblement a principis del segle XX.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Es protegeix la façana íntegrament.
INTERVENCIIONS PREFERENTS	-
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-

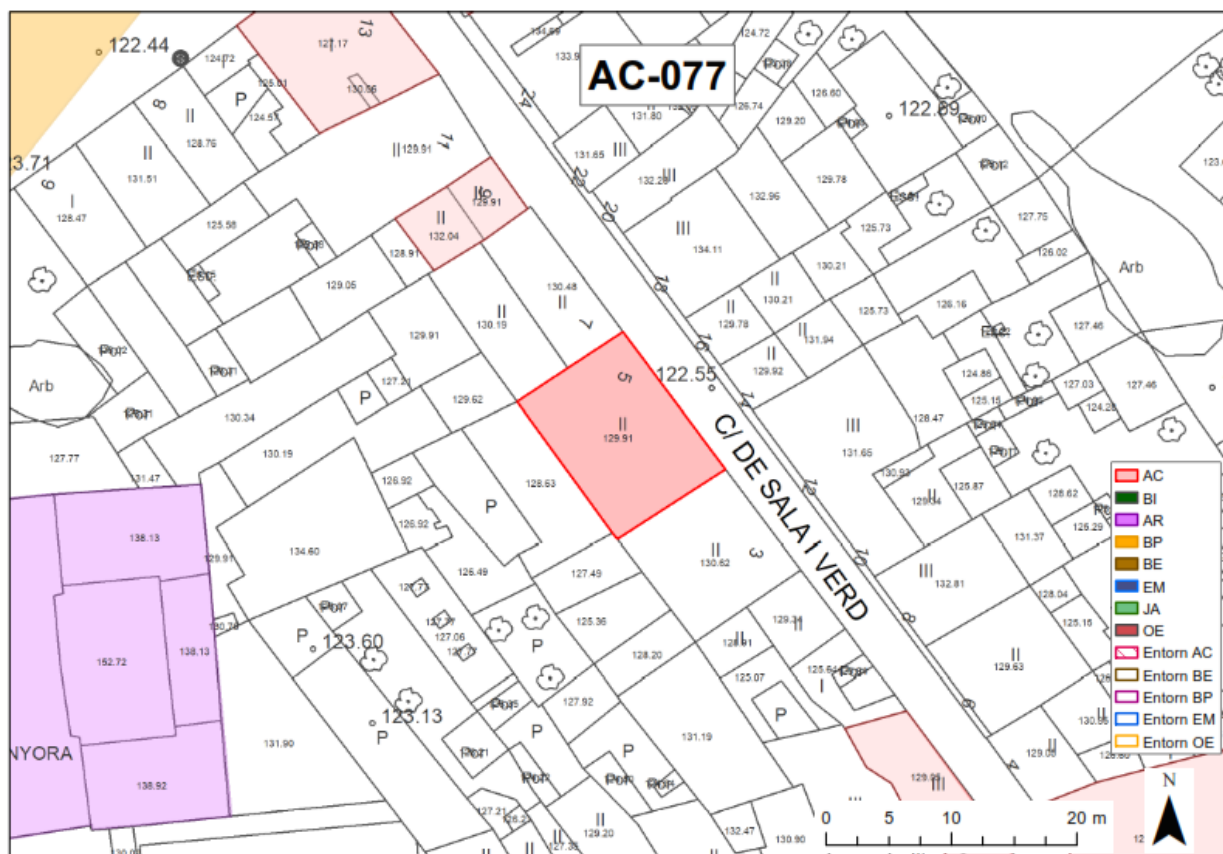


DENOMINACIÓ

CODI

AC-077

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA





Ajuntament de Porreres

CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS DE PORRERES



1. IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

DENOMINACIÓ		CODI	AC-078
CLASSIFICACIÓ	Arquitectura civil		
TIPOLOGIA	Habitatge urbà		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Mestres d'obres locals		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura tradicional		

2. IDENTIFICACIÓ ESPACIAL

POBLACIÓ / FINCA	Porreres
ADREÇA / ACCÉS	Carrer Sala i Verd, 9
COORDENADES UTM-ETRS89	X: 502149 Y: 4374237
REFERÈNCIA CADASTRAL	2244103ED0724S0001KE
CLASSE I QUALIFICACIÓ DE SÒL	Sòl urbà, CA I: Casc Antic
ENTORN	Casc antic del nucli urbà de Porreres.

3. DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

DESCRIPCIÓ (MORFOLÒGICA, ESTRUCTURAL I ELEMENTS INTEGRANTS)

Casa entre mitgeres construïda majoritàriament de paredat en verd amb coberta de teula àrab a doble vessant cap a la façana amb cornisa.

Presenta un portal d'arc de mig punt amb dovelles de marès i dos escalons. A la dreta una finestra amb llinda i brancals de marès. Al primer pis una finestra amb ampit motllurat de tipologia del segle XVIII. La façana està enlluïda.

ELEMENTS DESTACATS:

NOTES HISTÒRIQUES:

CRONOLOGIA:

GRAU D'ATRACCIÓ: Regular

FITXES ASSOCIADES:

BIBLIOGRAFIA:



DENOMINACIÓ		CODI	AC-078
-------------	--	------	--------

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

DESCRIPCIÓ	L'enlluït es troba en mal estat.
CAUSA DETERIORAMENT	
INTERVENCIIONS	La finestra del primer es degué obrir en el segle XX.

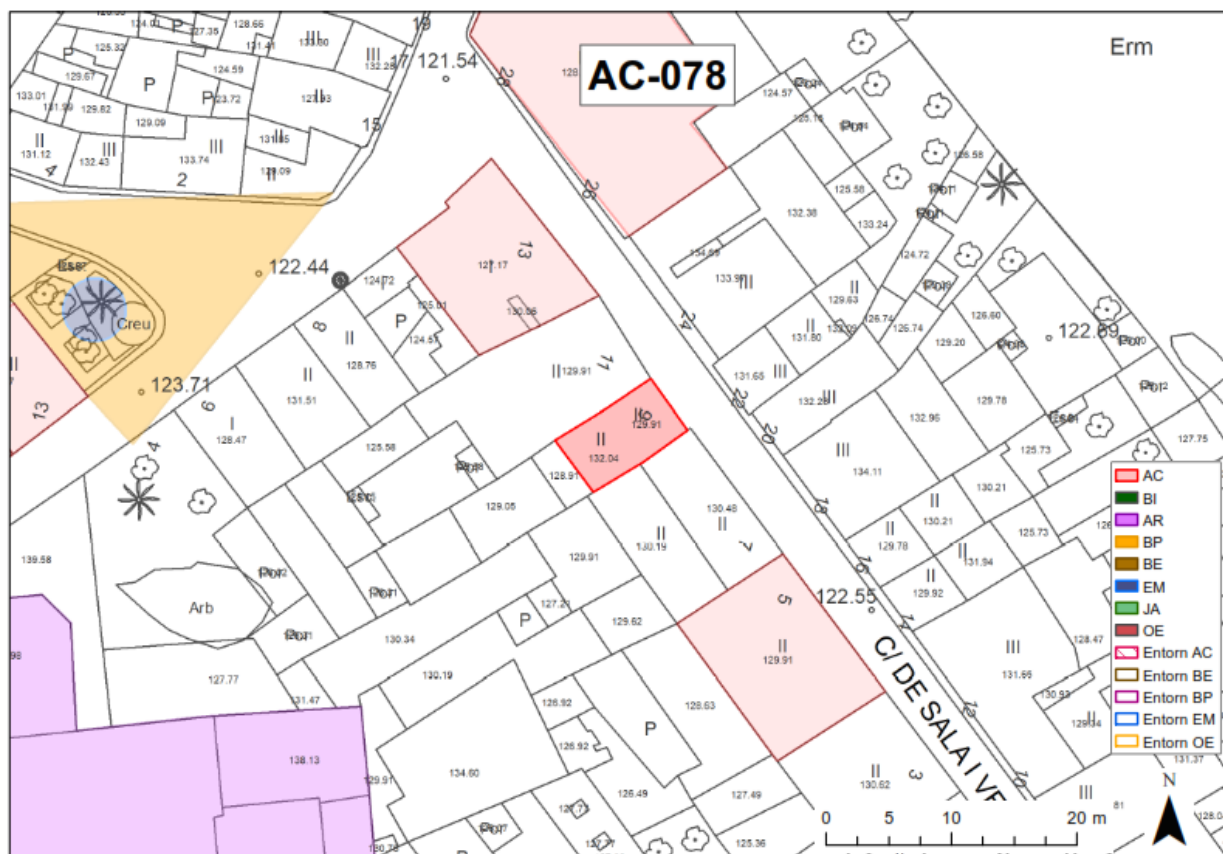
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	C
USOS PERMESOS	Els usos admesos pel planejament per la seva zonificació, sempre que siguin compatibles amb la protecció del bé.
ELEMENTS A PRESERVAR	Protecció de façana
INTERVENCIIONS PREFERENTS	
INTERVENCIIONS ADMISSIBLES	Es podrà remoure l'enlluït per deixar el paredat en verd. Les possibles ampliacions no podran superar la volumetria existent en alçada i no seran visibles des de la via pública; igualment estaran condicionades a les obres permeses a les normes 1, 2 i 3 del document "Normes de Protecció".
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	-
ENTORN DE PROTECCIÓ	No
INTERVENCIIONS A L'ENTORN DE PROTECCIÓ	-



DENOMINACIÓ		CODI	AC-078
-------------	--	------	--------

LOCALITZACIÓ CARTOGRÀFICA MTIB 1:1.000



DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA

